TERMO DE REFERÊNCIA

1. APRESENTAÇÃO

Este Termo de Referência tem como objetivo apresentar os elementos técnicos e administrativos necessários para a aquisição de aparelhos de ar-condicionado destinados à nova sede do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS). A contratação será realizada por meio de **Pregão Eletrônico** conforme Previsto na Lei nº 14.133/2021.

2. OBJETO

Aquisição de aparelhos de ar-condicionado tipo split e cortina de ar, para climatização dos ambientes internos da nova sede do INSS, proporcionando conforto térmico adequado para servidores e usuários, conforme especificações e quantidades descritas neste Termo de Referência.

3. QUANTIDADE

ITEM	LOCAL	POTÊNCIA BTUs Cálculo INSS	QUANTIDADE	MARCA
1	**ATENDIMENTO - ESPERA - RECEPÇÃO**	48.000	2 X 24.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
2	**ESPERA - RECEPÇÃO**	72.000	3 X 24.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
3	**REABILITAÇÃO**	12.000	1 X 12.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
4	**SERVIÇO SOCIAL**	12.000	1 X 12.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
5	**SENSORIAL**	12.000	1 X 12.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
6	**SALA PERÍCIA 1**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER

Pág. 1 de 4 - Documento assinado digitalmente por MELISSA ZIMPECK DUAIK.
Para conferência, acesse o site https://eprocesso.diadema.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMDI 00025101/2025 e o código VQ2AEDDU.

Peça do processo/documento PMDI 00025101/2025, materializada por: P.P.J em 31/10/2025 09:03 CPF: ***.904.788-**

7	**SALA PERÍCIA 2**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
8	**SALA PERÍCIA 3**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
9	**SALA PERÍCIA 4**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
10	**SALA PERÍCIA 5**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
11	**SALA PERÍCIA 6**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
12	**GERENTE DE APS**	9000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
13	**RETAGUARDA**	18.000	1 X 18.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
14	**RETAGUARDA 2**	24.000	2 X 12.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
15	**QUALIDADE DE VIDA - SALA DE REUNIÃO**	18.000	2 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
16	**CFTV**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
17	**RACK**	9.000	1 X 9.000	LG / SAMSUNG/ HITACHI / MIDEA / CARRIER
18	**CORTINA DE AR**			SPRINGER/EOS

4. ORÇAMENTO

A presente despesa será suportada pela seguinte dotação orçamentária: 2025. 04.122.0015.10354.4.90.52190033 - 11100000

5. JUSTIFICATIVA

A construção da nova sede do INSS visa garantir melhores condições de trabalho aos servidores e aprimorar o atendimento ao cidadão. Ambientes internos como recepções, áreas administrativas, salas técnicas e perícias médicas exigem controle de temperatura devido à presença constante de pessoas e equipamentos eletrônicos.

Pág. 2 de 4 - Documento assinado digitalmente por MELISSA ZIMPECK DUAIK.
Para conferência, acesse o site https://eprocesso.diadema.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMDI 00025101/2025 e o código VQ2AEDDU.

Peça do processo/documento PMDI 00025101/2025, materializada por: P.P.J em 31/10/2025 09:03 CPF: ***.904.788-**

A climatização adequada é essencial para:

- Assegurar a saúde e o bem-estar dos servidores e usuários;
- Evitar danos a equipamentos sensíveis ao calor;
- Cumprir exigências legais, como as normas da NR-17 (Ergonomia);
- Promover eficiência e qualidade no atendimento ao público.

6. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

Critério de julgamento: **Menor preço por item.**
Os aparelhos devem:

- Ser do tipo split;
- Possuir tecnologia inverter;
- Ter classificação energética A (INMETRO);
- Utilizar gás refrigerante ecológico (preferencialmente R-410A ou superior);
- Garantir operação silenciosa e adequada;
- Ser compatíveis com tensão elétrica local;
- Cortina de ar deve possuir acionamento automático e vazão compatível com o ambiente.

7. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Os A empresa fornecedora deverá apresentar:

- Comprovação de regularidade fiscal e trabalhista;
- Declaração de atendimento às exigências do objeto;
- Certificado de conformidade dos produtos junto ao INMETRO;

8. PRAZO DE ENTREGA

Com O prazo de entrega será de 10 (dez) dias úteis, a partir da confirmação do recebimento da ordem de fornecimento ou nota de empenho pela empresa vencedora do certame.

Pág. 3 de 4 - Documento assinado digitalmente por MELISSA ZIMPECK DUAIK.
Para conferência, acesse o site https://eprocesso.diadema.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMDI 00025101/2025 e o código VQ2AEDDU.

Peça do processo/documento PMDI 00025101/2025, materializada por: P.P.J em 31/10/2025 09:03 CPF: ***.904.788-**

9. LOCAL DE ENTREGA

A entrega deverá ser realizada no seguinte endereço: Rua Marechal Floriano, 289, centro, Diadema – SP, 09912-030. Das 08h às 17h.

10. FORMA DE SOLICITAÇÃO

A solicitação será efetuada através de Ordem de Fornecimento ou Nota de Empenho.

11. CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO

Os O recebimento dos itens deverá ocorrer de forma provisória, para posterior verificação de conformidade do objeto. No do prazo de 24 (vinte e quatro) horas após a entrega, será verificada a conformidade do produto com as especificações correspondentes, como por exemplo: preço e quantidade. A aceitação definitiva dar-se-á em até 48 (quarenta e oito) horas, quando a Nota Fiscal será atestada.

MELISSA ZIMPECK DUAIK
SECRETÁRIA DE OBRAS

Pág. 4 de 4 - Documento assinado digitalmente por MELISSA ZIMPECK DUAIK.
Para conferência, acesse o site https://eprocesso.diadema.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo PMDI 00025101/2025 e o código VQ2AEDDU.

Peça do processo/documento PMDI 00025101/2025, materializada por: P.P.J em 31/10/2025 09:03 CPF: ***.904.788-**

Assinaturas do documento

"Termo de Referência - TR (Final)"

Código para verificação: **VQ2AEDDU**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

MELISSA ZIMPECK DUAIK (CPF: ***.472.278-**) em 07/10/2025 às 15:48:12 (GMT-03:00)
(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link https://eprocesso.diadema.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos e informe o processo **PMDI 00025101/2025** e o código **VQ2AEDDU** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.