

OBRA: MELHORIAS NO CASTELO ZENKER
R. do Castelo, 25 - Jardim do Castelo, Ferraz de Vasconcelos - SP

Data base: SIURB JAN/26 CDHU FEV/26 SINAPI FEV/26
FDE JAN/26

Referência	Item	Descrição	Unid	Quantidade	Preço Unit	Total
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES						
EDIF	17.030.002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	399,72	2398,32
					Subtotal:	R\$ 2.398,32
2 - ADEQUAÇÕES NA REGIÃO DO ELEVADOR						
EDIF	06.001.030	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	60,00	15,32	919,20
EDIF	06.001.031	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	60,00	3,65	219,00
EDIF	14.001.050	VIDRO LISO DE SEGURANÇA, TEMPERADO INCOLOR - ESPESURA 6MM	M2	3,00	388,39	1165,17
EDIF	10.011.002	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	6,00	125,73	754,38
EDIF	10.012.015	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 75MM (3")	M	18,00	41,90	754,20
EDIF	10.011.033	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	6,00	105,70	634,20
EDIF	17.004.025	LIMPEZA DE CANALETAS DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	3,50	3,88	13,58
EDIF	10.011.086	HV.22 - CANALETA DE ALVENARIA PARA GRELHA OU TAMPA DE CONCRETO L=30CM	M	4,00	198,74	794,96
EDIF	04.001.035	VB.02 - ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39CM - 8MPA	M2	2,92	157,87	460,19
EDIF	11.001.001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	5,83	19,29	112,46
EDIF	11.001.009	EMBOÇO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	5,83	55,22	321,93
					Subtotal:	R\$ 6.149,27
3 - CORREÇÃO DAS INFILTRAÇÕES						
EDIF	15.050.003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	75,30	7,80	587,34
EDIF	11.080.006	REPAROS EM REBOCO - ARGAMASSA DE CAL E AREIA 1:2	M2	15,06	36,52	549,99
EDIF	15.001.011	TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M2	75,30	44,12	3322,23
EDIF	06.080.001	REVISÃO GERAL DE TELHADOS DE BARRO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRA	M2	29,71	11,02	327,40
EDIF	06.002.005	TELHAS DE BARRO COZIDO - FRANCESA	M2	8,91	109,11	972,17
					Subtotal:	R\$ 5.759,13
4 - PISOS						
EDIF	13.080.076	LIMPEZA POR HIDROJATEAMENTO E REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO TIPO GAIL OU SIMILAR	M2	15,48	35,18	544,58
EDIF	13.050.030	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉS EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M	18,62	3,79	70,56
EDIF	13.080.017	REPREGAMENTO DE ASSOALHO DE MADEIRA	M2	17,76	9,47	168,18
EDIF	13.080.018	TABUAS DE MADEIRA MACIÇA PARA ASSOALHO - CUMARU	M2	3,55	546,11	1939,78
EDIF	13.003.027	DA.09 - RODAPÉ DE MADEIRA - PADRÃO CUMARU 7CM	M	18,62	58,65	1092,06
EDIF	17.002.042	NC.27 - PASSEIO DE CONCRETO, FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA	M3	0,33	877,54	285,20
					Subtotal:	R\$ 4.100,36
5 - ESQUADRIAS						
CDHU	24.02.040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	M2	2,34	957,66	2240,92
CDHU	23.08.244	PORTA ARTICULADA EM MDF REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO, BATENTE EM ALUMÍNIO - COMPLETA	M2	4,87	1068,16	5204,07
CDHU	25.01.080	CAIXILHO DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO, SOB MEDIDA	M2	29,66	902,58	26766,91
EDIF	14.001.050	VIDRO LISO DE SEGURANÇA, TEMPERADO INCOLOR - ESPESURA 6MM	M2	29,66	388,39	11518,09
					Subtotal:	R\$ 45.729,99
6 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
EDIF	09.009.037	PROJETOR DE ALUMÍNIO REPUXADO COM VIDRO PARA LÂMPADA ATÉ 400W	UN	2,00	733,31	1466,62
COTAÇÃO	COT - 1	LUSTRE TIPO MARIA TEREZA COM 6 BRAÇOS	FALSO	4,00	875,00	3500,00
COTAÇÃO	COT - 2	KIT DE LUMINÁRIAS DE TRILHO PARA ILUMINAÇÃO CENICA	FALSO	6,00	630,00	3780,00
EDIF	09.052.013	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA EXTERNA INSTALADA EM BRAÇO DE FERRO	UN	4,00	92,58	370,32
CDHU	43.05.030	EXAUSTOR ELÉTRICO EM PLÁSTICO, VAZÃO DE 150 A 190M³/H	UN	1,00	464,20	464,20
EDIF	09.003.005	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	200,00	4,80	960,00
					Subtotal:	R\$ 10.541,14
7 - CONSTRUÇÃO DE PERGOLADO						
SINAPI	00.103.315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	M2	26,66	316,44	8436,29
CDHU	30.14.040	PLATAFORMA PARA ELEVAÇÃO ATÉ 2,00M, NAS DIMENSÕES DE 900X1400MM, CAPACIDADE DE 250KG - PERCURSO SUPERIOR A 1,00M DE ALTURA	CJ	1,00	27960,61	27960,61
EDIF	13.002.001	CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO - ESPESURA 20MM	M2	6,88	66,63	458,41
COTAÇÃO	COT - 3	DECK DE MADEIRA 1,00 X 1,00	M2	26,66	212,65	5669,24
SINAPI	00.088.239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,67	33,11	220,67
SINAPI	00.088.261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,67	35,24	234,87
					Subtotal:	R\$ 42.980,09
8 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
CDHU	98.02.210	BANCO DE MADEIRA COM ENCOSTO E PÉS EM FERRO FUNDIDO PINTADO	UN	3,00	895,11	2685,33
FDE	16.07.037	FL-07 FLOREIRA PRE FABRICADO DE CONCRETO Ø 60CM	UN	4,00	369,20	1476,80
EDIF	18.003.023	MARIA SEM VERGONHA (IMPATIENS SPP)	DÚZIA	60,00	59,11	3546,60
EDIF	18.003.061	ABUTILOM (ABUTILON STRIATUM)	UN	8,00	55,03	440,24
EDIF	18.080.030	PREPARO DO SOLO PARA PLANTIO DE GRAMA BATATAES	M2	60,00	12,95	777,00
EDIF	18.003.001	GRAMA BATATAES EM PLACAS (PASPALUM NOTATUM)	M2	60,00	24,34	1460,40
					Subtotal:	R\$ 10.386,37

*O item nº 30.14.040 possui relevância técnica e financeira, representando mais de 4% do valor total.

Contudo, por se tratar de um item unitário e, portanto, indivisível, sua consideração deve ocorrer pelo valor integral. Assim, para fins de inclusão entre os itens de maior relevância, será considerado o valor total do referido item, nos termos do Art. 67, §2º, da Lei nº 14.133/2021.

Total: R\$ 128.044,67

BDI (25,00%): R\$ 32.011,17

TOTAL GERAL: R\$ 160.055,84

ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA (50,00%)						
REFERENCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE		
CDHU	23.08.244	PORTA ARTICULADA EM MDF REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO, BATENTE EM ALUMÍNIO - COMPLETA	M2	2,44		
CDHU	25.01.080	CAIXILHO EM ALUMÍNIO DE CORRER, SOB MEDIDA	M2	14,83		
EDIF	14.001.050	VIDRO LISO DE SEGURANÇA, TEMPERADO INCOLOR - ESPESURA 6MM	M2	14,83		
SINAPI	00.103.315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	M2	13,33		
CDHU	30.14.040	PLATAFORMA PARA ELEVAÇÃO ATÉ 2,00 M, NAS DIMENSÕES DE 900 X 1400 MM, CAPACIDADE DE 250 KG - PERCURSO SUPERIOR A 1,00 M DE ALTURA *	CJ	1,00		