

ANEXO I – TABELA DE ITENS PARA DEMONSTRAÇÃO

Quadro dos ITENS OBRIGATÓRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO DO REQUISITO	ATENDE
01	Demonstrar funções de zoom (área, dinâmico, estendido, anterior,	☐ SIM ☐ NÃO
02	Permitir atualização contínua (unificação, desdobro, novo	☐ SIM ☐ NÃO
03	Permitir adicionar e remover camada (para estudos de viabilidade)	☐ SIM ☐ NÃO
04	Permitir importar e exportar camada (para atualização contínua)	☐ SIM ☐ NÃO
05	Permitir gerar nova camada e campos de atributos	☐ SIM ☐ NÃO
06	Alternar visualização de etiqueta ou rótulo de camada	☐ SIM ☐ NÃO
07	Salvar área de visualização como imagem georreferenciada	☐ SIM ☐ NÃO
08	Configuração de cor, espessura, forma e textos por camada	☐ SIM ☐ NÃO
09	Permitir “Salvar Como” o projeto armazenando configurações	☐ SIM ☐ NÃO
10	Pesquisa simples (um critério)	☐ SIM ☐ NÃO
11	Pesquisa sobre pesquisa (continuar sobre uma pesquisa efetuada)	☐ SIM ☐ NÃO
12	Pesquisa avançada (mais de um critério)	☐ SIM ☐ NÃO
13	Exportar resultados (texto/planilha)	☐ SIM ☐ NÃO
14	Pesquisa por seleção manual (apontar direto no mapa)	☐ SIM ☐ NÃO
15	Exportar objetos (DXF, SHP)	☐ SIM ☐ NÃO
16	Georreferenciamento com centralização no mapa	☐ SIM ☐ NÃO
17	Visualização de coordenadas X,Y conforme movimento do cursor	☐ SIM ☐ NÃO
18	Captura de coordenadas (UTM e geográfica)	☐ SIM ☐ NÃO
19	Definir escala de visualização por edição	☐ SIM ☐ NÃO
20	Inserir/remover malha de coordenadas	☐ SIM ☐ NÃO
21	Medidas lineares, angulares e áreas	☐ SIM ☐ NÃO
22	Atalhos de busca (inscrição, proprietário, etc.)	☐ SIM ☐ NÃO
23	Acesso com senha criptografada	☐ SIM ☐ NÃO
24	Controle de usuários por nível de acesso	☐ SIM ☐ NÃO
25	Anexar documentos vinculados ao cadastro	☐ SIM ☐ NÃO
26	Visualização contínua de imagem aérea	☐ SIM ☐ NÃO
27	Impressão simples e padrão ABNT	☐ SIM ☐ NÃO
28	Importar altimetria ASC (X,Y,Z)	☐ SIM ☐ NÃO
29	Cadastro de limite de município (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
30	Cadastro de expansão municipal (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
31	Cadastro de limite urbano (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
32	Cadastro de zonas (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
33	Cadastro de zoneamentos (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
34	Cadastro de bairros (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
35	Cadastro de setores (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
36	Cadastro de loteamento (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
37	Cadastro de quadras (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
38	Cadastro de edificação (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
39	Cadastro de logradouro (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
40	Cadastro de hidrografia (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
41	Cadastro de rodovia (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
42	Cadastro de ponto notável (janela pronta para atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
43	Cadastro dinâmico (permitir criar novos temas com atributos)	☐ SIM ☐ NÃO
44	Cadastro SAC (atendimento ao contribuinte - janela pronta)	☐ SIM ☐ NÃO
45	Pesquisas Espaciais e com topologia (união, intersecção, etc)	☐ SIM ☐ NÃO
46	Geração de memorial descritivo	☐ SIM ☐ NÃO
47	Impressão simples de área visível selecionada	☐ SIM ☐ NÃO
48	Edição e impressão de cotas após medidas	☐ SIM ☐ NÃO
49	Foto frontal do lote possibilitando visualização rápida	☐ SIM ☐ NÃO
50	Foto frontal + vizinhos possibilitando visualização rápida	☐ SIM ☐ NÃO
51	Foto/Video 360° georreferenciado com indicador de visualização	☐ SIM ☐ NÃO
52	Cálculo de arruamentos (comprimento e larguras de vias)	☐ SIM ☐ NÃO
53	Pesquisa de cruzamento de logradouros	☐ SIM ☐ NÃO
54	Perfis de altimetria (avaliar relevo entre pontos)	☐ SIM ☐ NÃO

Assinado por 2 pessoas: AGNALDO EDSON DOS SANTOS, TRISTAC e RAFAEL BERNARDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://ltafera.1doc.com.br/verificacao/66da-6d21-3dd1-f4632> e informe o código D6DA-6D21-3DD1-4632

55	Cálculo de declividade (normalmente de ruas)	☐ SIM ☐ NÃO
56	Contagem de placas e nomes e postes (após seleção de área)	☐ SIM ☐ NÃO
57	Pesquisa por raio (obter listagem de proprietários)	☐ SIM ☐ NÃO
58	Notificação de áreas irregulares (conforme critério da prefeitura)	☐ SIM ☐ NÃO
59	Notificação com anexos (imagem/foto) para qualquer finalidade)	☐ SIM ☐ NÃO
60	Notificação via arquivos externos (ler um arquivo avulso)	☐ SIM ☐ NÃO
61	Indicador de inscrições no SIG (controle de inscrições cadastradas)	☐ SIM ☐ NÃO
62	Inclusão/exclusão de responsáveis (configuração para emissão)	☐ SIM ☐ NÃO
63	Capacidade de gerar Mapas temáticos	☐ SIM ☐ NÃO
64	Certidão de confrontantes com croqui de localização	☐ SIM ☐ NÃO
65	Certidão de medidas com croqui do imóvel	☐ SIM ☐ NÃO
66	Certidão de propriedades (situação uma ou várias)	☐ SIM ☐ NÃO
67	Certidão de logradouro	☐ SIM ☐ NÃO
68	Relatório de divergências (registro de divergências encontradas)	☐ SIM ☐ NÃO
69	Croqui de quadra com imagem anexada (editável)	☐ SIM ☐ NÃO
70	Croqui de lote com imagem anexada (editável)	☐ SIM ☐ NÃO
71	Anotações tipo desenho livre (facilitar comunicação)	☐ SIM ☐ NÃO
72	Visualização de dados cadastrais	☐ SIM ☐ NÃO
73	Comparação temporal (imagens históricas)	☐ SIM ☐ NÃO
74	Emissão de BIC (com foto de fachada e imagem da localização)	☐ SIM ☐ NÃO
75	Integração com dados IBGE (acesso a dados de acervo)	☐ SIM ☐ NÃO
76	Conversão de coordenadas (Geográfica/UTM)	☐ SIM ☐ NÃO
77	Módulo de ajuda (HELP)	☐ SIM ☐ NÃO
78	Módulo de edição gráfica completo e função seleção com precisão	☐ SIM ☐ NÃO
79	Módulo de desenho topográfico (desenho com azimute e rumo)	☐ SIM ☐ NÃO
80	Tratamento de fotos de fachadas (descaracterizar feições)	☐ SIM ☐ NÃO
81	Classificação de imóveis (conforme padrão Prefeitura)	☐ SIM ☐ NÃO
82	Identificar Uso e ocupação do solo conforme parâmetros urbanísticos	☐ SIM ☐ NÃO
83	Simulação de IPTU / PVG (permitir a espacialização dos valores venais dos terrenos e construções conforme alíquotas vigentes e novos índices para estudos de Planta de Valores Genéricos);	☐ SIM ☐ NÃO
84	Módulo Iluminação Pública (Permitir o lançamento e cadastro de postes e atributos como presença de lâmpada, tipo de luminária, tipo de poste, tipo de braço, tipo de rede (média e alta tensão), aberta e fechada ou multiplexada e anexar documentos ou fotos	☐ SIM ☐ NÃO
85	Módulo Planejamento e Obras (avaliar viabilidade de uso e ocupação, projetos de loteamentos, acompanhamento de obras, uso de altimetria e ortofotos	☐ SIM ☐ NÃO
86	Módulo Meio Ambiente (permitir cadastro de árvores, áreas de preservação, ocupação do solo, nascentes, corpos hídricos, queimadas, propriedades rurais, controle de resíduos)	☐ SIM ☐ NÃO
87	Módulo Fiscalização (permitir apoio e geolocalização das ocorrências nas categorias código de postura e obras – alvarás e habite-se)	☐ SIM ☐ NÃO
88	Módulo Habitação (permitir controle e geolocalização de áreas REURB seguindo processo solicitação -estudo de viabilidade-diagnóstico- notificação e aprovação)	☐ SIM ☐ NÃO
89	Módulo Cemitério (permitir controle e cadastro de cemitérios, jazigo, quadra, lote, logradouro, proprietário, concessionário, causas de morte, exumação, transferência de sepultamento e notificação)	☐ SIM ☐ NÃO



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: D6DA-6D21-3DDF-4632

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



AGNALDO EDSON DOS SANTOS TRISTAO (CPF 376.XXX.XXX-19) em 16/10/2026 13:50:24
GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: AC SOLUTI Multipla v5 G2 << AC SOLUTI v5 G2 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)



RAFAEL BERNARDO (CPF 306.XXX.XXX-28) em 16/10/2026 15:04:09 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://itabera.1doc.com.br/verificacao/D6DA-6D21-3DDF-4632>