

MEMORIAL DESCRITIVO

Título do Projeto: MURO DE CONTENÇÃO RUA CHICO MENDES

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Rua Chico Mendes – Vila São Paulo – Ferraz De Vasconcelos - SP

1. OBJETIVO:

O objetivo deste Memorial Descritivo é estabelecer condições gerais, especificações técnicas e exigências, por parte da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, para as obras de **MURO DE CONTENÇÃO NA RUA CHICO MENDES**

2. CONDIÇÕES GERAIS:

- **CONTRATANTE:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- **CONTRATADA:** Empresa da Construção Civil, ganhadora do processo licitatório para a execução da obra acima descrita.
- A Execução total da obra deverá ser em função do Memorial Descritivo da Planilha Orçamentária constantes do processo licitatório, quanto à sua distribuição, dimensão, detalhes técnicos e arquitetônicos, obrigando-se a **CONTRATADA** a apresentar **A.R.T.** (Anotação de Responsabilidade Técnica) do **engenheiro civil responsável pela obra**.
- Execução da obra de acordo com a boa técnica e seguindo-se normas da **ABNT** e as **especificações técnicas** fornecidas pelos fabricantes dos materiais e pela **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- As disposições e dimensões de todos os ambientes serão as indicadas no projeto anexo, salvo alterações que venham a ser necessárias para satisfazerem as exigências do **CONTRATANTE** sempre combinado com as legislações Municipais, Estaduais e Federais vigentes.
- Em **caso de dúvidas**, qualquer modificação do projeto, de detalhes ou especificações técnicas, somente poderão ser modificadas após prévia autorização da **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- O **prazo de execução da obra** é de **2 meses** a partir da data de emissão da respectiva ordem de início da obra.
- Após o término e a limpeza final da obra, será feita uma **vistoria** pela Fiscalização para o **recebimento provisório da obra** por parte da **CONTRATANTE**, onde serão relatados eventuais ajustes de obra a serem executados pela **CONTRATADA**. Após a execução por parte da **CONTRATADA** de todos os ajustes determinados, a obra será recebida de forma definitiva pela **CONTRATANTE**.
- Manter **Engenheiro Civil** e/ou **Encarregado de Obra** para contatos que se fizerem necessários na obra.

SECRETARIA DE OBRAS

- Manter **Livro de Ocorrência** na obra onde serão relatadas todas as ocorrências e os serviços executados diariamente. Ao final da obra, o livro de ocorrências deverá ser entregue a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- A **CONTRATADA** deverá fornecer **EPI's** (equipamento de proteção individual) a seus funcionários. Preferencialmente, caso necessário, instituir e manter Comissão Interna de Prevenção de Acidentes – **CIPA** e obedecer às **Normas Reguladoras – NR** (Ministério do Trabalho e Emprego), sobre segurança do trabalho, em especial a NR – 18, que estabelece diretrizes de ordem administrativa, de planejamento e de organização, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção Civil, sendo que a segurança do trabalho na obra é de total responsabilidade da **CONTRATADA**.
- O **canteiro de obras** deve apresentar-se organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens ou escadarias.
- O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente coletados e removidos.
- Quando houver diferença de nível, a remoção de entulhos ou sobras de materiais deve ser realizada por meio de equipamentos mecânicos ou calhas fechadas.
- As madeiras retiradas de andaimes, tapumes, fôrmas e escoramentos devem ser empilhadas, depois, retirados ou rebatidos os pregos, arames e fitas de amarração.
- Atender também à Legislação Específica para construção de Canteiro de Obras.
- Manter **pessoal uniformizado e identificado** nas dependências da obra.
- O **recebimento definitivo** da obra pela **Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos NÃO exige** a **CONTRATADA** de suas **garantias e responsabilidades** contratuais com relação à obra executada, devendo a mesma proceder quaisquer reparos e consertos solicitados pela Fiscalização após a entrega da obra, ainda que estes itens não tenham sido detectados e por ocasião da vistoria final ou que tenham surgidos com a utilização da obra.
- Todos os materiais, provenientes das demolições, limpeza ou qualquer outro **entulho** gerado na obra, deverão ser removidos pela **CONTRATADA** e dado a eles o destino apropriado e legal.
- A responsável pela remoção e pela destinação do entulho é a **CONTRATADA**, que deverá providenciar documento comprobatório de que o entulho foi entregue em área licenciada para a destinação adequada dos resíduos da construção civil, devendo fornecer cópia autenticada de tal documentação a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra, bem como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

SECRETARIA DE OBRAS

A Empreiteira deverá realizar a elaboração do projeto executivo para construção do muro de arrimo, de acordo com as normas pertinentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e demais pertinentes (Municipais Estaduais e Federais).

Caso essas especificações e descrições não caracterizem a realidade local ou regional, devido suas particularidades, elas deverão ser modificadas, sendo necessário informá-las ao Contratante, e emitida, por parte do profissional habilitado, uma nova Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.

Deverá ser feita a escavação do local que receberá o muro de arrimo. O material de escavação não poderá ser disposto próximo da crista de taludes, o mesmo deverá ser transportado até bota-fora ou até área de estocagem definida de forma a evitar risco de instabilidade dos mesmos. Deverão ser levantadas e estudadas as interferências das escavações com as redes existentes na área (água, esgoto, elétrica, gás, etc.) antes de começar os serviços e informadas à fiscalização para tomar as devidas providências.

Após a confecção do muro de arrimo deverá ser feito o aterro, os aterros serão lançados e compactados em camadas com espessura máxima de 20 cm, medida antes da compactação. As camadas de aterro deverão atingir um grau de compactação superior a 95% do ensaio P.N.

Deverá ser feita a limpeza e a remoção da camada de vegetação e material orgânica na área de intervenção, foi prevista a execução de cortes e de aterro no terreno para conformação das áreas nos níveis requeridos.

A locação da obra será feita pelo processo convencional, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, a cada 2 metros, com reaproveitamento de 02 vezes. A locação da edificação será feita obedecendo-se às medidas do projeto de arquitetura e o código de obras do Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

4. MURO DE ARRIMO

Deverá ser feita a marcação do local com estacas de nível para definir o alinhamento e cotas antes da execução do muro. Para os Pilares, deverão ser executados a cada 1,40m de comprimento do muro, no total serão executados 15 pilares de concreto armado de seção 30x20cm com 6 barras conforme especificado em projeto. Deverão ser executados baldrames de concreto armado com seção 30x20cm por toda a extensão do muro. Também deverá ser executada verga para amarração e distribuição de esforços pelas estruturas do muro. Para a vedação, deverão ser utilizados blocos de concreto estrutural cheios com graute para garantir a estabilidade do muro. Quanto a drenagem, deverá ser executada uma camada de brita entre o muro e o talude de 20cm coberta com manta geotêxtil para evitar que a água transporte pequenas partículas de terra para os drenos barbacãs, que deverão ser posicionados a cada 1,00m de muro.

5. PAVIMENTAÇÃO

Deverá ser feita a demolição de pavimento asfáltico já que haverá danos em sua composição e estrutura devido a escavação para execução do muro de arrimo.

Após a demolição, deverá ser executada a limpeza e remoção de detritos e entulhos para nova execução de revestimento asfáltico.

SECRETARIA DE OBRAS

Para execução de revestimento do pavimento asfáltico, deverá ser realizado o nivelamento da base, preenchimento com camada de brita de 15cm, seguido de imprimação betuminosa impermeabilizante de 5cm, juntamente com imprimação betuminosa ligante e aplicação de Binder, por fim, aplicação de 5cm de Concreto Asfáltico conforme o projeto.

Atendidos os itens descritos acima, a obra estará concluída.

Ferraz de Vasconcelos, 09 de abril de 2026

