



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1098.969-77/2024	970334/2024	PREFEITURA MUNICIPAL DE PRES	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR PADRÃO MCMV	PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	
1.	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABIT	2.971.564,76	% Período:	10,02%	8,91%	8,18%	7,97%	10,27%	5,56%	6,87%	8,91%	7,82%	8,05%	10,27%	7,17%	
1.1.	CANTEIRO DE OBRAS	128.096,36	% Período:	34,80%	3,70%	3,70%	3,70%	3,70%	1,85%	23,26%	3,70%	1,85%	5,55%	3,70%	10,49%	
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	170.841,80	% Período:	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
1.3.	INFRA-ESTRUTURA	331.465,80	% Período:	50,00%						50,00%						
1.4.	SUPRAESTRUTURA	228.611,00	% Período:		50,00%						50,00%					
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	461.724,80	% Período:		26,60%			23,40%			26,60%			23,40%		
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	470.647,60	% Período:			40,00%	10,00%					40,00%	10,00%			
1.7.	REVESTIMENTOS	381.681,20	% Período:				25,41%	10,26%	14,33%				25,41%	10,26%	14,33%	
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	272.907,00	% Período:					44,82%						44,82%	10,35%	
1.9.	INSTALAÇÕES	511.177,80	% Período:	15,42%	1,14%	6,47%	13,86%	2,73%	18,09%		1,14%	6,47%	13,86%	2,73%	18,09%	
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	14.411,40	% Período:						50,00%						50,00%	
			% Período:													
			% Período:													
			% Período:													
			% Período:													
Total: R\$ 2.971.564,76				%:	10,02%	8,91%	8,18%	7,97%	10,27%	5,56%	6,87%	8,91%	7,82%	8,05%	10,27%	7,17%
Período:	Repasso:	260.445,11	231.677,33	212.751,52	207.140,02	267.102,68	144.628,10	178.551,85	231.677,32	203.203,52	209.214,04	267.102,68	186.505,83			
	Contrapartida:	37.220,09	33.108,89	30.404,22	29.602,28	38.171,52	20.668,73	25.516,76	33.108,90	29.039,71	29.898,68	38.171,52	26.653,46			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	297.665,20	264.786,22	243.155,74	236.742,30	305.274,20	165.296,83	204.068,61	264.786,22	232.243,23	239.112,72	305.274,20	213.159,29			
Acumulado:	%:	10,02%	18,93%	27,11%	35,08%	45,35%	50,91%	57,78%	66,69%	74,51%	82,55%	92,83%	100,00%			
	Repasso:	260.445,11	492.122,44	704.873,96	912.013,98	1.179.116,66	1.323.744,76	1.502.296,61	1.733.973,93	1.937.177,45	2.146.391,49	2.413.494,17	2.600.000,00			
	Contrapartida:	37.220,09	70.328,98	100.733,20	130.335,48	168.507,00	189.175,73	214.692,49	247.801,39	276.841,10	306.739,78	344.911,30	371.564,76			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	297.665,20	562.451,42	805.607,16	1.042.349,46	1.347.623,66	1.512.920,49	1.716.989,10	1.981.775,32	2.214.018,55	2.453.131,27	2.758.405,47	2.971.564,76			
Administração Local:		5,00%	15,00%	25,00%	35,00%	45,00%	50,00%	55,00%	65,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%			

PRESIDENTE VENCESLAU
Local

quarta-feira, 6 de agosto de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: BRUNA DA SILVA BATISTA
CREA/CAU: 5063462270
ART/RRT: 2620251358175