Governo do Estado de São Paulo
113

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

CÓDIGO:	**02.15.105**
ESTABELECIMENTO:	**EE PROFA JOSEPHA DE SANT´ANNA NEVES**
MUNICÍPIO:	**SÃO SEBASTIÃO**
DIRETORIA DE ENSINO:	**CARAGUATATUBA**

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto básico, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes dos projetos arquitetônico, estrutural, de hidráulica, elétrica e de Combate a Incêndio, e com suas respectivas sequências executivas e especificações, processo de obtenção do AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros), e atendimento ao processo de Manejo Arbóreo (Lei Federal nº 12.651, Resolução da CONAMA nº 237/1997 e lei do respectivo Município, quando houver).

Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

02.00.000 - Infra Estrutura

- Serviços de movimento de terra, com escavação, apiloamento, reaterros, lastros, demolições e retiradas;
- Serviços de infraestrutura para manutenção e adequação da edificação com execução de fundações profundas, escavação, apiloamento para simples regularização, inclusive lastros e formas e demolições.

03.00.000 - Super Estrutura

- Serviços de manutenção na edificação que apresentem algum tipo de risco à segurança, em estrutura de concreto, metálica e de madeira, incluindo concreto, forma, aço, e elementos estruturais, e escoramentos.

04.00.000 - Alvenaria e Outros Elementos Divisórios

- Execução, recuperação e manutenção dos diversos tipos de alvenaria em ambientes internos ou externos, como paredes de vedação ou muro de fechamento, inclusive demolição para adequações previstas;
- Execução, substituição e manutenção de elementos vazados danificados na edificação, e instalação de divisórias e acessórios em sanitários e sala de informática, conforme componentes padronizados.

06.00.000 - Elementos metálicos / Componentes especiais

- Manutenção dos elementos metálicos danificados da edificação com substituição de peças danificadas, caixilhos, grades, portas de ferro, corrimãos e outros elementos

SEDUCCAP202204158 8DM

padronizados, bem como braço de alavanca, alavanca, caixilhos, inclusive lubrificação de caixilhos.

07.00.000 - Cobertura

- Manutenção em cobertura da edificação com substituição de peças danificadas como peças do madeiramento, telhas, cumeeiras e demais acessórios, inclusive realinhamento e limpeza do telhado.

08.00.000 - Instalações Hidráulicas

- Serviços de manutenção e reparos em instalações hidráulicas da edificação, com substituição ou execução de ramais de água fria, rede de esgoto, reservatório e rede de águas pluviais, inclusive substituição de válvulas, registros, caixas sifonadas, calhas e rufos, acabamentos e reparos para conservação, inclusive desentupimento de ramais de esgoto e demolições;

09.00.000 - Instalações Elétricas

- Serviços de manutenção e reparos em instalações elétricas da edificação, com revisão do quadro geral com substituição de barramento e outras peças danificadas, substituição de quadros de distribuição e comando de bombas, incluindo substituição de peças e acessórios, como barramento, disjuntores, caixas de passagem, eletrodutos cabos, fiação e aparelhos danificados;
- Serviços de manutenção e reparos em instalações elétricas da edificação, com substituição e instalação de aparelhos de iluminação danificados por componentes padronizados, bem como substituição de tomadas, interruptores, reatores, calhas, lâmpadas e acessórios danificados;
- Serviços de manutenção do sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPCDA), com reposição de cordoalhas, caixas aterramento, luz de obstáculo e demais acessórios, inclusive Relatório Técnico e Medição com Laudo Técnico de Aterramento conforme detalhamento e especificações de projetos elaborados e fornecidos pela FDE.

11.00.000 - Impermeabilizações / Juntas de dilatação

- Serviços de manutenção em calhas, lajes e marquises com substituição de impermeabilização, inclusive argamassa de regularização da superfície.

12.00.000 - Revestimentos:

- Serviços de manutenção em revestimentos internos e externos em diversos ambientes da edificação, tais como substituição de argamassa e de azulejo, bem como reparos em trincas e rachaduras, a fim de se reconstruir o revestimento original danificado ou modificado pela intervenção.

13.00.000 - Pisos Internos / Rodapés / Peitoris

SEDUCCAP202204158 8DM

- Execução de piso para quadra de esportes com proteção acústica, conforme componente padronizado.

15.00.000 - Pintura

- Serviços de manutenção e conservação de pintura interna e externa da edificação, em paredes internas e externas, tetos, esquadrias de madeira e de ferro, inclusive estrutura metálica e remoção;
- Serviços de manutenção e conservação da quadra de esportes com pintura do piso inclusive linhas demarcatórias.
- Serviços de pintura em estrutura metálica, inclusive aplicação de fundo anti-oxidante;
- Serviços de manutenção e conservação da edificação com pintura de rufos e calhas metálicas.

16.00.000 - Serviços Complementares

- Adequação e manutenção do sistema de drenagem superficial com execução de canaletas e tampas, caixas de areia, e tubulações;
- Execução de trechos de muro de divisa ou fechamento para adequação da intervenção com componentes padronizados;
- Serviços de reparos e adequação em revestimentos de piso externos, que por ação da intervenção ou para manutenção da unidade escolar, devam ser reconstituídos, tais como piso de concreto, piso cimentado desempenado, instalação de ladrilho hidráulico direcional e de alerta, guias e sarjetas, lastros, sinalização visual de degrau com pintura acrílica, e demolições;
- Serviços de manutenção de taludes e áreas de paisagismo, com corte de mato e grama e plantio de grama;
- Serviços de manutenção e adequação em quadra de esportes, com substituição ou instalação de alambrados, execução de tabela de basquete, fechamentos lateral e de fundo conforme componente padronizado, portões e execução de piso de concreto, inclusive demolições, e fornecimento e trave de futebol de salão e poste para rede de volei;
- Serviços de manutenção e recuperação estrutural em áreas de concreto aparente que apresentam desgaste pela ação do tempo ou por infiltrações existentes, seguindo a sequência de serviços definida para as recuperações específicas, conforme relatório técnico específico fornecido pela FDE;
- Reparos e execução de trechos de muro de arrimo, incluindo escavações, baldrames, estrutura e alvenaria de fechamento, impermeabilizações e drenagem, visando a contenção e conservação de taludes, conforme especificado em projeto;
- Canteiros de obras;
- Instalação de tapumes;
- Locação de andaimes, torre e/ou de fachada;
- Fornecimento, instalação e manutenção de placa de obra;
- Instalação de placas de sinalização de ambientes interno e externo, e sinalização horizontal para vaga acessível, conforme manual de sinalização (SI-);
- Retirada de entulho gerado pela obra.

SEDUCCAP202204158DM