



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPETININGA

Secretaria Municipal de Educação

Setor de Manutenção

almoxmanutencao@hotmail.com

Estudo Técnico Preliminar

1. Descrição da necessidade

A aquisição visa atender a extensa demanda de serviços de alvenaria junto às unidades de ensino e Departamentos do Município, com o objetivo de garantir o desenvolvimento e melhor qualidade aos usuários. A demanda contínua recebida pelo Setor de Manutenção justifica a utilização dos materiais solicitados, faz-se ao interesse público pela execução dos serviços de manutenção preventivo e corretivo, garantindo a normalidade do dia a dia dos usuários, é de extrema importância dispor de materiais adequados para que todos e quaisquer serviços sejam executados com qualidade.

2. Área requisitante

Setor de Manutenção da Secretaria Municipal de Educação.

Responsável pelo Setor Sr. Marco Antônio de Carvalho.

3. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratada deve cumprir todas as normas ou regulamentos técnicos e obrigações constantes no edital, seus anexos e propostas, assumindo riscos e despesas decorrentes e efetuar a entrega do objeto contratado em perfeitas condições para sua utilização na execução dos trabalhos conforme especificações, prazo, responsabilizar-se por danos do objeto caso apresentar avarias ou defeitos necessário substituir ou reparar dentro do prazo de 05 (cinco), manter durante toda a execução do contrato compatibilidade com as obrigações assumidas, habilitação e qualificação da licitação.

4. Levantamento de Mercado

A análise realizada tem como foco observar aspectos de viabilidade mercadologia, economicidade, eficácia, eficiência e padronização. As pesquisas foram realizadas de forma a não tendência, evitando preços extremos, mas buscando manter características e qualidades para obtenção adequada dos itens de forma a escolher a proposta mais vantajosa para a administração pública.

O levantamento de mercado se baseou nos preços praticados no mercado no momento desse estudo.

5. Descrição da solução como um todo

A contratação para aquisição de materiais de alvenaria para uso do Setor de Manutenção por um período de 12 (doze) meses, o prazo de entrega dos materiais de 10 (dez) dias úteis após recebimento da nota de Empenho, visa garantir o desenvolvimento, melhor qualidade e segurança aos usuários.

Os materiais poderão ser rejeitados no todo ou em partes quando em desacordo com as especificações, devendo ser substituídos no prazo de 05 (cinco) dias úteis após a comunicação à contratada.

O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da execução incorreta do contrato.

6. Estimativa das Quantidades a serem contratadas

A quantidade estimada 99.820 unidades de materiais de alvenaria solicitados pelo Setor de Manutenção da Secretaria Municipal de Educação tem por base o número de unidades e departamentos, adequadas e necessárias em quantidades compatíveis com respectivas demandas.

7. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa a ser contratada é de R\$ 862.303,20 (oitocentos e sessenta e dois mil, trezentos e três reais e vinte centavos) para o exercício de 2024 com base nos valores de mercado e ata de registro de preços anterior.

Item	Material / Especificação	Quant.	Unidade	Valor
01	Pedrisco mts ³	200mts ³	169,80	33.960,00
02	Pedra I	200mts ³	161,99	32.398,00
03	Areia média mts ³	200mts ³	135,23	27.046,00
04	Areia grossa mts ³	200mts ³	144,71	28.942,00
05	Areia fina mts ³	100mts ³	99,49	9.949,00
06	Argamassa tipo AC II pct c/ 20 kg	10.000 kg	1,35	13.500,00
07	Bucha plástica p/ tijolo oco nº 06	8000un	0,18	1.440,00
08	Bucha plástica p/ tijolo oco nº 08	8000un	0,19	1.520,00
09	Bucha plástica p/ tijolo oco nº 10	8000un	0,31	2.480,00
10	Bucha plástica p/ parede nº 06	3000un	0,06	90,00
11	Bucha plástica p/ parede nº 08	3000un	0,05	150,00
12	Bucha plástica p/ parede nº 10	3000un	0,11	330,00
13	Cadeado em latão 40mm	50un	31,90	1.595,00
14	Cadeado em latão 50mm	50un	41,90	2.095,00
15	Cadeado em latão 25mm	100un	18,90	1.890,00
16	Cadeado em latão 35mm	50un	27,90	1.395,00
17	Cal branco hidratado p/ construção c/ 20kg	100un	19,99	1.999,00
18	Cimento CII F- 32/ 50kg	1000un	30,00	30.000,00
19	Rejunte acrílico cinza claro pct c/ 5kg	300 pct	24,90	7.470,00
20	Rejunte acrílico cinza pct c/ 1kg	200 pct	37,40	7.480,00
21	Rejunte acrílico preto pct c/ 1kg	200 pct	37,40	7.480,00
22	Rejunte acrílico branco pct c/ 1kg	200 pct	37,40	7.480,00
23	Rejunte marrom claro pct c/ 1kg	300 pct	37,40	11.220,00
24	Disco de corte diamantado 4.3/8" x 3/4" (110mm x 20mm) p/ mármore e granito	200un	17,00	3.400,00
25	Fechadura metálica p/ banheiro 40 mm/	200un	52,80	10.560,00
26	Fechadura metálica externa 40 mm/	300un	57,90	17.370,00
27	Fechadura metálica interna 40 mm/	300un	49,90	14.970,00
28	Fechadura bico de papagaio p/ porta de correr 28mm	50un	60,50	3.025,00
29	Fechadura bico de papagaio p/ porta de correr 37mm	50un	61,80	3.090,00
30	Barra meia cana PVC branco c/ 6mts	100un	38,00	3.800,00
31	Arremate perfil U p/ forro PVC branco c/ 6mts	100un	38,00	3.800,00
32	Emenda H p/ forro PVC branco c/ 6mts	100un	42,00	4.200,00
33	Forro PVC branco 20cm x 08mm x 8,00 mts	1.200mts ²	32,50	39.000,00
34	Canto interno em PVC branco p/ forro	100un	3,50	350,00
35	Canto externo em PVC branco p/ forro	100un	3,50	350,00
36	Grelha de ferro fundido c/ caixilho 20 x 100 cm	200un	104,90	20.980,00
37	Parafuso p/ fixação de vaso sanitário c/ bucha 10	300un	11,40	3.420,00
38	Parafuso francês 3/16" x 2" c/ porca e 02 arruelas	1000un	0,78	780,00
39	Parafuso francês 3/16" x 2.1/2" c/ porca e 02 arruelas	1000un	0,90	900,00
40	Parafuso francês 1/4" x 3" c/ porca e 02 arruelas	1000un	1,09	1.090,00
41	Parafuso francês 5/16" x 2.1/2" c/ porca e 02 arruelas	1000un	1,53	1.530,00
42	Parafuso francês 5/16" x 2" c/ porca e 02 arruelas	1000un	0,10	100,00
43	Parafuso Philips cabeça chata 4,0 x 30mm c/ rosca soberba	5000un	0,06	300,00

44	Parafuso Philips cabeça chata 4,5 x 16mm c/ rosca soberba	5000un	0,06	300,00
45	Parafuso Philips cabeça chata 5,0 x 25mm c/ rosca soberba	5000un	0,10	500,00
46	Parafuso sextavado 1/4 x 75mm c/ rosca soberba	1000un	0,77	770,00
47	Parafuso sextavado 1/4 x 65mm c/ rosca soberba	2000un	0,56	1.120,00
48	Parafuso sextavado 1/4 x 60mm c/ rosca soberba	1000un	0,45	450,00
49	Parafuso sextavado 1/4 x 80mm c/ rosca soberba	500un	0,87	435,00
50	Parafuso flangeado Philips 4,2x 13 auto-brocante	5000un	0,10	500,00
51	Parafuso flangeado Philips 4,2x 19 auto-brocante	1000un	0,14	140,00
52	Tijolo maciço comum med. Aprox.. 05x 10x 23cm s/ furo	1000un	0,89	890,00
53	Prego 17x 21 c/ cabeça pct c/1kg	50kg	19,00	950,00
54	Prego 10x 10 c/ cabeça pct c/1kg	50kg	30,00	1.500,00
55	Prego 15x 15 c/ cabeça pct c/1kg	50kg	22,50	1.125,00
56	Prego 18x 27 c/ cabeça pct c/1kg	50kg	19,95	997,50
57	Prego 22x 48 c/ cabeça pct c/1kg	50kg	2,95	147,50
58	Telha de fibrocimento c/ 6mts- Larg. 521mmx Larg. util 490mmx 8ram	300un	468,80	140.640,00
59	Vaso sanitário oval adulto/ branco	50un	145,99	7.299,50
60	Bacia sanitária branca c/ caixa acoplada de descarga	50un	309,99	15.499,50
61	Lavatório infantil oval/ suspenso/ louça branca med. aprox.. 16,50x 42x 32	50un	144,99	7.249,50
62	Lavatório infantil oval/ c/ coluna louça branca med. aprox.. 16,50x 42x 32	50un	164,99	8.249,50
63	Lavatório coletivo em aço inox p/ em bebedouro escolar, medida aproximada 1,50 X 0,35 X 0,44 (comp. X alt. X larg.) em chapa 0,8 a 1,0mm	30un	1.327,99	39.839,70
64	Mictório em louça branca	50un	289,99	14.499,50
65	Pia em aço inox 2,00mt x 0,56 c/ 01 cuba	50un	540,00	27.000,00
66	Pia em aço inox 2,00mt x 0,56 c/ 02 cuba	50un	620,00	31.000,00
67	Silicone veda calha alumínio c/ 280gr	100un	17,60	1.760,00
68	Porta de madeira lisa 2,10 x 0,80cm mts	50un	139,00	6.950,00
69	Porta de madeira lisa 2,10 x 0,70cm mts	50un	101,00	5.050,00
70	Batente p/ porta de madeira 2,20mt x 0,80mt x 3,5cm x 14cm	50un	208,00	10.400,00
71	Batente p/ porta de madeira 2,20mt x 0,70mt x 3,5cm x 14cm	50un	195,80	9.790,00
72	Batente p/ porta de madeira 2,20mt x 0,90mt x 3,5cm x 14cm	50un	217,90	10.895,00
73	Porta laminada em aço Ld esquerdo- 2,10mt x 0,90mt	40un	469,90	18.796,00
74	Lamina de serra bi-metal p/ arco de serra manual- 300x 13mm	300un	8,77	2.631,00
75	Metalon- 20x 20x 1,2mm c/6mts	200un	57,99	11.598,00
76	Tubo redondo 1,1/2" x 3mm x 6mts	100un	116,00	11.600,00
77	Tijolo baiano 19 x 19 x 09 c/ 08 furos	9000un	0,84	7.560,00
78	Óleo desengripante/ spray c/ 300ml	200un	9,80	1.960,00
79	Janela de correr em aço 04 fls c/ grade sendo 1,00x 1,50	30un	469,90	14.097,00
80	Telha ondulada em policarbonato translúcida/ leitosa- 2,44x 1,10mts	100un	156,99	15.699,00
81	Silicone acético transparente c/ 280gr	300un	21,90	6.570,00
82	Espuma de poliuretano expansiva- 500ml	100un	27,50	2.750,00
83	Telha de fibrocimento 2,44x 1,10x 5mts	200un	49,20	9.840,00
84	Telha cerâmica tipo portuguesa	3000un	1,80	5.400,00
85	Telha de barro/ romana	3000un	1,80	5.400,00
89	Lona plástica preta RL- 6x 10- 150 Micra	20RL	119,80	2.396,00
87	Mangueira p/ jardim-1/2"	500mts	58,77	29.385,00
88	Kit engate rápido p/ mangueira de jardim c/ 02 unidades	200 kit	28,75	5.750,00

8. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Em exame da natureza dos itens que ora se pretende adquirir nessa contratação, não se verifica quaisquer especificidades que venham exigir seu agrupamento, devendo prevalecer a regra geral de parcelamento como forma de garantir a ampla concorrência.

9. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações que guardam relação/ afinidade/ dependência com o objeto da compra/ contratação pretendida, sejam elas realizadas ou contratações futuras.

10. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Os itens desta solução constam na listagem do Plano Anual de Contratação vigente. Assim, demonstram o alinhamento entre a aquisição e o planejamento desta Secretaria.

11. Resultados Pretendidos

A contratação do objeto nas quantidades estimadas, além de atender as demandas de manutenção corretivas e preventivas do Setor.

12. Providências a serem adotadas

A aquisição pretendida não necessitará de adequação de ambiente para organização, o setor conta com espaço reservado/almojarifado para armazenagem, nem de curso de capacitação para utilização o setor dispõe de mão de obra especializada.

13. Possíveis Impactos Ambientais

Dada à natureza do objeto que se pretende adquirir, não se verifica impactos ambientais relevantes.

14. Declaração de Viabilidade

Com base nas informações levantadas ao longo do Estudo Preliminar e considerando a necessidade de manutenção para atender as demandas preventivas e corretivas nas unidades e departamentos é essencial para continuidade dos trabalhos a aquisição dos materiais.

15. Responsáveis:



Paulo Sergio da Mota
CPF: 088456.908-06
Agente Público



Marco Antônio de Carvalho
CPF: 024.947.779-33
Chef de Setor