



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

MEMORIAL DESCRITIVO CONSTRUÇÃO QUADRA FUTEBOL DE 7

Título do Projeto: CONSTRUÇÃO QUADRA FUTEBOL DE 7

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Rua Americo Trufelli, ESQUINA S/N

Bairro / Loteamento: Vila Santo Antônio – Ferraz de Vasconcelos – SP.

Inscrição Cadastral: 21.0066.0004-000

OBRA:

QUADRA FUTEBOL DE 7

DISPOSIÇÕES GERAIS

A finalidade das especificações a seguir numeradas é o estabelecimento de algumas condições básicas, relacionadas aos métodos construtivos e materiais de construção, sob as quais deverá ser executada a obra prevista neste projeto.

Os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como com o código de obras do município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materias;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Se as circunstâncias ou condições locais de mercado tornarem, porventura,



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

aconselhável a substituição de qualquer material especificado, por outro equivalente, tal substituição somente será procedida mediante autorização expressa da fiscalização.

Para o perfeito entendimento dessas especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam especificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pela Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos – P.M.F.V.

Todos os materiais e / ou substituídos da obra serão de propriedade da P.M.S., ficando ao critério da fiscalização o destino final desses materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

Será de inteira responsabilidade da contratada o ressarcimento dos danos causados a terceiros, por desídia ou má execução dos serviços.

DESPEAS

Todas as despesas referentes a serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da construtora executante da obra.

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da obra ficará a cargo da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos-P.M.F.V., através de seu departamento competente.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da P.M.F.V.

A fiscalização poderá desaprovar qualquer serviço (em qualquer que seja a



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

fase de execução) que julgar imperfeito quanto a habilidade de execução e / ou de material aplicado. Fica, neste caso, a contratada (construtora) obrigada a refazer o serviço desaprovado, sem que com isso ocorra qualquer ônus adicional para a contratante. Esta operação será repetida tantas vezes quantas forem necessárias, até que os serviços sejam aprovados pela fiscalização.

PROJETOS

Os projetos em planta, deverão ser obedecidos rigorosamente em todos os seus detalhes.

SINALIZAÇÃO

A contratada deverá providenciar toda sinalização para a devida execução da obra com segurança, conforme orientação da fiscalização.

QUADRA

Quadra de grama sintética monofilamento com demarcações oficiais. Duas traves de 5x2,20 metros com rede.

ALVENARIAS (Muros e Muretas):

Muretas de bloco de concreto: serão utilizados blocos de concreto simples, faces planas, arestas vivas, textura homogênea e isento de trincas, lascas ou outros defeitos visíveis

ILUMINAÇÃO

REFLETORES QUADRA - Poste tubular 7 metros, diâmetro de 6 com refletores LED. (08x)

Poste de iluminação pública com 4 pétalas (13x)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

ARQUIBANCADA

O concreto deverá ter resistência mínima de 25mpa, deverá também ter um controle quanto a qualidade e característica e obedecer aos padrões da ABNT e a norma 6118 da ABNT de Concreto.

PISO

Intertravado drenante na área do passeio.

Grama esmeralda

FECHAMENTO LATERAL E SUPERIOR

Estrutura tubular em aço galvanizado diâmetro 6 de no sentido vertical

Estrutura tubular em aço galvanizado diâmetro 4 de no sentido horizontal

Malha fio 12” fechamento lateral

Malha de nylon 10 X 10 para vedação superior.

DRENAGEM

Gravitacional inclinação de um por cento. Todos os serviços de drenagem deverão atender as normas pertinentes e correlatas aos serviços, entres elas NBR-8160 e os materiais usados também deverão atender as NBRs pertinentes, por completa.

PLAYGROUND

Playground destinado ao público infantil com brinquedos descritos em projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

VESTIÁRIO

REVESTIMENTO INTERNO

Cerâmica e pintura esmalte látex acrílico paredes e teto.

ACESSIBILIDADE

Seguir as indicações da NBR 9050 para piso adequado na rampa de acesso e barras de apoio.

PEÇAS SANITÁRIAS

Utilizar peças brancas e vasos com caixa acoplada.

ALVENARIAS (Muros e Muretas):

Alvenaria de bloco de concreto: serão utilizados blocos de concreto simples, faces planas, arestas vivas, textura homogênea e isento de trincas, lascas ou outros defeitos visíveis

PINTURA

Pintura muros e muretas. Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

DRENAGEM

Obedecerá de um modo geral ao seguinte:

Todos os serviços de drenagem deverão atender as normas pertinentes e correlatas aos serviços, entres elas NBR-8160 e os materiais usados também



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

deverão atender as NBRs pertinentes, por completa.

As caixas de inspeção deverão ser executadas de acordo com o projeto executivo de hidráulica sempre obedecendo as boas práticas e as normas vigentes.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O projeto executivo de elétrica e a instalação elétrica deverão seguir a:

NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa e alta tensão

NR 10 – Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade (Ministério do Trabalho e Emprego).

Todas as tomadas deverão possuir pino de aterramento (2P+T).

Os circuitos dos chuveiros deverão ser exclusivos, um para cada chuveiro.

Os cabos de cobre utilizados para os chuveiros deverão ter no mínimo 6mm² (2F+T).

Os disjuntores deverão ser bipolar e de 40A.

ABASTECIMENTO DE ÁGUA

O abastecimento de água potável será através da rede pública.

COLETA DE ESGOTO

O esgotamento sanitário será através da rede pública.

LIMPEZA GERAL DA OBRA

Deverá ser providenciada a limpeza de toda a área com a remoção e transporte para bota fora em local a ser indicado pela municipalidade de todo o material não adequado aos serviços.

Para a varredura da superfície a receber pintura de ligação utilizam-se, de preferência, vassoura mecânica.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

Estado de São Paulo

Rua Pedro Foschini, nº 200 – Vila Romanópolis – Ferraz de Vasconcelos – Telefone 4674-7800

Ferraz de Vasconcelos, 25 de fevereiro de 2025.

Eduardo Figueiredo Gomes de Paiva

Secretário Municipal

Arquiteto e Urbanista – CAU-SP: A46145-8