



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Setor Requisitante:
Diretoria Geral de Infraestrutura, Agricultura, e Meio Ambiente.
Responsável pela Demanda:
Gustavo Magno Veiga Vidal de Oliveira
Objeto:
<input checked="" type="checkbox"/> Serviço não continuado <input type="checkbox"/> Serviço continuado <input type="checkbox"/> Material de consumo <input type="checkbox"/> Material permanente
Forma de contratação sugerida:
<input checked="" type="checkbox"/> Modalidades de licitação previstas em lei, a ser indicada pela Procuradoria Jurídica. Registro de Preços: Sim () Não (x) <input type="checkbox"/> Dispensa de Licitação em razão do valor do objeto (art. 75, I e II). <input type="checkbox"/> Dispensa de Licitação para manutenção e/ou aquisição de peças de veículos automotores com valor não superior aquele estabelecido no art. 75, § 7º da Lei nº 14.133/21. <input type="checkbox"/> Dispensa de licitação (demais hipóteses do art. 75). <input type="checkbox"/> Inexigibilidade de Licitação.
Justificativa:
<p>A presente contratação mostra-se necessária para a execução de obras de construção de 20 (vinte) unidades habitacionais no Município de Itaberá/SP, por meio do programa Federal Minha Casa Minha Vida – MCMV FNHIS sub 50 - Ref.: Proposta MCIDADES 41107/2025 - Seleção PAC 2025.</p> <p>A proposta possui como objetivo atender à demanda habitacional de famílias em situação de vulnerabilidade social e déficit de moradia. As unidades pretendidas serão implantadas em área pública pertencente ao Município, atualmente em processo de regularização do parcelamento de solo, conforme os termos da Lei Federal.</p> <p>O empreendimento visa promover a melhoria das condições habitacionais e o desenvolvimento urbano sustentável da localidade.</p> <p>A construção das casas representa um investimento significativo na infraestrutura urbana e na qualidade de vida da população, contribuindo diretamente para redução do déficit habitacional, promoção da inclusão social, geração de emprego e renda durante a execução das obras, melhoria das condições sanitárias e de segurança habitacional, valorização da área e</p>

Assinado por 1 pessoa: GUSTAVO MAGNO VEIGA VIDAL DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://itabera.1doc.com.br/verificacao/FF4E-7B75-15AE-F4D6> e informe o código FF4E-7B75-15AE-F4D6



fortalecimento da comunidade local.

A intervenção proposta está alinhada às diretrizes do Plano Diretor Municipal e às políticas públicas de habitação, visando garantir moradias dignas e adequadas para os beneficiários, em conformidade com as normas técnicas e padrões de acessibilidade.

Quantidade de material/serviço a ser contratado:

Item	Unid.	Quantidade	Descrição Detalhada
01	UN	20	Contratação de empresa para a execução de obra de construção de Unidades Habitacionais no Município de Itaberá/SP, com recursos provenientes do Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), financiado pelo Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social (FNHIS) – SUB 50, do Governo Federal, referente à Proposta Novo PAC Seleção nº 041107/2025.

Previsão da data em que deve ser assinado instrumento contratual:

Para o pleno atendimento do interesse público envolvido na solução da contratação, espera-se que o instrumento contratual seja assinado até 30/12/2025.

Itaberá, data da assinatura eletrônica.

GUSTAVO MAGNO VEIGA VIDAL DE OLIVEIRA

Engenheiro Civil

Encaminhe-se à autoridade competente para ciência e autorização de abertura de processo.

Autorizo a abertura deste processo.

Itaberá, data da assinatura eletrônica.

ALEX ROGÉRIO CAMARGO DE LACERDA

Diretoria Geral de Infraestrutura, Agricultura, e Meio Ambiente

Assinado por 1 pessoa: GUSTAVO MAGNO VEIGA VIDAL DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://itabera.1doc.com.br/verificacao/FF4E-7B75-15AE-F4D6> e informe o código FF4E-7B75-15AE-F4D6



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: FF4E-7B75-15AE-F4D6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GUSTAVO MAGNO VEIGA VIDAL DE OLIVEIRA (CPF 407.XXX.XXX-02) em 29/01/2026 08:06:20 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: AC Certisign RFB G5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://itabera.1doc.com.br/verificacao/FF4E-7B75-15AE-F4D6>