



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS SERVIÇOS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR
LOCAL: JARDIM IGUATEMI, MUNICÍPIO DE PRESIDENTE VENCESLAU - SP
PROPOSTA 041243/2025

COMPOSIÇÃO PARA SERVIÇOS DA TABELA CDHU - BOLETIM 199 - DATA BASE: SETEMBRO/2025

Referência	Código	Descrição Item	Unidade	Coefficiente	Custo unitário com desoneração (R\$)	Custo total com desoneração (R\$)
TABELA CDHU Boletim 198	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES			1.157,98
Insumo	A.14.000.081900	Banheiro químico, modelo Standard, com limpeza 1 vez por semana e descarte conforme exigências da CETESB	unmes	1,0000	1.251,80	1.251,80

Presidente Venceslau - SP, 20 DE OUTUBRO DE 2025.

BRUNA DA SILVA BATISTA
Engenheira Civil - CREA SP: 5063462270

Referência	Descrição	Unidade	Coefficiente
O.10.000.065502	Bacia sifonada de louça branca 6 litros; ref. linha Sabará ou Diamantina da Icasa, linha Ravena da Deca ou equivalente	UN	0,1000
O.11.000.066008	Válvula de mictório vazão automática 3/4', ref. Docol ou equivalente	UN	0,0300
O.11.000.066020	Chuveiro simples em PVC, diâmetro de 10 cm, com braço acoplado, ref. Ducha 4 - linha Plena Duchas da Tigre ou equivalente	UN	0,1000
O.11.000.066106	Torneira para lavatório em plástico, bitola de 1/2'	UN	0,1000
O.12.000.064504	Sifão sanfonado universal de 1' x 40mm e 50mm; ref. SSU e SSU40 da Astra ou equivalente	UN	0,1000
O.12.000.065023	Caixa de descarga, capacidade 9 litros em plástico, de sobrepor com engate flexível e acessórios	UN	0,1000
O.12.000.065543	Lavatório em polipropileno de 36x26cm, ref. Astra ou equivalente	UN	0,1000
O.12.000.066068	Tubo de ligação em cobre acabamento cromado para mictório DN= 1/2', comprimento 20 ou 30cm; ref. VLC 454 ou VLC 456 Esteves ou equivalente	UN	0,0500
O.12.000.069503	Bolsa de borracha para bacia sifonada	UN	0,1000
O.12.000.069555	Anel de borracha expansão para ligação em bacia sifonada, 100 mm (4')	UN	0,1000
O.15.000.065565	Mictório coletivo em aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, bitola 20, desenvolvimento 750 mm	M	0,0500
O.18.000.065001	Reservatório em polietileno com tampa, capacidade de 1.000 litros; ref. Acqualimp, Fortlev, Tigre, Amanco ou equivalente	UN	0,0340
P.02.000.042501	Eletroduto de PVC rígido roscável de 20mm (1/2')	M	0,0440
P.02.000.042505	Eletroduto de PVC rígido roscável de 50mm (1 1/2')	M	0,0440
P.08.000.043156	Cabo cobre isolamento PVC 70°C, isolam 0.6/1kV, 2,5mm ²	M	1,5400
P.13.000.045501	Interruptor com 1 tecla (simples), com placa	CJ	0,0220
P.13.000.045572	Tomada 2P+T, 10A - 250V, completa; ref. 054343 da Pial Legrand ou equivalente	CJ	0,0220
P.14.000.046511	Lâmpada fluorescente tubular comum 40W, base Bipino bilateral; ref. Universal 85858 GE, L40LDE Osram, TLTRS40W-ELD-25 Philips ou equivalente	UN	0,0880
P.15.000.046068	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta para 4 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32W, ref. CN10-S432 da Lumicenter ou equivalente	UN	0,0220
P.28.000.049743	Reator eletrônico com partida instantânea de alto fator de potência (AFP), para lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral, 2x32W / 127-220V	UN	0,0440
S.04.000.038014	Lixa massa/madeira uso geral Norton, Alcar ou equivalente (médias)	UN	1,0000
02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	
A.14.000.081900	Banheiro químico, modelo Standard, com limpeza 1 vez por semana e descarte conforme exigências da CETESB	UNMES	1,0000
02.01.200	Desmobilização de construção provisória	M2	
B.01.000.010111	Carpinteiro	H	0,0650
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	H	0,0650
B.01.000.010139	Pedreiro	H	0,0650
B.01.000.010146	Servente	H	0,1300
S.01.000.080351	Guindauto MUNCK M-640/18 com lança telescópica capacidade 3750 kg	H	0,0650
02.02	Container		
02.02.120	Locação de container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m ²	UNMES	
A.12.000.021097	Container alojamento, módulo metálico em aço galvanizado de 6,0x2,3x1,5m, vão livre, piso de concreto, cimentado, madeira ou material equivalente	UNMES	1,0000
B.01.000.010101	Ajudante geral	H	1,3200
B.01.000.010115	Eletricista	H	0,9900
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	H	1,3200
02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m ²	UNMES	
A.12.000.021100	Container escritório com WC, em aço galvanizado, piso compensado naval (escritório), 1 vaso sanitário, 1 lavatório, 1 ponto para chuveiro, piso impermeável e antiderrapante (WC)	UNMES	1,0000
B.01.000.010101	Ajudante geral	H	1,3200
B.01.000.010115	Eletricista	H	0,9900
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	H	1,3200
B.01.000.010118	Encanador	H	0,9900

<i>Referência</i>	<i>Descrição do Insumo</i>	<i>Unidade</i>	<i>Custo (R\$)</i>
A.09.000.090429	Perfilagem ótica (filmagem / endoscopia) de poço profundo	M	90,85
A.10.000.012114	Realimentador automático de 1', ref. fabricação Acqua Save ou equivalente	UN	454,93
A.10.000.012115	Sifão ladrão em polietileno para extravasão, diâmetro de 100mm, ref. fabricação Acqua Save ou equivalente	UN	226,75
A.10.000.066607	Peneira estática em poliéster reforçado de fibra de vidro (PRFV) com tela de aço inoxidável AISI 304, malha de 1,5 mm, vazão de 50 l/s; ref. PE-03 da SanecomFibra ou equivalente	CJ	23.547,99
A.10.000.092000	Análises químicas laboratoriais em amostra de efluente, conforme CONAMA 357 de 2005 - Artigos 10 e 15 (Água Doce - Classe II), exigências CETESB e para tratamento de fósforo e nitrogênio	CJ	8.877,02
A.10.000.092001	Análises químicas laboratoriais em amostra de efluente, conforme CONAMA 357 de 2005 (Água Doce - Classe II)	CJ	6.413,43
A.10.000.092210	Medidor vazão "Parshall" em fibra de vidro, garganta W= 3' com régua medidora, conforme Norma ASTM D-1941, ref. SanecomFibra, Caldefiber, Werjen ou equivalente	UN	2.788,43
A.11.000.020364	Locação de escoramento tubular metálico (pontual ou em quadros)	KGMES	1,47
A.11.000.020376	Locação de quadros metálicos para plataforma de proteção perimetral, com lateral inclinada de 45°, largura 2,05+0,80m (desenvolvida)	UNMES	42,08
A.12.000.021081	Container guarita, módulo metálico aço galvanizado 2,00x2,30m ou 2,30x2,30m, vão livre, forro térmico, piso concreto, cimentado, madeira ou material equivalente	UNMES	958,07
A.12.000.021097	Container alojamento, módulo metálico em aço galvanizado de 6,0x2,3x1,5m, vão livre, piso de concreto, cimentado, madeira ou material equivalente	UNMES	901,74
A.12.000.021098	Container sanitário, módulo aço galvanizado, 2 vasos sanitários, 2 lavatórios/calha e 2 mictórios/calha, 4 pontos para chuveiro, piso impermeável e antiderrapante	UNMES	1.328,75
A.12.000.021099	Container depósito, módulo metálico em aço galvanizado de 6,0x2,3x2,5m, vão livre, piso de concreto, cimentado, madeira ou material equivalente	UNMES	882,28
A.12.000.021100	Container escritório com WC, em aço galvanizado, piso compensado naval (escritório), 1 vaso sanitário, 1 lavatório, 1 ponto para chuveiro, piso impermeável e antiderrapante (WC)	UNMES	1.440,67
A.13.000.020661	Análise físico-química e bacteriológica da água para poço profundo, conforme portaria 888/2021, anexos I, IX e XII do Ministério da Saúde	CJ	3.048,00
A.14.000.038042	Saco em polipropileno para resíduos perigosos Classe D, tipo big bag capacidade 1.000kg	UN	60,80
A.14.000.038043	Saco de rafia - capacidade 50 kg - dimensões (60 x 90)cm	UN	2,99
A.14.000.081900	Banheiro químico, modelo Standard, com limpeza 1 vez por semana e descarte conforme exigências da CETESB	UNMES	1.251,80
B.01.000.010101	Ajudante geral	H	9,95
B.01.000.010106	Azulejista	H	12,11
B.01.000.010109	Esgoteiro/cavoqueiro	H	12,11
B.01.000.010111	Carpinteiro	H	12,11
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	H	9,95
B.01.000.010115	Eletricista	H	14,51
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	H	9,95
B.01.000.010117	Eletrotécnico montador	H	31,66
B.01.000.010118	Encanador	H	14,51
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	H	9,95
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	H	12,11
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	H	9,95
B.01.000.010123	Gesseiro	H	12,11
B.01.000.010124	Graniteiro	H	14,51
B.01.000.010126	Jardineiro	H	12,11
B.01.000.010130	Marceneiro	H	18,48
B.01.000.010139	Pedreiro	H	12,11
B.01.000.010140	Pintor	H	14,51
B.01.000.010141	Ajudante de pintor	H	9,95
B.01.000.010142	Poceiro	H	14,51
B.01.000.010143	Operador	H	18,80
B.01.000.010144	Serralheiro	H	15,80