

MEMORIAL DESCRITIVO

Título do Projeto: "TRAVESSIA EM ADUELAS COM MURO DE ALA NO CÓRREGO JARDIM DA FLORES E CONSTRUÇÃO DE PRAÇA"

Proprietário(s): Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Rua Luís da Silva – Ferraz De Vasconcelos - SP

1. OBJETIVO:

O objetivo deste Memorial Descritivo é estabelecer condições gerais, especificações técnicas e exigências, por parte da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, para as obras de **Canalização do Córrego do Jardim das Flores**.

2. CONDIÇÕES GERAIS:

- **CONTRATANTE:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- **CONTRATADA:** Empresa da Construção Civil, ganhadora do processo licitatório para a execução da obra acima descrita.
- A Execução total da obra deverá ser em função do Memorial Descritivo da Planilha Orçamentária constantes do processo licitatório, quanto à sua distribuição, dimensão, detalhes técnicos e arquitetônicos, obrigando-se a **CONTRATADA** a apresentar **A.R.T.** (Anotação de Responsabilidade Técnica) do **engenheiro civil responsável pela obra**.
- Execução da obra de acordo com a boa técnica e seguindo-se normas da **ABNT** e as **especificações técnicas** fornecidas pelos fabricantes dos materiais e pela **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- As disposições e dimensões de todos os ambientes serão as indicadas no projeto anexo, salvo alterações que venham a ser necessárias para satisfazerem as exigências do **CONTRATANTE** sempre combinado com as legislações Municipais, Estaduais e Federais vigentes.



SECRETARIA DE OBRASProc: 7390/2025
Ns.: 90 Visto: [assinatura]

- Em **caso de dúvidas**, qualquer modificação do projeto, de detalhes ou especificações técnicas, somente poderão ser modificadas após prévia autorização da **Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos**.
- O **prazo de execução da obra** é de **6 meses** a partir da data de emissão da respectiva ordem de início da obra.
- Após o término e a limpeza final da obra, será feita uma **vistoria** pela Fiscalização para o **recebimento provisório da obra** por parte da **CONTRATANTE**, onde serão relatados eventuais ajustes de obra a serem executados pela **CONTRATADA**. Após a execução por parte da **CONTRATADA** de todos os ajustes determinados, a obra será recebida de forma definitiva pela **CONTRATANTE**.
- Manter **Engenheiro Civil** e/ou **Encarregado de Obra** para contatos que se fizerem necessários na obra.
- Manter **Livro de Ocorrência** na obra onde serão relatadas todas as ocorrências e os serviços executados diariamente. Ao final da obra, o livro de ocorrências deverá ser entregue a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
- A **CONTRATADA** deverá fornecer **EPI's** (equipamento de proteção individual) a seus funcionários. Preferencialmente, caso necessário, instituir e manter Comissão Interna de Prevenção de Acidentes – **CIPA** e obedecer às **Normas Reguladoras – NR** (Ministério do Trabalho e Emprego), sobre segurança do trabalho, em especial a NR – 18, que estabelece diretrizes de ordem administrativa, de planejamento e de organização, que objetivam a implementação de medidas de controle e sistemas preventivos de segurança nos processos, nas condições e no meio ambiente de trabalho na Indústria da Construção Civil, sendo que a segurança do trabalho na obra é de total responsabilidade da **CONTRATADA**.
- O **canteiro de obras** deve apresentar-se organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens ou escadarias.
- O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente coletados e removidos.



- Quando houver diferença de nível, a remoção de entulhos ou sobras de materiais deve ser realizada por meio de equipamentos mecânicos ou calhas fechadas.
- As madeiras retiradas de andaimes, tapumes, fôrmas e escoramentos devem ser empilhadas, depois, retirados ou rebatidos os pregos, arames e fitas de amarração.
- Atender também à Legislação Específica para construção de Canteiro de Obras.
- Manter **pessoal uniformizado e identificado** nas dependências da obra.
- O **recebimento definitivo** da obra pela **Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos NÃO exime a CONTRATADA** de suas **garantias e responsabilidades** contratuais com relação à obra executada, devendo a mesma proceder quaisquer reparos e consertos solicitados pela Fiscalização após a entrega da obra, ainda que estes itens não tenham sido detectados e por ocasião da vistoria final ou que tenham surgidos com a utilização da obra.
- Todos os materiais, provenientes das demolições, limpeza ou qualquer outro **entulho** gerado na obra, deverão ser removidos pela **CONTRATADA** e dado a eles o destino apropriado e legal.
- A responsável pela remoção e pela destinação do entulho é a **CONTRATADA**, que deverá providenciar documento comprobatório de que o entulho foi entregue em área licenciada para a destinação adequada dos resíduos da construção civil, devendo fornecer cópia autenticada de tal documentação a Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização, uma placa de obra de aço galvanizado para a identificação da obra, bem como a placa dos responsáveis técnicos pelos projetos e execução da obra, exigida pelo CREA.

Deverá ser feito o desassoreamento do córrego, em extensão e quantidades previstas em planilha orçamentária, para garantir a limpeza e correto escoamento da



Proc: 7390/2015
Fs.: 92 Visto: [assinatura]

água. Será feita a escavação de solo para posterior aplicação de concreto ciclópico para a contenção das margens do córrego. Quanto a canalização em si, deverá ser feita toda a demolição do pavimento, demolição de sarjetas, guias e bocas de lobo bem como o escoramento do solo em volta para possibilitar a execução do serviço.

4. CANALIZAÇÃO DE CÓRREGO

Deverá ser feita a remoção da tubulação existente, execução de um lastro de ra-chão e lastro de concreto previamente a instalação da nova tubulação, a fim de evitar que a tubulação se movimente com o passar do tempo e com as cargas acima dela. Serão instaladas 32 novas aduelas de dimensões 2,00 x 1,00 x 1,00 com 25cm de espessura de concreto. Para a impermeabilização, deverá ser feita a instalação de manta geotêxtil nas laterais da aduela. Em ambas as saídas da tubulação, será construído muro de ala em cortina de concreto armado com fundação em brocas.

5. RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTO

Após a instalação da nova aduela, deverá ser feita a recomposição completa do pavimento asfáltico, com execução de base de Binder, aplicação de imprimação betuminosa ligante e impermeabilizante e por fim, aplicação de nova camada de concreto asfáltico de 5cm de espessura.

6. ITENS DE DRENAGEM

Os itens de drenagem urbana demolidos previamente para possibilitar a execução do serviço deverão ser reinstalados. Serão instaladas novas bocas de lobo duplas e triplas, instalação de 1 novo poço de visita para manutenção da rede, construção de nova sarjeta e base, instalação de novas guias padrão PMSP.

7. MURETA DE PROTEÇÃO E CALÇADA

Para a proteção dos pedestres, será construída mureta de 60cm com corrimão e guarda corpo nas bordas do córrego bem com a reconstrução do passeio para pedestres em acabamento bambolê.

[assinatura]

SECRETARIA DE OBRASProc.: 7390/2025Ns.: 93 Visto: 93**8. CONSTRUÇÃO DE PRAÇA**

Será construída uma praça com instalação de playground em madeira, com gangorra, escorregador e tanque de areia com a devida drenagem. Haverá a construção de passeio de concreto, instalação de guias jardim e construção de sarjeta. Para a iluminação, serão instalados 3 postes de iluminação. Serão instalados bancos e mesas de concreto, bem como o plantio de árvores para a arborização do ambiente.

Atendidos os itens descritos acima, a obra estará concluída.

Ferraz de Vasconcelos, 03 de dezembro de 2025.



André Felipe Maia Alfonzo

Diretor do Departamento de Obras e Fiscalização