



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
META			REFORMA DO EDIFÍCIO ANEXO					3.291.844,06
1	FRENTE		SERVIÇOS GERAIS			TOTAL		158.821,85
1.1	ETAPA		ADMINISTRAÇÃO LOCAL			SUB-TOTAL		18.129,54
1.1.1	SUB-ETAPA		CANTEIRO DE OBRA			SUB-TOTAL		18.129,54
1.1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	6,00	474,01	587,77	3.526,62
1.1.1.2	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	12,00	981,38	1.216,91	14.602,92
1.2	ETAPA		SERVIÇOS PRELIMINARES			SUB-TOTAL		52.687,13
1.2.1	SUB-ETAPA		PROJETOS EXECUTIVOS			SUB-TOTAL		52.687,13
1.2.1.1	CDHU	01.17.031	Projeto executivo de arquitetura em formato A1	UN	4,00	3.624,60	4.494,50	17.978,00
1.2.1.2	CDHU	01.17.151	Projeto executivo de climatização em formato A1	UN	2,00	2.439,23	3.024,65	6.049,30
1.2.1.3	CDHU	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	4,00	2.658,26	3.296,24	13.184,96
1.2.1.4	CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	2,00	1.267,26	1.571,40	3.142,80
1.2.1.5	CDHU	01.17.071	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	UN	2,00	1.141,18	1.415,06	2.830,12
1.2.1.6	SIURB	20005033	DESENVOLVIMENTO DE PROJETO TÉCNICO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	7.662,86	9.501,95	9.501,95
1.3	ETAPA		INFRAESTRUTURA ELÉTRICA			SUB-TOTAL		18.203,79
1.3.1	SUB-ETAPA		ENTRADA DE ENERGIA			SUB-TOTAL		18.203,79
1.3.1.1	FDE	902061	AE-21 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA (CAIXA M OU H): AES ELETROP/BANDEIRANTE/ELEKTRO/CPFL	UN	1,00	7.002,98	8.683,70	8.683,70
1.3.1.2	FDE	902078	CONJ 4 CABOS P/ ENTRADA ENERGIA SECCAO 95MM2 C/ ELETRODUTOS	UN	1,00	4.184,93	5.189,31	5.189,31
1.3.1.3	FDE	902091	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X125A A 3X225A	UN	1,00	470,63	583,58	583,58
1.3.1.4	SINAPI	101561	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2025	M	160,00	16,47	20,42	3.267,20
1.3.1.5	CDHU	46.13.006	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	40,00	9,68	12,00	480,00
1.4	SUB-ETAPA		PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS			SUB-TOTAL		27.969,50
1.4.1	SUB-ETAPA		ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA			SUB-TOTAL		13.220,10
1.4.1.1	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	43,00	21,16	26,24	1.128,32
1.4.1.2	CDHU	50.05.270	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	2,00	825,96	1.024,19	2.048,38
1.4.1.3	CDHU	50.05.450	Accionador manual quebra-vidro endereçável	UN	5,00	196,56	243,73	1.218,65
1.4.1.4	SINAPI-I	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	36,00	21,90	27,16	977,76
1.4.1.5	SINAPI-I	37560	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2,00	43,11	53,46	106,92
1.4.1.6	SINAPI-I	37557	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	13,00	13,09	16,23	210,99
1.4.1.7	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	112,00	47,54	58,95	6.602,40
1.4.1.8	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	5,00	23,51	29,15	145,75
1.4.1.9	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	6,72	30,93	38,35	257,71
1.4.1.10	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M2	6,72	62,79	77,86	523,22
1.4.2	SUB-ETAPA		EXTINTORES			SUB-TOTAL		3.321,08
1.4.2.1	CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	7,00	205,84	255,24	1.786,68
1.4.2.2	CDHU	50.10.060	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 8 kg	UN	5,00	247,48	306,88	1.534,40
1.4.3	SUB-ETAPA		HIDRANTE			SUB-TOTAL		11.428,32
1.4.3.1	CDHU	50.01.320	Abrigo de hidrante de 1 1/2" completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	UN	1,00	2.231,59	2.767,17	2.767,17
1.4.3.2	SINAPI-I	42576	TUBO ACO CARBONO SEM COSTURA 3", E= *5,49 MM, SCHEDULE 40, *11,28* KG/M	M	27,25	233,83	289,95	7.901,14
1.4.3.3	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	6,54	30,93	38,35	250,81
1.4.3.4	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M2	6,54	62,79	77,86	509,20
1.5	SUB-ETAPA		SERVIÇOS VARIADOS			SUB-TOTAL		41.831,89
1.5.1	SUB-ETAPA		RETIRADAS			SUB-TOTAL		2.931,18
1.5.1.1	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	M3	16,59	9,63	11,94	198,08
1.5.1.2	SINAPI	93593	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	1.123,14	0,90	1,12	1.257,92
1.5.1.3	CDHU	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	24,89	47,81	59,28	1.475,18
1.5.2	SUB-ETAPA		EQUIPAMENTOS			SUB-TOTAL		25.679,52
1.5.2.1	CDHU	02.05.212	Andaime tubular facheiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2MES	816,00	25,38	31,47	25.679,52
1.5.3	SUB-ETAPA		LIMPEZA			SUB-TOTAL		13.221,19
1.5.3.1	SINAPI	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 10/2025 PS	M2	1.249,64	8,53	10,58	13.221,19
2	FRENTE		EDIFÍCIO ANEXO EXISTENTE - GERAL			TOTAL		434.965,75
2.1	ETAPA		ESTRUTURA			SUB-TOTAL		18.992,95
2.1.1	SUB-ETAPA		REFORÇO ESTRUTURAL			SUB-TOTAL		18.992,95
2.1.1.1	FDE	1642003	REPARO ESTR VIGAS LAJES PILARES C/APLIC GRAUTE BASE EPOXI VAOS 35A70MM	M	58,00	194,11	240,70	13.960,60
2.1.1.2	FDE	1642002	REPARO ESTRUTURAL C/APLICACAO DE GRAUTE BASE EPOXI TRINCAS DE 10A40MM	M	4,00	144,89	179,66	718,64
2.1.1.3	FDE	01.23.056	Tratamento de armadura com produto anticorrosivo a base de zinco	M2	49,60	70,14	86,97	4.313,71



xlsm

Assinado por CECILIA ANDRADE FIUZA (Senha) nos termos da Lei 14.063/2020. Link de validação de assinaturas: https://assinadoronline.gcaspp.com/verificacao.aspx?9d457030-d800-4861-b3ab-ff2003668e17



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
2.2		ETAPA	FACHADA					
		SUB-ETAPA	REVESTIMENTO					SUB-TOTAL 61.168,17
2.2.1		17.02.020	Chapisco	M2	429,40	7,73	9,59	4.117,95
2.2.1.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	429,40	14,60	18,10	7.772,14
2.2.1.2	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	429,40	14,60	18,10	7.772,14
2.2.1.3	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	845,25	6,06	7,51	6.347,83
2.2.1.4	SINAPI	96126	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	845,25	21,86	27,11	22.914,73
2.2.1.5	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	845,25	19,10	23,68	20.015,52
2.3		ETAPA	ESCADA					
		SUB-ETAPA	REMODELAÇÃO					SUB-TOTAL 3.390,08
2.3.1		09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	6,91	194,86	241,63	1.669,66
2.3.1.1	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	6,91	194,86	241,63	1.669,66
2.3.1.2	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	2,49	557,20	690,93	1.720,42
2.3.2		SUB-ETAPA	ACABAMENTO					SUB-TOTAL 15.925,22
2.3.2.1	CDHU	19.01.022	Revestimento em granito, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	20,34	514,01	637,37	12.964,11
2.3.2.2	CDHU	19.01.322	Rodapé em granito, espessura de 2 cm e altura de 7 cm, acabamento polido	M	27,83	85,81	106,40	2.961,11
2.3.3		SUB-ETAPA	CORRIMÃO					SUB-TOTAL 28.182,61
2.3.3.1	CDHU	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	M	30,50	745,18	924,02	28.182,61
2.4		ETAPA	ELEVADOR					
		SUB-ETAPA	ADEQUAÇÃO E EXECUÇÃO DA CAIXA DO ELEVADOR					SUB-TOTAL 192.425,24
2.4.1		97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,20	375,87	466,08	1.025,38
2.4.1.1	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,20	375,87	466,08	1.025,38
2.4.1.2	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPa, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	23,81	93,78	116,29	2.768,86
2.4.1.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	47,62	7,73	9,59	456,68
2.4.1.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	47,62	14,60	18,10	861,92
2.4.2		SUB-ETAPA	EQUIPAMENTO					SUB-TOTAL 187.312,40
2.4.2.1	SIURB	17010001	ELEVADOR ELÉTRICO SEM CASA DE MÁQUINAS - 2 PARADAS	UN	1,00	151.058,39	187.312,40	187.312,40
2.5		ETAPA	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					SUB-TOTAL 15.529,72
		SUB-ETAPA	CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS					SUB-TOTAL 11.629,72
2.5.1		94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64,28	66,08	81,94	5.267,10
2.5.1.1	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64,28	66,08	81,94	5.267,10
2.5.1.2	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	27,90	38,76	48,06	1.340,87
2.5.1.3	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	3,00	397,99	493,51	1.480,53
2.5.1.4	SINAPI	91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023 PS	M	27,90	12,74	15,80	440,82
2.5.1.5	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	40,00	62,51	77,51	3.100,40
2.5.2		SUB-ETAPA	ALIMENTAÇÃO DOS BANHEIROS					SUB-TOTAL 3.900,00
2.5.2.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	22,40	33,91	42,05	941,92
2.5.2.2	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	33,91	42,05	168,20
2.5.2.3	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4,00	455,47	564,78	2.259,12
2.5.2.4	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4"	UN	4,00	107,01	132,69	530,76
2.6		ETAPA	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					SUB-TOTAL 99.351,76
		SUB-ETAPA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL					SUB-TOTAL 38.590,93
2.6.1	SIURB	9005084	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC - PARA ATÉ 32 DISJUNTORES	UN	2,00	350,66	434,82	869,64
2.6.1.1	SIURB	9005084	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC - PARA ATÉ 32 DISJUNTORES	UN	2,00	350,66	434,82	869,64
2.6.1.2	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	32,00	16,68	20,68	661,76
2.6.1.3	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	25,00	63,54	78,79	1.969,75
2.6.1.4	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.657,00	5,16	6,40	23.404,80
2.6.1.5	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	816,42	10,80	13,39	10.931,86
2.6.1.6	CDHU	37.17.074	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	UN	2,00	303,68	376,56	753,12
2.6.2		SUB-ETAPA	QUADRO DE LÓGICA					SUB-TOTAL 1.453,14
2.6.2.1	CDHU	46.13.006	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	50,00	9,68	12,00	600,00
2.6.2.2	SIURB	9005082	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC - PARA ATÉ 16 DISJUNTORES	UN	1,00	123,84	153,56	153,56
2.6.2.3	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	16,68	20,68	165,44
2.6.2.4	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	63,54	78,79	157,58
2.6.2.5	CDHU	37.17.074	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	303,68	376,56	376,56
2.6.3		SUB-ETAPA	LUMINAÇÃO EXTERNA TERREO					SUB-TOTAL 1.977,59
2.6.3.1	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	13,00	90,08	111,70	1.452,10
2.6.3.2	CDHU-I	P.14.000.046614	Lâmpada LED 13,5W, base E-27, cor branca quente ou fria, bivolt, temperatura 3.000K ou 6500K, fluxo luminoso mínimo de 1400lm	UN	13,00	14,85	18,41	239,33
2.6.3.3	CDHU	40.04.492	Conjunto 4" x 4" de 1 interruptor simples, 1 tomada universal e 1 tomada de 3 polos	CJ	4,00	57,69	71,54	286,16
2.6.4		SUB-ETAPA	LUMINAÇÃO EXTERNA 1º PAV					SUB-TOTAL 7.398,73
2.6.4.1	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	92,39	47,54	58,95	5.446,39
2.6.4.2	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	9,00	90,08	111,70	1.005,30
2.6.4.3	CDHU-I	P.14.000.046614	Lâmpada LED 13,5W, base E-27, cor branca quente ou fria, bivolt, temperatura 3.000K ou 6500K, fluxo luminoso mínimo de 1400lm	UN	9,00	14,85	18,41	165,69
		9007035	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CONDULETE 3/4"	UN	3,00	186,53	231,30	693,90
		9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	3,00	23,51	29,15	87,45



xism



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/BDI	C/BDI	
2.6.5		SUB-ETAPA	SPDA - ENTERRADO				SUB-TOTAL	27.984,39
2.6.5.1	CDHU	46.13.006	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	148,86	9,68	12,00	1.786,32
2.6.5.2	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	148,86	58,84	72,96	10.860,83
2.6.5.3	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	43,00	129,19	160,20	6.888,60
2.6.5.4	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	43,00	57,76	71,62	3.079,66
2.6.5.5	CDHU	42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN	43,00	51,49	63,85	2.745,55
2.6.5.6	CDHU	42.20.120	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em X sobreposto, bitola do cabo de 35-35mm² a 50-35mm²	UN	43,00	49,20	61,01	2.623,43
2.6.6		SUB-ETAPA	SPDA - AÉREO				SUB-TOTAL	21.946,98
2.6.6.1	CDHU	42.05.440	Barra condutora chata em alumínio de 7/8" x 1/8", inclusive acessórios de fixação	M	43,00	37,03	45,92	1.974,56
2.6.6.2	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	148,86	81,52	101,08	15.046,77
2.6.6.3	CDHU	42.01.090	Captor tipo terminal aéreo, h= 300 mm, diâmetro de 1/4" em cobre	UN	43,00	43,18	53,54	2.302,22
2.6.6.4	CDHU	42.20.120	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em X sobreposto, bitola do cabo de 35-35mm² a 50-35mm²	UN	43,00	49,20	61,01	2.623,43
3		FRENTE	EDIFÍCIO ANEXO EXISTENTE - PAVIMENTO TÉRREO					429.432,51
3.1		ETAPA	HALL DO ELEVADOR				SUB-TOTAL	8.025,95
3.1.1		SUB-ETAPA	PORTA INTERNA DE ACESSO				SUB-TOTAL	2.135,42
3.1.1.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,22	90,84	112,64	24,78
3.1.1.2	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,03	1.893,98	2.348,54	70,46
3.1.1.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	0,54	7,73	9,59	5,18
3.1.1.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	0,54	14,60	18,10	9,77
3.1.1.5	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	0,54	6,06	7,51	4,06
3.1.1.6	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	0,54	14,63	18,14	9,80
3.1.1.7	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	M2	3,15	514,94	638,53	2.011,37
3.1.2		SUB-ETAPA	PISO				SUB-TOTAL	3.495,68
3.1.2.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	21,42	13,63	16,90	362,00
3.1.2.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,43	843,81	1.046,32	449,92
3.1.2.3	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	18,14	104,91	130,09	2.359,83
3.1.2.4	SINAPI	104619	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	20,12	12,98	16,10	323,93
3.1.3		SUB-ETAPA	PAREDES				SUB-TOTAL	2.394,85
3.1.3.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	105,92	5,23	6,49	687,42
3.1.3.2	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	105,92	13,00	16,12	1.707,43
3.2		ETAPA	REFEITÓRIO COM AMPLIAÇÃO PARA ÁREA DE ESTAR				SUB-TOTAL	71.459,65
3.2.1		SUB-ETAPA	HIDRÁULICA				SUB-TOTAL	847,52
3.2.1.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	10,00	33,91	42,05	420,50
3.2.1.2	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	114,79	142,34	427,02
3.2.2		SUB-ETAPA	ELÉTRICA				SUB-TOTAL	4.670,96
3.2.2.1	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	15,00	47,54	58,95	884,25
3.2.2.2	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	7,00	49,52	61,40	429,80
3.2.2.3	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	7,00	30,67	38,03	266,21
3.2.2.4	FDE	984057	CALHA P/ LUMINARIA EMBUTIR C/ DIFUSOR TRANSLUCIDO (IL-70) COM SOQUETES P DUAS LAMPADAS LED TUBULAR 60 CM	UN	12,00	180,28	223,55	2.682,60
3.2.2.5	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	14,00	23,51	29,15	408,10
3.2.3		SUB-ETAPA	MARMORARIA				SUB-TOTAL	6.635,66
3.2.3.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	4,27	1.040,37	1.290,06	5.508,56
3.2.3.2	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	302,98	375,70	1.127,10
3.2.4		SUB-ETAPA	PISO				SUB-TOTAL	23.962,55
3.2.4.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	137,41	13,63	16,90	2.322,23
3.2.4.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	2,75	843,81	1.046,32	2.877,38
3.2.4.3	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	137,41	104,91	130,09	17.875,67
3.2.4.4	SINAPI	104619	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	55,11	12,98	16,10	887,27
3.2.5		SUB-ETAPA	PAREDES				SUB-TOTAL	11.358,46
3.2.5.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	71,76	13,63	16,90	1.212,74
3.2.5.2	CDHU	38.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,63	90,84	112,64	70,96
3.2.5.3	CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	225,61	7,01	8,69	1.960,55
3.2.5.4	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,05	1.893,98	2.348,54	117,43
3.2.5.5	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	0,93	7,73	9,59	8,92
3.2.5.6	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	0,93	14,60	18,10	16,83
3.2.5.7	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	14,58	104,91	130,09	1.896,71
3.2.5.8	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	0,93	14,63	18,14	16,87
3.2.5.9	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	267,91	5,23	6,49	1.738,74
3.2.5.10	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	267,91	13,00	16,12	4.318,71
		SUB-ETAPA	ESQUADRIAS				SUB-TOTAL	2.681,83



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
3.2.6.1	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	M2	4,20	514,94	638,53	2.681,83
3.2.7		SUB-ETAPA	FORRO					SUB-TOTAL
3.2.8.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	137,41	2,78	3,45	474,06
3.2.8.2	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFORMO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	137,41	122,24	151,58	20.828,61
3.3		ETAPA	COZINHA					SUB-TOTAL
3.3.1		SUB-ETAPA	PISO					SUB-TOTAL
3.3.1.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	25,69	13,63	16,90	434,16
3.3.1.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,51	843,81	1.046,32	537,60
3.3.1.3	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	25,69	104,91	130,09	3.342,01
3.3.2		SUB-ETAPA	PAREDES					SUB-TOTAL
3.3.2.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	58,08	13,63	16,90	981,55
3.3.2.2	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	89,63	75,85	94,05	8.429,70
3.3.3		SUB-ETAPA	ESQUADRIAS					SUB-TOTAL
3.3.3.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,00	34,45	42,72	85,44
3.3.3.2	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	2,00	1.307,72	1.621,57	3.243,14
3.3.3.3	CDHU	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	M2	2,00	246,37	305,50	611,00
3.3.4		SUB-ETAPA	FORRO					SUB-TOTAL
3.3.4.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	25,69	2,78	3,45	88,63
3.3.4.2	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFORMO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	25,69	122,24	151,58	3.894,09
3.3.5		SUB-ETAPA	ADEQUAÇÃO PARA ALOCAÇÃO DO BOTIJÃO DE GÁS NA PARTE EXTERNA DO EDIFÍCIO					SUB-TOTAL
3.3.5.1	CDHU	46.10.020	Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4"), inclusive conexões	M	7,00	139,62	173,13	1.211,91
3.3.5.2	SIURB	10007062	HV.11 - ABRIGO PARA GÁS EM ALVENARIA REVESTIDA PARA 2 BOTIJÕES	UN	1,00	958,54	1.188,59	1.188,59
3.3.5.3	FDE	802021	VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS	UN	1,00	797,80	989,27	989,27
3.4		ETAPA	LAVANDERIA					SUB-TOTAL
3.4.1		SUB-ETAPA	COBERTURA					SUB-TOTAL
3.4.1.1	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	9,17	33,28	41,27	378,45
3.4.1.2	SINAPI	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	M2	9,17	112,56	139,57	1.279,86
3.4.1.3	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	14,00	60,97	75,60	1.058,40
3.4.2		SUB-ETAPA	ACABAMENTO PAREDES					SUB-TOTAL
3.4.2.1	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	21,00	75,85	94,05	1.975,05
3.4.3		SUB-ETAPA	PISO					SUB-TOTAL
3.4.3.1	SINAPI	104597	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	9,17	119,20	147,81	1.355,42
3.4.4		SUB-ETAPA	ACESSÓRIOS					SUB-TOTAL
3.4.4.1	SINAPI	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	928,98	1.151,94	2.303,88
3.4.4.2	FDE	816083	VA-01 VARAL/TOALHEIRO	UN	2,00	546,17	677,25	1.354,50
3.5		ETAPA	ARQUIVOS 1, 2 E 3					SUB-TOTAL
3.5.1		SUB-ETAPA	PISO					SUB-TOTAL
3.5.1.1	SINAPI	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	1,98	843,13	1.045,48	2.070,05
3.5.1.2	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	199,46	104,91	130,09	25.947,75
3.5.1.3	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	99,84	12,98	16,10	1.607,42
3.5.2		SUB-ETAPA	PAREDES					SUB-TOTAL
3.5.2.1	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	427,73	14,63	18,14	7.759,02
3.5.2.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	427,73	5,23	6,49	2.775,97
3.5.2.3	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	427,73	13,00	16,12	6.895,01
3.5.3		SUB-ETAPA	FORRO					SUB-TOTAL
3.5.3.1	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFORMO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	199,46	122,24	151,58	30.234,15
3.5.4		SUB-ETAPA	ESQUADRIAS					SUB-TOTAL
3.5.4.1	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	M2	8,40	514,94	638,53	5.363,65
3.5.4.2	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	2,00	1.228,78	1.523,69	3.047,38
3.5.4.3	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	19,92	418,98	519,54	10.349,24



xism



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
3.5.4.4	SIURB	11004058	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	M	19,89	162,86	201,95	4.016,79
3.5.5		SUB-ETAPA	INFRAESTRUTURA ELÉTRICA APARENTE					16.754,26
3.5.5.1	CDHU	38.22.120	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 150x100 mm, com acessórios	M	32,58	142,89	177,18	5.772,52
3.5.5.2	CDHU	38.23.120	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 150x100 mm	UN	16,00	29,76	36,90	590,40
3.5.5.3	CDHU	38.07.300	Perfílado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	35,00	46,44	57,59	2.015,65
3.5.5.4	CDHU	38.23.010	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 50x50 mm	UN	18,00	19,76	24,50	441,00
3.5.5.5	CDHU	38.07.210	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 1/4" (tirante)	M	34,00	12,07	14,97	508,98
3.5.5.6	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	17,00	23,51	29,15	495,55
3.5.5.7	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	117,56	47,54	58,95	6.930,16
3.5.6		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO E TOMADAS					4.823,76
3.5.6.1	CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	4,00	42,77	53,03	212,12
3.5.6.2	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	13,00	49,52	61,40	798,20
3.5.6.3	CDHU	41.14.390	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, com refletor em alumínio de alto brilho, para 2 lâmpadas tubulares 32 W/36 W	UN	16,00	146,48	181,64	2.906,24
3.5.6.4	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	32,00	22,86	28,35	907,20
3.5.7		SUB-ETAPA	AR CONDICIONADO - INFRA					7.700,76
3.5.7.1	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,00	33,22	41,19	247,14
3.5.7.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	36,00	50,91	63,13	2.272,68
3.5.7.3	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	30,00	77,53	96,14	2.884,20
3.5.7.4	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	54,00	22,23	27,57	1.488,78
3.5.7.5	CDHU	43.20.130	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	UN	6,00	44,29	54,92	329,52
3.5.7.6	CDHU	39.21.231	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C	M	36,00	10,72	13,29	478,44
3.5.8		SUB-ETAPA	LÓGICA					1.296,60
3.5.8.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	58,00	5,16	6,40	371,20
3.5.8.2	SINAPI	98295	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	58,00	6,98	8,66	502,28
3.5.8.3	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	3,00	84,15	104,35	313,05
3.5.8.4	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	3,00	29,59	36,69	110,07
3.6		ETAPA	VESTIÁRIOS EXISTENTES					91.427,18
3.6.1		SUB-ETAPA	DEMOLIÇÕES					1.911,95
3.6.1.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,70	80,30	99,57	368,41
3.6.1.2	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	86,23	13,63	16,90	1.457,29
3.6.1.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	25,00	2,78	3,45	86,25
3.6.2		SUB-ETAPA	RAMAL DE ÁGUA					2.105,97
3.6.2.1	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,22	32,99	40,91	1.236,30
3.6.2.2	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	79,12	98,11	588,66
3.6.2.3	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	75,54	93,67	281,01
3.6.3		SUB-ETAPA	RAMAL DE ESGOTO					4.383,31
3.6.3.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	33,00	29,20	36,21	1.194,93
3.6.3.2	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	40,00	50,36	62,45	2.498,00
3.6.3.3	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	25,53	31,66	158,30
3.6.3.4	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	214,55	266,04	532,08
3.6.4		SUB-ETAPA	ALVENARIA					1.386,19
3.6.4.1	SINAPI	103343	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	4,42	129,75	160,89	711,13
3.6.4.2	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	9,60	14,23	17,65	169,44
3.6.4.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	18,26	7,73	9,59	175,11
3.6.4.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	18,26	14,60	18,10	330,51
3.6.5		SUB-ETAPA	PEÇAS SANITÁRIAS					8.405,84
3.6.5.1	CDHU	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2"	UN	5,00	547,73	679,19	3.395,95
3.6.5.2	SINAPI	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	320,13	396,96	1.587,84
3.6.5.3	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	792,59	982,81	982,81
3.6.5.4	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	239,73	297,27	1.189,08
3.6.5.5	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	4,00	158,06	195,99	783,96
3.6.5.6	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	125,32	155,40	466,20
3.6.6		SUB-ETAPA	PISO					5.655,71
		17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,65	843,81	1.046,32	680,11



xlsm

Assinado por CECILIA ANDRADE FIUZA (Senha) nos termos da Lei 14.063/2020. Link de validação de assinaturas: https://assinadoronline.gcaspp.com/verificacao.aspx?9d457030-d800-4861-b3ab-ff2003668e17



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
3.6.6.2	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	32,35	104,91	130,09	4.208,41
3.6.6.3	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,90	126,27	156,57	767,19
3.6.7		SUB-ETAPA	ACABAMENTO PAREDES				SUB-TOTAL	12.742,26
3.6.7.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	58,70	104,91	130,09	7.636,28
3.6.7.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	125,30	14,63	18,14	2.272,94
3.6.7.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	125,30	5,23	6,49	813,20
3.6.7.4	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	125,30	13,00	16,12	2.019,84
3.6.8		SUB-ETAPA	FORRO				SUB-TOTAL	4.903,61
3.6.8.1	SINAPI	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	32,35	122,24	151,58	4.903,61
3.6.9		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO E TOMADAS				SUB-TOTAL	2.799,38
3.6.9.1	FDE	984057	CALHA P/ LUMINÁRIA EMBUTIR C/ DIFUSOR TRANSLUCIDO (IL-70) COM SOQUETES P DUAS LÂMPADAS LED TUBULAR 60 CM	UN	8,00	180,28	223,55	1.788,40
3.6.9.2	CDHU	41.02.541	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 900 até 1050 lm - 9 a 10 W	UN	16,00	20,47	25,38	406,08
3.6.9.3	CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	42,77	53,03	106,06
3.6.9.4	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	49,52	61,40	122,80
3.6.9.5	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	14,00	21,66	26,86	376,04
3.6.10		SUB-ETAPA	CABINES				SUB-TOTAL	25.077,26
3.6.10.1	SINAPI	102257	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	33,33	424,21	526,02	17.532,25
3.6.10.2	CDHU	23.13.040	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento revestido ou em pintura, para divisória sanitária, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 190 cm	UN	7,00	775,59	961,73	6.732,11
3.6.10.3	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	21,28	30,81	38,20	812,90
3.6.11		SUB-ETAPA	PORTA DE ACESSO				SUB-TOTAL	7.389,87
3.6.11.1	SINAPI	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	1.481,21	1.836,70	5.510,10
3.6.11.2	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	15,12	30,81	38,20	577,58
3.6.11.3	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	15,12	31,13	38,60	583,63
3.6.11.4	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	193,16	239,52	718,56
3.6.12		SUB-ETAPA	JANELAS				SUB-TOTAL	7.679,27
3.6.12.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,92	90,84	112,64	216,27
3.6.12.2	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	3,88	1.307,72	1.621,57	6.291,69
3.6.12.3	SIURB	11004058	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	M	5,80	162,86	201,95	1.171,31
3.6.13		SUB-ETAPA	TAMPOS PARA PIA				SUB-TOTAL	3.057,44
3.6.13.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	2,37	1.040,37	1.290,06	3.057,44
3.6.14		SUB-ETAPA	TAMPOS PARA BANCO FIXO				SUB-TOTAL	619,23
3.6.14.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	0,48	1.040,37	1.290,06	619,23
3.6.15		SUB-ETAPA	ACESSÓRIOS				SUB-TOTAL	3.309,89
3.6.15.1	FDE	1480001	ESPELHO DE CRISTAL 6MM LAPIDADO INCLUSIVE FIXAÇÃO COM COLA ADESIVA.	M2	5,93	344,11	426,70	2.530,33
3.6.15.2	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	4,00	76,08	94,34	377,36
3.6.15.3	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	2,00	67,08	83,18	166,36
3.6.15.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	47,55	58,96	235,84
3.7		ETAPA	BANHEIROS NOVOS				SUB-TOTAL	93.135,27
3.7.1		SUB-ETAPA	DEMOLIÇÕES				SUB-TOTAL	413,48
3.7.1.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,23	80,30	99,57	321,61
3.7.1.2	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,50	34,45	42,72	64,08
3.7.1.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,68	13,34	16,54	27,79
3.7.2		SUB-ETAPA	RAMAL DE ÁGUA				SUB-TOTAL	1.951,97
3.7.2.1	SINAPI	89356	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	26,13	32,99	40,91	1.068,98
3.7.2.2	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	79,12	98,11	882,99
3.7.3		SUB-ETAPA	RAMAL DE ESGOTO				SUB-TOTAL	4.849,49
3.7.3.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	45,00	29,20	36,21	1.629,45
3.7.3.2	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	40,00	50,36	62,45	2.498,00
3.7.3.3	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	25,53	31,66	189,96
3.7.3.4	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	214,55	266,04	532,08
3.7.4		SUB-ETAPA	ALVENARIA				SUB-TOTAL	20.419,47
3.7.4.1	SINAPI	103343	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	92,36	129,75	160,89	14.859,80



xlsm

Assinado por CECILIA ANDRADE FIUZA (Senha) nos termos da Lei 14.063/2020. Link de validação de assinaturas: https://assinadoronline.gcaspp.com/verificacao.aspx?9d457030-d800-4861-b3ab-ff2003668e17



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
3.7.4.2	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	25,20	14,23	17,65	444,78
3.7.4.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	184,72	7,73	9,59	1.771,46
3.7.4.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	184,72	14,60	18,10	3.343,43
3.7.5		SUB-ETAPA	PEÇAS SANITÁRIAS					SUB-TOTAL
3.7.5.1	CDHU	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo. DN= 1 1/2'	UN	7,00	547,73	679,19	4.754,33
3.7.5.2	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	320,13	396,96	1.587,84
3.7.5.3	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	792,59	982,81	2.948,43
3.7.5.4	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	815,16	1.010,80	1.010,80
3.7.5.5	SIURB	10013014	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	1.234,38	1.530,63	1.530,63
3.7.5.6	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	239,73	297,27	1.189,08
3.7.5.7	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	UN	5,00	158,06	195,99	979,95
3.7.6		SUB-ETAPA	PISO					SUB-TOTAL
3.7.6.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	35,30	104,91	130,09	4.592,18
3.7.6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,60	126,27	156,57	563,65
3.7.7		SUB-ETAPA	ACABAMENTO PAREDES					SUB-TOTAL
3.7.7.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	46,41	104,91	130,09	6.037,48
3.7.7.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	176,11	14,63	18,14	3.194,64
3.7.7.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	176,11	5,23	6,49	1.142,95
3.7.7.4	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	176,11	13,00	16,12	2.838,89
3.7.8		SUB-ETAPA	FORRO					SUB-TOTAL
3.7.8.1	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	35,30	122,24	151,58	5.350,77
3.7.9		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO					SUB-TOTAL
3.7.9.1	FDE	984057	CALHA P/ LUMINARIA EMBUTIR C/ DIFUSOR TRANSLUCIDO (IL-70) COM SOQUETES P DUAS LAMPADAS LED TUBULAR 60 CM	UN	7,00	180,28	223,55	1.564,85
3.7.9.2	CDHU	41.02.541	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 900 até 1050 lm - 9 a 10 W	UN	14,00	20,47	25,38	355,32
3.7.9.3	CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	3,00	42,77	53,03	159,09
3.7.9.4	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	3,00	49,52	61,40	184,20
3.7.9.5	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	12,60	21,66	26,86	338,44
3.7.10		SUB-ETAPA	CABINES					SUB-TOTAL
3.7.10.1	SINAPI	102257	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	10,83	424,21	526,02	5.696,80
3.7.10.2	CDHU	23.13.040	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento revestido ou em pintura, para divisória sanitária, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 190 cm	UN	3,00	775,59	961,73	2.885,19
3.7.11		SUB-ETAPA	PORTA DE ACESSO					SUB-TOTAL
3.7.11.1	SINAPI	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	1.481,21	1.836,70	3.673,40
3.7.11.2	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	6,72	30,81	38,20	256,70
3.7.11.3	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	193,16	239,52	479,04
3.7.11.4	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	1.228,78	1.523,69	1.523,69
3.7.12		SUB-ETAPA	JANELAS					SUB-TOTAL
3.7.12.1	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	1,85	1.307,72	1.621,57	2.999,90
3.7.12.2	SIURB	11004058	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	M	3,70	162,86	201,95	747,22
3.7.13		SUB-ETAPA	TAMPOS PARA PIA					SUB-TOTAL
3.7.13.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,60	1.040,37	1.290,06	2.064,10
3.7.14		SUB-ETAPA	ACESSÓRIOS					SUB-TOTAL
3.7.14.1	FDE	1480001	ESPELHO DE CRISTAL 6MM LAPIDADO INCLUSIVE FIXAÇÃO COM COLA ADESIVA.	M2	6,24	344,11	426,70	2.662,61
3.7.14.2	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	5,00	76,08	94,34	471,70
3.7.14.3	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	3,00	67,08	83,18	249,54
3.7.14.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,00	47,55	58,96	294,80
3.7.14.5	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	UN	5,00	189,14	234,53	1.172,65
4		FRENTE	EDIFÍCIO ANEXO EXISTENTE - 1º PAVIMENTO					644.369,27
4.1		ETAPA	ÁREAS COMUNS					SUB-TOTAL
4.1.1		SUB-ETAPA	PLATIBANDA PARA CORREDOR EXTERNO					SUB-TOTAL
4.1.1.1	CDHU	14.31.030	Fechamento em placa cimentícia com espessura de 12 mm	M2	78,10	242,04	300,13	23.440,15
4.1.1.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	78,10	14,63	18,14	1.416,73
4.1.1.3	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	78,10	6,06	7,51	586,53
		95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	78,10	19,10	23,68	1.849,41



xism

Assinado por CECILIA ANDRADE FIUZA (Senha) nos termos da Lei 14.063/2020. Link de validação de assinaturas: https://assinadoronline.gcaspp.com/verificacao.aspx?9d457030-d800-4861-b3ab-ff2003668e17



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIÚBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIÚBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
4.1.2		SUB-ETAPA	FECHAMENTO - PARAPEITO CORREDOR				SUB-TOTAL	2.638,41
4.1.2.1	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	14,67	93,78	116,29	1.705,97
4.1.2.2	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	6,80	14,23	17,65	120,02
4.1.2.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	29,34	7,73	9,59	281,37
4.1.2.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	29,34	14,60	18,10	531,05
4.1.3		SUB-ETAPA	PEITORIL DO PARAPEITO CORREDOR EXTERNO 1º PAVIMENTO E ESCADA				SUB-TOTAL	14.340,47
4.1.3.1	SIURB	11004058	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	M	71,01	162,86	201,95	14.340,47
4.1.4		SUB-ETAPA	PISO CORREDOR EXTERNO 2º PAVIMENTO				SUB-TOTAL	34.625,93
4.1.4.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	125,35	104,91	130,09	16.306,78
4.1.4.2	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	116,24	12,98	16,10	1.871,46
4.1.4.3	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	77,27	171,66	212,86	16.447,69
4.1.5		SUB-ETAPA	REVESTIMENTO PAREDES 2º PAVIMENTO				SUB-TOTAL	13.047,29
4.1.5.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	264,49	6,06	7,51	1.986,32
4.1.5.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	264,49	14,63	18,14	4.797,85
4.1.5.3	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	264,49	19,10	23,68	6.263,12
4.1.6		SUB-ETAPA	FORRO CORREDOR EXTERNO 2º PAVIMENTO				SUB-TOTAL	19.381,02
4.1.6.1	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	127,86	122,24	151,58	19.381,02
4.1.7		SUB-ETAPA	JANELAS - HALL DE ACESSO				SUB-TOTAL	8.545,67
4.1.7.1	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	5,27	1.307,72	1.621,57	8.545,67
4.2		ETAPA	ESTRUTURAS EM MADEIRA				SUB-TOTAL	1.289,38
4.2.1		SUB-ETAPA	TRATAMENTO DAS ESTRUTURAS DE MADEIRA				SUB-TOTAL	1.289,38
4.2.1.1	CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	19,36	10,33	12,81	248,00
4.2.1.2	CDHU	33.01.060	Imunizante para madeira	M2	19,36	17,20	21,33	412,95
4.2.1.3	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	M2	19,36	26,18	32,46	628,43
4.3		ETAPA	SALAS - ACABAMENTOS				SUB-TOTAL	190.695,90
4.3.1		SUB-ETAPA	DIVISÓRIAS INTERNAS				SUB-TOTAL	26.728,96
4.3.1.1	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	231,60	93,07	115,41	26.728,96
4.3.2		SUB-ETAPA	PISO				SUB-TOTAL	49.040,01
4.3.2.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	346,50	104,91	130,09	45.076,19
4.3.2.2	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	246,20	12,98	16,10	3.963,82
4.3.3		SUB-ETAPA	SOLEIRAS				SUB-TOTAL	1.252,56
4.3.3.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	8,00	126,27	156,57	1.252,56
4.3.4		SUB-ETAPA	PINGADEIRAS				SUB-TOTAL	8.078,00
4.3.4.1	SIURB	11004058	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	M	40,00	162,86	201,95	8.078,00
4.3.5		SUB-ETAPA	PINTURA - PAREDES				SUB-TOTAL	54.250,16
4.3.5.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	738,60	16,47	20,42	15.082,21
4.3.5.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	738,60	5,23	6,49	4.793,51
4.3.5.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	738,60	37,53	46,54	34.374,44
4.3.6		SUB-ETAPA	FORRO				SUB-TOTAL	51.346,21
4.3.6.1	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	338,74	122,24	151,58	51.346,21
4.4		ETAPA	SALAS - ESQUADRIAS				SUB-TOTAL	50.632,04
4.4.1		SUB-ETAPA	PORTAS EXTERNAS DAS SALAS				SUB-TOTAL	22.045,72
4.4.1.1	SINAPI	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	1.481,21	1.836,70	18.367,00
4.4.1.2	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	33,60	30,81	38,20	1.283,52
4.4.1.3	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	193,16	239,52	2.395,20
4.4.2		SUB-ETAPA	PORTAS INTERNAS DAS SALAS				SUB-TOTAL	4.409,14
4.4.2.1	SINAPI	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	1.481,21	1.836,70	3.673,40
4.4.2.2	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	6,72	30,81	38,20	256,70
4.4.2.3	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	193,16	239,52	479,04
4.4.3		SUB-ETAPA	JANELAS - SALAS				SUB-TOTAL	24.177,18
4.4.3.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	43,00	34,45	42,72	1.836,96



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIÚBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIÚBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE: jan/26
 SINAPI dez/25
 CDHU 200 - nov/2025
 SIURB jul/25
 FDE out/25
 SICRO out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
4.4.3.2	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BÂTENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	43,00	418,98	519,54	22.340,22
4.5		ETAPA	SALAS - ELÉTRICA					SUB-TOTAL 153.007,42
4.5.1		SUB-ETAPA	INFRAESTRUTURA ELÉTRICA APARENTE					SUB-TOTAL 56.416,11
4.5.1.1	CDHU	38.22.120	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 150x100 mm, com acessórios	M	60,00	142,89	177,18	10.630,80
4.5.1.2	CDHU	38.23.120	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 150x100 mm	UN	30,00	29,76	36,90	1.107,00
4.5.1.3	CDHU	38.07.300	Perfilaria perfurada 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	70,00	46,44	57,59	4.031,30
4.5.1.4	CDHU	38.23.010	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 50x50 mm	UN	36,00	19,76	24,50	882,00
4.5.1.5	CDHU	38.07.210	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 1/4" (tirante)	M	132,00	12,07	14,97	1.976,04
4.5.1.6	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	284,00	23,51	29,15	8.278,60
4.5.1.7	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	500,60	47,54	58,95	29.510,37
4.5.2		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO E TOMADAS					SUB-TOTAL 21.438,50
4.5.2.1	CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	18,00	42,77	53,03	954,54
4.5.2.2	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	124,00	49,52	61,40	7.613,60
4.5.2.3	CDHU	41.14.390	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, com refletor em alumínio de alto brilho, para 2 lâmpadas tubulares 32 W/36 W	UN	54,00	146,48	181,64	9.808,56
4.5.2.4	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	108,00	22,86	28,35	3.061,80
4.5.3		SUB-ETAPA	AR CONDICIONADO - INFRA					SUB-TOTAL 14.295,00
4.5.3.1	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_ 11/2021	M	24,00	33,22	41,19	988,56
4.5.3.2	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	72,00	45,90	56,92	4.098,24
4.5.3.3	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_ 11/2021	M	48,00	77,53	96,14	4.614,72
4.5.3.4	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	M	108,00	22,23	27,57	2.977,56
4.5.3.5	CDHU	43.20.130	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	UN	12,00	44,29	54,92	659,04
4.5.3.6	CDHU	39.21.231	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C	M	72,00	10,72	13,29	956,88
4.5.4		SUB-ETAPA	LÓGICA					SUB-TOTAL 60.857,81
4.5.4.1	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	425,40	47,54	58,95	25.077,33
4.5.4.2	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.162,82	5,16	6,40	7.442,05
4.5.4.3	SINAPI	98295	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2025	M	1.427,80	6,98	8,66	12.364,75
4.5.4.4	CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	62,00	84,15	104,35	6.469,70
4.5.4.5	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	62,00	29,59	36,69	2.274,78
4.5.4.6	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	248,00	23,51	29,15	7.229,20
4.6		ETAPA	BANHEIROS					SUB-TOTAL 128.872,92
4.6.1		SUB-ETAPA	RAMAL DE ÁGUA					SUB-TOTAL 4.546,75
4.6.1.1	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	94,57	32,99	40,91	3.868,86
4.6.1.2	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	5,00	79,12	98,11	490,55
4.6.1.3	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	2,00	75,54	93,67	187,34
4.6.2		SUB-ETAPA	RAMAL DE ESGOTO					SUB-TOTAL 6.262,46
4.6.2.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	17,61	29,20	36,21	637,66
4.6.2.2	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	78,00	50,36	62,45	4.871,10
4.6.2.3	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7,00	25,53	31,66	221,62
4.6.2.4	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_ 12/2020	UN	2,00	214,55	266,04	532,08
4.6.3		SUB-ETAPA	PEÇAS SANITÁRIAS					SUB-TOTAL 19.212,91
4.6.3.1	CDHU	47.04.050	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2"	UN	10,00	547,73	679,19	6.791,90
4.6.3.2	SINAPI	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	8,00	320,13	396,96	3.175,68
4.6.3.3	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	792,59	982,81	1.965,62
4.6.3.4	SINAPI	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	805,60	998,94	998,94
4.6.3.5	SIURB	10013014	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	1.234,38	1.530,63	1.530,63
4.6.3.6	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	239,73	297,27	2.675,43
4.6.3.7	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	9,00	158,06	195,99	1.763,91
4.6.3.8	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	125,32	155,40	310,80
4.6.4		SUB-ETAPA	CABINES					SUB-TOTAL 38.657,64
4.6.4.1	SINAPI	102257	DIVISÓRIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_ 10/2025	M2	53,00	424,21	526,02	27.879,06
		23.13.040	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento revestido ou em pintura, para divisória sanitária, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 190 cm	UN	10,00	775,59	961,73	9.617,30



xism



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
4.6.4.3	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	30,40	30,81	38,20	1.161,28
4.6.5		SUB-ETAPA	TAMPÓS / BANCADAS					SUB-TOTAL
4.6.5.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	6,08	1.040,37	1.290,06	7.843,56
4.6.6		SUB-ETAPA	PISOS					SUB-TOTAL
4.6.6.1	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	56,06	104,91	130,09	7.292,85
4.6.6.2	SINAPI	104619	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	69,42	12,98	16,10	1.117,66
4.6.7		SUB-ETAPA	SOLEIRAS					SUB-TOTAL
4.6.7.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,00	126,27	156,57	626,28
4.6.8		SUB-ETAPA	PINGADEIRAS					SUB-TOTAL
4.6.8.1	SIURB	11004058	PEITORIL DE GRANITO POLIDO - ESP=2CM, L=25CM	M	8,10	162,86	201,95	1.635,80
4.6.9		SUB-ETAPA	PAREDES					SUB-TOTAL
4.6.9.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	69,42	5,23	6,49	450,54
4.6.9.2	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	69,42	13,00	16,12	1.119,05
4.6.9.3	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	42,32	104,91	130,09	5.505,41
4.6.10		SUB-ETAPA	FORROS					SUB-TOTAL
4.6.10.1	SINAPI-H	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	56,06	122,24	151,58	8.497,57
4.6.11		SUB-ETAPA	PORTAS INTERNAS DE ACESSO					SUB-TOTAL
4.6.11.1	SINAPI	90851	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	1.481,21	1.836,70	9.183,50
4.6.11.2	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	16,80	30,81	38,20	641,76
4.6.11.3	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	193,16	239,52	1.197,60
4.6.12		SUB-ETAPA	JANELAS					SUB-TOTAL
4.6.12.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,68	90,84	112,64	76,60
4.6.12.2	CDHU	25.01.040	Caixilho em alumínio basculante, sob medida	M2	4,12	1.307,72	1.621,57	6.680,87
4.6.13		SUB-ETAPA	ACESSÓRIOS					SUB-TOTAL
4.6.13.1	FDE	1480001	ESPELHO DE CRISTAL 6MM LAPIDADO INCLUSIVE FIXAÇÃO COM COLA ADESIVA.	M2	15,30	344,11	426,70	6.528,51
4.6.13.2	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	9,00	76,08	94,34	849,06
4.6.13.3	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	5,00	67,08	83,18	415,90
4.6.13.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	9,00	47,55	58,96	530,64
5		FRENTE	EDIFÍCIO ANEXO A SER CONSTRUÍDO					SUB-TOTAL
5.1		ETAPA	SERVIÇOS PRELIMINARES					SUB-TOTAL
5.1.1		SUB-ETAPA	DEMOLIÇÃO					SUB-TOTAL
5.1.1.1	SIURB	6050025	DEMOLIÇÃO DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO E VIDRO	M2	408,00	6,47	8,02	3.272,16
5.1.1.2	CDHU	04.02.070	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas perfil qualquer	M2	408,00	22,66	28,10	11.464,80
5.1.1.3	SIURB	12050002	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE TÁBUAS OU CHAPAS DE MADEIRA, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO	M2	320,34	10,36	12,85	4.116,37
5.1.1.4	SIURB	4050004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	64,68	57,22	70,95	4.589,05
5.1.1.5	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	32,03	132,08	163,78	5.246,53
5.1.2		SUB-ETAPA	RETIRADAS					SUB-TOTAL
5.1.2.1	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	125,97	9,63	11,94	1.504,07
5.1.2.2	SINAPI	93593	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	8.528,09	0,90	1,12	9.551,46
5.1.2.3	CDHU	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	188,95	47,81	59,28	11.201,15
5.1.3		SUB-ETAPA	SONDAGEM					SUB-TOTAL
5.1.3.1	CDHU	01.21.140	Sondagem do terreno à percussão com a utilização de torquímetro (mínimo de 30 m)	M	90,00	101,61	126,00	11.340,00
5.1.4		SUB-ETAPA	TERRAPLENAGEM					SUB-TOTAL
5.1.4.1	SINAPI-H	368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	64,97	42,50	52,70	3.423,92
5.1.4.2	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESSURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	64,97	7,19	8,92	579,53
5.1.4.3	SINAPI	93593	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.325,39	0,90	1,12	1.484,44
5.2		ETAPA	ESTRUTURA					SUB-TOTAL
5.2.1		SUB-ETAPA	FUNDAÇÃO					SUB-TOTAL
5.2.1.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	73,00	79,95	99,14	7.237,22
5.2.1.2	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF_01/2024	M3	28,00	144,12	178,71	5.003,88
5.2.1.3	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,40	169,11	209,70	293,58
		09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	42,00	110,06	136,47	5.731,74
		10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	2.975,00	10,14	12,57	37.395,75



xism



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIÚBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIÚBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU	200 - nov/2025	
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
5.2.1.6	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	8,75	673,60	835,26	7.308,53
5.2.1.7	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	21,00	637,87	790,96	16.610,16
5.2.1.8	CDHU	32.16.030	Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta	M2	24,50	58,51	72,55	1.777,48
5.2.2		SUB-ETAPA	SUPERESTRUTURA					SUB-TOTAL
5.2.2.1	FDE	1614009	FORMAS PLANAS PLASTIFICADAS PARA CONCRETO APARENTE	M2	191,72	162,36	201,33	38.598,99
5.2.2.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.488,40	10,14	12,57	18.709,19
5.2.2.3	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	3,78	588,49	729,73	2.758,38
5.2.2.4	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	58,26	614,46	761,93	44.393,09
5.2.2.5	SINAPI-I	43143	SELANTE ACRILICO PARA TRATAMENTO / ACABAMENTO SUPERFICIAL DE CONCRETO ESTAMPADO, APARENTE, PEDRAS E OUTROS	L	66,10	25,79	31,98	2.114,01
5.2.3		SUB-ETAPA	LAJE					SUB-TOTAL
5.2.3.1	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	288,20	196,82	244,06	70.338,09
5.2.4		SUB-ETAPA	ALVENARIA					SUB-TOTAL
5.2.4.1	SINAPI	103320	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	57,24	130,95	162,38	9.294,63
5.2.4.2	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	66,80	14,23	17,65	1.179,02
5.2.4.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	114,48	7,73	9,59	1.097,86
5.2.4.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	114,48	14,60	18,10	2.072,09
5.2.4.5	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	114,48	50,40	62,50	7.155,00
5.2.5		SUB-ETAPA	PLATIBANDA					SUB-TOTAL
5.2.5.1	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	59,04	109,75	136,09	8.034,75
5.2.5.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	144,12	7,73	9,59	1.382,11
5.2.5.3	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	144,12	14,60	18,10	2.608,57
5.2.5.4	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	144,12	50,40	62,50	9.007,50
5.2.6		SUB-ETAPA	COBERTURA					SUB-TOTAL
5.2.6.1	CDHU	15.01.220	Estrutura pontalexada para telhas onduladas	M2	271,95	108,62	134,69	36.628,95
5.2.6.2	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	271,95	80,47	99,78	27.135,17
5.2.6.3	CDHU	16.03.300	Cumeleira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	25,90	94,22	116,83	3.025,90
5.3		ETAPA	CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS					SUB-TOTAL
5.3.1		SUB-ETAPA	CALHAS E CONDUTORES					SUB-TOTAL
5.3.1.1	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,36	109,75	136,09	1.409,89
5.3.1.2	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	38,85	45,05	55,86	2.170,16
5.3.1.3	SIURB	10011034	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 100CM	M	51,80	182,36	226,13	11.713,53
5.3.1.4	SIURB	10011033	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	M	51,80	105,59	130,93	6.782,17
5.3.1.5	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	49,00	38,76	48,06	2.354,94
5.3.1.6	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	14,00	397,99	493,51	6.909,14
5.4		ETAPA	FECHAMENTOS					SUB-TOTAL
5.4.1		SUB-ETAPA	DIVISÓRIAS DE GESSO ACARTONADO					SUB-TOTAL
5.4.1.1	SINAPI	96358	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023 PS	M2	49,60	93,07	115,41	5.724,34
5.4.2		SUB-ETAPA	ESQUADRIAS					SUB-TOTAL
5.4.2.1	CDHU	25.02.040	Porta de entrada de correr em alumínio, sob medida	M2	41,04	1.186,33	1.471,05	60.371,89
5.4.2.2	SIURB	8001040	PA.11 - PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, MEIO VIDRO, DE ABRIR, 2 FOLHAS	M2	4,20	1.042,90	1.293,20	5.431,44
5.4.2.3	CDHU	25.01.060	Caixilho em alumínio maxim-ar, sob medida	M2	36,25	1.021,48	1.266,64	45.915,19
5.4.2.4	CDHU	25.01.020	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	M2	15,97	942,88	1.169,17	18.676,79
5.5		ETAPA	REVESTIMENTOS					SUB-TOTAL
5.5.1		SUB-ETAPA	PISO INTERNO					SUB-TOTAL
5.5.1.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	190,40	3,56	4,41	839,66
5.5.1.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	11,42	219,03	271,60	3.102,76
5.5.1.3	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	190,40	2,09	2,59	493,14
5.5.1.4	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	190,40	75,69	93,86	17.870,94
5.5.1.5	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	190,40	104,91	130,09	24.769,14
5.5.1.6	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	78,00	12,98	16,10	1.255,80
5.5.2		SUB-ETAPA	PISO EXTERNO					SUB-TOTAL
5.5.2.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	108,60	3,56	4,41	478,93
5.5.2.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	5,43	219,03	271,60	1.474,79
5.5.2.3	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	108,60	2,09	2,59	281,27
5.5.2.4	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	108,60	75,69	93,86	10.193,20



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
5.5.2.5	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	108,60	16,17	20,05	2.177,43
5.5.3		SUB-ETAPA	REVESTIMENTO INTERNO					11.133,84
5.5.3.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	156,44	5,23	6,49	1.015,30
5.5.3.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	156,44	14,63	18,14	2.837,82
5.5.3.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimfo em massa, inclusive preparo	M2	156,44	37,53	46,54	7.280,72
5.5.4		SUB-ETAPA	REVESTIMENTO EXTERNO					4.402,90
5.5.4.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	57,24	6,06	7,51	429,87
5.5.4.2	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	57,24	36,88	45,73	2.617,59
5.5.4.3	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	57,24	19,10	23,68	1.355,44
5.6		ETAPA	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					68.560,79
5.6.1		SUB-ETAPA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO GERAL					8.051,72
5.6.1.1	FDE	902091	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X125A A 3X225A	UN	1,00	470,63	583,58	583,58
5.6.1.2	SINAPI	101561	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	80,00	16,47	20,42	1.633,60
5.6.1.3	CDHU	46.13.006	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	20,00	9,68	12,00	240,00
5.6.1.4	SIURB	9005083	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC - PARA ATÉ 24 DISJUNTORES	UN	1,00	333,92	414,06	414,06
5.6.1.5	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	16,68	20,68	82,72
5.6.1.6	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	63,54	78,79	472,74
5.6.1.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	502,20	5,16	6,40	3.214,08
5.6.1.8	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	77,25	10,80	13,39	1.034,38
5.6.1.9	CDHU	37.17.074	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	303,68	376,56	376,56
5.6.2		SUB-ETAPA	SPDA - ENTERRADO					12.741,26
5.6.2.1	CDHU	46.13.006	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 2 1/2", inclusive conexões	M	74,40	9,68	12,00	892,80
5.6.2.2	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	74,40	58,84	72,96	5.428,22
5.6.2.3	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	18,00	129,19	160,20	2.883,60
5.6.2.4	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	18,00	57,76	71,62	1.289,16
5.6.2.5	CDHU	42.05.300	Tampa para caixa de inspeção cilíndrica, aço galvanizado	UN	18,00	51,49	63,85	1.149,30
5.6.2.6	CDHU	42.20.120	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em X sobreposto, bitola do cabo de 35-35mm² a 50-35mm²	UN	18,00	49,20	61,01	1.098,18
5.6.3		SUB-ETAPA	SPDA - AÉREO					12.998,70
5.6.3.1	CDHU	42.05.440	Barra condutora chata em alumínio de 7/8" x 1/8", inclusive acessórios de fixação	M	74,40	37,03	45,92	3.416,45
5.6.3.2	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	74,40	81,52	101,08	7.520,35
5.6.3.3	CDHU	42.01.090	Captor tipo terminal aéreo, h= 300 mm, diâmetro de 1/4" em cobre	UN	18,00	43,18	53,54	963,72
5.6.3.4	CDHU	42.20.120	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em X sobreposto, bitola do cabo de 35-35mm² a 50-35mm²	UN	18,00	49,20	61,01	1.098,18
5.6.4		SUB-ETAPA	TUBULAÇÃO APARENTE					21.922,83
5.6.4.1	CDHU	38.22.120	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 150x100 mm, com acessórios	M	48,00	142,89	177,18	8.504,64
5.6.4.2	CDHU	38.23.120	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 150x100 mm	UN	24,00	29,76	36,90	885,60
5.6.4.3	CDHU	38.07.300	Perfílado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	48,00	46,44	57,59	2.764,32
5.6.4.4	CDHU	38.23.010	Suporte para eletrocalha, galvanizado a fogo, 50x50 mm	UN	24,00	19,76	24,50	588,00
5.6.4.5	CDHU	38.07.210	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 1/4" (tirante)	M	96,00	12,07	14,97	1.437,12
5.6.4.6	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	27,00	23,51	29,15	787,05
5.6.4.7	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	118,00	47,54	58,95	6.956,10
5.6.5		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO E TOMADAS					7.812,79
5.6.5.1	CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	5,00	42,77	53,03	265,15
5.6.5.2	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	22,00	49,52	61,40	1.350,80
5.6.5.3	CDHU	41.14.390	Luminária retangular de sobreponto tipo calha aberta, com refletor em alumínio de alto brilho, para 2 lâmpadas tubulares 32 W/36 V	UN	26,00	146,48	181,64	4.722,64
5.6.5.4	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	52,00	22,86	28,35	1.474,20
5.6.6		SUB-ETAPA	AR CONDICIONADO - INFRA					5.033,49
5.6.6.1	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,00	33,22	41,19	247,14
5.6.6.2	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,00	64,09	79,47	476,82
5.6.6.3	PMP	CPU-37	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, D= 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	12,00	127,39	157,96	1.895,52
5.6.6.4	SINAPI	97328	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	12,00	45,90	56,92	683,04
5.6.6.5	CDHU	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	M	27,00	51,70	64,11	1.730,97
6		FRENTE	ÁREA EXTERNA / DE VIVÊNCIA					875.095,49
6.1		ETAPA	DEMOLIÇÕES					79.132,63
6.1.1		SUB-ETAPA	DEMOLIÇÃO					40.265,39
6.1.1.1	SIURB	17050015	DEMOLIÇÃO DE ALAMBRADO DE TELA GALVANIZADA	M2	53,43	2,90	3,60	192,36
6.1.1.2	CDHU	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	11,00	29,52	36,60	402,60
6.1.1.3	SIURB	4050004	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	25,15	57,22	70,95	1.784,34
			DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	28,72	132,08	163,78	4.703,60



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
6.1.1.5	CDHU	03.06.060	Desmonte (levantamento) mecanizado de pavimento em paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive acomodação do material	M2	2.072,61	12,91	16,01	33.182,49
6.1.2		SUB-ETAPA	RETIRADAS					SUB-TOTAL
								38.867,24
6.1.2.1	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	219,98	9,63	11,94	2.626,58
6.1.2.2	SINAPI	93593	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	14.892,76	0,90	1,12	16.679,89
6.1.2.3	CDHU	05.09.006	Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo inerte	T	329,97	47,81	59,28	19.560,77
6.2		ETAPA	MUROS					SUB-TOTAL
								114.949,99
6.2.1		SUB-ETAPA	FUNDAÇÃO					SUB-TOTAL
								28.392,22
6.2.1.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	11,13	144,12	178,71	1.989,76
6.2.1.2	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2,23	169,11	209,70	466,96
6.2.1.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	44,54	110,06	136,47	6.078,37
6.2.1.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	890,72	10,14	12,57	11.196,35
6.2.1.5	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	8,91	637,87	790,96	7.045,24
6.2.1.6	CDHU	32.16.030	Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta	M2	22,27	58,51	72,55	1.615,54
6.2.2		SUB-ETAPA	ALVENARIA / REVESTIMENTOS					SUB-TOTAL
								40.228,12
6.2.2.1	CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C	M2	59,57	119,53	148,22	8.829,01
6.2.2.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	187,89	7,73	9,59	1.801,91
6.2.2.3	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	187,89	14,60	18,10	3.400,90
6.2.2.4	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	187,89	50,40	62,50	11.743,43
6.2.2.5	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	187,89	6,06	7,51	1.411,09
6.2.2.6	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	187,89	36,88	45,73	8.592,43
6.2.2.7	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	187,89	19,10	23,68	4.449,35
6.2.3		SUB-ETAPA	GRADIL					SUB-TOTAL
								46.329,65
6.2.3.1	CDHU	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	79,05	472,64	586,07	46.329,65
6.3		ETAPA	GUARITA					SUB-TOTAL
								6.888,73
6.3.1		SUB-ETAPA	REVESTIMENTO INTERNO					SUB-TOTAL
								668,44
6.3.1.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	6,76	7,73	9,59	64,84
6.3.1.2	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	6,76	14,60	18,10	122,38
6.3.1.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	6,76	5,23	6,49	43,88
6.3.1.4	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	6,76	14,63	18,14	122,66
6.3.1.5	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	6,76	37,53	46,54	314,68
6.3.2		SUB-ETAPA	REVESTIMENTO EXTERNO					SUB-TOTAL
								1.594,87
6.3.2.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	15,25	7,73	9,59	146,21
6.3.2.2	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	15,25	14,60	18,10	275,95
6.3.2.3	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	15,25	6,06	7,51	114,50
6.3.2.4	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	15,25	36,88	45,73	697,19
6.3.2.5	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	15,25	19,10	23,68	361,02
6.3.3		SUB-ETAPA	PISO INTERNO					SUB-TOTAL
								1.626,88
6.3.3.1	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,28	843,81	1.046,32	1.339,29
6.3.3.2	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1,28	36,52	45,28	57,96
6.3.3.3	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	1,28	104,91	130,09	166,52
6.3.3.4	SINAPI	104619	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	3,92	12,98	16,10	63,11
6.3.4		SUB-ETAPA	ESCALADA					SUB-TOTAL
								248,68
6.3.4.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	2,37	7,73	9,59	22,77
6.3.4.2	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	2,37	14,60	18,10	42,97
6.3.4.3	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,37	36,52	45,28	107,49
6.3.4.4	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	2,37	25,63	31,78	75,45
6.3.5		SUB-ETAPA	ESQUADRIAS					SUB-TOTAL
								2.351,24
6.3.5.1	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	1,20	722,92	896,42	1.075,70
6.3.5.2	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,44	714,35	885,79	1.275,54
6.3.6		SUB-ETAPA	ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO E TOMADAS					SUB-TOTAL
								398,62
6.3.6.1	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	1,00	43,90	54,44	54,44
6.3.6.2	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	1,00	49,52	61,40	61,40
6.3.6.3	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepôr com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	1,00	228,05	282,78	282,78
6.4		ETAPA	ACESSO - INTERLIGAÇÃO COM O EDIFÍCIO DO PAÇO MUNICIPAL					SUB-TOTAL
								149.792,34
6.4.1		SUB-ETAPA	PASSEIO ACESSÍVEL					SUB-TOTAL
								35.994,17
6.4.1.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	113,75	3,56	4,41	501,64
		11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	5,69	219,03	271,60	1.544,73



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)	
						S/ BDI	C/ BDI		
6.4.1.3	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	113,75	2,09	2,59	294,61	
6.4.1.4	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	113,75	75,69	93,86	10.676,58	
6.4.1.5	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	113,75	16,17	20,05	2.280,69	
6.4.1.6	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	30,56	193,93	240,47	7.348,16	
6.4.1.7	SINAPI	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	243,04	44,29	54,92	13.347,76	
6.4.2		SUB-ETAPA	ENTRADA DE VEÍCULOS					SUB-TOTAL	18.258,71
6.4.2.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	130,84	3,56	4,41	577,00	
6.4.2.2	PMP	CPU-39	LIMPEZA E SELEÇÃO DE PEDRAS PORTUGUESAS REAPROVEITADAS	M2	130,84	33,70	41,79	5.467,80	
6.4.2.3	PMP	CPU-36	PISO EM PEDRA PORTUGUESA REAPROVEITADA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM	M2	130,84	75,28	93,35	12.213,91	
6.4.3		SUB-ETAPA	BALIZADORES					SUB-TOTAL	1.885,01
6.4.3.1	PMP	CPU-38	OBSTÁCULO/BALIZADOR EM AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 3", H= 1,10 M, E CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9,00	154,72	191,85	1.726,65	
6.4.3.2	SICRO	5605942	Pintura eletrostática com tinta em pó à base de resina epóxi - E = 200 µm	m²	2,45	52,07	64,57	158,36	
6.4.4		SUB-ETAPA	COBERTURA					SUB-TOTAL	93.654,45
6.4.4.1	SIURB	6001031	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	15.842,87	3,62	4,49	71.134,49	
6.4.4.2	CDHU	16.32.120	Coertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	M2	68,17	266,41	330,35	22.519,96	
6.5		ETAPA	PRAÇA					SUB-TOTAL	151.703,81
6.5.1		SUB-ETAPA	PISO					SUB-TOTAL	58.050,52
6.5.1.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	349,30	3,56	4,41	1.540,41	
6.5.1.2	CDHU	11.18.180	Colchão de areia	M3	34,93	214,85	266,41	9.305,70	
6.5.1.3	PMP	CPU-39	LIMPEZA E SELEÇÃO DE PEDRAS PORTUGUESAS REAPROVEITADAS	M2	349,30	33,70	41,79	14.597,25	
6.5.1.4	PMP	CPU-36	PISO EM PEDRA PORTUGUESA REAPROVEITADA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM	M2	349,30	75,28	93,35	32.607,16	
6.5.2		SUB-ETAPA	FLOREIRA					SUB-TOTAL	15.272,73
6.5.2.1	CDHU	14.10.121	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C	M2	51,41	119,53	148,22	7.620,29	
6.5.2.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	102,36	7,73	9,59	981,63	
6.5.2.3	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	102,36	14,60	18,10	1.852,72	
6.5.2.4	CDHU	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	M2	102,36	37,96	47,07	4.818,09	
6.5.3		SUB-ETAPA	PAISAGISMO					SUB-TOTAL	21.274,63
6.5.3.1	FDE	108064	TUBO DRENO PEAD CORRUG PERF P/ PAISAGISMO DN 65MM EM ROLO	M	54,54	74,46	92,33	5.035,68	
6.5.3.2	CDHU	32.06.120	Argila expandida	M3	2,30	760,09	942,51	2.163,53	
6.5.3.3	CDHU	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	9,18	241,00	298,84	2.743,95	
6.5.3.4	FDE	1603066	ARBUSTO H=0,50 A 0,70M - AZALÉIA	UN	5,00	55,41	68,71	343,55	
6.5.3.5	FDE	1603067	ARBUSTO H=0,50 A 0,70M - BELA EMILIA	UN	7,00	30,46	37,77	264,39	
6.5.3.6	FDE	1603083	BAMBU H=1,00 A 2,00 M - BAMBUZINHO	UN	96,00	61,67	76,47	7.341,12	
6.5.3.7	FDE	1603300	ARBUSTO ALPÍNIA H=0,50 A 0,70M	UN	15,00	71,19	88,28	1.324,20	
6.5.3.8	SICRO	4413949	Plantio de muda de árvore frutífera com altura de 2,00 a 3,00 m em cova de 0,60 x 0,60 x 0,60 m	un	7,00	237,12	294,03	2.058,21	
6.5.4		SUB-ETAPA	MOBILIÁRIO					SUB-TOTAL	39.641,23
6.5.4.1	CDHU	35.04.130	Banco de madeira sobre alvenaria	M2	14,18	240,34	298,02	4.227,26	
6.5.4.2	SIURB	18012002	IC.02 - CONJUNTO MESA E BANCOS EM CONCRETO	CJ	5,00	1.899,87	2.355,84	11.779,20	
6.5.4.3	FDE	701098	PECAS DE MADEIRA MACICA	M3	0,42	6.279,98	7.787,18	3.239,47	
6.5.4.4	FDE	1607012	BL-02 BICICLETÁRIO SOBRE CIMENTADO OU BLOCO INTERTRAVADO	UN	10,00	1.644,78	2.039,53	20.395,30	
6.5.5		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO					SUB-TOTAL	17.464,70
6.5.5.1	SICRO	4805751	Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de 1 a 2 m	m³	0,07	79,12	98,11	6,87	
6.5.5.2	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,01	168,86	209,39	1,27	
6.5.5.3	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,02	112,72	139,77	421,88	
6.5.5.4	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,06	9,96	12,35	87,19	
6.5.5.5	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,07	460,64	571,19	40,30	
6.5.5.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,07	403,49	500,33	35,30	
6.5.5.7	SINAPI-I	5050	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIÂMETRO INFERIOR = *95* MM	UN	7,00	418,25	518,63	3.630,41	
6.5.5.8	SINAPI-I	39746	CHUMBADOR DE AÇO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	7,00	79,33	98,37	688,59	
6.5.5.9	CDHU	41.11.450	Suporte tubular de fixação em poste para 2 luminárias tipo pétala	UN	7,00	111,58	138,36	968,52	
6.5.5.10	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	14,00	366,96	455,03	6.370,42	
6.5.5.11	CDHU	41.11.712	Luminária LED redonda de embutir para parede ou piso, área interna ou externa, bivolt - potência 6 W	UN	21,00	101,34	125,66	2.638,86	
6.5.5.12	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	21,00	36,57	45,35	952,35	
6.5.5.13	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7,00	129,19	160,20	1.121,40	
6.5.5.14	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	7,00	57,76	71,62	501,34	
6.6		ETAPA	ESTACIONAMENTO					SUB-TOTAL	301.110,93
		SUB-ETAPA	PISO					SUB-TOTAL	280.330,66



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE:		jan/26
SINAPI		dez/25
CDHU		200 - nov/2025
SIURB		jul/25
FDE		out/25
SICRO		out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)
						S/ BDI	C/ BDI	
6.6.1.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	1.621,43	3,56	4,41	7.150,51
6.6.1.2	CDHU	11.18.180	Colchão de areia	M3	162,14	214,85	266,41	43.196,52
6.6.1.3	SINAPI	104433	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RAQUETE 22 X 13,5 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_ 10/2022	M2	1.621,43	114,39	141,84	229.983,63
6.6.2		SUB-ETAPA	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL					771,61
6.6.2.1	CDHU	70.02.014	Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por aspersão, espessura de 1,5 mm, para faixas	M2	6,82	91,24	113,14	771,61
6.6.3		SUB-ETAPA	ILUMINAÇÃO					20.008,66
6.6.3.1	SICRO	4805751	Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de 1 a 2 m	m³	0,06	79,12	98,11	5,89
6.6.3.2	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,01	168,86	209,39	1,09
6.6.3.3	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,70	112,72	139,77	516,59
6.6.3.4	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,05	9,96	12,35	74,72
6.6.3.5	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,06	460,64	571,19	34,55
6.6.3.6	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,06	403,49	500,33	30,26
6.6.3.7	SINAPI-H	14166	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIÂMETRO INFERIOR = *125* MM	UN	6,00	1.226,65	1.521,05	9.126,30
6.6.3.8	PMP	CPU-31	ASSENTAMENTO DE POSTE CÔNICO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO	UN	6,00	91,82	113,86	683,16
6.6.3.9	CDHU	41.11.440	Suporte tubular de fixação em poste para 1 luminária tipo pétala	UN	6,00	85,44	105,95	635,70
6.6.3.10	SINAPI	101658	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	12,00	468,10	580,44	6.965,28
6.6.3.11	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	12,00	36,57	45,35	544,20
6.6.3.12	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6,00	129,19	160,20	961,20
6.6.3.13	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	6,00	57,76	71,62	429,72
6.7		ETAPA	QUIOSQUE / CAFÉ					71.517,06
6.7.1		SUB-ETAPA	FUNDAÇÃO					6.782,34
6.7.1.1	CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	40,00	8,34	10,34	413,60
6.7.1.2	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	40,00	3,56	4,41	176,40
6.7.1.3	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	2,57	56,78	70,41	180,95
6.7.1.4	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,71	219,03	271,60	192,84
6.7.1.5	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	11,18	110,06	136,47	1.525,73
6.7.1.6	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	7,08	2,09	2,59	18,34
6.7.1.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	187,00	10,14	12,57	2.350,59
6.7.1.8	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,87	673,60	835,26	1.561,94
6.7.1.9	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	7,08	19,51	24,19	171,27
6.7.1.10	SIURB	2001001	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 20CM	M	2,40	64,07	79,45	190,68
6.7.2		SUB-ETAPA	ESTRUTURA / COBERTURA					19.289,77
6.7.2.1	SINAPI	105095	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024	M	18,00	105,02	130,22	2.343,96
6.7.2.2	SINAPI	105100	VIGA DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM. AF_03/2024	M	17,82	125,51	155,63	2.773,33
6.7.2.3	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M2	42,38	185,78	230,37	9.763,08
6.7.2.4	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	42,38	71,89	89,14	3.777,75
6.7.2.5	CDHU	16.02.230	Cumeieira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	15,00	33,96	42,11	631,65
6.7.3		SUB-ETAPA	FECHAMENTO EM ALVENARIA					9.036,53
6.7.3.1	SIURB	4001012	ALVENARIA EM TIJOLOS MACIÇOS COMUNS - APARENTE, 1 TIJOLO	M2	23,52	280,49	347,81	8.180,49
6.7.3.2	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	15,57	44,34	54,98	856,04
6.7.4		SUB-ETAPA	ACABAMENTO EXTERNO					2.289,71
6.7.4.1	SINAPI	102225	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	16,66	34,96	43,35	722,21
6.7.4.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	25,08	50,40	62,50	1.567,50
6.7.5		SUB-ETAPA	ACABAMENTO INTERNO					2.212,06
6.7.5.1	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	23,52	75,85	94,05	2.212,06
6.7.6		SUB-ETAPA	PISOS					7.149,11
6.7.6.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	3,84	219,03	271,60	1.042,94
6.7.6.2	CDHU	11.18.060	Lona plástica preta - uso geral	M2	38,44	2,09	2,59	99,56
6.7.6.3	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	38,44	68,57	85,03	3.268,55
6.7.6.4	CDHU	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	M2	21,70	16,17	20,05	435,09
6.7.6.5	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	16,74	104,91	130,09	2.177,71
6.7.6.6	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,80	126,27	156,57	125,26
6.7.7		SUB-ETAPA	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					4.760,55
6.7.7.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	33,50	33,91	42,05	1.408,68
		46.03.080	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 40 mm, inclusive conexões	M	2,50	49,50	61,38	153,45



xlsm



PREFEITURA MUNICIPAL DE PERUIBE

Estância Balneária - Estado de São Paulo

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: RUA NILO SOARES FERREIRA, 50, CENTRO. CEP 11770-122 PERUIBE - SP
BDI: 24,00%
DESON.: NÃO

DATA BASE: jan/26
 SINAPI dez/25
 CDHU 200 - nov/2025
 SIURB jul/25
 FDE out/25
 SICRO out/25

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.		TOTAL (R\$)	
						S/ BDI	C/ BDI		
6.7.7.3	CDHU	46.03.038	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	M	5,00	58,39	72,40	362,00	
6.7.7.4	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,00	50,36	62,45	1.249,00	
6.7.7.5	CDHU	49.05.040	Ralo sifonado em ferro fundido de 150 x 240 x 75 mm, com grelha	UN	1,00	627,58	778,20	778,20	
6.7.7.6	CDHU	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	1,00	438,05	543,18	543,18	
6.7.7.7	SINAPI	97895	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0.3X0.3X0.3 M. AF_12/2020	UN	1,00	214,55	266,04	266,04	
6.7.8		SUB-ETAPA	BANCADAS				SUB-TOTAL	9.095,44	
6.7.8.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	3,73	1.040,37	1.290,06	4.811,92	
6.7.8.2	FDE	701098	PECAS DE MADEIRA MACICA	M3	0,46	6.279,98	7.787,18	3.582,10	
6.7.8.3	CDHU	33.01.060	Imunizante para madeira	M2	13,04	17,20	21,33	278,14	
6.7.8.4	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	M2	13,04	26,18	32,46	423,28	
6.7.9		SUB-ETAPA	LOUÇAS E METAIS				SUB-TOTAL	974,37	
6.7.9.1	SINAPI-I	1750	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPL0, DE "0,55 X 2,00" M	UN	1,00	692,30	858,45	858,45	
6.7.9.2	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	UN	2,00	32,40	40,18	80,36	
6.7.9.3	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	UN	2,00	14,34	17,78	35,56	
6.7.10		SUB-ETAPA	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				SUB-TOTAL	4.257,52	
6.7.10.1	CDHU	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4' com acessórios	M	13,69	47,54	58,95	807,03	
6.7.10.2	CDHU	46.13.006	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 2 1/2', inclusive conexões	M	40,00	9,68	12,00	480,00	
6.7.10.3	SIURB	9005081	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC - PARA ATÉ 08 DISJUNTORES	UN	1,00	73,58	91,24	91,24	
6.7.10.4	CDHU	37.17.074	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	303,68	376,56	376,56	
6.7.10.5	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	63,54	78,79	236,37	
6.7.10.6	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	16,68	20,68	41,36	
6.7.10.7	SIURB	9006074	BARRAMENTO DE COBRE PARA 60A - 9,52X2,38MM	M	1,00	32,39	40,16	40,16	
6.7.10.8	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	104,70	4,65	5,77	604,12	
6.7.10.9	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	41,07	7,25	8,99	369,22	
6.7.10.10	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	43,00	10,38	12,87	553,41	
6.7.10.11	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	33,30	41,29	82,58	
6.7.10.12	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	49,52	61,40	122,80	
6.7.10.13	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	2,00	30,67	38,03	76,06	
6.7.10.14	CDHU	41.04.050	Trilho eletrificado de alimentação com 1 circuito, em alumínio com pintura na cor branco, inclusive acessórios	M	1,50	108,44	134,47	201,71	
6.7.10.15	SIURB	9005029	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 3/4"	UN	6,00	23,51	29,15	174,90	
6.7.11		SUB-ETAPA	ESQUADRIAS				SUB-TOTAL	5.669,66	
6.7.11.1	SIURB	7080003	GUARNIÇÃO OU MOLDURA DE MADEIRA - 10,0CM	M	28,60	20,09	24,91	712,43	
6.7.11.2	CDHU	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	M2	9,80	246,37	305,50	2.993,90	
6.7.11.3	SINAPI	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN	1,00	1.228,78	1.523,69	1.523,69	
6.7.11.4	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	11,44	30,99	38,43	439,64	
REFORMA E FINALIZAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO DO PAÇO MUNICIPAL								TOTAL	3.291.844,06
								Emenda (R\$)	-
								Município (R\$)	3.291.844,06

Prefeitura Municipal da Estância Balneária de Peruíbe, aos

20/01/2026

CECÍLIA ANDRADE FIÚZA
 ARQUITETA E URBANISTA
 CAU: A2807394



xlsm