



ATA DA SESSÃO PÚBLICA POR ITEM

Informações geradas em 28/11/2024 15:21:22

Por ELENÍ SILVA SANTOS

Resumo do processo

Número	02196/2024 - LE.10.020	Edital	LE.10.020/2024
Objeto	ALIENAÇÃO DE ÁREA: ÁREA DE TERRENO COM 1.539,00 M² (MIL QUINHENTOS E TRINTA E NOVE METROS QUADRADOS), REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO BERNARDO DO CAMPO SOB A MATRÍCULA DE Nº 178.954, CODIFICADA COMO C-004-137, SITUADA NA AVENIDA IMPERATRIZ LEOPOLDINA, INSCRITA NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB OS NºS 004.006.010.000 E 004.006.047.000.		
Unidade compradora	MUNICIPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO		
Data de início das propostas	29/10/2024 00:00:00	Data final proposta	27/11/2024 10:00:00
Natureza do objeto	Alienação	Situação	Em andamento
Modalidade	Leilão (proposta comercial, disputa aberta, julgamento e homologação)		
Tipo de avaliação	Maior lance	Tipo	Contrato

Ata de abertura da sessão pública referente a este Pregão, do qual as propostas foram enviadas durante as datas acima mencionadas.

A(s) empresas(s), bem como o(s) item(ns) e preço(s) encontram-se abaixo registrado(s):

Participantes

CPF/CNPJ	Empresa	E-mail	LC 123/06
05.890.506/0001-37	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	gabriel@absolutaconstutora.com.br	Não

1 - ALIENAÇÃO DE PRÓPRIOS MUNICIPAIS.

Quantidade	1,00 / UNIDADE						
Valor de referência unitário	R\$ 3.714.422,00		Valor de referência total	R\$ 3.714.422,00			
Valoração	R\$ 7.078,00		Porcentagem de valoração	0,19 %			
Fase	Homologação		Situação	Aguardando homologação			
Ranking	CPF/CNPJ	Empresa	Marca/Modelo/Procedência	Valor unitário	Valor total	Situação	Origem
1	05.890.506/0001-37	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	//Não informado	R\$ 3.721.500,00	R\$ 3.721.500,00	Válido	Proposta inicial

Quadro de resultados

Empresa	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	CPF/CNPJ	05.890.506/0001-37
E-mail	gabriel@absolutaconstutora.com.br	Telefone	(011) 970804698
Item	Valor		
1 - ALIENAÇÃO DE PRÓPRIOS MUNICIPAIS.	R\$ 3.721.500,00		
Subtotal			R\$ 3.721.500,00
Total			R\$ 3.721.500,00

Manifestou(ram) a intenção de recurso a(s) empresa(s):

Intenções de recurso

Nenhuma intenção de recurso cadastrada.

Recursos

Não há recursos julgados nesse processo.

Chat		
Data	Descrição	Publicado por
26/11/2024 11:08:52	Forn. 374 aceitou o termo de concordância do processo.	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
27/11/2024 10:00:21	Bom dia Senhores, daremos início à sessão pública do leilão em pauta, me chamo Eleni Silva Santos e serei a leiloeira administrativa.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:00:47	Bom dia	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
27/11/2024 10:01:08	O item nº 1 foi aberto para Análise de propostas comercial.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:01:29	Encerrada a fase 'Análise de propostas comercial' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Disputa aberta'.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:01:43	O item nº 1 foi aberto para Disputa aberta.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:16:48	A disputa aberta do(s) item(ns) nº 1 foi(ram) encerrada(s).	Sistema
27/11/2024 10:18:09	Encerrada a fase 'Disputa aberta' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Julgamento'.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:18:51	O item nº 1 foi aberto para negociação e julgamento.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:21:31	Iniciaremos a etapa de negociação, o participante tem um valor melhor para oferecer?	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:24:58	Já apresentei a melhor proposta	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
27/11/2024 10:25:18	ok	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:25:47	Suspenderemos a sessão para que as propostas e os documentos sejam submetidos à análise dos técnicos desta Municipalidade, cuja retomada da sessão para divulgação do resultado da análise será comunicada previamente aos senhores por meio deste sistema.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:26:12	Agradeço a participação de todos e até a retomada.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:27:11	Sessão suspensa.	ELENI SILVA SANTOS
27/11/2024 10:27:19	Chat bloqueado para envio de mensagens.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:00:05	Chat liberado para envio de mensagens.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:00:13	Boa tarde, estamos iniciando a retomada da Sessão Pública do Leilão em pauta, conforme comunicado enviado por e-mail.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:02:05	Boa tarde	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
28/11/2024 15:02:11	Srs. Licitantes, a proposta e os documentos foram analisados e estão de acordo com o solicitado no edital, conforme parecer inserido na aba "Documentos do processo".	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:02:55	Ok. Qual o proximo passo?	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
28/11/2024 15:03:34	Aceitabilidade realizada para empresa ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA no(s) item (ns) em que ela é vencedora e esta(ão) aberto(s).	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:03:54	Srs. Licitantes, tendo em vista a aceitabilidade do participante ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCOPORADORA LTDA o declaro vencedor deste Leilão.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:04:05	Muito obrigado!	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
28/11/2024 15:05:24	Início do prazo para intenção do recurso para o(s) item(ns) nº 1.	Sistema
28/11/2024 15:07:58	Qual o proximo passo?	ABSOLUTA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
28/11/2024 15:11:39	O processo seguirá para homologação e o Senhor receberá notificação, após o Senhor será notificado conforme item 7.0. do edital.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:15:35	Fim do período de Intenção de recurso para o(s) item(ns) nº 1.	Sistema

28/11/2024 15:15:35	Nenhum participante registrou intenção de recurso para o item nº 1.	Sistema
28/11/2024 15:16:29	Encerrada a fase 'Julgamento' do(s) item(ns) nº 1. Próxima fase 'Homologação'.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:16:46	Sessão encerrada, a licitação seguirá para a homologação.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:17:14	Boa tarde e obrigada a todos.	ELENI SILVA SANTOS
28/11/2024 15:17:16	Chat bloqueado para envio de mensagens.	ELENI SILVA SANTOS

ELENI SILVA SANTOS

Leiloeiro