

Nº OPERAÇÃO 0421.267-22/2013	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura do Município de Diadema
---------------------------------	----------------------	--

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONTENÇÃO DE ENCOSTAS JARDIM NORDESTE / CONTENÇÃO DE ENCOSTAS JARDIM NORDESTE
---

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

<b>BDI 1</b>
--------------

<b>TIPO DE OBRA</b> (SELECIONAR)
-------------------------------------

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,64%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>22,15%</b>

**X** Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

--

Diadema/SP  
Local

quinta-feira, 19 de março de 2026  
Data

Responsável Técnico  
Nome: JOSE EDUARDO FIGUEIREDO LEITE  
CREA/CAU: 0600851886-SP  
ART/RRT: 28027230220941214

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0421.267-22/2013	<b>Nº TRANSFEREGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Prefeitura do Município de Diadema
--	-----------------------------	---

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONTENÇÃO DE ENCOSTAS JARDIM NORDESTE / CONTENÇÃO DE ENCOSTAS JARDIM NORDESTE
---

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%