



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção De Praça E Centro De Atividades – Bairro Manoel Da Nóbrega

ETAPA 1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Placa de Identificação da Obra

Antes do início dos serviços deverá ser instalada placa de identificação da obra em local de fácil visualização, conforme padrão da Prefeitura Municipal e do órgão financiador.

A placa deverá possuir estrutura metálica ou madeira tratada devidamente fixada ao solo, garantindo estabilidade durante todo o período da obra.

A contratada será responsável pela fabricação, transporte, montagem, instalação, manutenção e retirada da placa após a conclusão da obra.

1.2 Levantamento Planimétrico

Antes da execução da pavimentação deverá ser realizado levantamento planimétrico da área.

O levantamento deverá contemplar:

- alinhamentos;
- cotas;
- larguras;
- elementos existentes;
- interferências;
- drenagem existente;
- meio-fio;
- edificações lindeiras.

Os serviços deverão ser executados com equipamentos topográficos de precisão, sendo posteriormente elaboradas as plantas necessárias para conferência da implantação.

ETAPA 2 - TERRAPLENAGEM

2.1 Abertura e Preparo da Caixa

Deverá ser realizada a abertura e preparação da caixa destinada à implantação das áreas pavimentadas, com profundidade de até 40 cm.

O serviço deverá compreender as operações de escavação, movimentação, conformação e preparação do terreno, de forma a atingir os níveis necessários para execução das camadas subsequentes.

Após a abertura da caixa, o subleito deverá ser regularizado e compactado, devendo atingir grau mínimo de compactação de 95% do Proctor Normal – PN, conforme especificação constante da composição de referência.

O material inadequado deverá ser removido e destinado conforme orientação da fiscalização.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

O transporte previsto na composição deverá ser realizado até o raio indicado na planilha.

2.2 Aterro mecanizado por compensação

Será executado aterro mecanizado por compensação utilizando solo de 1ª categoria, em campo aberto, conforme a composição de referência.

O material deverá ser espalhado de maneira uniforme, formando camadas sucessivas compatíveis com as condições de execução.

A distribuição deverá permitir a obtenção das cotas previstas no projeto, evitando concentração de material ou formação de áreas instáveis.

O aterro deverá ser executado de modo a não prejudicar os elementos existentes e os serviços subsequentes.

2.3 Regularização e compactação mecanizada de superfície

Após os serviços de movimentação de terra, deverá ser realizada a regularização mecanizada da superfície.

Deverão ser corrigidas irregularidades, depressões, saliências e demais deformações que possam prejudicar a execução da pavimentação.

A compactação deverá ser realizada utilizando equipamento compatível com a área e o tipo de solo existente.

O serviço deverá proporcionar superfície uniforme e estável para recebimento das camadas subsequentes.

ETAPA 3 - GUIAS, SARJETAS E FECHAMENTOS

3.1 Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 – fck 25 MPa

Deverá ser fornecida e assentada guia pré-moldada reta tipo PMSP 100, em concreto com resistência característica à compressão de $f_{ck} = 25$ MPa.

A área de assentamento deverá ser previamente preparada, garantindo superfície firme, regular e compatível com o posicionamento das peças.

As guias deverão ser assentadas de acordo com os alinhamentos e níveis previstos no projeto.

As peças deverão apresentar continuidade e alinhamento, sem degraus ou deslocamentos que prejudiquem a utilização da área.

As juntas entre as peças deverão ser adequadamente executadas.

3.2 Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm

Será executada alvenaria utilizando blocos de concreto de vedação com espessura de 14 cm, classe C, conforme composição de referência.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

Os blocos deverão ser assentados com argamassa adequada, mantendo-se as fiadas niveladas, alinhadas e aprumadas.

As juntas deverão apresentar espessura uniforme e preenchimento adequado.

Deverão ser previstos os encontros e amarrações necessários para garantir estabilidade da alvenaria.

As superfícies deverão permanecer limpas durante a execução.

3.3 Concreto usinado – fck 20 MPa

Deverá ser utilizado concreto usinado com resistência característica à compressão de $f_{ck} = 20$ MPa.

Antes do lançamento, as superfícies e formas deverão estar preparadas e em condições adequadas.

O concreto deverá ser lançado de maneira a evitar segregação dos componentes.

Após o lançamento, deverá ser realizado adensamento adequado, garantindo preenchimento dos elementos e eliminação de vazios.

O acabamento deverá ser executado conforme a finalidade do elemento.

Deverão ser respeitados os procedimentos de cura necessários para o desenvolvimento adequado da resistência do concreto

3.4 Sarjeta ou sarjetão moldado no local

Deverá ser executada sarjeta ou sarjetão moldado no local, em concreto com resistência característica de $f_{ck} = 25$ MPa.

O local deverá ser previamente preparado e regularizado.

Deverão ser respeitados os alinhamentos, níveis e caimentos definidos no projeto, garantindo o adequado escoamento das águas superficiais.

O concreto deverá ser lançado, adensado e acabado adequadamente.

As superfícies deverão apresentar acabamento uniforme e compatível com a função de drenagem.

3.5 Armadura em barra de aço CA-50

As armaduras deverão ser executadas utilizando barras de aço CA-50 com tensão característica de escoamento de $f_{yk} = 500$ MPa.

As barras deverão ser cortadas e dobradas conforme as dimensões e formatos previstos no projeto.

A montagem deverá respeitar os posicionamentos, espaçamentos e cobrimentos especificados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

As armaduras deverão ser devidamente amarradas, evitando deslocamentos durante o lançamento do concreto.

ETAPA 4 - PAVIMENTAÇÃO

4.1 Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia

Será executada pavimentação com lajotas de concreto com resistência característica de 35 MPa, espessura de 6 cm, cor natural, nos tipos indicados na composição de referência: raquete, retangular, sextavado ou 16 faces.

Antes do assentamento, a base deverá estar devidamente preparada, regularizada e compactada.

As peças deverão ser assentadas de maneira uniforme, respeitando o padrão de paginação definido para a área.

Após o assentamento, deverá ser executado rejuntamento com areia, preenchendo adequadamente os espaços entre as peças.

As peças deverão ser devidamente acomodadas e niveladas, garantindo superfície regular.

4.2 Base de bica corrida

Será executada camada de base em bica corrida sobre superfície previamente preparada.

O material deverá ser distribuído de forma uniforme, respeitando a espessura e as cotas previstas.

Após o espalhamento será realizada:

- umidificação;
- homogeneização;
- regularização;
- compactação por rolos vibratórios.

A superfície final deverá apresentar condições adequadas para receber o revestimento previsto.

4.3 Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m

Deverá ser instalada manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10 kN/m e transversal de 9 kN/m.

A superfície deverá estar previamente limpa, regularizada e livre de elementos que possam provocar danos à manta.

A manta deverá ser distribuída de forma contínua sobre a área prevista.

Durante a instalação deverão ser evitadas dobras excessivas, perfurações, rasgos ou deslocamentos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

O material deverá permanecer adequadamente posicionado até a execução das camadas subsequentes.

4.4 Execução de pavimento de concreto simples (pcs), fck = 35 mpa, espessura de 16,0 cm. Af_04/2022

Será executado pavimento de concreto simples, com resistência característica à compressão de fck = 35 MPa e espessura de 16,0 cm.

A superfície de apoio deverá estar previamente preparada, regularizada e em condições adequadas para receber o pavimento.

O concreto deverá ser lançado de maneira uniforme, evitando segregação.

Deverá ser realizada a adequada distribuição, nivelamento e acabamento da superfície.

O adensamento deverá ser executado de forma compatível com o tipo de pavimento, garantindo homogeneidade e eliminação de vazios.

Deverão ser observados os procedimentos de cura do concreto para evitar perda prematura de água e ocorrência de fissuras.

O acabamento final deverá ser uniforme, sem depressões ou saliências que comprometam a utilização da praça.

4.5 Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos

Deverão ser executados cortes de juntas no pavimento de concreto utilizando serra equipada com disco diamantado.

Os cortes deverão ser realizados nos locais e direções definidos no projeto ou determinados pela fiscalização.

A execução deverá produzir juntas contínuas, regulares e adequadamente posicionadas.

O corte deverá ser realizado de forma a evitar danos ao pavimento e às áreas adjacentes.

Após o serviço, a área deverá ser limpa, removendo-se resíduos provenientes do corte.

ETAPA 5 - ILUMINAÇÃO

5.1 Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 6,00 m

Deverão ser instalados postes telecônicos retos em aço SAE 1010/1020, galvanizados a fogo, com altura de 6,00 m.

Os postes deverão ser instalados nos pontos definidos no projeto.

A implantação deverá garantir estabilidade, verticalidade e adequada fixação.

As bases e elementos de fixação deverão ser executados conforme solução prevista em projeto.

Após a instalação, deverá ser verificada a verticalidade dos postes e a segurança das fixações.



5.2 Suporte tubular de fixação em poste para 1 luminária tipo pétala

Deverá ser instalado suporte tubular apropriado para fixação das luminárias nos postes.

O suporte deverá ser adequadamente fixado, garantindo estabilidade e posicionamento correto da luminária.

Deverão ser observadas as condições de alinhamento e orientação definidas no projeto.

5.3 Luminária pública LED retangular para poste, fluxo luminoso de 6250 a 6674 lm, eficiência mínima 113 lm/W - potência 40 W/59 W

Deverão ser instaladas luminárias públicas LED retangulares para poste, com fluxo luminoso entre 6.250 e 6.674 lm, eficiência mínima de 113 lm/W e potência entre 40 W e 59 W, conforme especificação da planilha.

As luminárias deverão ser fixadas nos suportes e devidamente conectadas ao sistema elétrico.

As conexões deverão ser protegidas contra intempéries.

Após a instalação deverá ser realizado teste de funcionamento.

5.4 Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo

Deverão ser instalados relés fotoelétricos de 50/60 Hz, tensão de 110/220 V e capacidade de 1.200 VA, completos.

Os dispositivos deverão ser instalados em posição adequada para acionamento automático da iluminação em função das condições de luminosidade.

As conexões elétricas deverão ser executadas de forma segura e protegida.

Após a instalação deverá ser realizado teste de acionamento.

5.5 Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C

Deverá ser instalado cabo de cobre com seção de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV e isolação em PVC 70°C.

Os cabos deverão ser conduzidos de maneira organizada, evitando esforços mecânicos, dobras excessivas ou danos à isolação.

As conexões deverão ser executadas de maneira segura, utilizando componentes apropriados.

5.6 Caixa de passagem em alumínio fundido à prova de tempo, 300 x 300 mm

Deverão ser instaladas caixas de passagem em alumínio fundido, à prova de tempo, com dimensões de 300 x 300 mm.

As caixas deverão ser posicionadas em locais adequados para permitir acesso e manutenção das instalações elétricas.

As entradas e saídas dos eletrodutos deverão ser devidamente conectadas e protegidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

As tampas deverão permanecer corretamente fixadas e vedadas.

5.7 Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios

Deverá ser instalado eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade – PEAD, DN 30 mm, incluindo seus acessórios.

A instalação deverá garantir proteção mecânica dos condutores elétricos.

As emendas e conexões deverão ser executadas com acessórios adequados.

O eletroduto deverá permanecer devidamente protegido e com passagem desobstruída para os cabos.

ETAPA 6 – EQUIPAMENTOS RECREATIVOS

6.1 Centro de atividades em madeira rústica

Deverá ser instalado centro de atividades em madeira rústica, ao qual é constituído por: uma plataforma única com: uma prancha de escorregador, uma escada metálica em forma de arco, um corrimão de bombeiro e uma escada vertical de tronco de eucalipto tratados com autoclave, secos e lixados; acabamento dos elementos de madeira em óleo de linhaça; peças em ferro com tratamento antiferruginoso e acabamento em pintura; calotas de segurança em todas as conexões conforme composição de referência.

O equipamento deverá ser montado e fixado adequadamente, respeitando as instruções do fabricante e as condições previstas no projeto.

As estruturas deverão permanecer estáveis após a instalação.

6.2 Balanço duplo em madeira rústica

Deverá ser instalado balanço duplo em madeira rústica ao qual é constituído por: uma trave vertical com dois balanços de pneus, tábuas ou banquinhos com assentos em plásticos, madeira rústica tipo eucalipto tratados com autoclave, secos e lixados; acabamento dos elementos de madeira em óleo de linhaça; peças em ferro com tratamento antiferruginoso e acabamento em pintura; calotas de segurança em todas as conexões.

A estrutura deverá ser devidamente fixada ao solo e montada de maneira a garantir estabilidade.

Os elementos móveis deverão apresentar funcionamento adequado, sem travamentos ou interferências.

6.3 Gangorra dupla em madeira rústica

Deverá ser instalada gangorra dupla em madeira rústica, ao qual é constituído por: dois braços de tronco articulado na parte central promovendo movimentos oscilatórios em madeira rústica tipo eucalipto tratados com autoclave, secos e lixados; acabamento dos elementos de madeira em óleo de linhaça; peças em ferro com tratamento antiferruginoso e acabamento em pintura; calotas de segurança em todas as conexões.

A estrutura deverá ser devidamente fixada ao solo e montada de maneira a garantir estabilidade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

Os elementos móveis deverão apresentar funcionamento adequado, sem travamentos ou interferências.

6.4 Gira-gira metálico com assento de madeira (8 lugares)

Deverá ser instalado gira-gira metálico com assentos de madeira, tipo carrocel, constituído por: eixo em tubo de aço seção circular pintado e assento em madeira pintada com capacidade para 8 lugares; acabamento dos elementos de madeira em óleo de linhaça; peças em ferro com tratamento antiferruginoso e acabamento em pintura.

O equipamento deverá ser corretamente fixado e nivelado.

O mecanismo de rotação deverá apresentar funcionamento adequado, sem travamentos ou movimentos anormais.

ETAPA 7 – EQUIPAMENTOS ACADEMIA AR LIVRE

7.1 Instalação de esqui triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. Af_10/2021

Deverá ser instalado equipamento de esqui triplo em tubo de aço carbono, destinado à academia ao ar livre.

O equipamento deverá ser posicionado e fixado sobre o piso de concreto existente.

A fixação deverá garantir estabilidade durante a utilização.

Após a montagem deverão ser realizados testes de movimentação.

7.2 Instalação de multiexercitador com seis funções, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. Af_10/2021

Deverá ser instalado multiexercitador com seis funções, em tubo de aço carbono.

O equipamento deverá ser montado conforme orientação do fabricante e devidamente fixado ao piso existente.

Deverá ser verificado o funcionamento individual das seis funções.

7.3 Instalação de placa orientativa sobre exercícios, 2,00m x 1,00m, em tubo de aço carbono - para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. Af_10/2021

Deverão ser instaladas placas orientativas sobre exercícios, com dimensões de 2,00 m x 1,00 m, em tubo de aço carbono.

As placas deverão ser instaladas em posição adequada para visualização pelos usuários da academia.

A estrutura deverá ser devidamente fixada e apresentar estabilidade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

7.4 Instalação de simulador de remo individual, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. Af_10/2021

Deverá ser instalado simulador de remo individual em tubo de aço carbono.

O equipamento deverá ser fixado sobre piso de concreto existente.

Após a instalação deverão ser verificadas a estabilidade, fixação e movimentação do equipamento.

7.5 Instalação de simulador de caminhada triplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. Af_10/2021

Deverá ser instalado simulador de caminhada triplo em tubo de aço carbono.

O equipamento deverá ser devidamente fixado sobre o piso de concreto existente.

Deverá ser verificado o funcionamento dos elementos móveis e a estabilidade do equipamento.

7.6 Instalação de surf duplo, em tubo de aço carbono - equipamento de ginástica para academia ao ar livre / academia da terceira idade - ati, instalado sobre piso de concreto existente. Af_10/2021

Deverá ser instalado equipamento tipo surf duplo, em tubo de aço carbono, sobre piso de concreto existente.

A fixação deverá garantir estabilidade e segurança durante a utilização.

Deverá ser realizada inspeção dos elementos móveis após a instalação.

ETAPA 8 – ACESSORIOS

8.1 Banco em concreto pré-moldado com pés vazados, comprimento 200 cm

Deverão ser instalados bancos em concreto pré-moldado, com pés vazados e comprimento de 200 cm.

Os bancos deverão ser posicionados conforme projeto e instalados sobre superfície regular e estável.

Deverá ser garantida a estabilidade dos bancos, evitando movimentações durante sua utilização.

8.2 Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros

Deverá ser instalado conjunto composto por quatro lixeiras destinadas à coleta seletiva, com tampa basculante e capacidade de 50 litros.

O conjunto deverá ser instalado em local de fácil acesso aos usuários.

A instalação deverá garantir estabilidade e facilitar a utilização e manutenção.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
ESTADO DE SÃO PAULO
Gestão 2025-2028 / Trabalhando por todos e para todos!

As lixeiras deverão ser identificadas conforme sua finalidade de coleta seletiva.

8.3 Árvore ornamental tipo Manacá-da-serra - h= 2,00 m

Deverá ser fornecida e plantada árvore ornamental tipo Manacá-da-serra, com altura mínima de 2,00 m.

O local de plantio deverá ser previamente preparado, garantindo condições adequadas para desenvolvimento da muda.

A árvore deverá ser posicionada verticalmente e receber os cuidados necessários para garantir sua estabilidade.

Após o plantio deverá ser realizada irrigação inicial.

8.4 Rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura maior ou igual à 3,00 m, fck 25mpa, com piso podotátil. Af_03/2024

Deverão ser executadas rampas de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura maior ou igual a 3,00 m, utilizando concreto com resistência característica de fck = 25 MPa e piso podotátil.

A área deverá ser previamente preparada e regularizada.

A rampa deverá apresentar geometria adequada à acessibilidade, respeitando as dimensões e inclinações previstas no projeto.

O concreto deverá ser lançado, adensado e acabado de maneira uniforme.

Deverá ser instalado piso podotátil nas posições previstas, garantindo contraste e continuidade com a circulação acessível.

As transições entre a rampa, calçada e área de circulação deverão ser executadas de maneira regular, sem obstáculos ou ressalto inadequados.

Documento assinado digitalmente
gov.br GABRIEL GARCIA SANTOS
Data: 17/09/2026 16:49:54-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Gabriel Garcia Santos
Chefe De Coordenadoria De Desenvolvimento Urbanístico
Eng. Civil Crea/Sp 50708451311