

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

LOCAL:	ESTAÇÃO DE BOMBEIROS ALTO ALEGRE - AV. NOSSA SENHORA DA PAZ, ESQ. RUA BENY ROQUETTE, 245 - JARDIM ALTO ALEGRE	Prazo execução:	90 DIAS
OBJETO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ESTAÇÃO DE BOMBEIROS ALTO ALEGRE	Data:	06/05/2025
BASES:	CDHU 197 - SEM DESONERAÇÃO	BDI	22,88%

ITEM	REFERÊNCIA		SERVIÇO	U N	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO - R\$			PREÇO TOTAL - R\$
	FONTE	ITEM				MAT+MDO	BDI	R\$	TOTAL GERAL
1			COBERTURA						R\$ 54.950,89
1.1	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	1.100,00	R\$ 27,30	R\$ 6,25	R\$ 33,55	R\$ 36.905,00
1.2	CDHU	16.12.020	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	m²	110,00	R\$ 107,07	R\$ 24,50	R\$ 131,57	R\$ 14.472,70
1.3	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	17,00	R\$ 115,42	R\$ 26,41	R\$ 141,83	R\$ 2.411,11
1.4	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	6,00	R\$ 157,62	R\$ 36,06	R\$ 193,68	R\$ 1.162,08
2			PINTURAS						R\$ 79.889,46
2.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	1.750,00	R\$ 34,11	R\$ 7,80	R\$ 41,91	R\$ 73.342,50
2.2	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	108,00	R\$ 49,33	R\$ 11,29	R\$ 60,62	R\$ 6.546,96
3			PORTÃO DE ENTRADA						R\$ 53.649,30
3.1	COT.	01	Folhas de Portão chapa cega, abertura de vão 7,50x4,50m com pintura antioxidante, entregue e instalado	u n	1,00	R\$ 37.000,00	R\$ 8.465,60	R\$ 45.465,60	R\$ 45.465,60
3.2	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	135,00	R\$ 49,33	R\$ 11,29	R\$ 60,62	R\$ 8.183,70
4			BANHEIRO ALOJAMENTO MAIOR						R\$ 14.722,23
4.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	49,00	R\$ 12,86	R\$ 2,94	R\$ 15,80	R\$ 774,20
4.2	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	0,36	R\$ 33,26	R\$ 7,61	R\$ 40,87	R\$ 14,71
4.3	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	u n	2,00	R\$ 46,86	R\$ 10,72	R\$ 57,58	R\$ 115,16
4.4	CDHU	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	u n	1,00	R\$ 75,76	R\$ 17,33	R\$ 93,09	R\$ 93,09
4.5	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	0,55	R\$ 989,58	R\$ 226,42	R\$ 1.216,00	R\$ 668,80
4.6	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	u n	2,00	R\$ 132,98	R\$ 30,43	R\$ 163,41	R\$ 326,82
4.7	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	u n	2,00	R\$ 149,35	R\$ 34,17	R\$ 183,52	R\$ 367,04
4.8	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	1,92	R\$ 1.219,06	R\$ 278,92	R\$ 1.497,98	R\$ 2.876,12
4.9	CDHU	26.02.040	Vidro temperado incolor de 8 mm	m²	3,00	R\$ 259,13	R\$ 59,29	R\$ 318,42	R\$ 955,26
4.10	CDHU	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1a, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m²	49,00	R\$ 126,24	R\$ 28,88	R\$ 155,12	R\$ 7.600,88
4.11	CDHU	18.06.400	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	49,00	R\$ 11,97	R\$ 2,74	R\$ 14,71	R\$ 720,79
4.12	CDHU	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	m²	0,36	R\$ 473,27	R\$ 108,28	R\$ 581,55	R\$ 209,36
5			MURO LATERAL						R\$ 2.252,82
5.1	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	m²	3,20	R\$ 73,12	R\$ 16,73	R\$ 89,85	R\$ 287,52

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

LOCAL:	ESTAÇÃO DE BOMBEIROS ALTO ALEGRE - AV. NOSSA SENHORA DA PAZ, ESQ. RUA BENY ROQUETTE, 245 - JARDIM ALTO ALEGRE	Prazo execução:	90 DIAS
OBJETO:	REFORMA DO PRÉDIO DA ESTAÇÃO DE BOMBEIROS ALTO ALEGRE	Data:	06/05/2025
BASES:	CDHU 197 - SEM DESONERAÇÃO	BDI	22,88%

ITEM	REFERÊNCIA		SERVIÇO	U N	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO - R\$			PREÇO TOTAL - R\$
	FONTE	ITEM				MAT+MDO	BDI	R\$	TOTAL GERAL
5.2	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	m²	4,00	R\$ 261,42	R\$ 59,81	R\$ 321,23	R\$ 1.284,92
5.3	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	m³	0,25	R\$ 385,32	R\$ 88,16	R\$ 473,48	R\$ 118,37
5.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	15,00	R\$ 10,75	R\$ 2,46	R\$ 13,21	R\$ 198,15
5.5	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	14,00	R\$ 7,31	R\$ 1,67	R\$ 8,98	R\$ 125,72
5.6	CDHU	17.02.220	Reboco	m²	14,00	R\$ 13,84	R\$ 3,17	R\$ 17,01	R\$ 238,14
6			LONA DE IDENTIFICAÇÃO FACHADA						R\$ 18.119,16
6.1	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	38,00	R\$ 388,04	R\$ 88,78	R\$ 476,82	R\$ 18.119,16
7			FORRO GESSO ACARTONADO						R\$ 1.004,85
7.1	CDHU	03.08.060	Demolição manual de forro em gesso, inclusive sistema de fixação	m²	7,00	R\$ 6,43	R\$ 1,47	R\$ 7,90	R\$ 55,30
7.2	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	m²	7,00	R\$ 110,39	R\$ 25,26	R\$ 135,65	R\$ 949,55
8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 3.163,38
8.1	CDHU	48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	u n	1,00	R\$ 965,20	R\$ 220,84	R\$ 1.186,04	R\$ 1.186,04
8.2	SINAPI	97903	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,8X0,8X0,6 M para rede de esgoto. AF_12/2020	m²	2,00	R\$ 804,58	R\$ 184,09	R\$ 988,67	R\$ 1.977,34
VALOR TOTAL GERAL									R\$ 227.752,09