



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Tiro de Guerra de Presidente Venceslau necessita de reforma nas esquadrias, em razão do desgaste natural causado pelo tempo e do mau funcionamento, uma vez que estas nunca foram substituídas.

2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- Empresa especializada em instalação de esquadrias de vidro temperado.
- Empresa especializada em instalação de esquadrias de madeira.
- Empresa especializada em instalação de esquadrias de alumínio.
- Certificações e licenças atualizadas.
- Capacidade de cumprir prazos e normas técnicas vigentes.

3 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram identificadas diversas empresas no mercado que oferecem serviços de reforma de prédios públicos. A análise comparativa incluiu custos, reputação no mercado, experiência prévia e capacidade técnica.

4 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na remoção das esquadrias antigas e instalação de esquadrias novas.



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

5 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

- Porta lisa com batente madeira: 4 unidades;
- Porta veneziana de abrir em alumínio – cor branca: 3,36 m²
- Porta de vidro temperado de abrir, 2 folhas, (150x216): 1 unidade
- Porta de vidro temperado de correr, 2 folhas, (250x210): 1 unidade
- Janela de vidro temperado incolor de correr, 4 folhas, (150x200) 4 unidades.
- Janela de vidro temperado incolor de correr, 4 folhas, (200x200) 2 unidades.
- Janela de vidro temperado incolor de correr, 4 folhas, (120x200) 4 unidades.
- Janela de vidro temperado incolor basculante, (120x70) 1 unidade.
- Janela de vidro temperado incolor basculante, (85x120) 1 unidade.
- Janela de vidro temperado incolor de correr, 4 folhas, (150x110) 3 unidades.
- Janela de vidro temperado incolor de correr, 2 folhas, (80x80) 1 unidade.
- Janela de vidro temperado incolor basculante, (170x30) 1 unidade.
- Box de vidro temperado incolor, (167x190) 1 unidade.
- Placa cerâmica esmaltada, 20,83m²

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado para a contratação dos serviços e materiais necessários é de R\$ 45.293,49; considerando mão de obra, materiais, deslocamento e taxas.

7 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Considerando o orçamento disponível da instituição, sugere-se a elaboração de um cronograma para facilitar o fluxo de caixa e garantir a execução completa do projeto dentro do prazo estipulado.

8 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

É necessário contratar serviços de engenharia para elaboração da reforma das esquadrias do prédio, bem como serviços de manutenção periódica dos equipamentos instalados.



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

9 – ALINHAMENTO COM PAC

A contratação está alinhada com o Plano de Ações Articuladas (PAR) do Ministério da Defesa, que prevê ações para melhoria da infraestrutura e segurança das instituições de tiro de guerra dos municípios.

10 - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Espera-se obter o funcionamento ideal das esquadrias indicadas na reforma do prédio do tiro de guerra da cidade de Presidente Venceslau.

11 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Antes da assinatura do contrato, será realizada uma vistoria técnica para avaliar as condições atuais do prédio e elaborar um plano de trabalho detalhado, incluindo cronograma e especificações técnicas.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Os materiais e equipamentos utilizados serão selecionados levando em consideração critérios ambientais, priorizando produtos ecologicamente corretos e de baixo impacto ambiental.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Considerando a importância do conformo e saúde dos ocupantes do prédio, a contratação dos serviços se mostra viável e necessária para o funcionamento adequado da instituição.

Este estudo técnico preliminar oferece uma visão abrangente dos requisitos, solução proposta, estimativas de custos e demais aspectos relevantes para a realização da obra de contratação de empresa especializada para reforma do tiro de guerra de Presidente Venceslau.

FAUEZ MANTOVANI DORO
ENGENHEIRO CIVIL