



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

Obra: Reforma

Local: EM Otacilio Martins - Rua Cristalino Weishaupt - Jd. Paraíso - Itapeçerica da Serra - SP

REFERÊNCIA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QDE	MEMÓRIA DE CÁLCULO	BDI 22,47%		V.TOTAL
							V.UNIT	C.UNIT	
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
CDHU 202 - MAI/26	02.08.020	1.1	Placa de identificação para obra	M2	3,00	2 x 1,50m	865,53	1.060,01	3.180,03
CDHU 202 - MAI/26	02.01.180	1.2	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	3,00	1 unidade x 3 meses	1.259,68	1.542,73	4.628,19
CDHU 202 - MAI/26	02.02.150	1.3	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3,00	1 unidade x 3 meses	991,69	1.214,52	3.643,56
									11.451,78
		2	TELHAMENTO						
CDHU 202 - MAI/26	02.05.212	2.1	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2MES	192,00	64m² x 3 meses	24,38	29,86	5.733,12
CDHU 202 - MAI/26	04.03.080	2.2	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M	602,00	(rufo das telhas estruturais) 28 unidades de 21,5 metros	11,15	13,66	8.223,32
CDHU 202 - MAI/26	04.30.020	2.3	Remoção de calha ou rufo	M	225,00	89 Quadra + 136 Escola	5,13	6,28	1.413,00
CDHU 202 - MAI/26	24.20.200	2.4	Chapa de ferro nº 14, inclusive soldagem	M2	21,00	Chapas para Treliças 14 chapas 0,50x3metros	285,42	349,55	7.340,55
CDHU 202 - MAI/26	33.11.050	2.5	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	10,50	Chapas e Treliças quadra	52,39	64,16	673,68
CDHU 202 - MAI/26	55.01.140	2.6	Limpeza de superfície rígida com hidrojetamento	M2	472,00	Limpeza nas Telhas Estruturais	12,40	15,19	7.169,68
CDHU 202 - MAI/26	32.16.010	2.7	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	472,00	Aplicação nas Telhas Estruturais	19,72	24,15	11.398,80
EDIF - JUL/26	6080003	2.8	REVISÃO, ESCOVAÇÃO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRAS DE TELHADOS EM GERAL, EXCLUSIVE PARA TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO	M2	311,69	30% da área total do telhamento metálico	34,56	42,33	13.193,63
CDHU 202 - MAI/26	16.33.052	2.9	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	827,00	(rufo das telhas estruturais) 28 unidades de 21,5 metros + 225 Quadra + Escola	160,22	196,22	162.273,94
CDHU 202 - MAI/26	05.07.040	2.10	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	4,00	1 Caçamba	113,05	138,45	553,80
									217.973,52
		3	FORRO						
CDHU 202 - MAI/26	04.07.020	3.1	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	102,00	Salas Predio 1	13,84	16,95	1.728,90
CDHU 202 - MAI/26	22.03.070	3.2	Forro em lâmina de PVC	M2	102,00	Salas Predio 1	131,73	161,33	16.455,66
									18.184,56
		4	ESTRUTURA						
FDE - JUL/26	16.31.025	4.1	ESTACA REACAO P/20T CRAVADA ATE 5,00 M DE PROFUNDIDADE	UN	3,00	Salas Professores e DIRETOR	2.649,06	3.244,30	9.732,90
CDHU 202 - MAI/26	33.01.280	4.2	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	50,00	Predio 1 e 2	58,79	72,00	3.600,00
									13.332,90
		5	PINTURA						
CDHU 202 - MAI/26	32.16.010	5.3	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	1.081,50	721 m x 1,50 m	19,72	24,15	26.118,23
CDHU 202 - MAI/26	33.11.050	5.4	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	83,00	Caixilhos e Portas de ferro	52,39	64,16	5.325,28
CDHU 202 - MAI/26	33.10.030	5.5	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	6.276,00	(Predio 1 662 m² + 700 m² Predio 2 + 1600 m²) x 2 + Quadra e Vestiarios + 352 teto predio 2	37,88	46,39	291.143,64
CDHU 202 - MAI/26	17.10.200	5.6	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	454,00	Predio 1 + Predio 2	61,05	74,77	33.945,58
									356.532,73
		6	MOURÕES DE FECHAMENTO						



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

Obra: Reforma

Local: EM Otacilio Martins - Rua Cristalino Weishaupt - Jd. Paraíso - Itapeçica da Serra - SP

REFERÊNCIA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QDE	MEMÓRIA DE CÁLCULO	BDI 22,47%		V.TOTAL
							V.UNIT	C.UNIT	
EDIF - JUL/26	17060096	6.1	RETIRADA DE CERCA DE TELA GALVANIZADA E RESPECTIVOS MOURÕES (FC 04/05)	M	20,00	Estacionamento parte lateral	58,52	71,67	1.433,40
PINI - AGO/26	30.145.000050.SER	6.2	Alambrado com tela de arame galvanizado, fixada em mourão de concreto armado, altura livre 2 m	m	20,00	Estacionamento parte lateral	183,92	225,25	4.505,00
									5.938,40
		7	BANHEIRO						
CDHU 202 - MAI/26	18.06.102	7.1	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	115,80	Banheiros 77,20m x 1,5m	50,88	62,31	7.215,50
CDHU 202 - MAI/26	03.03.040	7.2	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	115,80	Banheiros 77,20m x 1,5m	6,69	8,19	948,40
CDHU 202 - MAI/26	06.02.0201	7.3	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	2,03	Passagem Esgoto	66,90	81,93	166,32
CDHU 202 - MAI/26	14.30.020	7.4	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	12,00	3 Divisorias 2x2	277,22	339,51	4.074,12
CDHU 202 - MAI/26	08.80.019	7.5	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA	CJ	2,00	1 para banheiro masc + 1 banheiro fem.	176,16	215,74	431,48
FDE - JUL/26	08.16.004	7.6	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA BRANCA	UN	3,00	3 para banheiro masc. (ampliação)	711,52	871,40	2.614,20
CDHU 202 - MAI/26	46.02.050	7.7	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	20,00	Saida Torneiras banheiro fem.	49,89	61,10	1.222,00
CDHU 202 - MAI/26	46.02.070	7.8	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	50,00	Ligação Bacias Novas até caixa	85,62	104,86	5.243,00
CDHU 202 - MAI/26	46.01.020	7.9	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	20,00	Ligação Bacias Novas aos pontos	33,84	41,44	828,80
CDHU 202 - MAI/26	11.01.130	7.10	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,00	Recomposição de Piso	522,01	639,31	639,31
FDE - JUL/26	05.60.001	7.11	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	5,00	Trocas de portas	15,14	18,54	92,70
FDE - JUL/26	05.81.047	7.12	FECHADURAS E FECHOS PARA PORTAS INT WC - TARGETA LATAO LIVRE-OCUPADO	CJ	8,00	Trocas de portas	128,56	157,45	1.259,60
FDE - JUL/26	05.01.028	7.13	PORTAS PARA DIVISORIAS CHAPA FIBRA MAD PRENS BP COM FERRAGENS	UN	8,00	Trocas de portas	600,03	734,86	5.878,88
									30.614,31
		8	PORTAS VESTIARIOS						
CDHU 202 - MAI/26	04.08.020	8.1	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	2,00	2 unidades	24,72	30,27	60,54
CDHU 202 - MAI/26	24.02.060	8.2	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	3,36	2 portas 0,80x2,10	1.074,35	1.315,76	4.420,95
									4.481,49
		9	INSTALAÇÕES ELETRICAS						
FDE - JUL/26	09.54.006	9.1	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	27,00	27 Sobrepor	8,88	10,88	293,76
CDHU 202 - MAI/26	38.19.030	9.2	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	100,00	Ligação de Novas Luminarias das salas e Corredores	18,66	22,85	2.285,00
CDHU 202 - MAI/26	39.02.016	9.3	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	200,00	Instalação de Refletores e luminarias das salas	5,23	6,41	1.282,00
CDHU 202 - MAI/26	41.20.020	9.4	Recolocação de aparelhos de iluminação ou projetores fixos em teto, piso ou parede	UN	35,00	Recolocação de Luminarias das salas em que tenha forro	22,43	27,47	961,45
CDHU 202 - MAI/26	41.14.090	9.5	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	16,00	Novas Luminarias das salas e Corredores	146,53	179,46	2.871,36
CDHU 202 - MAI/26	50.05.072	9.6	Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	UN	5,00	Patio + Area externa da Quadra	106,47	130,39	651,95



							BDI 22,47%			
REFERÊNCIA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QDE	MEMÓRIA DE CÁLCULO	V.UNIT	C.UNIT	V.TOTAL	
		10	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						8.345,52	
CDHU 202 - MAI/26	46.01.020	10.1	Tube de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	60,00	Ligação da caixa ao Predio	33,84	41,44	2.486,40	
CDHU 202 - MAI/26	46.01.050	10.2	Tube de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	M	60,00	Ligacao do relógio á caixa	54,90	67,24	4.034,40	
CDHU 202 - MAI/26	13.01.150	10.3	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	6,00	Base P/ Caixa	163,40	200,12	1.200,72	
CDHU 202 - MAI/26	48.03.130	10.4	Reservatório metálico cilíndrico horizontal - capacidade de 5.000 litros	CJ	1,00	Instalação próximo á quadra	7.514,62	9.203,16	9.203,16	
CDHU 202 - MAI/26	48.05.010	10.5	Torneira de boia, DN= 3/4´	UN	1,00	1 UNIDADE	111,35	136,37	136,37	
CDHU 202 - MAI/26	47.14.020	10.6	Registro de pressão em PVC rígido, soldável, DN= 25mm (3/4´)	UN	1,00	Registro de saída da caixa	37,78	46,27	46,27	
CDHU 202 - MAI/26	47.01.210	10.7	Válvula de esfera monobloco em latão, passagem plena, acionamento com alavanca, DN= 2´	UN	1,00	Registro de entrada da caixa	287,11	351,62	351,62	
CDHU 202 - MAI/26	44.03.050	10.8	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	12,00	12 unidades	80,48	98,56	1.182,72	
CDHU 202 - MAI/26	44.20.310	10.9	Filtro de pressão em ABS, para 360 l/h	UN	1,00	Instalação saída da caixa d agua	373,09	456,92	456,92	
CDHU 202 - MAI/26	43.02.140	10.10	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	2,00	Vestuario	138,85	170,05	340,10	
									19.438,68	
									TOTAL	686.293,89