



Planilha de Detalhamento do BDI

Referencial de Custos	CDHU 199 - AGO/25; DER - JUL/25; SIURB - JUL/25
Objeto	Recuperação de pavimentação asfáltica em vias públicas
Município	Santa Bárbara d'Oeste - SP
Tipo de Obra	Construção de rodovias e ferrovias
Contribuição Previdenciária	Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015

Parcelas do BDI	Valor percentual adotado
(AC) - Administração Central	3,80%
(SG) - Seguro e Garantia	0,32%
(R) - Risco	0,63%
(DF) - Despesas Financeiras	1,02%
(L) - Lucro	6,64%
(I ₁) - PIS	0,65%
(I ₂) - COFINS	3,00%
(I ₃) - ISS	2,00%
(I ₄) - Contribuição Previdenciária	0,00%
BDI Adotado	19,60%

Limites das parcelas do BDI para obras do tipo informado acima. Acórdão TCU 2622/2013		
1º Quartil	Mediana	3º Quartil
3,80%	4,01%	4,67%
0,32%	0,40%	0,74%
0,50%	0,56%	0,97%
1,02%	1,11%	1,21%
6,64%	7,30%	8,69%
0,65%	0,65%	0,65%
3,00%	3,00%	3,00%
2,00%	2,00%	5,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I_1 - I_2 - I_3 - I_4)} - 1$$

Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	19,60%

Limites do valor do BDI para obras do tipo informado acima. Acórdão TCU 2622/2013		
19,60%	20,97%	24,23%

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de Santa Bárbara d'Oeste - SP, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizado no valor da mão-de-obra do orçamento corresponde aos encargos sociais praticados pelo Referencial de Custos CDHU 199 - AGO/25; DER - JUL/25; SIURB - JUL/25.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador.

RAFAEL SANCHES MERCADANTE
Engenheiro Civil - CREA nº 5071011417-SP
ART Nº 2620260039282