



# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**

**ESTADO DE SÃO PAULO**

**CNPJ 46.634.242/0001-38**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**Objeto.....:** NOVA COBERTURA PARA O CENTRO DIA DO IDOSO  
**Local.....:** RUA ESPÍRITO SANTO Nº 115 - CORDEIRÓPOLIS - APIAÍ / SP  
**Interessado....:** Prefeitura do Município de Apiaí

### **Especificações de construção:**

O presente memorial visa descrever as especificações técnicas para a execução de uma nova cobertura em estrutura metálica para o prédio do Centro Dia do Idoso. O projeto prevê a instalação da nova estrutura sobre o telhado atual, visando sanar problemas de infiltração sem a necessidade de remoção da cobertura antiga.

Todos os serviços e materiais deverão obedecer às normas da ABNT, em especial:

- NBR 8800: Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios.
- NBR 14762: Dimensionamento de estruturas de aço constituídas por perfis formados a frio.
- NBR 14513: Telhas de aço revestido de seção ondulada - Requisitos.

### **ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS E MATERIAIS:**

**Estrutura Metálica (Aço ASTM-A36):** A estrutura principal será executada em aço carbono ASTM-A36, garantindo a resistência mecânica necessária para a sobrecarga da nova cobertura e esforços de vento. O fornecimento e montagem não preveem pintura nesta etapa, devendo o material ser entregue em seu estado natural de fabricação, livre de oxidação excessiva.

**Fabricação e Instalação de Tesouras:** As tesouras serão fabricadas conforme as dimensões do vão do edifício, divididas em dois grupos principais:

- Tesouras de Grande Vão (12 metros): Destinadas às áreas principais, fabricadas e içadas para garantir a inclinação adequada ao escoamento das águas pluviais.
- Tesouras de Médio Vão (3,0 m a 6,0 m): Aplicadas em vãos menores, platibandas ou áreas de transição, garantindo a continuidade da nova geometria do telhado.
- Instalação: O içamento deve ser planejado para não danificar a cobertura existente e garantir a segurança dos operários e usuários do prédio.

**Tramas de Terças:** Sobre as tesouras, será instalada uma trama de aço composta por terças.



# **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**

**ESTADO DE SÃO PAULO**

**CNPJ 46.634.242/0001-38**

- As terças serão dimensionadas para suportar o peso das telhas termoacústicas e as cargas acidentais (manutenção).
- O espaçamento entre terças deve seguir rigorosamente a recomendação do fabricante da telha metálica. estrutura é composta por Fundação direta, viga baldrame, pilares, viga de travamento após a última fiada da alvenaria.

**Cobertura com Telha Metálica Termoacústica (e = 30 mm):** A vedação superior será realizada com telhas metálicas tipo "sanduíche" (termoacústicas) com espessura isolante de 30 mm.

- Vantagens: Além da estanqueidade total, proporcionará maior conforto térmico e acústico para os idosos atendidos no centro.
- Fixação: Utilizar parafusos autobrocantes com vedação em EPDM.
- Configuração: Telhado em até 2 águas, com as devidas sobreposições laterais e longitudinais para evitar retorno de água.

## **CONSIDERAÇÕES DA EXECUÇÃO**

**Proteção da Estrutura Atual:** Durante a montagem, a equipe deve evitar sobrecargas pontuais sobre o telhado antigo que possam causar colapsos parciais ou quebras de telhas.

**Içamento:** Todos os componentes (tesouras, terças e telhas) serão içados mecanicamente. A área de isolamento deve ser respeitada durante esta operação.

**Fixação na Estrutura Existente:** Os pontos de apoio da nova estrutura metálica devem ser fixados diretamente nos elementos estruturais (vigas/pilares) do prédio, e não apenas sobre o telhado velho.

**Limpeza e Entrega da Obra:** Ao final da obra, o canteiro deverá ser limpo, com a remoção de sobras de recortes de telhas, parafusos e limalhas de aço, que podem causar corrosão precoce se deixados sobre a nova cobertura.

**Apiaí, 31 de março de 2.026**

---

**SÉRGIO VICTOR BORGES BARBOSA**  
PREFEITO MUNICIPAL

---

**VICTOR BAPTISTA BARBOSA**  
ENG CIVIL - CREA: 5071706628