



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA

SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Descrição da Necessidade

A Secretaria de Cultura e Turismo necessita contratar empresa especializada para instalação, manutenção e monitoramento de sistemas de alarme em seus prédios, visando garantir maior segurança patrimonial e proteção de bens públicos.

2. Área Requisitante

Secretaria de Cultura e Turismo, responsável Secretário Rafael Corrêa Batista.

3. Descrição dos Requisitos da Contratação

- Instalação completa em até 15 dias úteis após assinatura do contrato;
- Monitoramento ininterrupto 24 horas por dia;
- Relatórios mensais de eventos e ocorrências;
- Equipamentos homologados pela ANATEL;
- Manutenção ou substituição dos equipamentos com defeito em até 24 horas após solicitação;
- Treinamento dos responsáveis pelos locais monitorados;
- Atendimento presencial em caso de sinistro;
- A empresa vencedora arcará com todos os encargos trabalhistas, sociais, sindicais e previdenciários, manutenção, combustível e tudo mais que for relacionado ao serviço.

4. Levantamento de Mercado

A escolha da modalidade Pregão Eletrônico para a contratação de serviços de instalação, manutenção e monitoramento de sistemas de alarme justifica-se por sua maior adequação a natureza do objeto, bem como pelas vantagens operacionais.

A Concorrência é destinada a contratação de bens e serviços especiais, bem como de obras e serviços comuns e especiais de engenharia.

Por sua vez, o Pregão Eletrônico, é a modalidade preferencial para bens e serviços comuns, com especificações técnicas padronizadas e amplamente disponíveis no mercado. Essa modalidade oferece maior agilidade processual, ampla competitividade, julgamento objetivo pelo menor preço, garantindo economicidade, transparência e controle por meio de plataforma eletrônica, além de redução de custos administrativos.

Dessa forma, optou-se pelo Pregão Eletrônico por ser a modalidade mais eficiente, transparente, econômica e adequada ao objeto em questão, que se enquadra como serviço comum e assegurando a melhor relação custo-benefício para a Administração Pública.

5. Descrição da Solução Como um Todo

O serviço consiste na instalação, manutenção preventiva e corretiva, além do monitoramento 24h por central especializada. Os equipamentos — incluindo central de alarme homologada pela ANATEL, sirene, teclado de acesso, bateria, sensores de



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA

SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO

movimento e dispositivos de instalação — serão fornecidos pela contratada em regime de comodato.

A empresa contratada será responsável pelo fornecimento, instalação, manutenção e substituição de equipamentos quando necessário.

6. Estimativa das Quantidades a Serem Contratadas

A contratação dos serviços de instalação, manutenção e monitoramento de sistemas de alarme abrangerá as seguintes unidades da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo:

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo

Rua Benjamin Constant, nº 327, Centro, Itapetininga/SP.

Escola Livre de Música Municipal

Rua Dr. Júlio Prestes, nº 701, Centro, Itapetininga/SP.

Biblioteca Municipal

Rua Campos Sales, nº 175, Centro – Itapetininga/SP.

Centro Cultural

Praça Marechal Deodoro da Fonseca, nº 305, Centro, Itapetininga/SP.

7. Estimativa do Valor da Contratação

Para fins de estimativa de preços, foi considerado o valor praticado no contrato anterior, no qual o custo mensal por unidade atendida era de R\$ 130,87. Considerando o atendimento de 4 unidades durante 12 meses, o valor total anual do contrato anterior foi de R\$ 6.281,76.

08. Justificativa Para o Parcelamento ou Não da Solução

Os objetos deverão ser licitados por item, em virtude de não haver necessidade de agrupamento, estimulando assim, a competitividade entre os licitantes e visando o menor preço para a administração pública.

9. Contratações Correlatas E/Ou Interdependentes

Para esta solução não há contratações que guardam relação, afinidade, dependência com o objeto da contratação pretendida.

10. Alinhamento Entre a Contratação e o Planejamento:

A contratação está alinhada com o planejamento estratégico da Secretaria, visando proteger equipamentos, estruturas e bens culturais.

11. Resultados Pretendidos

Com a aquisição do objeto, espera-se assegurar a proteção do patrimônio público contra depredações, invasões e atos de vandalismo, bem como garantir a segurança de todos que utilizam as instalações e a adequada conservação dos equipamentos.

12. Providências a Serem Adotadas



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA

SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO

Para a aquisição do objeto em caráter licitatório, não foram identificadas necessidades de ajustes.

13. Possíveis Impactos Ambientais e Tratamentos

Tendo em vista a natureza do objeto da aquisição, não se verificam impactos ambientais relevantes, sendo necessário tão somente que o licitante atenda aos critérios e política de sustentabilidade ambiental.

14. Declaração de Viabilidade

Diante do exposto, constata-se a viabilidade da contratação, bem como a relevância e a importância da finalidade pretendida, consistente na prestação de serviços especializados de instalação, manutenção e monitoramento de sistemas de alarme para as unidades da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo, com o objetivo de garantir a segurança do patrimônio público, a proteção contra depredações e atos de vandalismo, e a integridade de todos que utilizam as instalações.

15. Responsáveis:

Lizandra Helena Vieira
Assistente Administrativo
CPF: 405.838.748-35