

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO (USO S.2.2) - LEI 636/90 - DECRETO 2595/16

LOCAL: RODOVIA ARMANDO SALLES S/N

BAIRRO: OLARIA – MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA – SÃO PAULO - SP

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA DA SERRA

PREFEITO: RAMON PIRES CORSINI

CONTRIBUINTE – 23434-52-41-0184-00-000-00

1) ÁREAS TERRENO..... 15.788,00 m²
ÁREAS TOTAL A CONSTRUIR..... 3.816,75 m²

2.1) FUNDAÇÕES:

Vigas baldrame interligadas por blocos de concreto armado e estes apoiados
Em estacas de concreto na dimensão: 10,00mts e diâmetro de 0,30 mts definidos em função
do projeto estrutural e das condições geotécnicas.

2.2) ESTRUTURA:

Pilares e vigas de concreto serão executados conforme projeto e em atendimento as normas da abnt.

2.3) ALVENARIA:

Em blocos de concreto, assentados com argamassa mista de areia, cimento e cal. tanto os materiais
quanto as espessuras atenderão às condições de segurança, conforto térmico, acústico e salubridade.

2.4) COBERTURA:

Toda a estrutura será executada em treliças metálicas, assim como todos os perfis de apoio das telhas.

3) REVESTIMENTO:

3.1) FORRO: Quando houver serão em pwc.

3.2) PAREDES:

Externas: Em blocos de concreto rebocados e com pintura látex acrílica
Internas: Em blocos de concreto rebocados e com pintura látex acrílica.
Banheiros: Em blocos de concreto revestidos com azulejos em toda a altura.

3.3) PISOS:

Banheiros em cerâmica Esmaltada.
Todos ambientes e corredores serão em piso cerâmicos.

3.4) TELHAS: termoacústica e = 30 mm.

- 4) ESQUADRIAS:
Serão de alumínio com vidro comum e = 4 mm.
Portas e batentes serão de madeira.
- 5) VIDROS:
Todos quando não indicados, serão de 4 (quatro) mts – (comum).
- 6) PINTURA:
Todas as paredes internas e externas, exceto às revestidas com azulejos, serão pintadas com Tinta látex acrílica .
Todas as portas e batentes, serão envernizados com verniz incolor ou pintura esmaltada.
- 7) INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:
De acordo com o projeto e obedecidas as disposições da A.B.N.T
E as normas da concessionária. A tubulação será de eletroduto corrugado
E a fiação será de fio antichama da marca Pirelli ou equivalente. O quadro geral
Disporá de disjuntores para atender circuitos independentes e será devidamente
Aterrado. Os disjuntores serão da marca Siemens ou equivalente.
- 8) INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:
De acordo com o projeto e obedecidas as disposições da A.B.N.T
E as normas da concessionária
Toda a tubulação de esgoto e água fria será em pvc hidráulico. A caixa d'água será de
Fibra, Fribocimento ou similar. As caixas de inspeção e de gordura
serão de alvenaria feitas "in loco" devidamente rebocadas e Impermeabilizada.
- 9) LOUÇAS SANITÁRIAS: Serão da marca Deca ou Similar de 1ª qualidade
- 10) METAIS SANITÁRIOS: Serão cromados standard, da marca Deca ou Similar
- 11) LIXO: Coleta Executada pela Prefeitura do Município de Itapecerica da Serra – São Paulo.

.....
Proprietário: Prefeitura Municipal de Itapecerica da Serra
Prefeito: Ramon Pires Corsini
CNPJ 46.523.130/0001-00

.....
3/3 L
Autor do Projeto: Arq. Benedito Antonio de Brito
CAU A30745-9
REG. PREF. 21094
R.R.T 16361725

