

Nº OPERAÇÃO
1104724-63Nº TRANSFEREGOV
983666/2025PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUEIRA CÉSAR

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONJUNTO HABITACIONAL RECANTO DOS PÁSSAROS - MUNICIPIO DE CERQUEIRA CÉSAR

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CERQUEIRA CÉSAR - SP
Localquarta-feira, 8 de abril de 2026
DataMAURO ROBERTO BOGADO
DA CUNHA:13088348884Assinado de forma digital por MAURO
ROBERTO BOGADO DA CUNHA:13088348884
Dados: 2026.04.10 10:05:01 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: MAURO ROBERTO BOGADO DA CUNHA

CREA/CAU: 0605206262-SP

ART/RRT: 2620260848979