



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA UMA USF

RUA ZORAIDE EVA DAS DORES, Nº 456 – JARDIM DAS PALMEIRAS (CONFLUENCIA DO LOTEAMENTO JARDIM MARILÚ, DO LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS E LOTEAMENTO JARDIM VIRGINIA) - ITAPECERICA DA SERRA – SP
Coordenadas: 23°43'19.04"S - 46°51'25.10"O

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IMPORTANTE: PREÇOS COM DESONERAÇÃO

DATA 14/08/2026

BDI: 25,00%

CÓDIGO	TABELA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
		1	Serviços Preliminares						
02.08.020	CDHU 202 - MAI/26	1.1	Placa de identificação para obra	M2	6,00	3X1,5	865,53	R\$ 1.081,91	R\$ 6.491,46
02.01.180	CDHU 202 - MAI/26	1.2	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	9,00		1.259,68	R\$ 1.574,60	R\$ 14.171,40
03.01.020	CDHU 202 - MAI/26	1.3	Demolição manual de concreto simples	M3	10,00		245,30	R\$ 306,63	R\$ 3.066,30
03.02.040	CDHU 202 - MAI/26	1.4	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,91		89,20	R\$ 111,50	R\$ 212,97
03.08.200	CDHU 202 - MAI/26	1.5	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	135,48		7,36	R\$ 9,20	R\$ 1.246,42
03.08.060	CDHU 202 - MAI/26	1.6	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	M2	575,05		6,69	R\$ 8,36	R\$ 4.807,42
04.08.020	CDHU 202 - MAI/26	1.7	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	44,32		24,72	R\$ 30,90	R\$ 1.369,49
04.09.020	CDHU 202 - MAI/26	1.8	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	24,68		34,61	R\$ 43,26	R\$ 1.067,66
04.02.070	CDHU 202 - MAI/26	1.9	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	M2	747,50		22,25	R\$ 27,81	R\$ 20.787,98
04.03.040	CDHU 202 - MAI/26	1.10	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	747,50		8,92	R\$ 11,15	R\$ 8.334,63
05.07.040	CDHU 202 - MAI/26	1.11	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	2,00		113,05	R\$ 141,31	R\$ 282,62
		2.0	PAREDES E PAINES						
14.10.121	CDHU 202 - MAI/26	2.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C	M2	136,77		120,22	R\$ 150,28	R\$ 20.553,80
14.30.310	CDHU 202 - MAI/26	2.2	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1ST / 1ST	M2	580,48		178,94	R\$ 223,68	R\$ 129.841,77
		3.0	FORRO						
22.02.100	CDHU 202 - MAI/26	3.1	Forro em painéis de gesso acartonado, acabamento liso com película em PVC - removível	M2	1.037,12		108,39	R\$ 135,49	R\$ 140.519,39
		4.0	COBERTURA						
15.01.320	CDHU 202 - MAI/26	4.1	Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro	M2	747,50		30,60	R\$ 38,25	R\$ 28.591,88
16.13.070	CDHU 202 - MAI/26	4.2	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduiche, espessura de 0,50mm, com poliisocianurato (PIR)	M2	747,50		191,74	R\$ 239,68	R\$ 179.160,80
16.12.200	CDHU 202 - MAI/26	4.3	Cumeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm	M	35,46		85,78	R\$ 107,23	R\$ 3.802,38
16.33.052	CDHU 202 - MAI/26	4.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	70,92		160,22	R\$ 200,28	R\$ 14.203,86
		5.0	ESQUADRIAS-JANELAS E PORTAS						
24.01.070	CDHU 202 - MAI/26	5.1	Caixilho em ferro de correr, sob medida	M2	12,00		970,99	R\$ 1.213,74	R\$ 14.564,88
24.01.030	CDHU 202 - MAI/26	5.2	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	3,20		1.763,20	R\$ 2.204,00	R\$ 7.052,80
94587	SINAPI - JUN/26	5.3	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M	52,00		72,80	R\$ 91,00	R\$ 4.732,00
26.01.020	CDHU 202 - MAI/26	5.4	Vidro liso transparente de 3 mm	M2	12,00		149,89	R\$ 187,36	R\$ 2.248,32
24.02.490	CDHU 202 - MAI/26	5.5	Grade em barra chata soldada de 1 1/2" x 1/4", sob medida	M2	12,80		1.908,94	R\$ 2.386,18	R\$ 30.543,10
Composição	CPU_1	5.6	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR, COM GRADE DE CORRER E ACIONAMENTO AUTOMÁTICO. 8,88 m2	UN	1,00		R\$ 14.851,60	R\$ 18.564,50	R\$ 18.564,50
23.13.020	CDHU 202 - MAI/26	5.7	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	UN	9,00		771,97	R\$ 964,96	R\$ 8.684,64
23.13.052	CDHU 202 - MAI/26	5.8	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	UN	20,00		961,43	R\$ 1.201,79	R\$ 24.035,80
23.13.052	CDHU 202 - MAI/26	5.9	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	UN	7,00		961,43	R\$ 1.201,79	R\$ 8.412,53
25.02.211	CDHU 202 - MAI/26	5.10	Porta de abrir veneziana em alumínio anodizado - branco	M2	4,00		711,88	R\$ 889,85	R\$ 3.559,40
		6.0	Revestimento e Pintura de Paredes e Teto						
17.02.160	CDHU 202 - MAI/26	6.1	Emboço desempenado com argamassa industrializada	M2	594,49	3X1,5	65,50	R\$ 81,88	R\$ 48.676,84
18.11.042	CDHU 202 - MAI/26	6.2	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	594,49		115,58	R\$ 144,48	R\$ 85.891,92
33.02.080	CDHU 202 - MAI/26	6.3	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	899,47		19,11	R\$ 23,89	R\$ 21.488,34
33.02.080	CDHU 202 - MAI/26	6.4	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	575,05		19,11	R\$ 23,89	R\$ 13.737,94
		7.0	Revestimento de Piso						
17.05.020	CDHU 202 - MAI/26	7.1	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	66,00	3X1,5	976,69	R\$ 1.220,86	R\$ 80.576,76
17.10.430	CDHU 202 - MAI/26	7.2	Piso em placas de granilite, acabamento encerado	M2	551,83		271,11	R\$ 338,89	R\$ 187.009,67

Douglas Luis Guimarães
Engenheiro Civil
CREA 507083910-SP



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA UMA USF

RUA ZORAIDE EVA DAS DORES, Nº 456 – JARDIM DAS PALMEIRAS (CONFLUENCIA DO LOTEAMENTO JARDIM MARILÚ, DO LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS E LOTEAMENTO JARDIM VIRGINIA) - ITAPEVERICA DA SERRA – SP
Coordenadas: 23°43'19.04"S - 46°51'25.10"O

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IMPORTANTE: PREÇOS COM DESONERAÇÃO

DATA 14/08/2026

BDI: 25,00%

CÓDIGO	TABELA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
17.10.410	CDHU 202 - MAI/26	7.3	Rodapé em placas pré-moldadas de granilite, acabamento encerado, até 10 cm	M	318,36		127,45	R\$ 159,31	R\$ 50.717,93
		8.0	Pintura						R\$ 82.200,30
33.10.020	CDHU 202 - MAI/26	8.1	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	575,05		31,67	R\$ 39,59	R\$ 22.766,23
33.10.020	CDHU 202 - MAI/26	8.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	899,47		31,67	R\$ 39,59	R\$ 35.610,02
17.20.140	CDHU 202 - MAI/26	8.3	Revestimento texturizado acrílico com microagregados minerais	M2	341,70		39,83	R\$ 49,79	R\$ 17.013,24
33.11.050	CDHU 202 - MAI/26	8.4	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	73,55		52,39	R\$ 65,49	R\$ 4.816,79
33.06.020	CDHU 202 - MAI/26	8.5	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	56,36		28,30	R\$ 35,38	R\$ 1.994,02
		9.0	Hidráulica						R\$ 29.033,18
46.02.050	CDHU 202 - MAI/26	9.1	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	40,00		49,89	R\$ 62,36	R\$ 2.494,40
46.02.060	CDHU 202 - MAI/26	9.2	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	30,00		78,60	R\$ 98,25	R\$ 2.947,50
97901	SINAPI - JUN/26	9.3	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	2,00		337,72	R\$ 422,15	R\$ 844,30
46.01.020	CDHU 202 - MAI/26	9.4	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	120,00		33,84	R\$ 42,30	R\$ 5.076,00
44.01.360	CDHU 202 - MAI/26	9.5	Tanque de louça com coluna de 18 a 20 litros	UN	1,00		807,58	R\$ 1.009,48	R\$ 1.009,48
44.03.440	CDHU 202 - MAI/26	9.6	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	1,00		53,13	R\$ 66,41	R\$ 66,41
44.01.100	CDHU 202 - MAI/26	9.7	Lavatório de louça sem coluna	UN	19,00		182,51	R\$ 228,14	R\$ 4.334,66
44.03.590	CDHU 202 - MAI/26	9.8	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	19,00		219,92	R\$ 274,90	R\$ 5.223,10
44.01.072	CDHU 202 - MAI/26	9.9	Bacia sifonada de louça com tampa, com saída horizontal - 6 litros	UN	6,00		583,88	R\$ 729,85	R\$ 4.379,10
30.01.030	CDHU 202 - MAI/26	9.10	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	2,00		193,72	R\$ 242,15	R\$ 484,30
30.01.020	CDHU 202 - MAI/26	9.11	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 500 mm	UN	2,00		152,04	R\$ 190,05	R\$ 380,10
30.08.060	CDHU 202 - MAI/26	9.12	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	1,00		1.435,06	R\$ 1.793,83	R\$ 1.793,83
		10	Elétrica						R\$ 44.227,13
37.03.210	CDHU 202 - MAI/26	10.1	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	40,00	1,00	R\$ 613,91	R\$ 767,39	R\$ 30.695,60
37.13.660	CDHU 202 - MAI/26	10.2	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	30,00	1,00	170,56	R\$ 213,20	R\$ 6.396,00
40.07.010	CDHU 202 - MAI/26	10.3	Caixa em PVC de 4" x 2"	UN	2,00	10,00	17,49	R\$ 21,86	R\$ 43,72
40.07.020	CDHU 202 - MAI/26	10.4	Caixa em PVC de 4" x 4"	UN	120,00	10,00	21,33	R\$ 26,66	R\$ 3.199,20
37.13.600	CDHU 202 - MAI/26	10.5	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	1,00	5,00	37,30	R\$ 46,63	R\$ 46,63
37.13.610	CDHU 202 - MAI/26	10.6	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	1,00	1,00	55,43	R\$ 69,29	R\$ 69,29
37.13.630	CDHU 202 - MAI/26	10.7	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	19,00	10,00	131,63	R\$ 164,54	R\$ 3.126,26
39.02.010	CDHU 202 - MAI/26	10.8	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	19,00	600,00	4,12	R\$ 5,15	R\$ 97,85
39.02.016	CDHU 202 - MAI/26	10.9	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	6,00	600,00	5,23	R\$ 6,54	R\$ 39,24
39.02.030	CDHU 202 - MAI/26	10.10	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	2,00	300,00	11,10	R\$ 13,88	R\$ 27,76
39.21.060	CDHU 202 - MAI/26	10.11	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	2,00	50,00	21,30	R\$ 26,63	R\$ 53,26
38.19.020	CDHU 202 - MAI/26	10.12	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20 mm	M	1,00	150,00	19,24	R\$ 24,05	R\$ 24,05
38.19.030	CDHU 202 - MAI/26	10.13	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	1,00	100,00	18,66	R\$ 23,33	R\$ 23,33
41.31.080	CDHU 202 - MAI/26	10.14	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W	UN	1,00	50,00	180,08	R\$ 225,10	R\$ 225,10
40.05.020	CDHU 202 - MAI/26	10.15	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	1,00	10,00	33,61	R\$ 42,01	R\$ 42,01
40.04.480	CDHU 202 - MAI/26	10.16	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	1,00	15,00	43,80	R\$ 54,75	R\$ 54,75
40.04.470	CDHU 202 - MAI/26	10.17	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	1,00	50,00	50,46	R\$ 63,08	R\$ 63,08
		11	ESCALADA, RAMPA E GUARDA CORPO						R\$ 83.072,93



RUA ZORAIDE EVA DAS DORES, Nº 456 – JARDIM DAS PALMEIRAS (CONFLUENCIA DO LOTEAMENTO JARDIM MARILÚ, DO LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS E LOTEAMENTO JARDIM VIRGINIA) - ITAPEERICA DA SERRA – SP
Coordenadas: 23°43'19.04"S - 46°51'25.10"O

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA 14/08/2026

BDI: 25,00%

CÓDIGO	TABELA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
02.05.098	FDE - JAN/26	11.1	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA PRE-MOLDADA DE CONCRETO	M3	2,82	1,00	6.092,28	R\$ 7.615,35	R\$ 21.475,25
24.03.040	CDHU 202 - MAI/26	11.2	Guarda-corpo tubular com tela em aço galvanizado, diâmetro de 1 1/2"	M	57,70	1,00	854,04	R\$ 1.067,55	R\$ 61.597,64
			Adequação Almoarifado Central para Aprovação de AVCB						
		1.0	Serviços preliminares						R\$ 58.765,92
02.08.020	CDHU 202 - MAI/26	1.1	Placa de identificação para obra	M2	3,00	1,5m x 3m	865,53	1.081,91	3.245,73
03.01.020	CDHU 202 - MAI/26	1.2	Demolição manual de concreto simples	M3	68,68	Area de Projeto	245,30	306,63	21.059,35
08.02.0501	CDHU 202 - MAI/26	1.3	Cimbramento tubular metálico	M3MES	108,00	12m² x 9	12,46	15,58	1.682,64
03.02.040	CDHU 202 - MAI/26	1.4	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	13,50	4,50m x 3m X0,20	89,20	111,50	1.505,25
04.05.060	CDHU 202 - MAI/26	1.5	Retirada de soalho inclusive vigamento	M2	31,80	6m x 5,30m	29,66	37,08	1.179,14
04.07.020	CDHU 202 - MAI/26	1.6	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	20,25	4,5m x 4,5m	13,84	17,30	350,33
04.08.020	CDHU 202 - MAI/26	1.7	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	1,00	porta da cozinha	24,72	30,90	30,90
04.08.060	CDHU 202 - MAI/26	1.8	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	6,00		14,83	18,54	111,24
48.02.207	CDHU 202 - MAI/26	1.9	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 10.000 litros	UN	1,00	1 unidades	5.751,29	7.189,11	7.189,11
03.01.020	CDHU 202 - MAI/26	1.10	Demolição manual de concreto simples	M3	6,00	6 m³	245,30	306,63	1.839,78
20005036	SIURB EDIF - JAN/26	1.11	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	1 unidade	3.963,51	4.954,39	4.954,39
04.21.160	CDHU 202 - MAI/26	1.12	Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem	M2	3,00	3 unidades	109,60	137,00	411,00
04.21.160	CDHU 202 - MAI/26	1.13	Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem	M2	1,00	1 unidade	109,60	137,00	137,00
04.18.280	CDHU 202 - MAI/26	1.14	Remoção de chave seccionadora tripolar seca mecanismo de manobra frontal	UN	2,00	2 unidade	154,20	192,75	385,50
9062010	SIURB EDIF - JAN/26	1.15	RETIRADA DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	50,00	50 unidades	23,37	29,21	1.460,50
9064016	SIURB EDIF - JAN/26	1.16	RETIRADA DE CABO DE A.T. EM LINHA AÉREA ATÉ 35MM2	M	200,00	200 m	8,76	10,95	2.190,00
07.01.020	CDHU 202 - MAI/26	1.17	Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	M3	12,48	50m x 0,40m x 0,40m + 18 x 0,40m x0,40m - Viga Baldrame + 1 x 1 x 0,60 - Blocos	16,21	20,26	252,84
07.11.040	CDHU 202 - MAI/26	1.18	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com rolo, mínimo de 95% PN	M3	4,00	12m³	22,32	27,90	111,60
05.08.080	CDHU 202 - MAI/26	1.19	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	M3	93,70	72,08m³ + 30% empolamento	42,73	53,41	5.004,52
05.09.006	CDHU 202 - MAI/26	1.20	Taxa de destinação de residuo sólido em aterro, tipo inerte	T	93,70	72,08m³ + 30% empolamento	48,37	60,46	5.665,10
		2.0	Fundação						R\$ 9.950,09
12.01.041	CDHU 202 - MAI/26	2.1	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	16,00	4m x 4unid	84,75	105,94	1.695,04
10.01.040	CDHU 202 - MAI/26	2.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	48,00	(Para Bloco) De acordo com PROJETO	10,07	12,59	604,32
11.01.130	CDHU 202 - MAI/26	2.3	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	5,04	De acordo com PROJETO	522,01	652,51	3.288,65
10.01.040	CDHU 202 - MAI/26	2.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	107,00	(Para Pilar, Bitola 12,5mm) De acordo com PROJETO	10,07	12,59	1.347,13
10.01.040	CDHU 202 - MAI/26	2.5	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	43,00	(Para Viga, Bitola 8mm) De acordo com PROJETO	10,07	12,59	541,37
09.01.020	CDHU 202 - MAI/26	2.6	Forma em madeira comum para fundação	M2	12,64	Viga Baldrame 19m x 0,40m + Bloco 3x4x0,60x0,70	109,13	136,41	1.724,22
32.16.010	CDHU 202 - MAI/26	2.7	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	30,40	19m x (0,40+0,40+0,40+0,40)m	19,72	24,65	749,36
		3.0	Divisória						R\$ 3.556,81
14.30.270	CDHU 202 - MAI/26	3.1	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 73/48mm - 1ST / 1ST LM	M2	15,75	5,25x3 - Ampliação cozinha	171,56	214,45	3.377,59
23.20.020	CDHU 202 - MAI/26	3.2	Recolocação de batentes de madeira	UN	1,00		64,27	80,34	80,34
23.20.040	CDHU 202 - MAI/26	3.3	Recolocação de folhas de porta ou janela	UN	1,00		79,10	98,88	98,88
		4.0	Estrutura						38.812,90
15.03.030	CDHU 202 - MAI/26	4.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	785,57	63,25 metros de estrutura (treliça perfil U 75x75x3) x 12,42 kg/m	29,93	37,41	29.388,17
33.11.050	CDHU 202 - MAI/26	4.2	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	67,20	227,174x0,295 - pintura estrutura metálica	52,39	65,49	4.400,93
13.01.310	CDHU 202 - MAI/26	4.3	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), com capa de concreto de 25 MPa	M2	22,50	4,5m x 5m	178,62	223,28	5.023,80



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA UMA USF

RUA ZORAIDE EVA DAS DORES, Nº 456 – JARDIM DAS PALMEIRAS (CONFLUENCIA DO LOTEAMENTO JARDIM MARILÚ, DO LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS E LOTEAMENTO JARDIM VIRGINIA) - ITAPEVERICA DA SERRA – SP
Coordenadas: 23°43'19.04"S - 46°51'25.10"O

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IMPORTANTE: PREÇOS COM DESONERAÇÃO

DATA 14/08/2026

BDI: 25,00%

CÓDIGO	TABELA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
		5.0	Revestimento de paredes e tetos						R\$ 7.467,00
17.02.020	CDHU 202 - MAI/26	5.1	Chapisco	M2	47,70	4,2m x 3m x 2 lados - parede + 4,5m x 5m - laje	7,72	9,65	460,31
17.02.160	CDHU 202 - MAI/26	5.2	Emboço desempenado com argamassa industrializada	M2	47,70	4,2m x 3m x 2 lados - parede + 4,5m x 5m - laje	65,50	81,88	3.905,68
17.02.220	CDHU 202 - MAI/26	5.3	Reboco	M2	47,70	4,2m x 3m x 2 lados - parede + 4,5m x 5m - laje	14,41	18,01	859,08
33.02.080	CDHU 202 - MAI/26	5.4	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	60,30	4,5m x 5m + 4,2m x 3m - parede	19,11	23,89	1.440,57
18.06.102	CDHU 202 - MAI/26	5.5	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção Blib, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	12,60	4,2m x 3m - parede	50,88	63,60	801,36
		6.0	Piso						R\$ 110.310,78
16.80.023	FDE - JAN/26	6.1	PISO DE CONCRETO COM FIBRA FCK=25MPA E=8CM DESEMPENAMENTO MECÂNICO	M2	680,81	Area de Projeto	96,60	120,75	82.207,81
11.18.040	CDHU 202 - MAI/26	6.2	Lastro de pedra britada	M3	34,60	262,81m² x 0,05m + 18 x 0,40m x 0,05m - Viga Baldrame +4 x 1 x 1 x 0,05 - Blocos	225,98	282,48	9.773,81
10.02.020	CDHU 202 - MAI/26	6.3	Armadura em tela soldada de aço	KG	680,81	Area de Projeto	9,73	12,16	8.278,65
11.20.050	CDHU 202 - MAI/26	6.4	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	360,00	requadros de 2,50m x 2,50m	12,03	15,04	5.414,40
17.01.050	CDHU 202 - MAI/26	6.5	Regularização de piso com nata de cimento	M2	27,54	4,5m x 5m - piso superior + 4,2m x 1,20m - cozinha	31,64	39,55	1.089,21
18.06.152	CDHU 202 - MAI/26	6.6	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção Blib, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M2	27,54	4,5m x 5m - piso superior + 4,2m x 1,20m - cozinha	56,59	70,74	1.948,18
18.06.152	CDHU 202 - MAI/26	6.7	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção Blib, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M2	22,60	5,3m x 2 + 6m x 2	56,59	70,74	1.598,72
		7.0	Central de Alarme						R\$ 8.613,39
50.05.270	CDHU 202 - MAI/26	7.1	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	1,00	1 unidade	865,04	1.081,30	1.081,30
50.05.230	CDHU 202 - MAI/26	7.2	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	4,00	3 unidades	350,93	438,66	1.754,64
50.05.450	CDHU 202 - MAI/26	7.3	Acionador manual quebra-vidro endereçável	UN	4,00	3 unidades	192,60	240,75	963,00
09.83.001	FDE - JAN/26	7.4	CH SEC.DE ACAO RAP.SOBRE CARGA COMANDO FRONTAL 3X100 A PAINEL BL.B.T	UN	1,00	1 unidades	453,56	566,95	566,95
39.12.520	CDHU 202 - MAI/26	7.5	Cabo de cobre flexível blindado de 3 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	250,00	150 metros	13,59	16,99	4.247,50
		8.0	Equipamentos						R\$ 47.643,16
50.10.084	CDHU 202 - MAI/26	8.1	Extintor manual de pó químico seco 20 BC - capacidade de 12 kg	UN	22,00	22 unidades	292,85	366,06	8.053,32
50.10.096	CDHU 202 - MAI/26	8.2	Extintor sobre rodas de pó químico seco BC - capacidade de 20 kg	UN	2,00	2 unidades	1.748,02	2.185,03	4.370,06
50.10.100	CDHU 202 - MAI/26	8.3	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	19,00	19 unidades	211,95	264,94	5.033,86
10008088	SIURB EDIF - JAN/26	8.4	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE ESPUMA QUÍMICA - 9L	UN	2,00	2 unidades	823,86	1.029,83	2.059,66
50.10.030	CDHU 202 - MAI/26	8.5	Extintor sobre rodas de gás carbônico - capacidade de 10 kg	UN	2,00	2 unidades	1.754,43	2.193,04	4.386,08
50.01.090	CDHU 202 - MAI/26	8.6	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	UN	4,00	4 unidades	78,19	97,74	390,96
09.08.055	FDE - JAN/26	8.7	BOTOEIRA PARA ACIONAMENTO DA BOMBA DE INCENDIO	UN	4,00	4 unidade	496,75	620,94	2.483,76
09.05.088	FDE - JAN/26	8.8	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 7,5 HP	UN	1,00	1 unidades	936,33	1.170,41	1.170,41
43.10.480	CDHU 202 - MAI/26	8.9	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 7,5 cv, multiestágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m³/h	UN	1,00	1 unidades	10.009,64	12.512,05	12.512,05
24.03.320	CDHU 202 - MAI/26	8.10	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 2"	M	20,00	20 metros	287,32	359,15	7.183,00
		9.0	Sinalizações						R\$ 5.390,00
97.02.194	CDHU 202 - MAI/26	9.1	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	80,00	80 unidades	18,52	23,15	1.852,00
33.06.020	CDHU 202 - MAI/26	9.2	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	100,00	100 m²	28,30	35,38	3.538,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVERICA DA SERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA UMA USF

RUA ZORAIDE EVA DAS DORES, Nº 456 – JARDIM DAS PALMEIRAS (CONFLUENCIA DO LOTEAMENTO JARDIM MARILÚ, DO LOTEAMENTO JARDIM DAS PALMEIRAS E LOTEAMENTO JARDIM VIRGINIA) - ITAPEVERICA DA SERRA – SP
Coordenadas: 23°43'19.04"S - 46°51'25.10"O

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE:

IMPORTANTE: PREÇOS COM DESONERAÇÃO

DATA 14/08/2026

BDI: 25,00%

CÓDIGO	TABELA	ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO	C. UNIT	P. UNIT	P. TOTAL
		10.0	Instalação elétrica						R\$ 118.657,86
09.09.052	FDE - JAN/26	10.1	IL-45 LUMINARIA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	4,00	4 unidades	254,20	317,75	1.271,00
38.19.040	CDHU 202 - MAI/26	10.2	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	20,00	20 metros	21,41	26,76	535,20
40.05.020	CDHU 202 - MAI/26	10.3	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	1,00	1 unidades	33,61	42,01	42,01
40.04.460	CDHU 202 - MAI/26	10.4	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	4,00	4 unidades	31,72	39,65	158,60
09.84.020	FDE - JAN/26	10.5	ESPELHO DE 4'X2'	UN	5,00	5 unidades	6,67	8,34	41,70
40.07.010	CDHU 202 - MAI/26	10.6	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	5,00	5 unidades	17,49	21,86	109,30
09.07.004	FDE - JAN/26	10.7	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	60,00	60 metros	5,00	6,25	375,00
30.127.000055.SER	PINI - JUL/26	10.8	Cabo em alumínio nu, quadruplex, 25 mm para distribuição de energia em DT e S.O. (4x14)	m	100,00	100m	26,63	33,29	3.329,00
39.10.120	CDHU 202 - MAI/26	10.9	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	UN	9,00	9 unidades	17,72	22,15	199,35
16.107.000015.SER	PINI - JUL/26	10.10	Quadro de distribuição de luz em chapa de aço de embutir, até 52 divisões modulares, dimensões externas 675 x 360 x 100 mm	un	1,00	1 unidade	1.699,30	2.124,13	2.124,13
16.107.000010.SER	PINI - JUL/26	10.11	Quadro de distribuição de luz em chapa de aço de embutir, até 39 divisões modulares, dimensões externas 573 x 360 x 100 mm	un	2,00	2 unidades	1.023,90	1.279,88	2.559,76
9006024	SIURB EDIF - JAN/26	10.12	CHAVE SECCIONADORA TIPO NH, COM BASE E FUSÍVEIS - 250A (ABERTURA SEM CARGA)	UN	2,00	2 unidades	1.022,23	1.277,79	2.555,58
37.13.600	CDHU 202 - MAI/26	10.13	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	30,00	30 unidades	37,30	46,63	1.398,90
37.13.600	CDHU 202 - MAI/26	10.14	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	47,00	47 unidades	37,30	46,63	2.191,61
37.13.600	CDHU 202 - MAI/26	10.15	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	40,00	30 unidades	37,30	46,63	1.865,20
37.13.630	CDHU 202 - MAI/26	10.16	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	10,00	10 unidades	131,63	164,54	1.645,40
37.13.630	CDHU 202 - MAI/26	10.17	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	3,00	3 unidades	131,63	164,54	493,62
38.04.040	CDHU 202 - MAI/26	10.18	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	800,00	800 m	47,36	59,20	47.360,00
16.115.000201.SER	PINI - JUL/26	10.19	Conjunto condutite PVC tipo "C" Ø 3/4" 1 interruptor simples e tampa	un	30,00	30 unidades	48,34	60,43	1.812,90
16.115.000203.SER	PINI - JUL/26	10.20	Conjunto condutite PVC tipo "C" Ø 3/4", com 1 tomada e tampa	un	120,00	120 unidades	42,54	53,18	6.381,60
39.02.016	CDHU 202 - MAI/26	10.21	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.600,00	1600 m	5,23	6,54	10.464,00
39.02.030	CDHU 202 - MAI/26	10.22	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	800,00	800 m	11,10	13,88	11.104,00
09.09.083	FDE - JAN/26	10.23	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	UN	50,00	50 unidades	63,79	79,74	3.987,00
41.13.050	CDHU 202 - MAI/26	10.24	Luminária blindada de sobrepor ou pendente em calha fechada, para 2 lâmpadas fluorescentes de 32 W/36 W/40 W	UN	30,00	20 unidades	266,45	333,06	9.991,80
41.13.050	CDHU 202 - MAI/26	10.25	Luminária blindada de sobrepor ou pendente em calha fechada, para 2 lâmpadas fluorescentes de 32 W/36 W/40 W	UN	20,00	20 unidades	266,45	333,06	6.661,20
		11.0	Telefonia						R\$ 3.117,10
9005064	SIURB EDIF - JAN/26	11.1	CAIXA TELEFÔNICA INTERNA PADRÃO TELES N. 4 60X60X13,5CM	UN	1,00	1 unidade	529,68	662,10	662,10
9003061	SIURB EDIF - JAN/26	11.2	FIO TELEFÔNICO EXTERNO TIPO FE-100 PAR PARALELO	M	500,00	500 m	3,93	4,91	2.455,00
		12.0	Pintura						R\$ 2.850,48
33.10.020	CDHU 202 - MAI/26	12.1	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	24,30	8,1m x 3m	31,67	39,59	962,04
33.10.020	CDHU 202 - MAI/26	12.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	47,70	227,174x0,295 - pintura estrutura metalica	31,67	39,59	1.888,44
		13.0	Sistema Separador de água e óleo						R\$ 35.742,60
46.04.050	CDHU 202 - MAI/26	13.1	Tubo de PVC rígido DEFOFO, DN= 150mm (DE= 170mm), inclusive conexões	M	50,00	50m	176,57	220,71	11.035,50
919101	DNIT - ABR/26	13.2	Sistema separador água e óleo, inclusive demolição	un	3,00	3 unidades	2.029,52	2.536,90	7.610,70
919113	DNIT - ABR/26	13.3	Canaleta perfil cartola 50 x 70 x 3 mm - aba 20 mm	m	90,00	Area de Projeto	151,97	189,96	17.096,40
						TOTAL			1.878.421,23