



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 13/2024

Unidade Gestora: PREFEITURA MUNICIPAL

Tipo de Disputa: Aberto e Fechado

Número do Processo 19.318/2024

Tipo de Lance: Valor Global

Critério de Disputa: MENORVALOR

Data Disputa: 26/11/2025 09:00:00

Tipo da disputa: Por Lote

Data Impug./Escl.: 19/11/2025 17:30:00

Data Fim Propostas: 26/11/2025 08:59:00

Intervalo Lances: 0,0100

Prazo Int. Recurso: 30 minutos

Objeto:

CP 13/2024 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E RECUPERAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY - BAIRRO RIO DO OURO.

Às 09:00 horas do dia 26/11/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria DECRETO Nº 2.379, DE 07 DE NOVEMBRO DE 2025, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 19.318/2024, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 13/2024. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: EMJULGAMENTO

Fase de Julgamento.

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM	ARAUJO CONSTRUTORA	47.209.786/0001-15
C.R.M REIS JUNIOR	RJR PRESTACAO DE	19.994.772/0001-14
DEBORA D S BRAVO MATERIAIS PARA	CASA BRAVO	11.016.736/0001-74
ECCHELI ENGENHARIA LTDA	ECCHELI ENGENHERIA	50.375.702/0001-28

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 00126

Razão Social

Nome Fantasia

CNPJ

LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E COMERCIO LTDA

LEGRASS GESTÃO DE OBRAS 48.027.128/0001-75

Ata de Realização - Concorrência Pública**Nº 00126****LOTES / ITENS****Nº** 0001**Situação:** NEGOCIACAO**Descrição:** Lote 1**Quantidade:** 1**Vencedor** ARAUJO CONSTRUCOES E

47.209.786/0001-15

Valor:**548.968,640****PROPOSTAS INICIAIS**

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
C.R.M REIS JUNIOR	1.500.000,000	1.500.000,000	20/11/2025 11:53:18	CLASSIFICAD
PALACIO CONSTRUÇÕES	650.030,790	650.030,790	07/01/2025 07:16:02	CLASSIFICAD

Proposta substituída em 13/11/2025 dentro do prazo de reabertura da sessão, mas continua com a data original de envio da proposta, portanto, permanecerá válida para participação na etapa de lances.

ECCHELI ENGENHARIA LTDA	347.000,000	347.000,000	23/12/2024 08:37:44	DESCCLASSIFI
-------------------------	-------------	-------------	---------------------	--------------

A proposta foi apresentada antes da suspensão do certame e foi automaticamente desconsiderada, sendo considerada apenas as propostas substituídas e enviadas dentro do prazo após a reabertura da sessão.

LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E	650.030,790	650.030,790	10/11/2025 15:26:10	CLASSIFICAD
ARAUJO CONSTRUCOES E	650.030,790	650.030,790	24/11/2025 15:59:22	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 ARAUJO CONSTRUCOES E	ARREMATANTE	548.968,640
2 LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E COMERCIO	CLASSIFICADO	648.000,000
3 PALACIO CONSTRUÇÕES	CLASSIFICADO	650.030,790
4 C.R.M REIS JUNIOR	CLASSIFICADO	1.500.000,000

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
02/12/2025 09:39:23	548.968,640	ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA
26/11/2025 09:50:40	549.000,000	ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA
26/11/2025 09:34:59	648.000,000	LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E COMERCIO LTDA
26/11/2025 09:33:30	648.999,000	ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA
26/11/2025 09:32:19	649.000,000	LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E COMERCIO LTDA
26/11/2025 09:30:55	650.030,790	LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E COMERCIO LTDA
26/11/2025 09:30:55	650.030,790	ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA
26/11/2025 09:30:55	650.030,790	PALACIO CONSTRUÇÕES

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 13/2024

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
26/11/2025 09:30:55	1.500.000,000	C.R.M REIS JUNIOR

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 13/2024

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
23/10 13:23	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspensão, por Ana Cristina Agostine .
20/12 12:10	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Acolhimento de Propostas, por Ana Cristina Agostine .
09/01 09:28	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: COMUNICADO DE SUSPENSÃO - CP 13/2024
09/01 09:30	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspensão, por Ana Cristina Agostine .
26/11 09:00	Sistema		Sessão pública aberta!
26/11 09:00	Ana Cristina Agostine		Bom dia!
26/11 09:01	Ana Cristina Agostine		Sejam todos bem-vindos na sessão pública por meio do sistema eletrônico referente à Concorrência Pública da Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba cujo objeto é execução de obras de Reforma e Recuperação do Campo de Futebol Society – bairro Rio do Ouro.
26/11 09:02	Ana Cristina Agostine		O modo de disputa será o ABERTO E FECHADO.
26/11 09:03	Ana Cristina Agostine		Informo que, em razão da suspensão e posterior reabertura da Concorrência Eletrônica nº 13/2024, ficam desconsideradas as propostas apresentadas anteriormente à suspensão. Somente serão consideradas válidas as propostas substituídas ou reapresentadas dentro do novo prazo estabelecido na reabertura.
26/11 09:03	Ana Cristina Agostine		Informamos que as empresas licitantes que somente poderão oferecer lances de valor inferior ao ultimo por ela ofertado e registrado no sistema. O valor estimado global é o valor limite para negociação. Não será adjudicado o valor superior ao estimado. Caso o sistema aceite, a vencedora será desclassificada.
26/11 09:04	Ana Cristina Agostine		O preço ofertado tanto na proposta inicial quanto na etapa de lances será de exclusiva responsabilidade da licitante, não assistindo o direito de pleitear qualquer alteração sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
26/11 09:05	Ana Cristina Agostine		Peço aos participantes na fase de lances se atentarem aos itens 11.7 e seguintes do edital e ao artigo 59, §1º ao §5º da Lei Federal nº 14.133/2021, quanto exequibilidade da proposta.
26/11 09:08	Ana Cristina Agostine		Conforme preceitua o inciso II do artigo 63 da Lei Federal 14.133/2021, concomitantemente com o item 12.1 do edital, será exigida a apresentação dos documentos de habilitação, SOMENTE EM MOMENTO POSTERIOR A FASE DE LANCES E AO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DA LICITANTE MAIS BEM CLASSIFICADA, desta forma, será solicitada a empresa arrematante que terá o prazo de 02 (duas) horas para anexar, em campo designado, a documentação de habilitação da empresa.
26/11 09:08	Ana Cristina Agostine		Após a entrega dos documentos para habilitação, uma vez que o artigo 64 da Lei Federal 14.133/2021, concomitantemente com o item 12.5 do edital dispõe da não permissão de substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência.
26/11 09:13	Ana Cristina Agostine		Peço que aguardem um minuto por favor para verificação das propostas apresentadas.
26/11 09:30	Ana Cristina Agostine		Daremos início à fase de lances.
26/11 09:30	Sistema	0001	Disputa do Lote/Item 0001 - Lote 1 aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
26/11 09:31	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por Ana Cristina Agostine . Motivo: Início da disputa..
26/11 09:45	Sistema	0001	O lote/item nº 0001 - Lote 1 entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço!
26/11 09:49	Sistema	0001	Fase de lances abertos do lote/item nº 0001 - Lote 1 foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance (R\$ 648.000,0000) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados. FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS.
26/11 09:54	Sistema	0001	Fim do tempo fechado do lote/item nº 0001 - Lote 1. Disputa encerrada!
26/11 09:54	Sistema	0001	O arrematante do item/lote nº 0001 - Lote 1 foi o fornecedor com valor R\$ 549.000,0000 !
26/11 09:54	Sistema		Fase de disputa do pregão foi encerrada.
26/11 09:56	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Disputa Encerrada, por Ana Cristina Agostine . Motivo: Encerrada..
26/11 09:59	Sistema	0001	Aberta a negociação do item 0001 - Lote 1!
26/11 09:59	Sistema	0001	O licitante ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 0001 - Lote 1 no local de envio de lances!
26/11 09:59	Sistema		O Fornecedor ARAUJO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA pode enviar mensagens.
26/11 10:00	Ana Cristina Agostine		A empresa Araújo Construções e Empreendimentos consegue melhorar o seu preço ofertado?

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 13/2024

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
26/11 10:03	Ana Cristina Agostine		Por favor se manifeste.
26/11 10:04	Ana Cristina Agostine		Não houve manifestação da licitante, permanecendo seu preço ofertado em R\$ 549.000,00.
26/11 10:05	Ana Cristina Agostine		Solicito que a licitante envie no campo aberto nesta Plataforma a proposta atualizada em conformidade com o item 10.21 do edital no prazo de 2 horas.
26/11 10:07	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA. Documento: Solicito o envie no campo aberto nesta Plataforma a PROPOSTA DE PREÇOS em conformidade com o item 10.21 do edital. . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 26/11/2025 12:07:00
26/11 10:43	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA!
26/11 10:51	Ana Cristina Agostine		Considerando que a licitante Araújo Construções e Empreendimentos apresentou a proposta de preços conforme solicitado via sistema, verificou-se que juntamente com a proposta, a licitante encaminhou também documentos relativos a habilitação.
26/11 10:51	Ana Cristina Agostine		Ressalta-se que, embora tais documentos tenham sido apresentados nesta fase, a análise limitará exclusivamente aos aspectos pertinentes à proposta de preços, em estrita observância ao rito procedimental previsto no edital e à legislação aplicável.
26/11 10:52	Ana Cristina Agostine		Destaca-se, nesse sentido, que a verificação dos documentos de habilitação ficará restrita ao momento processual oportuno, qual seja a fase de habilitação, em conformidade com o disposto no artigo 63, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, que estabelece a separação entre as etapas de julgamento das propostas e de verificação da habilitação, garantindo a regularidade e a transparência do procedimento licitatório.
26/11 10:53	Ana Cristina Agostine		Assim fica a sessão suspensa para análise e parecer da Proposta de Preços apresentada pela licitante.
26/11 10:54	Ana Cristina Agostine		O retorno da sessão será notificado neste chat e no e-mail cadastrado na plataforma com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência.
26/11 10:54	Ana Cristina Agostine		Obrigada aos presentes e tenham um ótimo dia!
26/11 10:54	Sistema		O Fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA não pode enviar mensagens.
26/11 10:55	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Julgamento, por Ana Cristina Agostine . Motivo: Fase de Julgamento..
28/11 11:58	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: COMUNICADO DE RETORNO DA SESSÃO PÚBLICA - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 13/2024 - PROCESSO INTERNO Nº 19.318/2024 - PROCESSO DE COMPRA Nº 704/2024 - EDITAL Nº 126/2025 - Comunicamos aos participantes da Concorrência Pública de nº 13/2024, que tem como objeto a contratação de empresa para execução de Reforma e Recuperação do Campo de Futebol Society – bairro Rio do Ouro, que o retorno da sessão pública será no dia 02/12/2025 às 09h00min. Caraguatatuba/SP, 28 de novembro de 2025. ANA CRISTINA AGOSTINE - Agente de Contratação
28/11 12:00	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: RETORNO DA SESSÃO 02.12
02/12 09:01	Ana Cristina Agostine		Bom dia!
02/12 09:01	Ana Cristina Agostine		Sejam bem vindos ao retorno da sessão para darmos continuidade no presente certame.
02/12 09:02	Ana Cristina Agostine		Em atenção ao parecer técnico emitido pela Secretaria de Obras Públicas, referente à proposta apresentada pela licitante ARAÚJO CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA, no valor de R\$ 549.000,00 o qual, após ajustes de inconsistências de planilha, corresponde ao montante corrigido de R\$ 548.968,64, equivalente a 84,45% do valor orçado pela Administração.
02/12 09:02	Ana Cristina Agostine		Verifica-se que os ajustes realizados na planilha orçamentária decorreram apenas de correções formais, sem alteração da substância da proposta, conforme autorizado pelos subitens 11.7.3.4 e 11.7.3.4.1 do Edital.
02/12 09:03	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: Analise técnica proposta ARAUJO
02/12 09:04	Ana Cristina Agostine		Assim, atendendo o parecer técnico, solicitamos a licitante, caso concorde com o valor corrigido para apresentar nova proposta readequada (planilha orçamentária e Cronograma) no valor R\$ 548.968,64.
02/12 09:04	Sistema		O Fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA pode enviar mensagens.
02/12 09:05	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA. Documento: Apresentar Proposta readequada (planilha orçamentária e Cronograma) no valor R\$ 548.968,64.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 02/12/2025 11:05:00
02/12 09:07	ARAUJO CONSTRUÇOES E		Prezada, comissão procederemos com verificação e procederemos com as adequações.

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 13/2024

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
02/12 09:33	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA!
02/12 09:34	ARAÚJO CONSTRUÇOES E		Prezada comissão, documentos enviados.
02/12 09:34	Ana Cristina Agostine		Por gentile
02/12 09:35	Ana Cristina Agostine		Por gentileza readequar o valor no sistema.
02/12 09:39	Ana Cristina Agostine		Considerando a apresentação da proposta readequada pela licitante ARAÚJO CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA que já foi objeto de análise pela equipe técnica da Secretaria de Obras Públicas, a qual concluiu pela exequibilidade da proposta, compatibilidade com os preços praticados no mercado e atendimento integral às exigências editalícias.
02/12 09:40	Ana Cristina Agostine		Dessa forma, este Agente de Contratação juntamente com a equipe técnico acolhe o parecer técnico e delibera pelo prosseguimento do certame para a fase de habilitação.
02/12 09:41	Ana Cristina Agostine		Encerrada a etapa de julgamento da proposta, daremos início a verificação da documentação de habilitação já apresentada anteriormente pela licitante ARAÚJO CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA a fim de conferir o atendimento integral as exigências editalícias.
02/12 09:41	Ana Cristina Agostine		Assim, a sessão será suspensa para análise detalhada dos documentos.
02/12 09:41	Ana Cristina Agostine		O retorno da sessão será notificado neste chat e no e-mail cadastrado na plataforma com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência.
02/12 09:42	Ana Cristina Agostine		Obrigada aos presentes e tenham um ótimo dia!
02/12 09:42	Sistema		O Fornecedor ARAUJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS CM LTDA não pode enviar mensagens.

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
ARAÚJO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS	ARAÚJO CONSTRUTORA	47.209.786/0001-15
Contato: ROBERTO ARAÚJO FARIA	(13)997083984	araujoconstrucoesempreendiment@gmail.
C.R.M REIS JUNIOR	RJR PRESTACAO DE SERVICOS	19.994.772/0001-14
Contato: CARLOS ROBERTO	(12)3883-2206	assessoria.contabilef@gmail.com
ECCHELI ENGENHARIA LTDA	ECCHELI ENGENHERIA	50.375.702/0001-28
Contato: murillo eccheli junior	(11)9899-9399	eccheliengenharia@gmail.com
LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E COMERCIO LTDA	LEGRASS GESTÃO DE OBRAS E	48.027.128/0001-75
Contato: GISELLE DEL ROIO SABATINI	(11)9478-0264	legrassadm@gmail.com
PALACIO CONSTRUÇÕES	PALACIO	01.321.433/0001-01
Contato: JOAQUIM	(12)3887-8310	financeiro2@palacioconstrucoes.com.br

Ata de Realização - Concorrência Pública
Nº 13/2024

Ana Cristina Agostine /Pregoeiro/Agente de Contratação

MICHELE RIBEIRO BOZ/Equipe de Apoio

THIAGO LANDIM FERREIRA/Equipe de Apoio

TATIANE DE OLIVEIRA RIBEIRO/Equipe de Apoio