



## ATA DA SESSÃO PÚBLICA POR ITEM

Informações geradas em 06/08/2024 14:17:33

Por ELENI SILVA SANTOS

### Resumo do processo

|                              |                                                                                                                                                                                                          |                     |                     |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Número                       | 00805/2024 - LE.10.011                                                                                                                                                                                   | Edital              | LE.10.011/2024      |
| Objeto                       | CONCESSÃO DO DIREITO DE USO ONEROSA DO ESTÁDIO "GÍGLIO PORTUGAL PICHININ" (ESTÁDIO BAETÃO) NO MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO PARA DESENVOLVER A ATIVIDADE DA PRÁTICA DESPORTIVA DE FUTEBOL DE CAMPO. |                     |                     |
| Unidade compradora           | MUNICIPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO                                                                                                                                                                       |                     |                     |
| Data de início das propostas | 02/07/2024 00:00:00                                                                                                                                                                                      | Data final proposta | 31/07/2024 10:00:00 |
| Natureza do objeto           | Alienação                                                                                                                                                                                                | Situação            | Em andamento        |
| Modalidade                   | Leilão (proposta comercial, disputa aberta, julgamento e homologação)                                                                                                                                    |                     |                     |
| Tipo de avaliação            | Maior lance                                                                                                                                                                                              | Tipo                | Contrato            |

Ata de abertura da sessão pública referente a este Pregão, do qual as propostas foram enviadas durante as datas acima mencionadas.

### A(s) empresas(s), bem como o(s) item(ns) e preço(s) encontram-se abaixo registrado(s):

#### Participantes

|                    |                                  |                         |           |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------|-----------|
| CPF/CNPJ           | Empresa                          | E-mail                  | LC 123/06 |
| 53.169.294/0001-46 | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F | fabiano.hff80@gmail.com | Não       |

### 1 - CONCESSÃO DE PRÓPRIOS PÚBLICOS.

|                              |                    |                                  |                                           |                        |                  |          |                  |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|------------------|----------|------------------|
| Quantidade                   | 120,00 / UNIDADE   |                                  |                                           |                        |                  |          |                  |
| Valor de referência unitário | R\$ 11.082,74      |                                  | Valor de referência total                 | R\$ 1.329.928,80       |                  |          |                  |
| Valoração                    | R\$ 17,26          |                                  | Porcentagem de valoração                  | 0,16 %                 |                  |          |                  |
| Fase                         | Homologação        |                                  | Situação                                  | Aguardando homologação |                  |          |                  |
| Ranking                      | CPF/CNPJ           | Empresa                          | Marca/Modelo/Procedência                  | Valor unitário         | Valor total      | Situação | Origem           |
| 1                            | 53.169.294/0001-46 | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F | Não informado/Não informado/Não informado | R\$ 11.100,00          | R\$ 1.332.000,00 | Válido   | Negociação       |
|                              | 53.169.294/0001-46 | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F | Não informado/Não informado/Não informado | R\$ 11.090,00          | R\$ 1.330.800,00 | Válido   | Proposta inicial |

### Quadro de resultados

|                                     |                                  |          |                    |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------|--------------------|
| Empresa                             | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F | CPF/CNPJ | 53.169.294/0001-46 |
| E-mail                              | fabiano.hff80@gmail.com          | Telefone | (11) 977430852     |
| Item                                |                                  |          | Valor              |
| 1 - CONCESSÃO DE PRÓPRIOS PÚBLICOS. |                                  |          | R\$ 1.332.000,00   |
| Subtotal                            |                                  |          | R\$ 1.332.000,00   |
| Total                               |                                  |          | R\$ 1.332.000,00   |

### Manifestou(ram) a intenção de recurso a(s) empresa(s):

#### Intenções de recurso

Nenhuma intenção de recurso cadastrada.

| Recursos                                 |
|------------------------------------------|
| Não há recursos julgados nesse processo. |

| Chat                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Data                | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Publicado por                    |
| 30/07/2024 14:23:18 | Forn. 203 aceitou o termo de concordância do processo.                                                                                                                                                                                                                                                   | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:00:28 | bom dia                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:00:48 | Bom dia senhores licitantes, daremos início a Sessão Pública do Leilão em pauta.                                                                                                                                                                                                                         | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:01:26 | O item nº 1 foi aberto para Análise de propostas comercial.                                                                                                                                                                                                                                              | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:01:40 | Encerrada a fase 'Análise de propostas comercial' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Disputa aberta'.                                                                                                                                                                                                    | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:01:59 | O item nº 1 foi aberto para Disputa aberta.                                                                                                                                                                                                                                                              | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:02:03 | bom dia                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:05:49 | bom dia                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:11:37 | bom dia                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:17:15 | A disputa aberta do(s) item(ns) nº 1 foi(ram) encerrada(s).                                                                                                                                                                                                                                              | Sistema                          |
| 31/07/2024 10:17:28 | Encerrada a fase 'Disputa aberta' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Julgamento'.                                                                                                                                                                                                                        | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:17:53 | Iniciaremos a etapa de negociação, o participante tem um valor melhor para oferecer?                                                                                                                                                                                                                     | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:20:39 | sim, 11.100,00                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:23:17 | Encerrada a fase 'Disputa aberta' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Julgamento'.                                                                                                                                                                                                                        | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:24:00 | O item nº 1 foi aberto para negociação e julgamento.                                                                                                                                                                                                                                                     | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:24:51 | Favor inserir o valor no campo apropriado.                                                                                                                                                                                                                                                               | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:25:36 | feito                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:28:29 | inserimos no campo negociar                                                                                                                                                                                                                                                                              | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:28:34 | Verificamos que não foram apresentados os documentos exigidos na letra "b.1" do item 4.1 do edital. solicitamos o envio dos documentos imediatamente no email protocolo.licitacaoobras@saobernardo.sp.gov.br, preferencialmente autenticados digitalmente, encaminhar também a nova proposta readequada. | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:29:08 | No caso de não possuir autenticação digital dos documentos solicitamos o envio dos documentos originais a fim de promovermos sua autenticação, juntamente à proposta apresentada, em original e devidamente assinada e com reconhecimento de firma.                                                      | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:29:57 | só um minuto                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:30:11 | Sim                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:32:09 | informamos que os documentos indicado no item b1, foram entregues no setor de cadastro, contudo vou novamente enviar neste momento.                                                                                                                                                                      | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:32:48 | Aproveito e lhe consulto, qual o prazo para apresentar a proposta readequada e qual a forma                                                                                                                                                                                                              | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024 10:34:56 | O mais breve possível                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:36:26 | Verificamos que o valor atualizado não foi inserido no campo apropriado (negociação).                                                                                                                                                                                                                    | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:39:17 | Os documentos podem ser inseridos agora no sistema ao invés de encaminhar via email.                                                                                                                                                                                                                     | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:42:24 | A proposta readequada pode ser encaminhada conforme item 3.10.1 do edital, prazo de 1 (um) dia útil.                                                                                                                                                                                                     | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024 10:49:10 | Sra. pregoeira, enviamos a atualização da proposta no valor de 11.100,00 no campo designado como "Negociar", por favor confirme o recebimento                                                                                                                                                            | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |

|                        |                                                                                                                                                                                  |                                  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 31/07/2024<br>10:51:38 | Não foi atualizado.                                                                                                                                                              | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>10:51:50 | enviamos os documentos referente ao item 4.1 "b", no e-mail informado, favor confirmar o recebimento                                                                             | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>10:52:21 | Os documentos foram recebidos.                                                                                                                                                   | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>10:56:16 | O senhor consegue visualizar o novo valor no Sistema?                                                                                                                            | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>10:56:33 | Negociação realizada no item nº 1.                                                                                                                                               | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>10:56:33 | Anexo da proposta inserido no item nº 1.                                                                                                                                         | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>10:56:38 | Ele tem que ser visível para todos nós.                                                                                                                                          | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>10:56:56 | Reenviamos a proposta atualizada, favor confirmar                                                                                                                                | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>10:57:11 | Agora está tudo certo.                                                                                                                                                           | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>10:59:53 | A proposta deve ser assinada preferencialmente assinatura digital.                                                                                                               | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:01:19 | No caso de não possuir autenticação digital solicitamos o envio do documento original.                                                                                           | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:01:20 | Tendo em vista de estarmos on line em meio da negociação, solicitamos um prazo para a assinatura e reconhecimento da respectiva firma                                            | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>11:03:42 | O prazo de um dia útil.                                                                                                                                                          | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:07:21 | Grato, portanto enviarei pelo e mail indicado, pode ser                                                                                                                          | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>11:08:45 | Pode manda via email se a autenticação for digital.                                                                                                                              | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:10:51 | ok, grato será enviado com assinatura digital no prazo estabelecido                                                                                                              | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>11:11:19 | Grata.                                                                                                                                                                           | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:13:06 | grato também, e finalmente pergunto se vc nos avisa por email a retomada                                                                                                         | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 31/07/2024<br>11:13:17 | Informamos que a sessão será suspensa para recebimento da proposta readequada e análise dos documentos apresentados, cuja retomada será comunicada previamente via este Sistema. | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:14:14 | Obrigada pela participação e até a retomada.                                                                                                                                     | ELENI SILVA SANTOS               |
| 31/07/2024<br>11:14:20 | Chat bloqueado para envio de mensagens.                                                                                                                                          | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:00:01 | Chat liberado para envio de mensagens.                                                                                                                                           | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:00:08 | Boa tarde, estamos iniciando a retomada da Sessão Pública do Leilão em pauta, conforme comunicado enviado por e-mail.                                                            | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:01:15 | Srs. Licitantes, a proposta e os documentos foram analisados e estão de acordo com o solicitado no edital, conforme manifestações inseridas na aba "Anexos".                     | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:01:35 | boa tarde                                                                                                                                                                        | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 06/08/2024<br>14:02:13 | Aceitabilidade realizada para empresa ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F no(s) item(ns) em que ela é vencedora e esta(ão) aberto(s).                                               | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:02:55 | Srs. Licitantes, tendo em vista a classificação do participante Esporte Clube São Bernardo S.A.F. o declaro vencedor deste Leilão.                                               | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:03:52 | Início do prazo para intenção do recurso para o(s) item(ns) nº 1.                                                                                                                | Sistema                          |
| 06/08/2024<br>14:04:06 | A empresa ESPORTE CLUBE SÃO BERNARDO SAF, ratifica sua aceitabilidade pera com todos os itens do edital, e manifesta sua prontidão para a devida homologação                     | ESPORTE CLUBE SAO BERNARDO S.A.F |
| 06/08/2024<br>14:13:57 | Fim do período de Intenção de recurso para o(s) item(ns) nº 1.                                                                                                                   | Sistema                          |
| 06/08/2024<br>14:13:57 | Nenhum participante registrou intenção de recurso para o item nº 1.                                                                                                              | Sistema                          |
| 06/08/2024<br>14:15:18 | Encerrada a fase 'Julgamento' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Homologação'.                                                                                                   | ELENI SILVA SANTOS               |
| 06/08/2024<br>14:15:33 | Sessão encerrada, a licitação seguirá para a homologação.                                                                                                                        | ELENI SILVA SANTOS               |

|                        |                                         |                    |
|------------------------|-----------------------------------------|--------------------|
| 06/08/2024<br>14:15:44 | Boa tarde e obrigada a todos.           | ELENI SILVA SANTOS |
| 06/08/2024<br>14:15:48 | Chat bloqueado para envio de mensagens. | ELENI SILVA SANTOS |

ELENI SILVA SANTOS  
Leiloeiro