

Obra

Cobertura de pátio – EMEB Menina Lavinia Mendes Gomes

Bancos

 SINAPI - 09/2025 - SP
 SBC - 10/2025 - SP
 SICRO3 - 07/2025 - SP
 SIURB - 01/2025 - SP
 CPOS/CDHU - 09/2025 - SP
 FDE - 07/2025 - SP

B.D.I.

23,90%

Encargos Sociais

 Não Desonerado:
 embutido nos
 preços unitário dos
 insumos de mão de
 obra, de acordo com
 as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					28.994,77
1.1	16.06.078 FDE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	m²	6	437,36	541,88	3.251,28
1.2	02.02.150 CPOS/CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3	975,00	1.208,02	3.624,06
1.3	16.18.015 FDE	LOCAÇÃO MENSAL SANITÁRIO QUÍMICO COM DUAS HIGIENIZAÇÕES NA SEMANA, INCLUSO COLETA DE EFLUENTES	UN	3	1.660,23	2.057,02	6.171,06
1.4	01.10.001 FDE	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	M	48,44	28,39	35,17	1.703,63
1.5	03.01.040 CPOS/CDHU	Demolição manual de concreto armado	m³	15,53	454,20	562,75	8.739,50
1.6	16.80.097 FDE	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	6	740,55	917,54	5.505,24
2		INFRAESTRUTURA					45.343,81
2.1	02.02.098 FDE	TAXA DE MOBILIZACAO DE EQUIPAMENTOS - ESTACAS STRAUSS	UN	1	3.004,83	3.722,98	3.722,98
2.2	02.02.035 FDE	ESTACAS TIPO STRAUSS DIAM 25CM	M	192	74,08	91,78	17.621,76
2.3	02.01.001 FDE	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	m³	10,41	89,33	110,67	1.152,07
2.4	16.02.100 FDE	LASTRO DE BRITA E=5CM COM AGREGADO RECICLADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL	m²	13,69	7,59	9,40	128,68
2.5	02.02.021 FDE	ACO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	559,02	12,65	15,67	8.759,84
2.6	02.02.022 FDE	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	265,51	13,01	16,11	4.277,36
2.7	02.03.001 FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA	m²	44,71	95,13	117,86	5.269,52
2.8	16.14.048 FDE	CONCRETO DOSADO BOMBEADO E LANCADO FCK=25 MPA	m³	4,91	612,71	759,14	3.727,37
2.9	02.01.025 FDE	REATERRO INTERNO APILOADO	m³	5,33	66,99	83,00	442,39
2.10	95601 SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	8	24,40	30,23	241,84
3		SUPERESTRUTURA					61.731,66
3.1	53847 SINAPI	GUINDASTE MUNK COM CESTO, CARGA MAXIMA 5,75T (A 2M) E 2,3T (A 5M), ALTURA MAXIMA = 7,9M, MONTADO SOBRE CAMINHAO DE CARROCERIA FORD 162HP - CUSTO COM MA0-DE-0BRA NA OPERACAO DIURNA	H	80	37,00	45,84	3.667,20
3.2	03.02.010 FDE	INSERTS EM CANTONEIRAS OU CHAPA AÇO A-36 P/SOLIDARIZAÇÃO DE VIGAS E PILARES	KG	60,13	69,58	86,20	5.183,20
3.3	03.04.010 FDE	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	1440	26,36	32,66	47.030,40
3.4	03.03.026 FDE	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK 25 MPA	m³	1,41	612,71	759,14	1.070,38
3.5	03.01.002 FDE	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	m²	16,8	166,15	205,85	3.458,28
3.6	15.01.006 FDE	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	m²	19,2	26,74	33,13	636,09
3.7	33.03.740 CPOS/CDHU	Resina acrílica plastificante	m²	16,8	32,97	40,84	686,11
4		COBERTURA					139.492,34
4.1	03.04.010 FDE	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	2488,86	26,36	32,66	81.286,16
4.2	38.07.200 CPOS/CDHU	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 3/8" (tirante)	M	33,48	16,91	20,95	701,40
4.3	07.03.137 FDE	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PUR) / (PIR) SUPERIOR TRAPEZ H=40MM / INFERIOR PLANO E= 0,50MM COM PINT FACES APARENTES	m²	138,27	207,02	256,49	35.464,87
4.4	08.12.017 FDE	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 1,00M	M	33,04	232,89	288,55	9.533,69
4.5	07.04.042 FDE	CUMEEIRA DE ACO GALV NATURAL PERFIL TRAP E=0,5MM H=100MM	M	17,18	99,75	123,59	2.123,27
4.6	08.09.018 FDE	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	63,48	73,77	91,40	5.802,07

4.7	15.01.006	FDE	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	m²	138,27	26,74	33,13	4.580,88
5			PISO					40.866,11
5.1	16.02.008	FDE	PISO DE CONCRETO LISO-FUNDACAO DIRETA FCK-25 MPA	m²	155,29	180,45	223,57	34.718,18
5.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	155,29	31,96	39,59	6.147,93
6			SPDA					13.140,95
6.1	09.13.015	FDE	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - CAPTOR P/ PARA RAIOS	M	49,56	48,27	59,80	2.963,68
6.2	09.04.080	FDE	QUADRO GERAL - CABO DE COBRE NU DE 50 MM2	M	67,7	77,28	95,74	6.481,59
6.3	09.04.085	FDE	TERRA COMPLETO 1 HASTE Ø 19MM COM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	8	372,85	461,96	3.695,68
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					9.814,02
7.1	16.11.005	FDE	LIMPEZA DA OBRA	m²	155,29	15,63	19,36	3.006,41
7.2	200536	SIURB	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1	3.800,63	4.708,98	4.708,98
7.3	08.08.051	FDE	EXTINTOR PORTATIL DE PO QUIMICO ABC CAPACIDADE 6 KG	UN	2	265,75	329,26	658,52
7.4	97.02.193	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	2	20,50	25,39	50,78
7.5	06.03.069	FDE	QE-36 REDE DE PROTECAO PARA QUADRAS DE ESPORTES	m²	33,04	33,94	42,05	1.389,33

Total sem BDI	273.928,13
Total do BDI	65.455,53
Total Geral	339.383,66

Danilo Guidini
Técnico em Edificações