



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção da Base do Corpo de Bombeiros
LOCAL: Francisco Morato – SP

1. OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever os serviços previstos para a construção da Base do Corpo de Bombeiros no município de Francisco Morato, conforme projetos executivos, especificações técnicas e planilha orçamentária.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Serão executados os serviços de implantação do canteiro de obras, incluindo ligações provisórias de água e energia elétrica, instalação de containers de apoio, tapumes, placa de identificação da obra, locação da construção, sondagem do terreno e demais estudos técnicos necessários para a execução da edificação.

3. FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

As fundações serão executadas por meio de estacas escavadas mecanicamente, vigas baldrame, blocos e demais elementos estruturais em concreto armado. A estrutura será composta por pilares, vigas e lajes em concreto armado, dimensionados conforme projeto estrutural específico.

4. IMPERMEABILIZAÇÃO

Serão executados serviços de impermeabilização das superfícies em contato com o solo e áreas sujeitas à umidade, utilizando emulsão asfáltica, argamassa polimérica e proteção mecânica, garantindo a durabilidade da edificação.

5. SUPERESTRUTURA

A cobertura estrutural contará com lajes pré-fabricadas, vigas em concreto armado e demais elementos estruturais previstos em projeto, assegurando estabilidade e segurança da edificação.

6. FECHAMENTOS E DIVISÓRIAS



As paredes serão executadas em alvenaria de blocos cerâmicos, com elementos complementares como vergas, contravergas e divisórias sanitárias em mármore, conforme especificações de projeto.

7. ESQUADRIAS

Serão instaladas portas de madeira, portas e janelas metálicas em alumínio e ferro, grades de proteção, telas e demais componentes necessários ao funcionamento da unidade, observando critérios de segurança e acessibilidade.

8. VIDROS

Os caixilhos receberão vidros temperados, instalados conforme normas técnicas vigentes e especificações dos projetos.

9. COBERTURA

A cobertura será composta por telhas metálicas e termoacústicas, estrutura metálica, calhas, rufos, mantas termoacústicas e proteção passiva contra incêndio por meio de pintura intumescente.

10. REVESTIMENTOS

As superfícies internas e externas receberão chapisco, emboço, massa única e revestimentos cerâmicos nas áreas molhadas, conforme especificações técnicas e projetos arquitetônicos.

11. PISOS

Serão executados contrapiso, regularização, pisos cerâmicos, pisos industriais em concreto armado, pisos intertravados, soleiras e peitoris em mármore ou granito, conforme indicação de projeto.

12. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

A edificação contará com sistemas completos de abastecimento de água fria, esgoto sanitário, drenagem pluvial, aquecimento solar, reservatórios, equipamentos sanitários, louças, metais e sistema de combate a incêndio, atendendo às normas técnicas aplicáveis.

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS



Serão executadas instalações elétricas de baixa tensão, compreendendo quadros de distribuição, disjuntores, cabos, eletrodutos, tomadas, interruptores, iluminação interna e externa, iluminação de emergência, proteção contra surtos e demais componentes necessários ao pleno funcionamento da unidade.

14. DISPOSIÇÕES FINAIS

Todos os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade e atender às normas técnicas da ABNT, Corpo de Bombeiros e demais legislações vigentes. Os serviços deverão ser executados por mão de obra qualificada, observando as condições de segurança do trabalho, os projetos executivos e as boas práticas de engenharia.

Ao término da obra, a edificação deverá ser entregue em perfeitas condições de uso, funcionamento e segurança, apta a atender às atividades operacionais do Corpo de Bombeiros de Francisco Morato.

Frederico Nicodemo Fernandes Jorge
Secretário de Infraestrutura e Obras