



Reformas e Melhorias _ Parque Panambi
"Centro de Recreação Infantil 'Dona Antonieta Mauro Biondi'"

Local: Rua Rosas x Rua Girassois x Rua Palmas x Rua Manacás, Jardim Panambi - Santa
Bárbara d'Oeste-SP

fonte	Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Valor Unit c/ BDI (20,81%)	Valor total do Item
	01.	Serviços Iniciais				-
CDHU	02.08.020	01.1	Placa de identificação para obra	M2	8,00	-
CDHU	02.02.150	01.2	Locação de container tipo depósito (área mínima de 13,80 m²)	Un./Mês	6,00	-
CDHU	02.01.180	01.3	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	Un./Mês	6,00	-
CDHU	02.10.060	01.4	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	M2	450,00	-
	02.	Demolições				-
CDHU	03.01.230	02.1	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	m³	5,96	-
CDHU	04.11.020	02.2	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	Unid.	8,00	-
CDHU	04.30.060	02.3	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	32,00	-
CDHU	03.08.200	02.4	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	m²	139,02	-
CDHU	05.07.040	02.5	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal.	m³	40,72	-
	03.	Área p/ Brinquedos Temáticos				-
	03.1	Execução de Piso de Concreto (liso)				-
CDHU	54.01.010	03.1.1	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	450,00	-
CDHU	54.01.210	03.1.2	Base de brita graduada	m³	22,50	-
CDHU	09.01.020	03.1.3	Forma em madeira comum para fundação	m²	41,86	-
CDHU	10.02.020	03.1.4	Armadura em tela soldada de aço	kg	233,25	-
CDHU	11.01.130	03.1.5	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	36,00	-
CDHU	11.16.040	03.1.6	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	36,00	-
	03.2	Revestimento em grama sintética				-
CDHU	21.01.160	03.2.1	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32 mm	m²	450,00	-
	03.3	Brinquedos Temáticos (avião/helicóptero)				-
Cotação	-	03.3.1	Barco/Caravela	Unid.	1,00	-
Cotação	-	03.3.2	Avião	Unid.	1,00	-
	04.	BANHEIRO (novo) _ 1un.				-
	04.1	SERVIÇOS PRELIMINARES				-
CDHU	02.09.130	04.1.1	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos com diâmetro acima de 15 cm até 50 cm, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m2	41,83	-
CDHU	02.10.020	04.1.2	Locação de obra de edificação	m2	19,57	-
	04.2	ESTRUTURA				-
	04.2.1	FUNDAÇÃO				-
CDHU	12.01.041	04.2.1.1	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	12,00	-
	04.2.2	BLOCOS SOBRE ESTACAS/BROCAS				-
CDHU	06.02.020	04.2.2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	2,59	-
CDHU	11.01.130	04.2.2.2	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,59	-
CDHU	11.16.040	04.2.2.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	2,59	-
CDHU	10.01.040	04.2.2.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	84,48	-
	04.2.3	VIGAS BALDRAME				-
CDHU	06.02.020	04.2.3.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	1,39	-
CDHU	11.01.130	04.2.3.2	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,39	-
CDHU	11.16.040	04.2.3.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,39	-
CDHU	10.01.040	04.2.3.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	57,31	-
CDHU	10.01.060	04.2.3.5	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	28,89	-
	04.2.4	PILARES (GRAUTEMENTO)				-
CDHU	11.01.290	04.2.4.1	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	0,71	-
CDHU	10.01.040	04.2.4.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	52,08	-

		04.2.5	PERCINTAS (H=2,10m)					-
CDHU	11.01.290	04.2.5.1	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	0,33	-		-
CDHU	10.01.040	04.2.5.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	28,66	-		-
		04.2.6	VIGAS DE COBEERTURA					-
CDHU	11.01.130	04.2.6.1	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,35	-		-
CDHU	11.16.060	04.2.6.2	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	2,35	-		-
CDHU	10.01.040	04.2.6.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	97,29	-		-
CDHU	10.01.060	04.2.6.4	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	49,04	-		-
CDHU	09.02.020	04.2.6.5	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	15,69	-		-
		04.3	PISO DE CONCRETO					-
CDHU	54.01.010	04.3.1	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	41,83	-		-
CDHU	11.16.020	04.3.2	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	3,35	-		-
		04.4	ALVENARIA					-
		04.4.1	BANHEIROS					-
CDHU	14.11.261	04.4.1.1	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe A	M2	59,76	-		-
		04.4.2	PLATIBANDA					-
CDHU	14.10.111	04.4.2.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	29,22	-		-
		04.4.3	CHAPISCO (PAREDES, TETO E PLATIBANDA)					-
CDHU	17.02.020	04.4.3.1	Chapisco	M2	201,50	-		-
		04.4.4	REBOCO (PAREDES, TETO E PLATIBANDA)					-
CDHU	17.02.220	04.4.4.1	Reboco	M2	201,50	-		-
		04.4.5	REVESTIMENTO INTERNO (PAREDES)					-
CDHU	18.06.102	04.4.5.1	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	61,82	-		-
		04.4.6	REVESTIMENTO INTERNO (PISO)					-
CDHU	18.06.142	04.4.6.1	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	M2	12,20	-		-
		04.4.7	PINTURA (TETO, PAREDES EXTERNAS E PLATIBANDA)					-
CDHU	33.02.080	04.4.7.1	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	105,26	-		-
CDHU	33.10.030	04.4.7.2	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	105,26	-		-
		04.5	LAJE					-
		04.5.1	BANHEIROS					-
CDHU	13.01.130	04.5.1.1	Laje pré-fabricada mista vigota treçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	31,97	-		-
CDHU	32.17.030	04.5.1.2	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	12,40	-		-
		04.5.2	FRALDÁRIO (BALCÃO)					-
CDHU	13.01.130	04.5.2.1	Laje pré-fabricada mista vigota treçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	1,06	-		-
		04.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-
CDHU	38.01.040	04.6.1	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	M	27,00	-		-
CDHU	37.01.020	04.6.2	Quadro Telebrás de embutir de 200 x 200 x 120 mm	UN	1,00	-		-
CDHU	37.13.800	04.6.3	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	3,00	-		-
CDHU	40.05.020	04.6.4	Interruptor com 1 tecla simples e placa	UN	3,00	-		-
CDHU	40.05.040	04.6.5	Interruptor com 2 teclas simples e placa	UN	1,00	-		-
CDHU	39.03.160	04.6.6	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	UN	32,00	-		-
CDHU	39.03.170	04.6.7	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	M	90,00	-		-
CDHU	41.11.712	04.6.8	Luminária LED redonda de embutir para parede ou piso, área interna ou externa, bivolt - potência 6 W	UN	8,00	-		-

CDHU	37.17.060	04.6.9	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	UN	1,00	-	-
CDHU	40.02.020	04.6.10	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 100 x 100 x 80 mm	UN	3,00	-	-
		04.7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				-
		04.7.1	ESGOTO				-
CDHU	49.01.016	04.7.1.1	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	3,00	-	-
CDHU	44.20.240	04.7.1.2	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	3,00	-	-
CDHU	46.02.070	04.7.1.3	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	UN	12,00	-	-
CDHU	46.02.060	04.7.1.4	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	UN	6,00	-	-
CDHU	46.02.050	04.7.1.5	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	UN	15,00	-	-
CDHU	49.03.020	04.7.1.6	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	1,00	-	-
		04.7.2	ÁGUA FRIA				-
CDHU	47.01.030	04.7.2.1	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1'	UN	1,00	-	-
CDHU	47.02.020	04.7.2.2	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UN	3,00	-	-
CDHU	44.20.110	04.7.2.3	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	6,00	-	-
CDHU	44.01.820	04.7.2.4	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UN	3,00	-	-
CDHU	44.01.240	04.7.2.5	Lavatório em louça com coluna suspensa	UN	3,00	-	-
CDHU	44.03.315	04.7.2.6	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	UN	3,00	-	-
CDHU	44.03.400	04.7.2.7	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4'	UN	1,00	-	-
CDHU	46.01.020	04.7.2.8	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	6,00	-	-
CDHU	46.01.030	04.7.2.9	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	6,00	-	-
CDHU	30.01.061	04.7.2.10	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	4,00	-	-
CDHU	30.01.020	04.7.2.11	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 500 mm	UN	4,00	-	-
CDHU	30.01.030	04.7.2.12	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	UN	4,00	-	-
CDHU	48.02.401	04.7.2.13	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UN	1,00	-	-
		04.7.3	ÁGUA PLUVIAL				-
CDHU	46.03.040	04.7.3.1	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	M	8,00	-	-
CDHU	16.33.052	04.7.3.2	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	36,52	-	-
		04.7.4	ACESSÓRIOS SANITÁRIOS				-
CDHU	44.03.180	04.7.4.1	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	3,00	-	-
CDHU	44.03.050	04.7.4.2	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	3,00	-	-
CDHU	44.03.130	04.7.4.3	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	3,00	-	-
CDHU	26.04.010	04.7.4.4	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	1,44	-	-
		04.8	ESQUADRIAS				-
CDHU	25.02.300	04.8.1	Porta de abrir em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - cor branca	M2	5,46	-	-
CDHU	25.02.310	04.8.2	Porta de abrir em alumínio tipo lambri, sob medida - cor branca	M2	1,21	-	-
CDHU	25.01.030	04.8.3	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	M2	1,80	-	-
CDHU	26.01.040	04.8.4	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	1,80	-	-
		04.9	COBERTURA				-
CDHU	16.12.020	04.9.1	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M2	19,57	-	-

CDHU	15.03.030	04.9.2	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	391,47	-	-
		04.10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				-
CDHU	55.01.020	04.10.1	Limpeza final da obra	M2	41,83	-	-
CDHU	55.01.100	04.10.2	Limpeza complementar e especial de vidros	M2	1,80	-	-
CDHU	55.01.080	04.10.3	Limpeza complementar e especial de peças e aparelhos sanitários	UN	6,00	-	-
		05.	Reforma dos Brinquedos de aço/ferro				-
CDHU	02.03.110	05.1	Tapume móvel para fechamento de áreas	m ²	119,00	-	-
CDHU	02.05.060	05.2	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	m	40,00	-	-
CDHU	04.02.140	05.3	Retirada de estrutura metálica	kg	1.200,00	-	-
CDHU	04.05.010	05.4	Retirada de revestimento em lambris de madeira	m ²	6,00	-	-
CDHU	03.10.100	05.5	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m ²	242,00	-	-
CDHU	03.10.080	05.6	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com produtos químicos	m ²	363,00	-	-
CDHU	24.03.040	05.7	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2'	m	18,00	-	-
CDHU	24.03.340	05.8	Tampa em chapa de segurança tipo xadrez, aço galvanizado a fogo antiderrapante de 1/4'	m ²	16,00	-	-
CDHU	24.03.320	05.9	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2'	m	60,00	-	-
CDHU	33.01.350	05.10	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m ²	605,00	-	-
CDHU	33.11.050	05.11	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m ²	605,00	-	-
CDHU	33.01.060	05.12	Imunizante para madeira	m ²	8,00	-	-
CDHU	33.05.330	05.13	Verniz em superfície de madeira	m ²	8,00	-	-
CDHU	55.01.020	05.14	Limpeza final da obra	m ²	200,00	-	-
		06.	Recuperação da Pista de Caminhada				-
CDHU	54.03.230	06.1	Imprimação betuminosa ligante	m ²	760,64	-	-
CDHU	54.03.221	06.2	Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	m ³	30,43	-	-
CDHU	33.10.050	06.3	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (cor: vermelha - pista caminhada)	m ²	760,64	-	-
CDHU	33.10.050	06.4	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (cor: branca - faixa de borda)	m ²	126,77	-	-
		07.	Reforma Entrada do Parque				-
CDHU	33.10.020	07.1	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m ²	345,48	-	-
CDHU	04.11.020	07.2	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	Unid.	2,00	-	-
CDHU	33.05.010	07.3	Verniz fungicida para madeira	m ²	5,04	-	-
CDHU	26.01.040	07.4	Vidro liso transparente de 4 mm	m ²	2,50	-	-
CDHU	41.31.087	07.5	Luminária LED redonda de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm, potência de 17 W a 19 W	Unid.	4,00	-	-
	33.11.050	07.6	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m ²	10,24	-	-
		08.	BEBEDOURO COM LAVAPÉS				-
CDHU	02.09.040	08.1	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	m ²	1,40	-	-
CDHU	54.01.010	08.2	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	1,40	-	-
CDHU	11.18.040	08.3	Lastro de pedra britada	M3	0,07	-	-
CDHU	10.02.020	08.4	Armadura em tela soldada de aço	KG	4,35	-	-
CDHU	09.01.020	08.5	Forma em madeira comum para fundação	M2	0,17	-	-
CDHU	11.01.130	08.6	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,11	-	-
CDHU	11.16.020	08.7	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,11	-	-
CDHU	10.01.040	08.8	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	8,96	-	-
CDHU	14.10.121	08.9	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C	M2	2,80	-	-
CDHU	17.02.020	08.10	Chapisco	M2	7,00	-	-
CDHU	17.02.140	08.11	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	7,00	-	-
CDHU	18.12.020	08.12	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 5x5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	M2	7,00	-	-
CDHU	47.01.020	08.13	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UN	1,00	-	-
CDHU	46.01.020	08.14	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	14,00	-	-
CDHU	06.02.020	08.15	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,84	-	-
CDHU	46.02.070	08.16	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	2,00	-	-

CDHU	46.02.010	08.17	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	1,00	-	-
CDHU	44.03.510	08.18	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4´	UN	2,00	-	-
CDHU	45.01.020	08.19	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4´	UN	1,00	-	-
		09.	Plantio de Grama / Paisagismo				-
CDHU	34.02.100	09.1	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	m ²	1.180,00	-	-
CDHU	34.01.020	09.2	Limpeza e regularização de áreas para ajardinamento (jardins e canteiros)	m ²	590,00	-	-
		10.	Serviços Complementares				-
CDHU	11.18.180	10.1	Colchão de areia	m ³	435,00	-	-
CDHU	34.20.080	10.2	Tela de aço galvanizado fio nº 10 BWG, malha de 2´, tipo alambrado de segurança	m ²	250,00	-	-

Santa Bárbara d'Oeste, ____ de _____ de 2026

CUSTO TOTAL

0,00

FONTES REFERENCIAIS:

