

Comunicação Interna nº 097 - 2026

Documento de Formalização de Demanda – DFD

Da Secretaria SMPOT

**À Secretaria Municipal de Governo e Administração
Seção de Compras e Licitações**

Solicitação

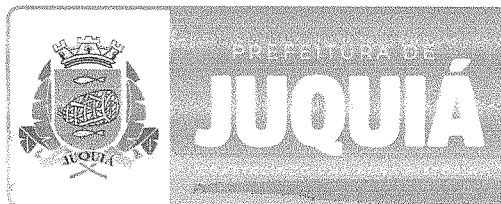
- ☒ (x) Processo Licitatório
- ☐ () Contratação Direta – Dispensa de Licitação
- ☐ () Contratação Direta – Inexigibilidade de Licitação

Ilmo. Senhor Secretário Municipal

Vimos por meio deste documento de formalização de demanda – DFD, nos termos da Portaria Municipal nº 10/2024, requerer a abertura de processo para execução de sistema de cobertura composto por telhas de metálica, com área de 1820,94m², ancoradas em estrutura vertical de pilares de concreto pré-moldado, configurando a área de plateia frontal ao palco do Centro de Eventos.

A intervenção é justificada pela imperatividade de prover isolamento físico e proteção contra intempéries à área de plateia frontal ao palco, otimizando o aproveitamento do espaço para o uso previsto e garantindo o conforto e a segurança dos usuários.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ
Rua Mohamed Said Hedjazi, 42, Bairro Floresta
Juquiá-SP | 11800-000 | (13) 3844-6111
e-mail:



1. Justificativa para a contratação

A contratação dos serviços se faz necessária Eliminação de Gastos Públicos Recorrentes: O principal objetivo é extinguir a necessidade de locação constante de tendas e coberturas temporárias a cada evento realizado. A substituição do aluguel (gasto perdido) pela obra própria (patrimônio público) gera uma economia direta e significativa ao erário a curto e médio prazo.

Logística e Eficiência Operacional: Acabar com a dependência de montagens e desmontagens complexas de estruturas provisórias, que frequentemente danificam o piso existente e geram riscos de segurança durante a instalação.

Conforto e Disponibilidade: Garantir que a área da plateia esteja permanentemente disponível para a população, protegendo o público da incidência solar direta e de intempéries, o que permite a realização de eventos em qualquer período do ano sem custos adicionais de logística.

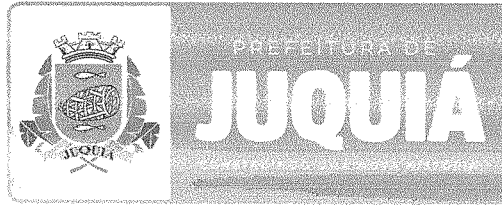
Valorização do Patrimônio: Transformar um espaço antes dependente de terceiros em uma arena completa, elevando o padrão dos eventos municipais e garantindo uma solução esteticamente integrada ao palco existente.

2. Descrição e quantidade

As quantidades a serem contratadas encontram-se encartadas na Planilha Orçamentária anexada.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

Rua Mohamed Said Hedjazi, 42, Bairro Floresta
Juquiá-SP | 11800-000 | (13) 3844-6111
e-mail:



3. Valor estimado e informar a base na qual foi coletado.

O valor estimado a ser contratado é de R\$ 1.673.312,45 (Um milhão, seiscentos e setenta e três mil, trezentos e doze reais e quarenta e cinco centavos), conforme demonstrado na Planilha Orçamentária anexa.

4. Informações adicionais que se façam necessárias para a contratação em questão

A licitação deverá ser realizada na modalidade Concorrência Pública na forma presencial (artigo 28, inciso II, da Lei nº 14.133/2021).

A escolha pela modalidade presencial para a licitação da contratação de Serviços do Sistema de Cobertura da área da Platéia do centro de eventos, é pautada em critérios técnicos, socioeconômicos e na prerrogativa legal conferida aos municípios de menor porte.

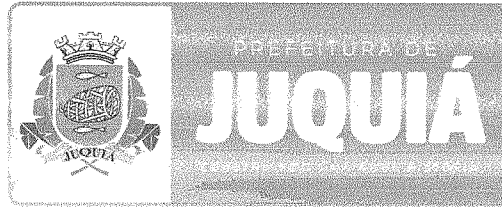
A Administração Municipal, com base no Art. 176, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, que confere aos Municípios com até 20.000 (vinte mil) habitantes um prazo de 6 (seis) anos para o cumprimento da obrigatoriedade da forma eletrônica, opta por

adotar a modalidade presencial, a fim de otimizar os objetivos estratégicos desta contratação específica.

Esta decisão estratégica se baseia na análise criteriosa das experiências anteriores da Prefeitura, que demonstram ser o formato mais adequado para avaliar a competência técnica e a qualidade de execução das empresas. A manutenção da modalidade presencial prioriza e facilita a participação de empresas locais e regionais, que já possuem histórico de serviços bem feitos e comprovados no município e maior conhecimento das especificidades do pavimento local, aumentando a confiança na qualidade da entrega da obra.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

Rua Mohamed Said Hedjazi, 42, Bairro Floresta
Juquiá-SP | 11800-000 | (13) 3844-6111
e-mail:



Ademais, a preferência por empresas regionais gera múltiplos benefícios logísticos e econômicos. Estas empresas apresentam economia significativa com logística (transporte

de equipamentos, materiais e pessoal), o que se reflete em propostas mais vantajosas e na maior probabilidade de que a mão de obra empregada seja local, injetando recursos diretamente na economia da cidade. A proximidade geográfica também favorece a rapidez na mobilização e um maior senso de responsabilidade com a comunidade local.

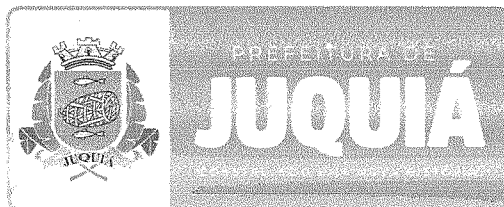
Por fim, a Garantia e Fiscalização Pós-Contrato são significativamente fortalecidas. A permanência da empresa em região próxima facilita a fiscalização contínua durante a obra e, crucialmente, assegura uma resposta mais célere e eficaz em caso de acionamento da garantia do serviço executado. Portanto, a adoção da forma presencial é a mais estratégica para esta licitação, garantindo a qualidade técnica e maximizando o retorno social e econômico.

O critério de julgamento a ser adotado será o Menor Preço (artigo 33, inciso I, da Lei nº 14.133/2021), e o regime de execução será a Empreitada por Preço Global (artigo 46, inciso II, da Lei nº 14.133/2021), dado que o objeto possui quantitativos e características plenamente definidos em projeto.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

Rua Mohamed Said Hedjazi, 42, Bairro Floresta
Juquiá-SP | 11800-000 | (13) 3844-6111

e-mail:



Convenio: R\$ 792.000,00	Contrapartida: R\$ 881.312,45
Ficha: 411	Ficha: 412
Fonte: 05	Fonte: 01
DR: 05.800.0173	DR: 01.110.0000

Gestor do Contrato: Ademilson Diz, Secretário Municipal de Planejamento, Obras e Trânsito.

Fiscal do Contrato: Walquiria Lopes Amaral, CREA: 5070689039-SP, Diretora de Planejamento e Urbanismo.

Juquiá, 18 de fevereiro de 2026.

Ademilson Diz

Secretário Municipal de Planejamento, Obras e Trânsito

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ
Rua Mohamed Said Hedjazi, 42, Bairro Floresta
Juquiá-SP | 11800-000 | (13) 3844-6111
e-mail:

☒ ACEITO ☐ NÃO ACEITO

18 03 26
Talita C. de Souza Matos
SECRETARIO MUNICIPAL DE
GOVERNO E ADMINISTRAÇÃO