



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PLANO DE AÇÃO 09032025-2-088377 / 2025	PROGRAMA 09032025-2	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ
--	-------------------------------	--

Emenda Parlamentar: 202543490001 - Delegado Palumbo

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DO PARQUE ESPORTIVO DE TERRA PRETA - RUA PAPA PAULO VI, TERRA PRETA- MAIRIPORÃ/SP

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de parque esportivo - equipamento público.

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,01%
Lucro	L	6,80%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,60%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - (CP + ISS + CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MAIRIPORÃ - SÃO PAULO

Local

sexta-feira, 31 de julho de 2026

Data

Documento assinado digitalmente
FRANCIELLE DE SOUSA SOARES DA SILVA
Data: 03/08/2026 14:25:33-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: FRANCIELLE DE SOUSA SOARES DA SILVA

Arquiteta e Urbanista/Responsável Técnica

CAU: A279972-3

RRT nº 16688630