



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 33

Unidade Gestora: PREFEITURA MUNICIPAL

Tipo de Disputa: Aberto e Fechado

Número do Processo 22.748/2024

Tipo de Lance: Valor Global

Critério de Disputa: MENORVALOR

Data Disputa: 20/05/2025 09:00:00

Tipo da disputa: Por Lote

Data Impug./Escl.: 14/05/2025 17:30:00

Data Fim Propostas: 20/05/2025 08:59:00

Intervalo Lances: 0,0100

Prazo Int. Recurso: 30 minutos

Objeto:

CP 12/2024 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE RECAPEAMENTO ASFÁLTICO NA REGIÃO SUL DE CARAGUATATUBA/SP.

Às 09:00 horas do dia 20/05/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela portaria DECRETO Nº 1.796, DE 19 DE ABRIL DE 2023. em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 22.748/2024, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência nº 33. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: ADJUDICADO

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Ata de Realização - Concorrência Pública**Nº 33****LOTES / ITENS****Nº** 0001**Situação:** VENCEDOR**Descrição:** Lote 1**Quantidade:** 1**Vencedor OFK ENGENHARIA LTDA**

10.596.045/0001-24

Valor: 1.762.800,000**PROPOSTAS INICIAIS**

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
JR CONSTRUTORA E	2.792.070,490	2.792.070,490	19/05/2025 15:38:12	CLASSIFICAD
TETO CONSTRUTORA S/A	2.068.200,360	2.068.200,360	19/05/2025 17:23:08	CLASSIFICAD
PALACIO CONSTRUÇÕES	3.482.609,150	3.482.609,150	08/05/2025 16:27:38	CLASSIFICAD
VERDEBIANCO ENGENHARIA LTDA	2.036.491,850	2.036.491,850	18/10/2024 11:00:31	CLASSIFICAD
EDE TERRAPLENAGEM,	2.036.141,360	2.036.141,360	23/10/2024 11:02:40	CLASSIFICAD
OFK ENGENHARIA LTDA	2.068.200,360	2.068.200,360	19/05/2025 16:48:24	CLASSIFICAD
SOLOVIA ENGENHARIA E	2.036.491,850	2.036.491,850	23/10/2024 10:39:19	CLASSIFICAD
FAD TERRAPLANAGEM LTDA	2.068.200,000	2.068.200,000	19/05/2025 15:42:38	CLASSIFICAD
KAIROS CONSTRUTORA &	2.068.200,360	2.068.200,360	19/05/2025 20:55:34	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 OFK ENGENHARIA LTDA	VENCEDOR	1.762.800,000
2 FAD TERRAPLANAGEM LTDA	CLASSIFICADO	1.771.245,100
3 TETO CONSTRUTORA S/A	CLASSIFICADO	1.778.787,420
4 VERDEBIANCO ENGENHARIA LTDA	CLASSIFICADO	2.028.000,000
5 KAIROS CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA	CLASSIFICADO	2.029.000,000
6 EDE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTACOES E	CLASSIFICADO	2.036.141,360
7 SOLOVIA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	CLASSIFICADO	2.036.491,850
8 JR CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM LTDA	CLASSIFICADO	2.792.070,490
9 PALACIO CONSTRUÇÕES	CLASSIFICADO	3.482.609,150

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 33

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
20/05/2025 09:34:45	1.762.800,000	OFK ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:35:11	1.771.245,100	FAD TERRAPLANAGEM LTDA
20/05/2025 09:34:00	1.778.787,420	TETO CONSTRUTORA S/A
20/05/2025 09:32:36	1.803.043,500	FAD TERRAPLANAGEM LTDA
20/05/2025 09:32:39	1.938.700,000	OFK ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:23:00	2.026.000,000	TETO CONSTRUTORA S/A
20/05/2025 09:21:57	2.028.000,000	VERDEBIANCO ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:22:59	2.029.000,000	KAIROS CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA
20/05/2025 09:17:49	2.030.000,000	TETO CONSTRUTORA S/A
20/05/2025 09:29:06	2.035.000,000	OFK ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:30:26	2.036.000,000	FAD TERRAPLANAGEM LTDA
20/05/2025 09:15:43	2.036.141,360	EDE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTACOES E CONSTRUCOES
20/05/2025 09:15:43	2.036.491,850	SOLOVIA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
20/05/2025 09:15:43	2.036.491,850	VERDEBIANCO ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:24:58	2.065.000,000	OFK ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:15:43	2.068.200,000	FAD TERRAPLANAGEM LTDA
20/05/2025 09:15:43	2.068.200,360	KAIROS CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA
20/05/2025 09:15:43	2.068.200,360	OFK ENGENHARIA LTDA
20/05/2025 09:15:43	2.068.200,360	TETO CONSTRUTORA S/A
20/05/2025 09:15:43	2.792.070,490	JR CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM LTDA
20/05/2025 09:15:43	3.482.609,150	PALACIO CONSTRUÇÕES

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 33

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
23/10 13:23	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspenso, por Ana Cristina Agostine .
01/05 09:46	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Acolhimento de Propostas, por Ana Cristina Agostine .
09/05 08:59	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: pedido de esclarecimentos 1
12/05 09:26	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: pedido de esclarecimentos 2
12/05 09:31	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: pedido de esclarecimentos 2 IDEAL
20/05 09:00	Sistema		Sessão pública aberta!
20/05 09:04	Ana Cristina Agostine		Bom dia!
20/05 09:06	Ana Cristina Agostine		Peço por gentileza para aguardar um momento, pois o sistema não está aparecendo as propostas. Estou em contato com o sistema para verificar o ocorrido.
20/05 09:09	Ana Cristina Agostine		Sejam todos bem-vindos na sessão pública por meio do sistema eletrônico referente à Concorrência Pública da Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba cujo objeto é execução de Recapeamento Asfáltico na Região Sul do Município de Caraguatatuba/SP.
20/05 09:10	Ana Cristina Agostine		O modo de disputa será o ABERTO E FECHADO.
20/05 09:10	Ana Cristina Agostine		Informamos que as empresas licitantes que somente poderão oferecer lances de valor inferior ao último por ela ofertado e registrado no sistema. O valor estimado global é o valor limite para negociação. Não será adjudicado o valor superior ao estimado. Caso o sistema aceite, a vencedora será desclassificada.
20/05 09:10	Ana Cristina Agostine		O preço ofertado tanto na proposta inicial quanto na etapa de lances será de exclusiva responsabilidade da licitante, não assistindo o direito de pleitear qualquer alteração sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
20/05 09:12	Ana Cristina Agostine		Peço aos participantes na fase de lances se atentarem ao item 12.6 e seguintes do edital e ao artigo 59, §1º ao §5º da Lei Federal nº 14.133/2021 quanto exequibilidade da proposta.
20/05 09:13	Ana Cristina Agostine		Conforme preceitua o inciso II do artigo 63 da Lei Federal 14.133/2021, concomitantemente com o item 13.1 do edital, será exigida a apresentação dos documentos de habilitação, SOMENTE EM MOMENTO POSTERIOR A FASE DE LANCES E AO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DA LICITANTE MAIS BEM CLASSIFICADA, desta forma, a empresa arrematante terá o prazo de 02 (duas) horas para anexar, em campo designado, a documentação de habilitação da empresa.
20/05 09:13	Ana Cristina Agostine		Após a entrega dos documentos para habilitação, uma vez que o artigo 64 da Lei Federal 14.133/2021, concomitantemente com o item 13.5 do edital dispõe da não permissão de substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência.
20/05 09:14	Ana Cristina Agostine		Se houver a desconexão do sistema e persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa aos licitantes, através de mensagem eletrônica, e-mail, divulgando data e hora da reabertura da sessão.
20/05 09:14	Ana Cristina Agostine		Daremos início à fase de lances.
20/05 09:15	Sistema	0001	Disputa do Lote/Item 0001 - Lote 1 aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
20/05 09:30	Sistema	0001	O lote/item nº 0001 - Lote 1 entrou em TEMPO ALEATÓRIO de até 10 minutos, só participarão da fase de lances FECHADOS os fornecedores que ficarem a 10% do menor preço!
20/05 09:32	Sistema	0001	Fase de lances abertos do lote/item nº 0001 - Lote 1 foi encerrada! Agora os fornecedores que ficaram a 10% do melhor lance (R\$ 1.803.043,5000) terão 5 minutos para enviar um lance fechado, caso não tenham no mínimo 3 fornecedores nesta situação o sistema convocará os 3 melhores classificados. FINALIZADO O TEMPO , os lances serão DIVULGADOS.
20/05 09:37	Sistema	0001	Fim do tempo fechado do lote/item nº 0001 - Lote 1. Disputa encerrada!
20/05 09:37	Sistema	0001	O arrematante do item/lote nº 0001 - Lote 1 foi o fornecedor com valor R\$ 1.762.800,0000 !
20/05 09:37	Sistema		Fase de disputa do pregão foi encerrada.
20/05 09:39	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Disputa Encerrada, por Ana Cristina Agostine .
20/05 09:40	Sistema	0001	Aberta a negociação do item 0001 - Lote 1!
20/05 09:40	Sistema	0001	O licitante OFK ENGENHARIA LTDA pode enviar uma nova proposta para o lote/item 0001 - Lote 1 no local de envio de lances!
20/05 09:40	Sistema		O Fornecedor OFK ENGENHARIA LTDA pode enviar mensagens.
20/05 09:41	Ana Cristina Agostine		A empresa OFK ENGENHARIA LTDA apresentou sua oferta no valor de R\$ 1.762.800,00, consegue melhorar o seu preço ofertado?

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 33

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
20/05 09:44	Ana Cristina Agostine		Não houve manifestação da licitante OFK ENGENHARIA LTDA, permanecendo seu preço ofertado em R\$ 1.762.800,00.
20/05 09:48	Ana Cristina Agostine		Solicito que a licitante envie no campo aberto nesta Plataforma a proposta atualizada no prazo de 2 horas após o término dessa sessão.
20/05 09:49	Ana Cristina Agostine		Peço que a licitante se atente ao item 10.9 do edital: "Os valores deverão ser cotados em moeda nacional, em algarismo e por extenso, com centavos de no máximo 02 (duas) casas decimais após a vírgula, sendo desconsideradas as demais casas decimais, não adotando qualquer tipo de arredondamento."
20/05 09:49	Ana Cristina Agostine		A sessão será suspensa aguardando a proposta de preços solicitada para análise.
20/05 09:50	Ana Cristina Agostine		O retorno da sessão será notificado neste chat e no e-mail cadastrado na plataforma com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência.
20/05 09:51	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor OFK ENGENHARIA LTDA. Documento: Solicito que a licitante envie no campo aberto nesta Plataforma a proposta atualizada no prazo de 2 horas após o término dessa sessão.
			. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 20/05/2025 11:51:00
20/05 09:52	Ana Cristina Agostine		Obrigada a todos os presentes e tenham um ótimo dia!
20/05 09:52	Sistema		O Fornecedor OFK ENGENHARIA LTDA não pode enviar mensagens.
20/05 10:59	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor OFK ENGENHARIA LTDA!
22/05 14:38	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: RETORNO DA SESSÃO 26.05
22/05 14:44	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: COMUNICADO DE RETORNO DA SESSÃO PÚBLICA - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 12/2024 - PROCESSO INTERNO Nº 22.748/2024 - PROCESSO DE COMPRA Nº 702/2024 - EDITAL Nº 33/2025 - Comunicamos aos participantes da Concorrência Pública de nº 12/2024, que tem como objeto a contratação de empresa para execução de Recapeamento Asfáltico na Região Sul do Município de Caraguatatuba/SP, que o retorno da sessão pública será no dia 26/05/2025 às 10h00min.Caraguatatuba/SP, 23 de maio de 2025. ANA CRISTINA AGOSTINE - Agente de Contratação
26/05 10:01	Ana Cristina Agostine		Bom dia ao licitantes presentes!
26/05 10:01	Ana Cristina Agostine		Sejam bem vindos ao retorno da sessão para darmos continuidade no presente certame.
26/05 10:02	Ana Cristina Agostine		Informo que foi recebida a proposta da licitante OFK ENGENHARIA LTDA no valor de R\$ 1.762.800,00 conforme havia solicitado anteriormente via sistema e após análise realizada pela Assessoria Técnica da SECOP da proposta apresentada, concluiu-se que a proposta atendeu os requisitos do edital e demonstrou sua viabilidade técnica e econômica, sendo classificada no presente certame.
26/05 10:03	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: analise tecnica proposta OFK
26/05 10:05	Ana Cristina Agostine		Dando continuidade no presente certame, informo também que a licitante OFK ENGENHARIA LTDA já apresentou a documentação referente a Habilitação conforme item 13 e seguintes do edital em pasta zipada em um único arquivo.
26/05 10:07	Ana Cristina Agostine		Após a análise da documentação apresentada pela licitante em atendimento ao item 13 do edital, e após a análise da qualificação técnica referente ao item 13.13 e seguintes do edital realizada pela Equipe Técnica da SECOP, constatou que a licitante OFK ENGENHARIA LTDA atendeu todas as exigências do edital quanto a documentação de habilitação (Jurídica, Fiscal, Social, Trabalhista, Econômico-Financeira, e Qualificação Técnica).
26/05 10:07	Ana Cristina Agostine		Assim, com base no Parecer emitido pela Equipe Técnica da SECOP, este Agente de Contratação junto a equipe de apoio acata o parecer técnico, deliberando por HABILITAR a licitante, sendo, assim, DECLARADA VENCEDORA no presente certame
26/05 10:08	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: analise atestados técnico OFK
26/05 10:09	Sistema	0001	Fase de negociação do Lote/Item nº 0001 - Lote 1 encerrada.
26/05 10:09	Sistema	0001	O fornecedor OFK ENGENHARIA LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 0001 - Lote 1.
26/05 10:09	Ana Cristina Agostine		Os autos do processo encontram-se com vistas franqueadas aos interessados.
26/05 10:09	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Fase Recursal, por Ana Cristina Agostine .
26/05 10:10	Ana Cristina Agostine		A intenção de recurso deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão.
26/05 10:11	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 26/05/2025 10:41:11
26/05 10:42	Ana Cristina Agostine		Não houve manifestação de intenção de recurso, sendo assim, o presente processo licitatório será encaminhado à autoridade superior para adjudicar o objeto e homologar o procedimento, observado o disposto no artigo 71, inciso IV da Lei Federal nº 14.133 de 2021.

Ata de Realização - Concorrência Pública

Nº 33

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
26/05 10:43	Ana Cristina Agostine		A sessão pública será encerrada.
26/05 10:43	Ana Cristina Agostine		Obrigada a todos os participantes!
26/05 10:43	Ana Cristina Agostine		Tenham uma ótima semana!!!
26/05 10:43	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Adjudicado, por Ana Cristina Agostine .

PROPONENTES

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
EDE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTACOES E	EDE TERRAPLENAGEM	57.805.087/0001-91
Contato: KHALIFE ELIAS ABOU JAOUDE (13)9962-5272 edevaledoparaiba@gmail.com		
FAD TERRAPLANAGEM LTDA	FAD TERRAPLANAGEM LTDA	34.534.371/0001-75
Contato: Andre Luchesi (12)31859099 licitacao@fadconstrutora.com.br		
JR CONSTRUTORA E TERRAPLANAGEM LTDA	JR CONSTRUTORA	01.963.124/0001-35
Contato: JANAINA MARIA DE OLIVEIRA (12)9861-1480 licitacao@jrterraplanagem.com.br		
KAIROS CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA	KAIROS CONSTRUTORA	29.012.672/0001-07
Contato: Oswaldo Lino de Almeida (35)9986-8307 lidiane@kairosconstrutora.eng.br		
OFK ENGENHARIA LTDA	OFK ENGENHARIA LTDA	10.596.045/0001-24
Contato: Leandro Francisco Hayashi Bocato (12)996204839 licitacao@ofkengenharia.com.br		
PALACIO CONSTRUÇÕES	PALACIO	01.321.433/0001-01
Contato: JOAQUIM (12)3887-8310 financeiro2@palacioconstrucoes.com.br		
SOLOVIA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	SOLOVIA	08.806.914/0001-56
Contato: ANTONIO CARLOS MATIOLI (13)3221-2711 solovia@solovia.com.br		
TETO CONSTRUTORA S/A	381921	13.034.156/0001-35
Contato: MICHEL CHEDID JUNIOR (11)3735-2145 orcteto@yahoo.com.br		
VERDEBIANCO ENGENHARIA LTDA	VERDEBIANCO ENGENHARIA	03.992.945/0001-25
Contato: Roberto Cappellano (11)3044-1495 verdebianco@verdebianco.com.br		

Ata de Realização - Concorrência Pública
Nº 33

Ana Cristina Agostine /Pregoeiro/Agente de Contratação

MICHELE RIBEIRO BOZ/Equipe de Apoio

THIAGO LANDIM FERREIRA/Equipe de Apoio

THAIS MIONI/Equipe de Apoio