



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP**

**1. INTRODUÇÃO:**

O presente estudo técnico preliminar tem por objetivo demonstrar a viabilidade técnica e econômica da aquisição de serviço a ser adquirido, bem como fornecer informações necessárias para subsidiar o Termo de Referência e demais documentos relacionados ao processo de aquisição, conforme previstos em normas legislativas.

Este estudo consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação, de modo a assegurar a viabilidade e embasar o termo de referência, conforme previsto na Lei nº 14.133/202.

**2. OBJETO DA CONTRATAÇÃO:**

**REFORMA DA VIELA ANTÔNIO PIU – JARDIM DAS OLIVEIRAS**

**3. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:**

3.1 A intervenção se faz necessária pois a viela apresenta patologias estruturais no escadão e recalques diferenciais no piso. A reabilitação visa restabelecer as condições adequadas de uso, garantindo a segurança dos usuários e a continuidade do acesso de forma segura e eficiente.

3.2 Para atendimento a Emenda Impositiva nº 063 do Vereador Nerisvaldo Soares da Silva

**4. ÓRGÃO REQUISITANTE:**

Para atendimento emenda impositiva nº 063 do Vereador Nerisvaldo Soares da Silva com a requisição pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços, visto se tratar de obra/serviço de engenharia.

**5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:**

A Contratada deverá apresentar Certidão atualizada de registro de Pessoa Jurídica expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da empresa licitante e de seus responsáveis técnicos;

Certidão de registro ou inscrição da empresa licitante e de seu(s) responsável (is) Técnico(s) no CREA - Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia. Para efeito de assinatura de



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS**

Contrato, tanto o responsável técnico quanto a empresa licitante deverão apresentar registro no CREA/SP ou visto deste Órgão, caso pertençam a Conselho Regional de Região distinta.

Comprovação de capacidade técnico-operacional, mediante a apresentação de uma ou mais Certidões de Acervo Operacional – CAO emitidas pelo Conselho competente e/ou um ou mais Atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificadas e, em nome da interessada, que comprovem a prévia execução de obras ou serviço de engenharia similares e de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior às constates do objeto da licitação, especificando necessariamente o tipo de obra/serviço e o prazo de execução. As certidões ou atestados, admitido o somatório, devem conter o percentual mínimo de cada serviço, igual ou similar aos relacionados na tabela a seguir, os quais representam as parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto licitado, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação.

**6. LEVANTAMENTO DE MERCADO:**

Custo estimado total da contratação é de R\$ 40.000,00 Quarenta Mil Reais conforme preço unitário apresentado na Planilha Orçamentária conforme anexo, realizada de acordo com as tabelas de referência, devendo ser considerado R\$ 40.000,00 Quarenta Mil Reais de Emenda do Vereador.

**7. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO ADOTADA:**

A elaboração do projeto de reforma da Viela Antônio Piu – se deu pela necessidade de garantir a segurança dos usuários, por meio da regularização do piso, recuperação de degraus danificados, instalação de corrimãos, execução de acabamentos adequados e melhoria da estética do local.

**8. ESTIMATIVA DA QUANTIDADE A SER CONTRATADA:**

Conforme Projeto apresentado a área para execução da reforma da viela será de aproximadamente 201,60m².

**9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

Custo estimado total da contratação é de R\$ 40.000,00 Quarenta Mil Reais conforme preço unitário apresentado na Planilha Orçamentária conforme anexo, realizada de acordo com as tabelas de referência, devendo ser considerado R\$ 40.000,00 Quarenta Mil Reais de Emenda do Vereador.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA**  
ESTADO DE SÃO PAULO

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS**

**10. CONCLUSÃO:**

Com base nas informações levantadas ao longo deste estudo preliminar, fica evidenciado que a contratação para execução da Reforma da Viela Antônio Piu - localizado no Jardim das Oliveiras, Itapecerica da Serra é a melhor solução a ser adotada pela Administração Pública.

Itapecerica da Serra, 22 de setembro de 2025.

**JEAN CARLOS ALMEIDA DA SILVA**  
**Secretaria Municipal de Obras e Serviços**  
**DIRETOR**