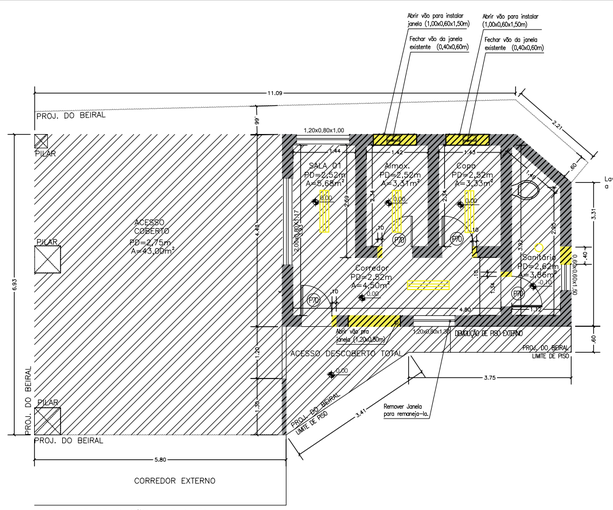
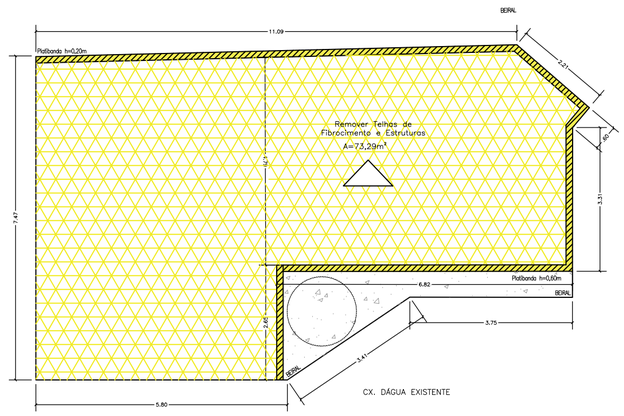


PLANTA DE DEMOLIÇÃO – GUARITA
ESCALA 1:100

Legenda	
	Demolição de Piso
	Remoção de portas, louças e vasos sanitários, chuveiros, luminárias.
	Alvenaria Existente
	Alvenaria a demolir

Demolição:

- Remover todas as bacias sanitárias, luminárias, ralos, louças, e lavatórios (lavatório será reaproveitado);
- Remover as portas;
- Remover as janelas indicadas em projeto;
- Remover piso de todos os ambientes e azulejo do sanitário.
- Remanejar janela do corredor (será reutilizada);
- Demolição do Piso externo, conforme projeto.
- Demolição de alvenaria para aumentar vão das portas.
- demolir parte da canaleta
- Remover portão de entrada.

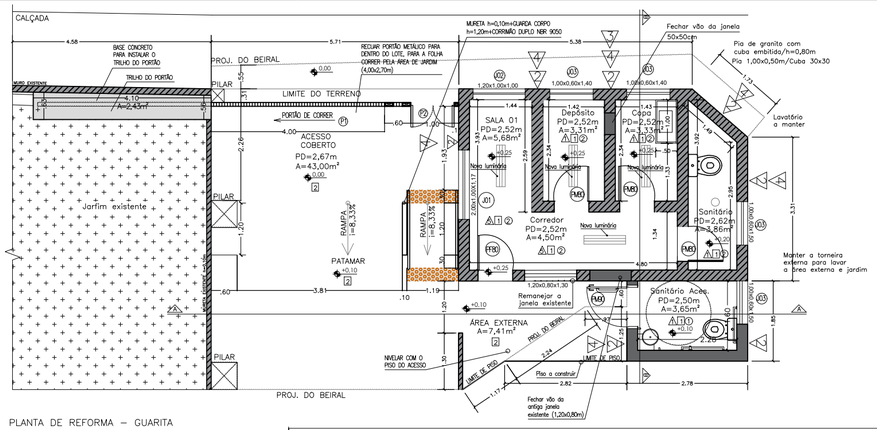


PLANTA DE DEMOLIÇÃO – TELHADO
ESCALA 1:100

Legenda	
	Remover telhas (reaproveitar) e estruturas complementares do telhado, exceto tubulações e caixa de água. Essas telhas serão reutilizadas, portanto cuidado na remoção e armazenamento.
	Laje existente a manter
	Platibanda a demolir h=0,20m

Demolição:

- Remover todas as telhas e estruturas, exceto caixa de água e tubulações (serão reaproveitadas).
- Demolir a platibanda.
- A caixa d'água e tubulações deverão ser preservados.

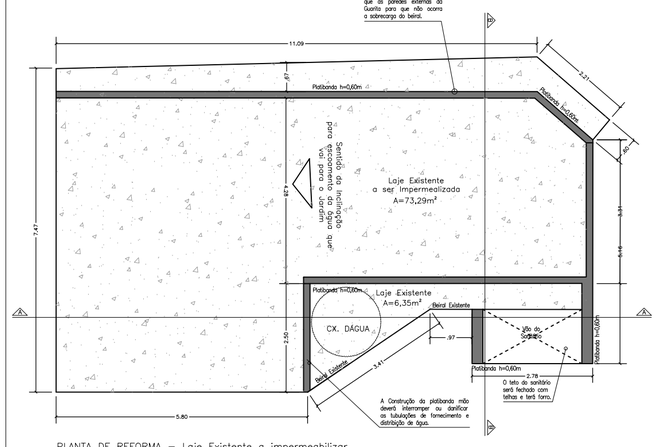


PLANTA DE REFORMA – GUARITA
ESCALA 1:100

Legenda	
	Alvenaria a construir
	Alvenaria Existente

Projeto:

- Instalar novas portas;
- Reinstalar lavatório e nova bacia com caixa acoplada;
- Instalar novas luminárias e seus componentes;
- Refazer a rede de encanamento de água e esgoto;
- Substituir todos os revestimentos e pisos;
- Instalar novas janelas.
- Novo piso e azulejo.
- Refazer rede elétrica
- Fechar vãos de janelas.
- Instalar dispenser de sabonete, papel toalha e papel higiênico.
- Construir paredes
- Pintura
- Trocar portão
- construir rampa de acessibilidade e piso de alerta e tatil
- Instalar guarda corpo e corrimão na rampa
- construir base de concreto para instalação de trilho do portão

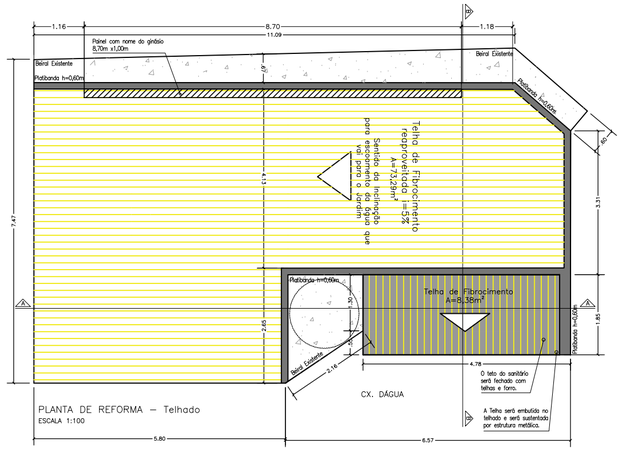


PLANTA DE REFORMA – Laje Existente a impermeabilizar
ESCALA 1:100

Legenda	
	Platibanda a construir
	Laje Existente para impermeabilizar e reistalação de telhado

Reforma:

- A laje deverá ser preparada para receber mpermeabilização.
- Construir uma platibanda de 0,60m de altura ao redor do telhado, conforme projeto.
- Prever reforço estrutural para construção de platibanda, na laje do acesso coberto.



PLANTA DE REFORMA – Telhado
ESCALA 1:100

Legenda	
	Platibanda do telhado a construir
	Telha reaproveitada
	Laje existente
	Telha nova a instalar

Reforma:

- instalar telhas reaproveitadas na lage após a impermeabilização.
- O telhado do acesso coberto terá caída para o Jardim, conforme indicado em projeto.
- O telhado ficará escondido atrás da Platibanda.

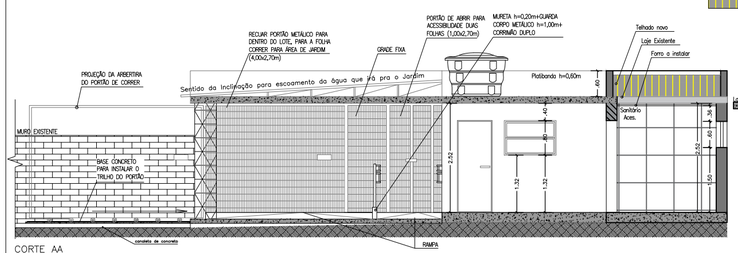
QUADRO DE PORTAS				
SIMBOLO	DIMENSÃO h x l m	MATERIAL	PADRAO	QUANT.
P4/5	2,10m×0,80m	PORTA DE MADEIRA, BATENTE E FOLHA COR BRANCA	UMA FOLHA	03
P1/2	2,10m×0,80m	PORTA DE ALUMINIO, BATENTE E FOLHA COR BRANCA	UMA FOLHA	01
P3	2,10m×0,90m	PORTA DE ALUMINIO, BATENTE E FOLHA COR BRANCA COM PUXADOR, NORMA 9050	UMA FOLHA	01
P1	2,70m×4,00m	PORTAO DE METALICO, DE CORRER	UMA FOLHA	01
P2	2,70m×1,00m	PORTAO DE METALICO, DE ABRIR	DUAS FOLHAS	01

TABELA DE ACABAMENTOS – PAREDES	
1	PORCELANATO INTERNO, BORDA ARREDONDADA, FOSCO, COR BRANCO, 60x60cm. DO PISO ATÉ O TETO
2	REGULARIZAR A PAREDE EXTERNA COM MASSA.
3	DETALHE PAREDE REV ELIZABETH CRISTAL PISTACHE 10X10 TELADO - COR VERDE
4	ACABEMENTO EM CIMENTO QUEIMADO
5	TINTA ACRILICA, COR BRANCO

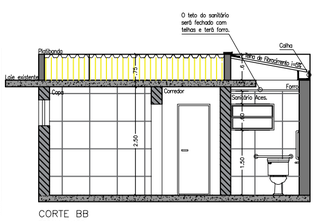
TABELA DE ACABAMENTOS – PISOS	
1	PISO CERAMICO INTERNO, CIMENTICIO, ANTIDERRAPANTE, BORDA RETA 60x60, COR CINZA
2	CONCRETO USINADO, BRITA 1 E 2, SLUMP 5±, FCK=20MPA E TELA SOLDADA EM AÇO CA-60, MALHA DE 150X150MM

TABELA DE ACABAMENTOS – LAJE	
1	PINTURA SOBRE FORRO DE GESSO, COR BRANCO.
2	PINTURA NA LAJE, COM TINTA ACRILICA,COR BRANCA

QUADRO DE JANELAS			
SIMBOLO	DIMENSÃO h x l m	MATERIAL	QUANT.
J01	2,00x1,00m	GUARNIÇÃO DE ALUMINIO, COR BRANCA, COM VIDRO FIXO DE SEGURANÇA TEMPERADO PARA PORTARIA.	01
J02	1,20x1,00m	JANELA BASCULANTE, DE ALUMINIO, COR BRANCA COM GRADE EXTERNA DE PROTEÇAO COM VIDRO TEMPERADO	01
J03	1,00x0,60m	JANELA BASCULANTE, DE ALUMINIO, COR BRANCA, COGRADE EXTERNA DE PROTEÇAO COM VIDRO TEMPERADO (A grade deverá ser instalada apenas na janela da Copa e Depósito)	04



CORTE AA
ESCALA 1:100



CORTE BB
ESCALA 1:100

FACHADA FRONTAL – GUARITA
ESCALA 1:100

PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA

- REFORMA DO GINÁSIO MARCÍLIO GUERRA - FASE 01
- GUARITA - PLANTA E CORTES

Folha 8/9

ASSUNTO: *Projeto Arquitetônico de Reforma*

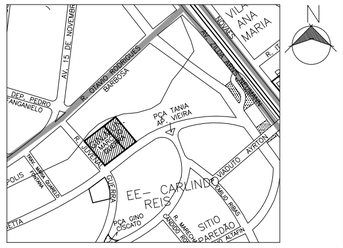
END. : *Rua Jacomo Zanchetta, 250 esquina, Sitio Paredão Ferraz de Vasconcelos/SP*

PROP.: *Prefeitura da Cidade de Ferraz de Vasconcelos*

CONTR. MUN.: 20.0002.0049-00 ESCALA: *1/100*

ZONA: Z4 – ZONA COMERCIAL

Situação sem escala:



Áreas (m²) :

ÁREA DO TERRENO: 3.637,10m²
*conforme ficha de cadastro da P.M.F.V

ÁREA CONSTRUIDA EXISTENTE:

CENTRO ESPORTIVO: 1.709,80m²
*conforme ficha de cadastro da P.M.F.V

ÁREA OBJETO DA REFORMA: 2.110,1845m²
*conforme levantamento topografico

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Prop.: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
CNPJ: 46.523.197/0001-44
PRISCILA CONCEIÇÃO GAMBALE VIEIRA MATOS
Prefeita Municipal

RESPONSÁVEL TÉCNICO
NATALIA DOMINGOS LIMA D SILVA
Arquiteta e Urbanista
CAU/BR: A61905-1
RRT: 16123982

Para uso da Prefeitura: