

COMUNICAÇÃO INTERNA

DE: Eng. Civil Julio Cesar Alves da Silva

Gestor de Obras Públicas

PARA: Agente de contratação

Assunto: Análise técnica de proposta

1. Durante a análise da proposta apresentada pela empresa **MA CONSTRUTORA** no âmbito do processo licitatório **075/25 CONSTRUÇÃO D NOVA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA JD PRAIA GRANDE**, foi realizada a conferência matemática da planilha orçamentária apresentada. A análise consistiu em comparar o valor total informado pela licitante com o valor obtido pelo cálculo **(Quantidade × Preço Unitário)** para cada item da planilha, identificando divergências. A verificação revelou que os valores totais apresentados pela licitante não correspondem exatamente ao produto das quantidades pelo valor unitário informado. Essa inconsistência resultou em **diferença**.
2. Ainda que o montante da diferença seja reduzido, a presença de tais divergências compromete a exatidão e a transparência da planilha de preços, dificultando a conferência e análise objetiva da proposta, podendo ensejar questionamentos em fases posteriores do certame ou durante a execução contratual.
3. Foi contatado um percentual de 25,15 % de desconto da proposta caracterizando inexecuibilidade desta forma deverá ser solicitado a composição de custo unitário dos itens por completo 4 – INFRAESTRUTURA, 5 – SUPER ESTRUTURA, 6 – PAREDES E PAINEIS, 9 – ESQUADRIAS METÁLICAS, 15 PISOS EXTERNOS, 17 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E 18 - PINTURA
4. Encaminha-se o presente para ciência e as providências que Vossa Senhoria entender pertinentes.

Mongaguá, 26 de setembro de 2025

Eng. Civil Julio Cesar Alves da Silva
Gestor de Obras Públicas