Planilha de Detalhamento do BDI

Referencial de Custos	SINAPI - JUN/2026 | CDHU- MAI/2026 | DER - ABR/2026 | SIURB- JAN/2026
Objeto	Recuperação de pavimentação asfáltica em vias públicas
Município	Santa Bárbara d'Oeste - SP
Tipo de Obra	Construção de rodovias e ferrovias
Contribuição Previdenciária	Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	3,80%
(SG) - Seguro e Garantia	0,32%
(R) - Risco	0,50%
(DF) - Despesas Financeiras	1,02%
(L) - Lucro	6,64%
(I_1) - PIS	0,65%
(I_2) - COFINS	3,00%
(I_3) - ISS	3,00%
(I_4) - Contribuição Previdenciária	0,00%
BDI Adotado	**20,73%**

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo informado acima. Acórdão TCU 2622/2013		
1º Quartil	**Mediana**	**3º Quartil**
3,80%	4,01%	4,67%
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
6,64%	7,30%	8,69%
0,65%	0,65%	0,65%
3,00%	3,00%	3,00%
2,00%	2,00%	5,00%

$$\mathbf{BDI} = \frac{(\mathbf{1} + \mathbf{AC} + \mathbf{SG} + \mathbf{R}) \cdot (\mathbf{1} + \mathbf{DF}) \cdot (\mathbf{1} + \mathbf{L})}{(\mathbf{1} - \mathbf{I1} - \mathbf{I2} - \mathbf{I3} - \mathbf{I4})} - \mathbf{1}$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I_4) contribuição previdenciária	20,73%

Limites do valor do BDI para obras do tipo informado acima. Acórdão TCU 2622/2013		
19,60%	20,97%	24,23%

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de Santa Bárbara d'Oeste - SP, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a aliquota de 3% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizado no valor da mão-de-obra do orçamento corresponde aos encargos sociais praticados pelo Referencial de Custos SINAPI - JUN/2026 | CDHU- MAI/2026 | DER - ABR/2026 | SIURB- JAN/2026.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador.

RAFAEL SANCHES MERCADANTE:42232596877

Assinado de forma digital por RAFAEL SANCHES MERCADANTE:42232596877
Dados: 2026.08.13 08:23:46 -03'00'

RAFAEL SANCHES MERCADANTE
Engenheiro Civil - CREA nº 5071011417-SP