



ATA DA SESSÃO PÚBLICA POR ITEM

Informações geradas em 10/09/2024 10:21:40

Por ELENI SILVA SANTOS

Resumo do processo

Número	01037/2024 - LE.10.013/2024	Edital	LE.10.013/2024
Objeto	ALIENAÇÃO DE ÁREA: ÁREA "A" COM 746,30M ² (SETECENTOS E QUARENTA E SEIS METROS E TRINTA DECÍMETROS QUADRADOS), COMO PARTE DE ÁREA MUNICIPAL, CODIFICADA COMO B-004-013, SITUADA EM ÁREA URBANA DO DISTRITO SEDE, DE USO COMUM DO POVO, A QUAL PASSA À CATEGORIA DE BEM DOMINIAL, AV. PERY RONCHETTI, S/Nº, INSCRITO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB O Nº 004.018.194.000.		
Unidade compradora	MUNICIPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO		
Data de inicio das propostas	07/08/2024 00:00:00	Data final proposta	03/09/2024 10:00:00
Natureza do objeto	Alienação	Situação	Em andamento
Modalidade	Leilão (proposta comercial, disputa aberta, julgamento e homologação)		
Tipo de avaliação	Maior lance	Tipo	Contrato

Ata de abertura da sessão pública referente a este Pregão, do qual as propostas foram enviadas durante as datas acima mencionadas.

A(s) empresas(s), bem como o(s) item(ns) e preço(s) encontram-se abaixo registrado(s):

Participantes

CPF/CNPJ	Empresa	E-mail	LC 123/06
04.179.623/0001-24	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA	flavia@nagempreendimentos.com.br	Não

1 - ALIENAÇÃO DE PRÓPRIOS MUNICIPAIS.

Quantidade	1,00 / UNIDADE						
Valor de referência unitário	R\$ 2.287.282,00		Valor de referência total	R\$ 2.287.282,00			
Valoração	R\$ 12.738,00		Porcentagem de valoração	0,56 %			
Fase	Julgamento		Situação	Finalizado			
Ranking	CPF/CNPJ	Empresa	Marca/Modelo/Procedência	Valor unitário	Valor total	Situação	Origem
1	04.179.623/0001-24	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA	Não informado/Não informado/Não informado	R\$ 2.300.020,00	R\$ 2.300.020,00	Válido	Proposta inicial

Quadro de resultados

Empresa	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA	CPF/CNPJ	04.179.623/0001-24
E-mail	flavia@nagempreendimentos.com.br	Telefone	(11) 916903568
Item			Valor
1 - ALIENAÇÃO DE PRÓPRIOS MUNICIPAIS.			R\$ 2.300.020,00
Subtotal			R\$ 2.300.020,00
Total			R\$ 2.300.020,00

Manifestou(ram) a intenção de recurso a(s) empresa(s):

Intenções de recurso

Nenhuma intenção de recurso cadastrada.

Recursos

Não há recursos julgados nesse processo.

Chat		
Data	Descrição	Publicado por
02/09/2024 15:08:10	Forn. 383 aceitou o termo de concordância do processo.	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
03/09/2024 10:00:33	Bom dia senhores licitantes, daremos início a Sessão Pública do Leilão em pauta.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:00:59	O item nº 1 foi aberto para Análise de propostas comercial.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:01:52	Encerrada a fase 'Análise de propostas comercial' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Disputa aberta'.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:02:05	O item nº 1 foi aberto para Disputa aberta.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:17:20	A disputa aberta do(s) item(ns) nº 1 foi(ram) encerrada(s).	Sistema
03/09/2024 10:17:30	Encerrada a fase 'Disputa aberta' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Julgamento'.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:17:41	Sr. Licitante, iniciaremos a etapa de negociação, o participante tem um valor melhor para oferecer?	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:25:22	Sr. Licitante NAG EMPREENDIMENTOS LTDA, tem um valor melhor para ofertar?	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:29:08	Vou manter o valor da minha proposta.	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
03/09/2024 10:29:20	Ok	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:33:45	Suspenderemos a sessão para análise da proposta e dos documentos, a retomada da sessão para divulgação do resultado será comunicada previamente aos senhores por meio deste sistema.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:34:11	Agradeço e aguardo.	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
03/09/2024 10:34:18	Agradecemos a participação, até a retomada.	ELENI SILVA SANTOS
03/09/2024 10:34:20	Chat bloqueado para envio de mensagens.	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:00:04	Chat liberado para envio de mensagens.	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:00:14	Bom dia, estamos iniciando a retomada da Sessão Pública do Leilão em pauta, conforme comunicado enviado por e-mail.	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:00:42	Bom dia	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
10/09/2024 10:01:11	Estou à disposição	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
10/09/2024 10:02:42	O item nº 1 foi aberto para negociação e julgamento.	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:03:35	Aceitabilidade realizada para empresa NAG EMPREENDIMENTOS LTDA no(s) item(ns) em que ela é vencedora e esta(ão) aberto(s).	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:05:06	Fui declarado vencedor??	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
10/09/2024 10:05:25	Sim.	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:05:51	Excelente, muito obrigado. E quais são os proximos passos, por favor.	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
10/09/2024 10:08:30	Encerrada a sessão seguirá para homologação, agora será aberto prazo de 10 minutos para interposição de recurso (procedimento de praxe).	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:09:33	Sessão encerrada, a licitação seguirá para a homologação. Bom dia e obrigada a todos.	ELENI SILVA SANTOS
10/09/2024 10:09:33	Agradeço o esclarecimento.	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA
10/09/2024 10:09:44	Início do prazo para intenção do recurso para o(s) item(ns) nº 1.	Sistema
10/09/2024 10:20:17	Bom dia a todos. Obrigado	NAG EMPREENDIMENTOS LTDA

ELENI SILVA SANTOS

Leiloeiro