



**APÊNDICE XI-A – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**INTRODUÇÃO**

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada:

O objetivo principal é realizar a “Contratação integrada de empresa especializada para desenvolvimento do projeto (básico e executivo) e execução de obra referente ao NOVO HOSPITAL DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA; sendo esta responsável pela execução de todas as etapas e ações necessárias, bem como o cumprimento de todas as obrigações e condicionantes requeridas e necessárias a viabilização e execução do objeto, sob o regime de empreitada global por preço unitário, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde da Estância Turística de Olímpia – SP”.

**1.INFORMAÇÃO BÁSICA**

A presente solicitação, trata-se de contratação de empresa para elaboração de projeto e execução de obra referente ao NOVO HOSPITAL DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA, conforme informações básicas apresentadas na tabela a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO DO OBJETO	UNIDADE	QUANTIDADE
01	Contratação integrada de empresa especializada para desenvolvimento do projeto (básico e executivo) e execução de obra referente ao NOVO HOSPITAL DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA, sob o regime de empreitada global por preço unitário, para atender as necessidades Prefeitura da Estância Turística de Olímpia – SP”.	Serviço	1,00

Tabela 1. Descrição Básica.



## **2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

O novo Hospital de Olímpia, será localizado a 430 quilômetros da capital paulista, região privilegiada do noroeste paulista, composta pelos seguintes municípios: Olímpia, Severina, Cajobi, Altair e Guaraci, perfazendo um total aproximado de 92.584 habitantes.

Destaca-se que, Olímpia é um dos mais importantes polos turísticos do Estado de São Paulo, tendo conquistado o título de Estância Turística em 2014, com um fluxo médio anual de cerca de aproximadamente 4,5 milhões de visitantes, o que impacta diretamente no sistema de saúde local, em razão desta população flutuante.

A implantação de um novo Hospital na cidade de Olímpia será de suma importância para toda região, pois irá propiciar a ampliação da Rede de Atenção Hospitalar na região do noroeste paulista, trazendo melhor qualidade no atendimento à população, ampliando a rede hospitalar regionalmente aos municípios da comarca e aos visitantes advindos do turismo local, bem como de municípios vizinhos.

A decisão da construção do novo Hospital em Olímpia, não é apenas uma antiga reivindicação da população de toda região, mas também, se justifica pelo vazio assistencial do território e da escassez de leitos hospitalares de média e alta complexidade para as populações residentes, vizinhas e flutuantes considerando que o município possui somente uma única unidade hospitalar.

Segundo parâmetros da Organização Mundial de Saúde e Ministério da Saúde, a necessidade de leitos hospitalares é de 3 a 5 para cada mil habitantes.

Considerando o exposto no parágrafo anterior, observa-se que o município de Olímpia, inclusive a sua circunscrição, apresenta a necessidade de no mínimo 278 leitos hospitalares, isto sem levar em consideração a população flutuante em razão do fluxo turístico na região.

Os 90 leitos do novo hospital de Olímpia somados aos leitos já existentes da Santa Casa de Olímpia (81 leitos), vem reduzir significativamente o déficit de leitos do território, totalizando 171 leitos, oferecendo 61,5 % da cobertura mínima necessária, minimizando os impactos negativos relativos à prestação dos serviços de saúde à população regional.

Vale ressaltar que a solução apresentada é constituída pela administração dentro da realidade econômica atual e financeira da administração, ou seja, o projeto do novo hospital foi dimensionado de forma a ser sustentável economicamente no que se refere ao seu funcionamento e manutenção após a sua execução, e por este fato, considerando sua operacionalidade, a solução apresentada não atenderá 100% da demanda mínima necessária levantada pela administração, porém, ressalta-se que esta ação irá reduzir



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

significativamente o déficit atual, praticamente dobrando a capacidade de leitos atualmente existentes, como já exposto no presente.

#### **2.1. MOTIVAÇÃO JUSTIFICATIVA**

Na elaboração do projeto, levamos em consideração, primeiramente, os anseios da população, sem perder de vista os parâmetros assistenciais conforme a Política Nacional de Atenção Hospitalar no âmbito do Sistema Único de Saúde (SUS) – Portaria/MS/GM nº 3.390, de 30 de dezembro de 2013, o perfil das demandas anteriormente atendidas, bem como as demandas reprimidas.

Devido à grande demanda de serviços de saúde especializados, os usuários tem dificuldade no acesso aos serviços, gerando assim uma insatisfação destes, pela falta de leitos gerais e especializados.

O foco principal do novo Hospital de Olímpia, juntamente com a unidade hospitalar já existente, é prestar serviço de saúde aos usuários do Sistema Único de Saúde – SUS, que será humanizado, ágil, com qualidade e eficiência nas atuações de saúde.

O Público alvo é atender toda demanda reprimida, encaminhada e espontânea dos municípios de Olímpia, Severínia, Cajobi, Altair e Guaraci.

#### **POPULAÇÃO GERAL DO MUNICÍPIO E MICRORREGIÃO DE SAÚDE.**

<b>Município</b>	<b>População Estimada</b>
3533908 – Olímpia	55.477
3551900 – Severínia	17.820
3509304 – Cajobi	10.649
3500907 – Altair	4.211
3517901 – Guaraci	11.382
<b>Total</b>	<b>92.584</b>

Tabela 2. População da microrregião - fonte: IBGE

Importante destacar a **DEMANDA REPRIMADA** atualmente existente, que com a construção do Novo Hospital será sanada.

#### **DEMANDA REPRIMIDA - CONSULTAS**

<b>DRS</b>	<b>Unidade</b>	<b>Município</b>	<b>Especialidade</b>	<b>Tipo Consulta</b>	<b>Quantidade de Pacientes</b>
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Alergologia	1ª Consulta	73



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Alergologia - Imunologia	1ª Consulta	71
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Alergologia - Teste de Contato	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Angiologia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cardiologia	1ª Consulta	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cardiologia - Avaliação Cateterismo	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cardiologia - Cirurgia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Bariátrica - Pós-operatório	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Buco-Maxilo- Facial	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Cabeça e Pescoço	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Cardíaca	1ª Consulta	7
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Cardíaca Infantil	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Cardiovascular	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia de Cabeça e Pescoço - Pequena Cirurgia	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia do Ap. Digestivo - Obesidade Grau III	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia do Aparelho Digestivo - Aval. Cirurgia Bariátrica	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia do Aparelho Digestivo - Cirurgia Bariátrica	1ª Consulta	7
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Colecistectomia	1ª Consulta	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Dermatologia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLÍMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ginecologia	1ª Consulta	11



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ginecologia Histerectomia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Hérnia	1ª Consulta	10
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ortopedia	1ª Consulta	10
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ortopedia - Artroplastia	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ortopedia Joelho	1ª Consulta	25
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ortopedia Mão	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ortopedia Ombro	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Ortopedia Quadril	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Proctologia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Eletiva - Avaliação Urologia Vasectomia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Endovascular	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral	1ª Consulta	10
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Avaliação de Pequenas Cirurgias	1ª Consulta	11
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Cirurgia Endócrina	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Colelitíase	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Doenças Gastroenterológicas	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Fígado	1ª Consulta	1
DRS V -	SMS -	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Hernias	1ª Consulta	9



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

### Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

BARRETOS	OLIMPIA				
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Hernias Umbilicais e Inguinais	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Geral - Pequenas Cirurgias	1ª Consulta	279
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia geral - Proctologia/Vias Biliares	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Pediátrica	1ª Consulta	14
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Pediátrica - Avaliação	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica	1ª Consulta	105
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Abdominoplastia	1ª Consulta	8
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Avaliação Pequenas Cirurgias	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Blefaroplastia	1ª Consulta	248
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Mamoplastia	1ª Consulta	31
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Orelhas	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Pós Operatório	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Plástica - Siliconoma	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Torácica	1ª Consulta	9
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Cirurgia Vascular	1ª Consulta	71
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Clínica Médica - Gastroclínica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Coloproctologia	1ª Consulta	20
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Dermatologia	1ª Consulta	14
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Endocrinologia	1ª Consulta	209
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Endocrinologia Pediátrica	1ª Consulta	6
DRS V -	SMS -	OLÍMPIA	Fisiatria	1ª Consulta	4





## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

BARRETOS	OLIMPIA				
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Fonoaudiologia - Pediátrica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Gastrocirurgia	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Gastrocirurgia - Esôfago	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Gastroclínica	1ª Consulta	8
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Gastroenterologia - Imunologia - Esofagite Eosinofílica	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Gastroenterologia Pediátrica	1ª Consulta	34
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Genética Médica	1ª Consulta	7
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Genética Médica - Doenças Raras	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ginecologia	1ª Consulta	11
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ginecologia - Triagem Histeroscopia Diagnóstica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ginecologia - Alto Risco	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ginecologia - Transtornos da identidade Sexual	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ginecologia - Uroginecologia	1ª Consulta	7
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ginecologia Obstetrícia	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Hematologia	1ª Consulta	58
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Hematologia Pediátrica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Hepatologia	1ª Consulta	27
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Imunologia	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Imunologia Pediátrica	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Infectologia	1ª Consulta	9



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Marca passo definitivo	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Mastologia	1ª Consulta	11
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Nefrologia	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Nefrologia - Liga de Hipertensão	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Nefrologia Pediátrica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neonatologia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurocirurgia	1ª Consulta	183
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurocirurgia - Aneurisma Cerebral	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurocirurgia - Avaliação Cirúrgica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurocirurgia - Coluna	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurocirurgia Pediátrica	1ª Consulta	17
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurologia	1ª Consulta	5
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurologia - Doenças Musculares	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurologia - Epilepsia	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Neurologia Pediátrica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Odontologia	1ª Consulta	5
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia	1ª Consulta	334
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Catarata	1ª Consulta	86
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Cirurgia	1ª Consulta	11
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Córnea	1ª Consulta	25
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Estrabismo	1ª Consulta	7
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Glaucoma	1ª Consulta	138





## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Mapeamento retina	1ª Consulta	323
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Pediatria	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Plástica Ocular	1ª Consulta	57
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Pterígio	1ª Consulta	13
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Refração	1ª Consulta	14
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Refrativa	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Retina	1ª Consulta	166
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Vias Lacrimais	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - Vitrectomia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oftalmologia - YAG LASER	1ª Consulta	27
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oncologia - Aparelho Digestivo	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Oncologia - Pediatria	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia	1ª Consulta	47
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Artroscopia	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Avaliação Cirúrgica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Cirurgia	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Cirurgia de Mão	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Coluna	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Joelho	1ª Consulta	46
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Mão	1ª Consulta	12
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Ombro	1ª Consulta	8
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Pé	1ª Consulta	32



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Pé e Tornozelo	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Prótese / Amputados	1ª Consulta	51
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Quadril	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia - Trauma	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortopedia Pediátrica	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Ortoptia	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Otorrinolaringologia	1ª Consulta	77
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Otorrinolaringologia - Avaliação de Prótese Auditiva	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Otorrinolaringologia - BERA	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Otorrinolaringologia - Deficiência Auditiva	1ª Consulta	110
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Otorrinolaringologia - Deformidade do Nariz - Triagem	1ª Consulta	9
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Otorrinolaringologia - Triagem Otologia	1ª Consulta	23
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Pediatria - Crescimento	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Pneumologia	1ª Consulta	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Pneumologia Pediátrica	1ª Consulta	16
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Proctologia	1ª Consulta	44
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Proctologia - Avaliação Cirúrgica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Psiquiatria - Triagem Pediátrica	1ª Consulta	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Reumatologia	1ª Consulta	209
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Reumatologia Pediátrica	1ª Consulta	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Transplante Hepático	1ª Consulta	1



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

### Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Urologia	1ª Consulta	111
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Urologia - Postectomia	1ª Consulta	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Urologia - Urodinâmica	1ª Consulta	15
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	Urologia - Vasectomia	1ª Consulta	3
<b>Total</b>					<b>3823</b>

Tabela 3. Demanda Reprimida Consultas.

#### DEMANDA REPRIMIDA - EXAMES

DRS	Unidade	Município	Exame	Tipo Exame	Quantidade de Pacientes
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	*DENSITOMETRIA OSSEA	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	*TOMOGRÁFIA DE COERÊNCIA ÓPTICA - OCT	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOPLASTIA CORONARIANA	Externo	7
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIORM CEREBRAL ARTERIAL	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIORM CEREBRAL ARTERIAL COM SEDACAO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIORM CEREBRAL VENOSA COM SEDACAO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIORM RENAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOTC ABDOME	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOTC AORTA TORACICA/TORAX	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOTC CORONARIAS	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOTC MEMBRO INFERIOR DIREITO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOTC MEMBRO INFERIOR ESQUERDO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ANGIOTC PESCOCO	Externo	1
DRS V -	SMS -	OLÍMPIA	ANGIOTC RENAL	Externo	1



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

BARRETOS	OLIMPIA				
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	APARELHO DE AMPLIFICACAO SONORA INDIVIDUAL (AASI) EXTERNO DE CONDUCAO OSSEA CONVENCIONAL TIPO A	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ARTERIOGRAFIA SELETIVA POR CATETER (POR VASO)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	BERA - AUDIOMETRIA DE TRONCO CEREBRAL (PEA)	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	BIOPSIA DE ANUS E CANAL ANAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	BIOPSIA DE PELE E PARTES MOLES	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	BIOPSIA DE PROSTATA	Externo	9
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	BIOPSIA PERCUTANEA DE FRAGMENTO DE PRÓSTATA (CORE BIOPSY) ORIENTADA POR US	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CATETERISMO CARDIACO	Externo	89
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE CORACAO C/ GALIO 67	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE ESQUELETO (CORPO INTEIRO)	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE MIOCARDIO P/ AVALIACAO DA PERFUSAO EM SITUACAO DE ESTRESSE (MINIMO 3 PROJEcoes)	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE MIOCARDIO P/ AVALIACAO DA PERFUSAO EM SITUACAO DE REPOUSO (MINIMO 3 PROJEcoes)	Externo	1
DRS V -	SMS -	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE	Externo	1



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

BARRETOS	OLIMPIA		PARATIREOIDES		
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE PULMAO POR INALACAO (MINIMO 2 PROJECoes)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DE TIREOIDE C/ OU S/ CAPTACAO	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA DO MIOCÁRDIO COM DUPLO ISÓTOPO (PERFUSÃO + VIABILIDADE)	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA RENAL DINAMICA (DTPA)	Externo	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CINTILOGRAFIA RENAL ESTATICA (DMSA)	Externo	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	COLECISTECTOMIA	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	COLONOSCOPIA (COLOSCOPIA)	Externo	25
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	COLONOSCOPIA (COLOSCOPIA) COM SEDACAO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	COLPOSCOPIA	Externo	5
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	CONFECçAO DE FISTULA ARTERIO- VENOSA C/ ENXERTIA DE POLITETRAFLUORETILE NO (PTFE)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	DEGLUTOGRAMA	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	DENSITOMETRIA OSSEA (COLUNA E FEMUR)	Externo	97
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	DENSITOMETRIA OSSEA CORPO INTEIRO	Externo	150
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ECOCARDIOGRAFIA TRANSESOFAGICA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ECOCARDIOGRAFIA TRANSTORACICA	Externo	16
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ELASTOGRAFIA HEPÁTICA TRANSITÓRIO	Externo	1



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ELETRONEUROMIOGRA FIA DO MEMBRO SUPERIOR UNILATERAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ELETRONEUROMIOGRA MA (ENMG)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ENDOSCOPIA COM BIOPSIA	Externo	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ENDOSCOPIA COM CROMOSCOPIA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ENDOSCOPIA COM DILATAÇÃO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ENDOSCOPIA DIGESTIVA ALTA (EDA)	Externo	51
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	ESTUDO ELETROFISIOLOGICO DIAGNOSTICO	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	HERNIORRAFIA EPIGASTRICA	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	HERNIORRAFIA INCISIONAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	HERNIORRAFIA INGUINAL - UNILATERAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	HISTEROSCOPIA	Externo	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	HISTEROSCOPIA CIRURGICA C/ RESSECTOSCOPIO	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	LITOTRIPSIA	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	LITOTRIPSIA EXTRACORPOREA (ONDA DE CHOQUE PARCIAL / COMPLETA EM 1 REGIAO RENAL)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	LITOTRIPSIA EXTRACORPOREA (ONDA DE CHOQUE PARCIAL / COMPLETA EM 2 REGIOES RENAI)	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	MALHA COMPRESSIVA P/ TRATAMENTO SEQUENCIAL DE QUEIMADOS PARA CABECA E PESCOCO	Externo	1





## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	MAMOGRAFIA DIAGNOSTICA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	MAPA - MONITORIZACAO AMBULATORIAL DE PRESSAO ARTERIAL	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	NASOFIBROLARINGOSC OPIA PARA DIGNÓSTICO E/OU BIÓPSIA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	NASOFIBROSCOPIA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	PAAF C/ US - CERVICAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	PAAF C/ US - TIREOIDE BILATERAL	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	PAAF C/ US - TIREOIDE UNILATERAL	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	POLISSONOGRAMIA	Externo	10
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	POTENCIAL EVOCADO AUDITIVO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	PROVA DE FUNCAO PULMONAR COMPLETA (ESPIROMETRIA)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RETINOGRAMIA COLORIDA BINOCULAR	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RETOSSIGMOIDOSCOPI A	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RETOSSIGMOIDOSCOPI A RÍGIDA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM ABDOME SUPERIOR	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM BACIA	Externo	6
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COLANGIORESSONANCI A (VIAS BILIARES)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COLUNA CERVICAL	Externo	10
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COLUNA LUMBOSSACRA	Externo	54
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COLUNA SACROCOCCIGEA	Externo	1
DRS V -	SMS -	OLÍMPIA	RM COLUNA TORACICA	Externo	7



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

BARRETOS	OLIMPIA				
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM CORACAO / AORTA COM CINE	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COTOVELO ESQUERDO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COXA DIREITA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM COXA ESQUERDA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM CRANIO	Externo	28
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM CRANIO COM SEDACAO	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM JOELHO DIREITO	Externo	15
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM JOELHO ESQUERDO	Externo	9
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM JOELHO ESQUERDO COM SEDACAO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM MAO DIREITA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM MASTOIDES / OSSOS TEMPORAIS / OUVIDOS INTERNOS	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM OMBRO DIREITO	Externo	5
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM OMBRO DIREITO COM SEDACAO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM OMBRO ESQUERDO	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PE DIREITO	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PE ESQUERDO	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PELVE	Externo	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PERNA DIREITA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PERNA ESQUERDA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PESCOCO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PROSTATA	Externo	2



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PUNHO DIREITO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM PUNHO ESQUERDO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM QUADRIL (ARTICULACAO COXOFEMORAL) ESQUERDO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM SELA TURCICA / HIPOFISE	Externo	2
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM TORAX	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM TORNOZELO DIREITO	Externo	4
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RM TORNOZELO ESQUERDO	Externo	3
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RX CONTRASTADO DE ESTOMAGO E DUODENO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	RX DE ESTOMAGO E DUODENO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	SERIOGRAFIA EED - ESTOMAGO, ESOFAGO E DUODENO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TC ABDOME SUPERIOR	Externo	9
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TC CRANIO	Externo	8
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TC PELVE	Externo	11
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TC TORAX	Externo	8
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TESTE DE ESFORCO / TESTE ERGOMETRICO	Externo	9
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TESTE ERGOMETRICO - FEMININO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TESTE ERGOMETRICO - MASCULINO	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TOMOGRAFIA DE COERÊNCIA ÓPTICA - OCT - MÁCULA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TOPOGRAFIA COMPUTADORIZADA DE CORNEA	Externo	1



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

### Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	TOXINA BOTULINICA TIPO A (H) 100 UI INJETAVEL (POR FRASCO-AMPOLA)	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	URETEROCISTONEOSTO MIA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	UROFLUXOMETRIA	Externo	1
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	UROGRAFIA VENOSA	Externo	13
DRS V - BARRETOS	SMS - OLIMPIA	OLÍMPIA	VIDEOLARINGOSCOPIA	Externo	5
<b>Total</b>					<b>818</b>

Tabela 4. Demanda Reprimida exames.

## 2.2. AÇÕES PRETENDIDAS COM O PROJETO E EXECUÇÃO DA OBRA

**Meta:** Contratação de empresa especializada para a elaboração de todos os projetos de engenharia necessários e construção do **novo Hospital de Olímpia/SP**.

**Situação Atual:** Atualmente a Santa Casa comporta o total de 86 leitos onde 52 são destinados ao atendimento do Sistema Único de Saúde (SUS), gerando assim toda reprimida anteriormente citada.

**Situação Pretendida:** O projeto em questão, será para construção de um novo hospital, anexo ao prédio da Santa Casa, havendo ligação direta entre um prédio e outro. A nova edificação contará com o total de dois pavimentos, sendo o primeiro destinado a atendimentos (gerais, urgência e emergência), especialidades diversas e salas de exames e diagnóstico, além de 30 leitos de internação. O segundo andar, receberá o total de 60 leitos de internamento, centro cirúrgico, UTI e demais áreas de apoio, oferecendo maior conforto aos pacientes que procuram atendimento local.

Com a construção do Hospital de Olímpia, inúmeros benefícios serão entregues à cidade; desde a geração de empregos durante a construção do empreendimento, e posteriormente na ampliação dos atendimentos; aumento nas especialidades e vagas ofertadas facilitando e melhorando a qualidade de vida dos moradores da circunscrição, ampliando-se aos visitantes que eventualmente necessitem de atendimento hospitalar; na captação de mais recursos para o município, dentre outros.

## 3 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL



O objeto da contratação não está previsto no Plano de Contratações Anual 2024, porém, em atenção ao artigo 8º da Lei Municipal nº 4862, de 01 de Março de 2023, que dispõe sobre a extinção do DAEMO e dá outras providências, há previsibilidade de recursos financeiros, conforme a alínea “a”, de até 36 milhões de reais oriundos da outorga onerosa da concessão dos serviços de saneamento no âmbito municipal, para construção de edificações para fins de atendimento hospitalar. Os recursos complementares que poderá advir serão atendidos por recursos próprios do município, advindos da receita tributária.

#### **4 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

A seleção de um contratante apto a atender às demandas específicas da construção do novo hospital requer a observância de critérios e requisitos que assegurem a qualidade, a sustentabilidade e a conformidade com as normas estabelecidas.

Dessa forma, desdobramos os requisitos da contratação conforme os subitens apresentados:

##### **a) Obras e serviços de engenharia sustentáveis sob os aspectos socioambientais, socioeconômicos e socioculturais**

A empresa contratada adotará práticas construtivas que minimizem o impacto ambiental, promovendo a eficiência energética, o uso responsável dos recursos naturais e a preservação da biodiversidade local. Deverá considerar aspectos socioeconômicos, como a geração de empregos locais.

##### **b) Disponibilização de acessórios à contratação principal**

O contratado fornecerá os acessórios necessários para a execução da obra, incluindo equipamentos específicos para cada etapa do projeto. Ademais, será imprescindível a oferta de treinamento adequado aos profissionais envolvidos, visando a operação segura e eficiente dos equipamentos e a manutenção da infraestrutura construída.

##### **c) Exigência de qualificação técnica dos potenciais contratantes**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

Os concorrentes comprovarão experiência e competência técnica na execução de projetos semelhantes, contemplando as diversas tipologias presentes no presente projeto.

As exigências de qualificação fazem-se necessárias de tal forma a preservar o erário público, restringindo minimamente a participação de empresas —aventureiras, que não consigam demonstrar capacidade técnica e/ou financeira para cumprir os compromissos do contrato.

A análise das qualificações incluirão os seguintes pontos:

- 1. Qualificação Técnico-Profissional:** Será avaliada, a partir dos itens de maior complexidade e de maior custo da obra, a capacidade técnica dos profissionais indicados na execução dos serviços a serem contratados, por meio de acervos técnicos.
- 2. Qualificação Técnico-Operacional:** Será avaliada, a partir dos itens de maior complexidade e de maior custo da obra, a capacidade técnica operacional da empresa licitante na execução dos serviços a serem contratados, por meio de certidões e/ou acervos técnicos.
- 3. Qualificação Econômico-Financeira:** Será avaliada, a partir do balanço patrimonial da empresa, se a licitante possui boa vida financeira, e, conseqüentemente terá condições de suportar os custos decorrentes da operação sem gerar riscos de interrupção a obra.

#### **d) Transferência de tecnologia, técnica, conhecimento e direitos de propriedade**

O contratado compromete-se a realizar a transferência de tecnologia, técnica e conhecimento necessários à operação e manutenção da infraestrutura construída. Ademais, eventuais direitos de propriedade intelectual relacionados ao projeto deverão ser transferidos ao contratante ao final da obra.

#### **e) Transferência de patrimônio**





## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

Ao término do contrato, a empresa contratada deverá realizar a transferência formal do patrimônio construído, incluindo todas as edificações, instalações e equipamentos, para o órgão responsável pela gestão da unidade de saúde.

#### **f) Padrões mínimos de qualidade**

A execução da obra deve atender a padrões rigorosos de qualidade, assegurando durabilidade, segurança estrutural e conforto ambiental. Os materiais utilizados e os métodos construtivos deverão estar em conformidade com as normas técnicas e regulamentações vigentes.

#### **g) Prazo de entrega**

O prazo de entrega será definido como a vigência do contrato, sendo considerada a entrega após limpeza, transferência de contas de energia e água, quando for o caso, patrimonializar o mobiliário e equipamentos, quando for o caso, bem como, realização dos treinamentos e recebimento de manuais, relatórios, as built e demais documentações técnicas.

Para a referida obra, informa-se o prazo de vigência de 24 (vinte e quatro) meses, iniciado a partir da assinatura do contrato.

Este prazo considerará os aspectos sazonais e climáticos que possam influenciar na execução dos trabalhos, considerando a urgência na entrega da infraestrutura para atendimento à comunidade, bem como prevê o tempo necessário para avaliação por parte da administração e emissão dos termos de recebimento provisório e definitivo do objeto.

#### **h) Prazo de execução**

O prazo de execução foi estipulado, levando em consideração a complexidade das diferentes etapas da construção. O objetivo é otimizar o tempo de realização da obra, sem comprometer a qualidade e a segurança, assegurando uma execução eficiente e dentro dos parâmetros previstos.

O prazo de execução estimado para referida obra é de 18 (dezoito) meses, conforme cronograma estivo, divididos em 4 macroetapas, definidas por: Elaboração de Projetos Executivos, Serviços Preliminares, Construção do novo hospital e Serviços Complementares, apresentado a seguir:

		MESES															
Etapas	Descrição	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	1	1	1	1	1	1



## PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

### Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

											0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Elaboração de Projetos																		
2	Serviços Preliminares																		
3	Construção do Novo Hospital																		
4	Serviços complementares																		

Tabela 4. Cronograma físico – Estimativa da Execução.

#### i) Normas a serem respeitadas

A execução dos projetos, bem como a execução da obra deverá obedecer a todas as normas técnicas e regulamentações pertinentes ao setor de construção civil, bem como as normativas relacionadas especificamente à concepção de projetos hospitalares, no que se refere a normas de segurança do trabalho, a vigilância sanitária e ao Ministério da Saúde, garantindo a conformidade com as exigências legais e de segurança, bem como as demais normas aplicáveis.

#### j) Necessidade de garantia, de treinamento, de instalações no local da contratação, de sede próxima ao local de execução do contrato

Para a realização da obra de construção do novo hospital, serão adotadas garantias específicas, considerando as disposições da nova Lei nº 14.133/21.

O objetivo é assegurar a efetividade do processo licitatório e a entrega satisfatória da obra.

#### Das garantias:

1. **Garantia de Proposta:** A Garantia de Proposta não será exigida para fomentar a participação e concorrência no processo licitatório.
2. **Garantia de Execução:** Será exigida a Garantia de Execução, também conhecida como garantia contratual, no valor de 10% do montante total do contrato.
3. **Garantia Adicional:** Em conformidade com o art. 59, § 5º, da Lei nº 14.133/21, será exigida Garantia Adicional do licitante vencedor caso sua proposta seja inferior a 85% do valor orçado pela Administração.

Essas exigências de garantias são essenciais para resguardar os interesses da Administração Pública, assegurando o correto cumprimento das obrigações contratuais pelos licitantes vencedores.



Além disso, serão instalados no canteiro de obras os banheiros, vestiários, refeitório, escritório e container para armazenagem de materiais e ferramentas, não havendo necessidade de instalação de sede próxima o local.

**k) Parâmetros físicos, químicos, entre outros**

Os materiais utilizados na construção deverão atender a parâmetros físicos, químicos e demais características específicas estabelecidas pelo projeto, visando garantir a qualidade e durabilidade da infraestrutura, bem como o atendimento integral das normas técnicas da ABNT, dentre outras agências regulamentadoras.

A rigorosa observância desses requisitos assegurará a escolha de um contratante alinhado aos objetivos da obra, promovendo eficiência, qualidade e sustentabilidade na construção do novo hospital.

## **5 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

As estimativas das quantidades a serem contratadas para a construção do novo hospital deverão ser elaboradas a partir da elaboração de um ante projeto selecionado entre as soluções possíveis. Esses quantitativos representam uma base inicial e serão refinados durante as fases subsequentes do projeto, conforme o aprofundamento e detalhamento das especificações.

Neste sentido, a partir do ante projeto, composto de orçamento base, cronograma físico financeiro, plantas, sondagens, levantamentos planialtimétricos da área e memorial descritivo, serão realizados pela empresa contratada os projetos executivos de:

- Terraplanagem
- Drenagem
- Pavimentação
- Arquitetônico
- Estrutural
- Hidráulico
  - Água fria
  - Água quente



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

- Esgoto
  - Pluvial
  - Reuso
- Infraestrutura
- Superestrutura
  - Estruturas em concreto armado
  - Estruturas metálicas
- Instalações elétricas
  - Baixa tensão
  - Média tensão
  - Telemática
  - Monitoramento e controle de acesso
  - Sistema de proteção contra de descargas atmosféricas
  - Climatização
- Instalações GLP
- Prevenção e combate a incêndio e pânico
- Sistema de Controle e Segurança por circuito fechado de TV
- Aterramento e IT médico

## **6 - LEVANTAMENTO DE MERCADO**

Para o levantamento de mercado, foi levada em consideração a situação atual da infraestrutura hospitalar do município, e a administração vislumbrou ao menos 2 (duas) possibilidades viáveis para um comparativo, sendo, uma delas relativa à ampliação do hospital existente, e a outra referente a execução de um novo hospital anexo a SANTA CASA.

Cabe esclarecer que atualmente o município conta apenas com uma unidade hospitalar, a SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE OLÍMPIA, instituição filantrópica e privada, fundada no ano de 1927 e inaugurada em 1937.

Nos dias atuais, a Santa Casa comporta o total de 86 leitos onde 52 são destinados ao atendimento do Sistema Único de Saúde (SUS) e conforme os



estudos apresentados no presente, o número de leitos não é suficiente, o que acarreta na necessidade de ampliação desta infraestrutura a fim de reduzir a demanda reprimida existente.

#### **6.1 - Solução 1 – CONSTRUÇÃO DE UM NOVO HOSPITAL ANEXO A SANTA CASA**

##### Vantagens:

- a) **Propriedade Integral:** Ao final da construção, a Prefeitura será proprietária do imóvel, incluindo o terreno.
- b) **Controle Direto:** A Administração terá controle total sobre o projeto e execução da obra.
- c) **Flexibilidade de Uso:** Maior flexibilidade para adaptações futuras conforme necessidades.
- d) **Da Construção Final:** O Novo hospital será construído ao lado da Santa Casa de Olímpia, sendo o principal intuito o projeto a proximidade entre as duas unidades de saúde.
- e) Melhoria na infraestrutura hospitalar visando a redução da demanda reprimida, o que consequentemente acarretaria indiretamente na melhoria da infraestrutura existente.
- f) Centralização da prestação dos serviços hospitalares de saúde, aproximando as especialidades, trazendo melhorias relacionadas às questões logísticas, bem como às questões operacionais.

##### Desvantagens:

- a) **Investimento Inicial Elevado:** O custo inicial estimado é de R\$ 47.902.307,55 representa um investimento considerável.

##### Como Deve Ser Realizada:

A construção por contratação inicia-se com a elaboração de ante projeto, seguido pela abertura de processo licitatório. A empresa vencedora será responsável pela realização dos projetos básico e executivo e execução da obra conforme as diretrizes estabelecidas no edital.

Preço Estimado: R\$ 47.902.307,55 (Conforme apresentado no item 7 deste estudo)



## **6.2 - Solução 2 – Executar a referoma e ampliação do hospital existente**

### *Vantagens:*

1. Melhoria na infraestrutura hospitalar visando a redução da demanda reprimida, o que consequentemente acarretaria indiretamente na melhoria da infraestrutura existente.
2. Centralização da prestação dos serviços hospitalares de saúde, aproximando as especialidades, trazendo melhorias relacionadas às questões logísticas, bem como às questões operacionais.

### *Desvantagens:*

- a) **Área Construída:** Total de área disponível para a construção não atenderia a demanda necessária.
- b) **Necessidade de adequações:** Por tratar-se de uma construção antiga, seria necessário uma grande reforma, o que elevaria consideravelmente o custo, inviabilizando sua execução.
- c) **Acessibilidade:** Não possui estacionamento que comporte a demanda de pacientes diária.
- d) **Propriedade:** O prédio atual da santa casa não pertence ao município, o que inviabiliza a execução de reformas por se tratar de uma instituição privada, sendo que, para sua viabilização o município deveria adquirir o imóvel, cujo custo seria ainda maior em relação a construção de um novo hospital.

### Como Deve Ser Realizada:

A Administração abre uma licitação (Pregão Eletrônico ou Concorrência), buscando interessados, para participar da licitação.

## **7 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

A estimativa preliminar do valor para a futura contratação da construção do novo hospital é de R\$ 47.902.307,55 (Quarenta e sete milhões, novecentos e dois mil, trezentos e sete reais e cinquenta e cinco centavos), sendo obtida através da média





# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

## Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

aritmética, de valores referente a obras em compatibilidade com o objeto, por meio de pesquisa de preços, realizadas através do “PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS – PNCP”, conforme apresentado a seguir:

### 1ª Avaliação:


**Objeto:** CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA OU CONSORCIO PARA A ELABORAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO NOVO HOSPITAL MUNICIPAL INCLUINDO A REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXISTENTE

**Local:** DIADEMA/SP

**Valor Estimado da Contratação:** R\$ 329.502.538,57


**Dimensão das Obras:** 27.029,12 m²

**Valor unitário do M² Construído:** R\$ 12.190,65 / M²

 Portal Nacional de Contratações Públicas

Buscar no PNCP

Entrar

 > Editais

Edital nº 2/2024

Acessar Contratação

Última atualização 10/07/2024

**Local:** Diadema/SP    **Órgão:** MUNICÍPIO DE DIADEMA    **Unidade compradora:** 19 - SECRETARIA DE OBRAS

**Modalidade da contratação:** Concorrência - Presencial    **Amparo legal:** Lei 14133/2021, Art. 28, II    **Tipo:** Edital    **Modo de Disputa:** Fechado    **Registro de preço:** Não

**Data de divulgação no PNCP:** 05/07/2024    **Situação:** Divulgada no PNCP    **Data de início de recebimento de propostas:** 08/10/2024 10:00 (horário de Brasília)

**Data fim de recebimento de propostas:** 08/10/2024 10:00 (horário de Brasília)

**Id contratação PNCP:** 46523247000193-1-000129/2024    **Fonte:** MUNICÍPIO DE DIADEMA

**Justificativa da Modalidade Presencial:**

A construção do novo hospital de Diadema tem papel fundamental no melhor desempenho e resolutividade da rede municipal de saúde. Serão 225 leitos, atendendo 23 especialidades. Será um hospital com atendimento de alta complexidade no setor de diagnóstico por imagem e de média complexidade nos demais setores.

**Objeto:**

CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA OU CONSORCIO PARA A ELABORAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO NOVO HOSPITAL MUNICIPAL INCLUINDO A REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXISTENTE

**Informação complementar:**

A CONSTRUÇÃO DO NOVO HOSPITAL DE DIADEMA TERÁ PAPEL FUNDAMENTAL NO MELHOR DESEMPENHO E RESOLUTIVIDADE DA REDE MUNICIPAL DE SAÚDE. SERÃO 225 LEITOS, ATENDENDO 23 ESPECIALIDADES. SERÁ UM HOSPITAL COM ATENDIMENTO DE ALTA COMPLEXIDADE NO SETOR DE DIAGNÓSTICO POR IMAGEM E DE MÉDIA COMPLEXIDADE NOS DEMÁIS SETORES.

Disponível em: <https://pncp.gov.br/app/editais/46523247000193/2024/129>.

### 2ª Avaliação:

**Objeto:** CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA OU CONSÓRCIO, COM VISTAS À ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO DE ARQUITETURA E DE ENGENHARIA, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL DE SÃO SEBASTIÃO – HSS, A SER LOCALIZADO NA ÁREA



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

## Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

ESPECIAL, ALTO MANGUEIRAL – SÃO SEBASTIÃO – DF, DEVIDAMENTE ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA E NO EDITAL E SEUS ANEXOS.

**Local:** Brasília/DF

**Valor Estimado da Contratação:** R\$ 180.330.879,40

**Dimensão das Obras:** 19.246,95 m²

**Valor unitário do M² Construído:** R\$ 9.369,32 / M²

Portal Nacional de Contratações Públicas

Buscar no PNCP

Entrar

Edital nº 90001/2024

Acessar Contratação

Última atualização 02/07/2024

Local: Brasília/DF

Órgão: CIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP

Unidade compradora: 926162 - COMPANHIA URBANIZ. DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

Modalidade da contratação: Concorrência - Eletrônica

Amparo legal: Lei 14133/2021, Art. 28, II

Tipo: Edital

Modo de Disputa: Fechado

Registro de preço: Não

Data de divulgação no PNCP: 02/07/2024

Situação: Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 02/07/2024 08:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 30/09/2024 09:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 00037457000170-1-000001/2024

Fonte: Compras.gov.br

Objeto:

Contratação integrada de empresa ou consórcio, com vistas à elaboração dos Projetos Básico e Executivo de Arquitetura e de Engenharia, para obras de Construção do Hospital de São Sebastião - HSS, a ser localizado AE 05 Área Especial, Alto Manguelral - São Sebastião - DF, devidamente especificado no Termo de Referência e no Edital e seus anexos.

Informação complementar:

O Edital e seus anexos poderão ser retirados no site [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br) Para as respostas de esclarecimentos e impugnações deste edital acesse o link: <https://cnetmobile.estaleiro.serpro.gov.br/comprasnet-web/public/landing?destino=quadro-informativo&compra=92616203900012024>

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 180.330.879,40

DO NOVO HOSPITAL MUNICIPAL INCLUINDO A REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXISTENTE

Informação complementar:

A CONSTRUÇÃO DO NOVO HOSPITAL DE DIADEMA TERÁ PAPEL FUNDAMENTAL NO MELHOR DESEMPENHO E RESOLUTIVIDADE DA REDE MUNICIPAL DE SAÚDE. SERÃO 225 LEITOS, ATENDENDO 23 ESPECIALIDADES. SERÁ UM HOSPITAL COM ATENDIMENTO DE ALTA COMPLEXIDADE NO SETOR DE DIAGNÓSTICO POR IMAGEM E DE MÉDIA COMPLEXIDADE NOS DEMAIS SETORES

Disponível em: <https://pncp.gov.br/app/editais/00037457000170/2024/1>.

### 3ª Avaliação:

**Objeto:** O OBJETO DESTA LICITAÇÃO É A CONTRATAÇÃO INTEGRADA, DISPOSTO NO ART. 6º, INCISO XXXII DA LEI Nº 14.133/2021, A SE REALIZAR NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA, NOS TERMOS DO ART. 28, INCISO II DA LEI Nº 14.133/2021, COM CRITÉRIO DE JULGAMENTO DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL, PARA REALIZAÇÃO DE OBRA PARA A CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL REGIONAL DE CAMPO FORMOSO – BA, INCLUINDO SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA, COMPREENDENDO A ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO, EXECUTIVO E COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES, ESPECIFICAÇÕES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE INSTRUMENTO E EM SEUS ANEXOS.

**Local:** Campo Formoso/BA

**Valor Estimado da Contratação:** R\$ 29.596.587,97



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA

## Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

**Dimensão das Obras:** 6.478,32 m<sup>2</sup>

**Valor unitário do M<sup>2</sup> Construído:** R\$ 4.568,56 / M<sup>2</sup>

Portal Nacional de Contratações Públicas

Buscar no PNCP



Entrar

Editar

### Edital nº 006/2023

Última atualização 31/10/2023

Local: Campo Formoso/BA Órgão: MUNICIPIO DE CAMPO FORMOSO Unidade compradora: 1001 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Modalidade da contratação: Concorrência - Presencial Amparo legal: Lei 14133/2021, Art. 28, II Tipo: Edital Modo de Disputa: Fechado-Aberto Registro de preço: Não

Data de divulgação no PNCP: 30/10/2023 Situação: Divulgada no PNCP Data de início de recebimento de propostas: 01/11/2023 08:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 31/01/2024 09:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 13908702000110-1-000001/2023 Fonte: IBDM Modernização Assessoria e Consultoria

#### Justificativa da Modalidade Presencial:

JUSTIFICATIVA PARA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL. OBJETO: Contratação Integrada, disposto no art. 6º, inciso XXXII da Lei nº 14.133/2021, a se realizar na modalidade concorrência, nos termos do art. 28, inciso II da Lei nº 14.133/2021, com critério de julgamento do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, para realização de obra para a construção do Hospital Regional de Campo Formoso - BA, incluindo serviços técnicos especializados de arquitetura e engenharia, compreendendo a elaboração dos Projetos Básico, Executivo e Complementares de Engenharia. Trata-se de justificativa para utilização da modalidade de concorrência presencial em detrimento da eletrônica, conforme estabelece o §2º do art. 17 da Lei 14.133, de 2021, que assim dispõe: Art. 17. O processo de licitação observará as seguintes fases, em sequência: (...) § 2º As licitações serão realizadas preferencialmente sob a forma eletrônica, admitida a utilização da forma presencial, desde que motivada, devendo a sessão pública ser registrada em ata e gravada em áudio e vídeo. Nesse sentido, verifica-se que a Lei de Licitações e Contratos Administrativos previu como regra a utilização da forma eletrônica nos procedimentos licitatórios, nada obstante, a própria norma trás a possibilidade de se adotar a forma presencial, desde que motivada. Ocorre que o presente certame vai ser procedido no regime de execução de contratação integrada, inovação legislativa inserida pela nova Lei de Licitações, Lei n. 14.133, de 2021. Nesse ponto, tem-se que a própria norma sinaliza com um período para promoção de ajustes para adaptação dos órgãos e entidades da Administração Pública, o qual se estende até 30/12/2023, conforme estabelece o art. 191 c/c 193, II, leia-se: Art. 191. Até o decurso do prazo de que trata o inciso II do caput do art. 193, a Administração poderá optar por licitar ou contratar diretamente de acordo com esta Lei ou de acordo com as leis citadas no referido inciso, e a opção escolhida deverá ser indicada expressamente no edital ou no aviso ou instrumento de contratação direta, vedada a aplicação combinada desta Lei com as citadas no referido inciso. (...) Art. 193. Revogam-se: (...) II - em 30 de dezembro de 2023: (Redação dada pela Lei Complementar nº 198, de 2023) a) a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993; (Redação dada pela Lei Complementar nº 198, de 2023) b) a Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002; e (Redação dada pela Lei Complementar nº 198, de 2023) c) os arts. 1º a 47-A da Lei nº 12.462, de 4 de agosto de 2011. (Redação dada pela Lei Complementar nº 198, de 2023) Dessa maneira, tem-se que este

Disponível em: <https://pncp.gov.br/app/editais/13908702000110/2023/1>.

Com base nas 3 cotações da presente avaliação, é possível observar o seguinte quadro:

Avaliação de Mercado:	Valor unitário do M <sup>2</sup> construído:
1ª Avaliação	R\$ 12.190,65 / M <sup>2</sup>
2ª Avaliação	R\$ 9.369,32 / M <sup>2</sup>
3ª Avaliação	R\$ 4.568,56 / M <sup>2</sup>
<b>VALOR MÉDIDO:</b>	<b>R\$ 8.709,56 /M<sup>2</sup></b>

Portanto, considerando o valor médio do metro quadrado construído, obtido por meio das pesquisas de preços apresentadas, tendo em vista que para a construção do novo hospital de acordo com a demanda do objeto, necessitaríamos de uma área construída de aproximadamente 5.500,00 m<sup>2</sup>, é possível estimar que o valor necessário para a contratação é de R\$ 47.902.307,55 (Quarenta e sete milhões, novecentos e dois mil, trezentos e sete reais e cinquenta e cinco centavos).



## **8 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A comparação entre as duas soluções revela que a Construção de um NOVO HOSPITAL ANEXO A SANTA CASA, oferece maior controle e propriedade, embora demande um investimento inicial significativo e um período de implementação mais longo.

Por outro lado, a reforma e ampliação do imóvel de propriedade da SANTA CASA se mostra inviável em razão dos motivos apresentados no presente estudo, pois além do edifício não estar em posse do município, não há área suficiente para a ampliação desejada, ademais, para que houvesse a possibilidade de viabilização desta opção, o município teria que adquirir o imóvel e realizar uma grande reforma de adequação, o que consequentemente implicaria em um custo bem maior com relação a construção de um novo hospital.

Considerando a análise de custo-benefício ao longo do ciclo de vida do projeto, a Construção de uma nova edificação para receber o novo hospital por Contratação destaca-se como a opção mais vantajosa para a Administração, proporcionando controle, propriedade e flexibilidade a longo prazo, mesmo com o investimento inicial elevado, tendo em vista a boa saúde financeira do Município, haja vista que a concessão dos serviços de água prevê uma parcela relevante para custeio da obra em questão, conforme citado no item 3 do presente estudo.

## **9. DESCRIÇÃO DO PROJETO**

De forma a atender as necessidades descritas nas seções anteriores, faz-se a seguir a descrição dos ambientes dimensionados, por finalidade e localização.

### **A. HOSPITAL**

O novo Hospital de Olímpia, a ser situado na cidade de Olímpia – SP, será construído em área anexa a Santa Casa de Olímpia, que é uma instituição filantrópica e privada, fundada no ano de 1927 e inaugurada em 1937. Nos dias atuais, a Santa Casa comporta o total de 86 leitos onde 52 são destinados ao atendimento do Sistema Único de Saúde (SUS). Por se tratar de único hospital no



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

### **Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore**

Município e considerando a população flutuante da cidade, a capacidade hoje que o hospital possui, não é possível comportar todos que procuram atendimento ali.

O projeto em questão, será para construção de um novo hospital, anexo ao prédio da Santa Casa, havendo ligação direta entre um prédio e outro. A nova edificação contará com o total de 2 (dois) pavimentos, sendo o primeiro destinado a atendimentos (gerais, urgência e emergência), especialidades diversas e salas de exames e diagnóstico, além de 30 leitos de internação. O segundo andar, receberá o total de 60 leitos de internamento, centro cirúrgico, UTI e demais áreas de apoio, oferecendo maior conforto aos pacientes que procuram atendimento local.

A nova edificação contará com quatro elevadores tipo maca leito com dimensões acessíveis para transporte vertical de macas e equipamentos hospitalares, oferecendo locomoção de forma segura e ágil. Além disso, contará com amplo espaço receptivo, para melhor acomodar os pacientes que esperam por atendimento, tendo disponível local para alimentação dos que ali se encontrarem.

Serão disponíveis aos funcionários, clientes e visitantes do hospital, o total de 164 vagas de estacionamento para veículos e 30 vagas para motocicletas, aumentando a comodidade e segurança dos que ali trabalham e que vão utilizar os serviços de saúde para tratamento ou visita. Além disso, para segurança da população local, será instalado um local para abrigar profissionais de segurança em tempo integral, garantindo o bem-estar de todos os que ali circularem.

Vagas para ambulâncias serão muito bem delimitadas em local estratégico, para garantir que em caso de urgência, seja facilitado o acesso das pessoas para o atendimento imediato das mesmas.

A obra compreenderá a construção de um complexo hospitalar com 5.317,13 m<sup>2</sup>, compreendendo um edifício com 02 pavimentos:

**a.1 - Pavimento Térreo:** prevê a instalação de 30 leitos sendo dois leitos por apartamento, recepção, pronto atendimento politrauma com 4 leitos, 08 leitos de observação adulto, 04 leitos de observação infantil, 04 consultórios, parque de imagem com serviços de ressonância magnética, endoscopia, tomografia, ultrassonografia, raio-x e sala de espera para pacientes, conforto médico e salas de apoio.

**a.2 - Primeiro Pavimento:** Com 60 leitos, sendo dois leitos por apartamento, centro cirúrgico contendo 02 salas cirúrgicas, 10 leitos de Uti, 04 leitos de recuperação pós anestésica, 01 sala de hemodinâmica, vestiários, posto de enfermagem, além disto no mesmo pavimento a edificação terá uma área de espera e convivência para pacientes





e colaboradores, conforto médico e multiprofissional, salas administrativas e salas de apoio.

### **Manutenção**

A garantia da durabilidade e eficiência da estrutura ao longo do tempo demanda procedimentos de manutenção específicos. Estes procedimentos são delineados para atender às particularidades da solução tradicional adotada:

- **Calhas:** A rotina de manutenção incluirá a limpeza periódica das calhas para remoção de resíduos de folhas e detritos, assegurando o correto escoamento da água pluvial.
- **Estrutura Metálica e Partes Metálicas Pintadas:** A pintura de proteção será refeita a cada 7 anos, conforme as classificações da ISO 12944, garantindo a preservação e resistência das estruturas metálicas.
- **Pisos:** Verificação e reparo imediato de avarias nos pisos, assegurando a segurança e funcionalidade dos ambientes internos.
- **Vegetação:** Manutenção adequada da vegetação ao redor do edifício, com poda, rega e tratamento conforme as especificações da espécie, contribuindo para o aspecto paisagístico e ambiental da área.
- **Esquadrias e Ferragens:** Tratamento das esquadrias e ferragens conforme a necessidade, preservando a funcionalidade e estética ao longo do tempo.

### **Ciclo de Vida**

A descrição da solução engloba não apenas a fase construtiva, mas considera todo o ciclo de vida do objeto adquirido. Isso inclui a utilização, manutenção, assistência técnica, reposição, depreciação e impacto ambiental.

Ao final do projeto, a contratada deverá fornecer um manual do usuário, detalhando todas as rotinas de manutenção, procedimentos operacionais e orientações para a utilização adequada da infraestrutura, assegurando sua longevidade e eficácia ao serviço da comunidade.

## **10 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**





## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

Por se tratar de contratação integrada, não se vislumbram a necessidade de parcelamento.

### **11 – DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

O novo Hospital de Olímpia, ligado à Santa Casa, é um grande marco para toda a região, considerando toda demanda existente e o número de leitos que irá contribuir significativamente para a região.

O empreendimento em sua concepção arquitetônica, instalações, recursos tecnológicos, sistemas de Tecnologia da Informação e propostas de operacionalização dos serviços, possibilitam uma prestação de serviço assistencial qualificada e segura, fatores determinantes de um processo institucional contínuo e evolutivo de excelência, norteados por um programa de qualidade, que envolva a Instituição como um todo.

### **12 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

Em se tratando de obra com empreitada global, há de se convir que haverá mobilização, desmobilização, execução e entrega do pretendido objeto pela futura contratada de acordo com as exigências editalícias, sendo necessária, pela administração, a indicação de Fiscal (Engenheiro Civil e/ou Arquiteto) e Gestor de Contratos para fins de acompanhamento da obra e demais procedimentos administrativos inerentes ao acompanhamento contratual.

Não se vislumbram intervenções de engenharia pela administração no local, e/ou ajustes de sistema ou ainda capacitação de novos servidores.

### **13 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Não há, por hora, contratações correlatas ou interdependentes que venham a interferir ou merecer maiores cuidados no planejamento desta contratação.

### **14 – IMPACTOS AMBIENTAIS**

#### **a. Possível Remoção da Camada Vegetal e Corte de Árvores:**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA**

Terras de Águas Quentes e Capital Nacional do Folclore

**Impacto:** A remoção da camada vegetal e o corte de árvores são inevitáveis no processo de construção, afetando o ecossistema local.

**Medidas Mitigadoras:** Recomenda-se a compensação ambiental com o plantio de árvores em áreas degradadas, preservando o equilíbrio ecológico.

### **b. Produção, Transporte e Descarte de Materiais de Construção:**

**Impacto:** O ciclo de vida dos materiais de construção pode gerar impactos, desde a produção até o descarte.

**Medidas Mitigadoras:** Será adotada uma logística reversa para o descarte responsável e reciclagem de resíduos. Materiais como alvenaria e cerâmica, por não apresentarem resíduos perigosos, serão destinados à reciclagem.

A abordagem integrada dessas medidas visa não apenas mitigar os impactos ambientais, mas também promover a sustentabilidade e a responsabilidade ambiental ao longo de todo o ciclo de vida do projeto. O compromisso com práticas ecoeficientes e o uso responsável dos recursos reforçam o caráter sustentável da construção do novo hospital.

## **15 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Portanto, considerando as informações ora apresentadas, não restam dúvidas de que a construção do novo hospital, vai trazer inúmeros benefícios a sociedade olimpiense, os quais se ampliarão regionalmente, oferecendo mais saúde a população residente e visitante do município.

*Prefeitura Municipal da Estância Turística de Olímpia,*

---

**MARCOS ROBERTO PAGLIUCO**

Secretário Municipal de Saúde  
Responsável pela elaboração do ETP