



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Escola Municipal EMEI Professora Neide Theresinha Ferrari Tacca necessita da obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para garantir a segurança de seus alunos, professores e funcionários. O AVCB é um documento emitido pelo Corpo de Bombeiros após a verificação das condições de segurança contra incêndio e pânico nas edificações, sendo obrigatório para o funcionamento de estabelecimentos públicos, como escolas.

2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- Empresa especializada em instalação de materiais contra incêndio.
- Experiência comprovada na obtenção de AVCB para instituições educacionais.
- Certificações e licenças atualizadas.
- Capacidade de cumprir prazos e normas técnicas vigentes.

3 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram identificadas diversas empresas no mercado que oferecem serviços de instalação de materiais contra incêndio e obtenção de AVCB. A análise comparativa incluiu custos, reputação no mercado, experiência prévia e capacidade técnica.

4 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

A solução proposta consiste na instalação de equipamentos e sistemas de prevenção e combate a incêndios, como extintores, hidrantes, alarmes, sinalização de emergência, iluminação de emergência, entre outros, de acordo com as normas técnicas e legislação vigente.

5 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

- Tubulação de água hidrante: 66 metros;
- Hidrantes: 2 unidades;
- Alarmes de incêndio: 1 sistema;
- Iluminação de emergência: 4 luminárias;
- Reservatório de água: 1 unidade;
- Conjunto moto-bomba e acionamento: 1 unidade.
- Reservatório de água com capacidade de 10.000 litros: 1 unidade
- Infraestrutura elétrica para funcionamento da bomba e alarme de incêndio
- Pintura na tubulação de água e elétrica de incêndio

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado para a contratação dos serviços e materiais necessários é de R\$ 69.796,75; considerando mão de obra, materiais, deslocamento e taxas.

7 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Considerando o orçamento disponível da instituição, sugere-se a elaboração de um cronograma para facilitar o fluxo de caixa e garantir a execução completa do projeto dentro do prazo estipulado.

8 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

É necessário contratar serviços de engenharia para elaboração do projeto de prevenção e combate a incêndios, bem como serviços de manutenção periódica dos equipamentos instalados.

9 – ALINHAMENTO COM PAC



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

A contratação está alinhada com o Plano de Ações Articuladas (PAR) do Ministério da Educação, que prevê ações para melhoria da infraestrutura e segurança das instituições de ensino.

10 - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Espera-se obter o AVCB emitido pelo Corpo de Bombeiros, atestando que a escola está em conformidade com as normas de segurança contra incêndios, garantindo a proteção dos ocupantes do prédio em caso de emergência.

11 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Antes da assinatura do contrato, será realizada uma vistoria técnica para avaliar as condições atuais da escola e elaborar um plano de trabalho detalhado, incluindo cronograma e especificações técnicas.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Os materiais e equipamentos utilizados serão selecionados levando em consideração critérios ambientais, priorizando produtos ecologicamente corretos e de baixo impacto ambiental.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Considerando a importância da segurança dos ocupantes da escola e a obrigatoriedade da obtenção do AVCB, a contratação dos serviços se mostra viável e necessária para o funcionamento adequado da instituição.

Este estudo técnico preliminar oferece uma visão abrangente dos requisitos, solução proposta, estimativas de custos e demais aspectos relevantes para a realização da obra de instalação de materiais para obtenção do AVCB na Escola Municipal EMEI Professora Neide Theresinha Ferrari Tacca.

FAUEZ MANTOVANI DORO
ENGENHEIRO CIVIL