



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

MEMORIAL DESCRITIVO REFORMA VELÓRIO CEMITÉRIO PARQUE DO CAMBIRI

Título do Projeto: REFORMA VELÓRIO

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Av. Dom Pedro II – 3146/320/80.

Bairro / Loteamento: Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – SP.

Inscrição Cadastral: 28.0016.0001-000

OBRA: REFORMA VELÓRIO CEMITÉRIO PARQUE DO CAMBIRI

Ferraz de Vasconcelos – SP.

2024

Memorial Descritivo – Reforma Velório Cemitério PQ. Do Cambiri



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

PREFÁCIO

Este Memorial Descritivo tem como objetivo estabelecer as especificações e condições mínimas a serem obedecidas para os serviços de reforma do velório, de propriedade da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, em terreno situado na Avenida Dom Pedro II- 3146, Vila Romanópolis cidade de Ferraz de Vasconcelos.

Serão exigidas, na execução dos serviços, assim como na aquisição dos materiais, as normas aprovadas ou recomendadas e as especificações ou métodos de ensaio, de acordo com os padrões da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

A construção deverá ser executada rigorosamente de acordo com os Projetos Executivos devendo ser obedecidas todas as exigências do Código Sanitário do Estado de São Paulo - Decreto 12.342/78 e das Normas Brasileiras.

Quaisquer divergências entre as especificações e os projetos, prevalecerão às primeiras.

Qualquer modificação introduzida nos projetos executivos, detalhes ou especificações aprovadas, inclusive acréscimo, só serão permitidas com a autorização prévia da fiscalização, de comum acordo com os que detêm a autoria do projeto.

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Deverão ser executados os serviços de demolição e retirada dos itens descritos em projeto.

O material resultante como entulho deverá ser retirado da obra pela CONTRATADA e encaminhado para local licenciado para recebimento deste tipo de material.

PORTAS

As folhas de portas que se apresentarem danificadas deverão ser substituídas.



VIDROS

A substituição, fornecimento e instalação de painéis em vidro cancelado. A dimensão mínimo dos vidros temperado 6mm conforme as normas prescritas pela ABNT, principalmente a NBR 7199 e NBR 7210.

COBERTURA

TELHAS CERÂMICAS

Para a cobertura serão substituídas as telhas que apresentem trincas ou rachaduras. As calhas, caixas de pressão e bocais deverão ser em aço galvanizado de espessura 0,65 mm, com pintura poliéster de 16 micra na cor branca. As calhas deverão ser soldadas entre si, devendo ser previstas juntas de dilatação a cada 10 metros.

PINTURA ACRÍLICA

A tinta acrílica a ser aplicada deverá ser de primeira linha sobre massa corrida acrílica, no acabamento e nas cores especificadas no projeto de Arquitetura.

A tinta é composta de resina à base de dispersão aquosa, com pigmentos isentos de metais pesados e de cargas minerais inertes, antimoho.

REVESTIMENTO DE TETO

Forro de Gesso Liso Acartonado

Forro de gesso composto por duas placas lisas fixas, estampadas com alta precisão, com acabamento em pintura acrílica acetinada na cor branca ou preta na face aparente, conforme indicado em projeto. Seu peso é de 9kg/m², com espessura total de placa de 25 mm. Os forros de gesso liso deverão ter estruturação espaçada a cada 40 cm para que riscos de empenamento da placa de gesso sejam evitados.

Os perfis estruturais deverão ser em perfilados de aço com galvanização Z275B. O índice de 37 dB de atenuação acústica é recomendado.

Sobre os forros de gesso liso deverá ser aplicada massa acrílica, deixando a superfície perfeitamente nivelada e lisa para recebimento da pintura acrílica acetinada na cor branca.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Haverá a remoção das peças sanitárias com defeito bem como instalação de novas. As instalações hidráulicas serão executadas de acordo com as normas técnicas (ABNT).

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Substituição das luminárias existente por lâmpadas de LED, respeitando as normas vigentes.

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão, e

NR 10 – Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade (Ministério do Trabalho e Emprego).

LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviço (água, esgoto, luz e etc).

Ferraz de Vasconcelos, 02 de fevereiro de 2024.

EDUARDO FIGUEIREDO GOMES DE PAIVA

Secretário Municipal de Planejamento Urbano
Arquiteto e Urbanista – CAU-SP: A46145-8

2024