



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS

ESCLARECIMENTOS DE EDITAL CHAMAMENTO PÚBLICO nº 001/2024

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE EMPRESA DO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL DE CONDOMÍNIOS COMPOSTOS POR EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES (APARTAMENTOS) PARA A CELEBRAÇÃO DE CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA COM ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO, EXECUÇÃO DA OBRA COM FORNECIMENTO DE SERVIÇOS E MATERIAIS – SEC. MUN. HABITAÇÃO.

Tendo em vista questionamento(s) realizado(s) por interessado(s) em participar do processo de credenciamento, disponibilizamos o(s) seguinte(s) esclarecimento(s) que foi(ram) prestado(s) pela Secretaria Municipal de Habitação referente ao processo em epígrafe:

PERGUNTA:

epígrafe, vem solicitar cópias das Certidões de Diretrizes Municipais e os Levantamentos Planialtimétricos na extensão .dwg, referente as duas áreas de Matrículas nº 102.712 e 203.098 da 1º ORI de São José do Rio Preto, relativas a este edital.

RESPOSTA:

Segue anexo a documentação solicitada.

PERGUNTA:

1. Unidades na qual possuem 39,30m² de área útil + 6,25m² de varanda, poderiam participar de acordo com as regras desse Edital ?
2. Quais os mínimos de acabamentos deverão ser entregues instalados? (ex. Tem que ser entregue com Piso, revestimento de parede, tipo de acabamento de pia... ?)
3. Unidades PNE, deverão ser entregues adaptadas ou poderão ser adaptáveis. ?
4. Equipamentos de lazer, precisam ser entregues? Não há descrito qual o nível do lazer a ser entregue. (Precisa ser entregue com algum equipamento mínimo como exemplo churrasqueira, piscina, ...?)
5. Sobre a área abaixo, precisamos entender qual o tamanho desse afilamento (em vermelho)





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS

RESPOSTAS:

A resposta às questões 1 a 4 podem ser encontradas na PORTARIA MCID Nº 725, DE 15 DE JUNHO DE 2023.

Todas as demais especificações técnicas estão disponíveis nesta portaria.

Quanto à questão 5, informamos que a distância do estreitamento do terreno é de 5,29 metros.

Vai o presente documento publicado no seguinte endereço: <http://www.riopreto.sp.gov.br/PublicaLicitacao/Visitante.action> e, também, no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP

(https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1) e fica, e desde já, fazendo parte integrante do instrumento convocatório, sendo válido para todos os efeitos legais o documento original encartado nos autos a disposição dos interessados.

São José do Rio Preto, 05 de março de 2024.

Wanderley Aparecido de Souza
Diretor de Contratações Públicas