

### Dados da Obra

**Objeto** SERVIÇOS COMUNS DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIOS  
**Local** CABREÚVA-SP  
**Base** SINAPI SET.25, CDHU SET.25, FDE JUL.25, SIURB JAN.25 e SBC OUT.25

**BDI** 24,69% ONERADO

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| Item      | Fonte                    | Código    | Descrição dos Serviços   | Unid. | CONTRATADO - ORIGINAL |                |                |                         |                   |
|-----------|--------------------------|-----------|--|-------|-----------------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------|
|           |                          |           |  |       | Quant.                | Custo Unitário | Preço Unitário | Preço Total             |                   |
|           |                          |           |  |       |                       |                |                | VALOR GLOBAL            | R\$ 12.018.923,20 |
| <b>01</b> | <b>SERVIÇOS TÉCNICOS</b> |           |  |       |                       |                |                | <b>R\$ 2.381.412,00</b> |                   |
| 1.1       | SIURB                    | 20005036  | SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2           | GL    | 100,00                | 3.800,64       | R\$ 4.739,02   | R\$ 473.902,00          |                   |
| 1.2       | SIURB                    | 20005037  | SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES DE 2001 À 5000 M2     | GL    | 50,00                 | 5.700,96       | R\$ 7.108,53   | R\$ 355.426,50          |                   |
| 1.3       | FDE                      | 08.08.090 | TREINAMENTO BÁSICO PARA BRIGADA DE INCÊNDIO INCLUSO EQUIPAMENTOS (POR PARTICIPANTE)                                      | UNID. | 1.000,00              | 154,08         | R\$ 192,12     | R\$ 192.120,00          |                   |
| 1.4       | SBC                      | 516       | VISTORIA IMOVEL P/LEVANT.PROJETO"AS BUILT" AREA ATE 1250M2   | M2    | 15.000,00             | 30,79          | R\$ 38,39      | R\$ 575.850,00          |                   |
| 1.5       | FDE                      | 08.80.040 | LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTALAÇÕES DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO   | UNID. | 150,00                | 1.690,44       | R\$ 2.107,81   | R\$ 316.171,50          |                   |
| 1.6       | SBC                      | 78850     | LAUDO DE RESISTIVIDADE DE SOLO PARA ATERRAMENTO  | UNID. | 100,00                | 1.087,61       | R\$ 1.356,14   | R\$ 135.614,00          |                   |
| 1.7       | FDE                      | 09.13.035 | RELATORIO DE INSPEÇÃO E MEDIÇÃO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419 | UNID. | 100,00                | 2.665,23       | R\$ 3.323,28   | R\$ 332.328,00          |                   |
| <b>02</b> | <b>EXTINTORES</b>        |           |  |       |                       |                |                | <b>R\$ 1.597.694,00</b> |                   |
| 2.1       | CDHU                     | 50.10.100 | Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros   | UNID. | 700,00                | 221,51         | R\$ 276,20     | R\$ 193.340,00          |                   |
| 2.2       | CDHU                     | 50.10.058 | Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 kg   | UNID. | 700,00                | 203,04         | R\$ 253,17     | R\$ 177.219,00          |                   |
| 2.3       | CDHU                     | 50.10.140 | Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg   | UNID. | 300,00                | 641,49         | R\$ 799,87     | R\$ 239.961,00          |                   |
| 2.4       | CDHU                     | 50.10.110 | Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg  | UNID. | 1.000,00              | 219,22         | R\$ 273,35     | R\$ 273.350,00          |                   |
| 2.5       | CDHU                     | 50.20.110 | Recarga de extintor de água pressurizada   | L     | 5.000,00              | 2,65           | R\$ 3,30       | R\$ 16.500,00           |                   |
| 2.6       | CDHU                     | 50.20.120 | Recarga de extintor de gás carbônico   | KG    | 5.000,00              | 13,97          | R\$ 17,42      | R\$ 87.100,00           |                   |
| 2.7       | CDHU                     | 50.20.130 | Recarga de extintor de pó químico seco   | KG    | 5.000,00              | 8,60           | R\$ 10,72      | R\$ 53.600,00           |                   |
| 2.8       | CDHU                     | 50.10.210 | Suporte para extintor de piso em fibra de vidro  | UNID. | 700,00                | 227,01         | R\$ 283,06     | R\$ 198.142,00          |                   |
| 2.9       | CDHU                     | 50.10.220 | Suporte para extintor de piso em aço inoxidável  | UNID. | 700,00                | 322,85         | R\$ 402,56     | R\$ 281.792,00          |                   |
| 2.10      | CDHU                     | 50.20.170 | Pintura de extintor de gás carbônico, pó químico seco, ou água pressurizada, com capacidade até 12 kg                    | UNID. | 1.000,00              | 25,30          | R\$ 31,55      | R\$ 31.550,00           |                   |
| 2.11      | CDHU                     | 50.20.160 | Pintura de extintor de gás carbônico, pó químico seco, ou água pressurizada, com capacidade acima de 12 kg até 20 kg     | UNID. | 1.000,00              | 36,20          | R\$ 45,14      | R\$ 45.140,00           |                   |
| <b>03</b> | <b>DISPOSITIVOS</b>      |           |  |       |                       |                |                | <b>R\$ 7.620.117,20</b> |                   |

|           |                    |           |  |       |           |           |     |           |            |                   |
|-----------|--------------------|-----------|--|-------|-----------|-----------|-----|-----------|------------|-------------------|
| 3.1       | CDHU               | 66.02.500 | Central de alarme microprocessada, para até 125 zonas  | UNID. | 70,00     | 2.716,58  | R\$ | 3.387,30  | R\$        | 237.111,00        |
| 3.2       | CDHU               | 50.05.270 | Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V   | UNID. | 70,00     | 830,13    | R\$ | 1.035,09  | R\$        | 72.456,30         |
| 3.3       | CDHU               | 50.05.440 | Painel repetidor de detecção e alarme de incêndio tipo endereçável   | UNID. | 70,00     | 1.243,81  | R\$ | 1.550,91  | R\$        | 108.563,70        |
| 3.4       | CDHU               | 08.08.012 | REGISTRO DE RECALQUE NO PASSEIO (RR-01)  | UNID. | 50,00     | 948,24    | R\$ | 1.182,36  | R\$        | 59.118,00         |
| 3.5       | CDHU               | 43.10.050 | Conjunto motor-bomba (centrifuga) 10 cv, monoestágio, Hman= 24 a 36 mca, Q= 53 a 45 m³/h   | UNID. | 50,00     | 11.108,90 | R\$ | 13.851,69 | R\$        | 692.584,50        |
| 3.6       | CDHU               | 50.01.090 | Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro   | UNID. | 200,00    | 84,28     | R\$ | 105,09    | R\$        | 21.018,00         |
| 3.7       | CDHU               | 50.01.330 | Abriço de hidrante de 2 1/2" completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)   | UNID. | 50,00     | 2.767,08  | R\$ | 3.450,27  | R\$        | 172.513,50        |
| 3.8       | CDHU               | 50.01.340 | Abriço para registro de recalque tipo coluna, completo - inclusive tubulações e válvulas   | UNID. | 50,00     | 3.801,23  | R\$ | 4.739,75  | R\$        | 236.987,50        |
| 3.9       | FDE                | 09.05.089 | QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 10 HP   | UNID. | 50,00     | 1.216,86  | R\$ | 1.517,30  | R\$        | 75.865,00         |
| 3.10      | SIURB              | 9010027   | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM LÂMPADA FLUORESCENTE 9W   | UNID. | 1.000,00  | 306,09    | R\$ | 381,66    | R\$        | 381.660,00        |
| 3.11      | SINAPI             | 97599     | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024  | UNID. | 1.000,00  | 21,20     | R\$ | 26,43     | R\$        | 26.430,00         |
| 3.12      | CDHU               | 50.05.312 | Bloco autônomo de iluminação de emergência LED, com autonomia mínima de 3 horas, fluxo luminoso de 2.000 até 3.000 lúmens, equipado com 2 faróis             | UNID. | 500,00    | 229,90    | R\$ | 286,66    | R\$        | 143.330,00        |
| 3.13      | CDHU               | 50.05.280 | Sirene tipo cometa de 12 V   | UNID. | 500,00    | 113,82    | R\$ | 141,92    | R\$        | 70.960,00         |
| 3.14      | CDHU               | 50.05.450 | Acionador manual quebra-vidro endereçável  | UNID. | 500,00    | 195,38    | R\$ | 243,62    | R\$        | 121.810,00        |
| 3.15      | SINAPI             | 92367     | TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | M     | 15.000,00 | 113,63    | R\$ | 141,69    | R\$        | 2.125.350,00      |
| 3.16      | FDE                | 15.03.075 | PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø 2 1/2"  | M     | 15.000,00 | 15,48     | R\$ | 19,30     | R\$        | 289.500,00        |
| 3.17      | SIURB              | 9003120   | CABO DE COBRE 2X2,5MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,6KV - CLASSE 5 - FLEXÍVEL - ISOLAÇÃO EM EPR 90 C - PARA DETECÇÃO DE INCÊNDIO                                      | M     | 10.000,00 | 9,53      | R\$ | 11,88     | R\$        | 118.800,00        |
| 3.18      | SIURB              | 9003118   | CABO DE COBRE 2X1,5MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,6KV - CLASSE 5 - FLEXÍVEL - ISOLAÇÃO EM EPR 90 C - PARA DETECÇÃO DE INCÊNDIO                                      | M     | 10.000,00 | 6,70      | R\$ | 8,35      | R\$        | 83.500,00         |
| 3.19      | SIURB              | 9003119   | CABO DE COBRE 3X1,5MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,6KV - CLASSE 5 - FLEXÍVEL - ISOLAÇÃO EM EPR 90 C - PARA DETECÇÃO DE INCÊNDIO                                      | M     | 10.000,00 | 8,75      | R\$ | 10,91     | R\$        | 109.100,00        |
| 3.20      | FDE                | 08.08.061 | PRESSOSTATO (VALVULA DE FLUXO) COM SENSOR DIAFRAGMA.   | UNID. | 70,00     | 2.935,05  | R\$ | 3.659,71  | R\$        | 256.179,70        |
| 3.21      | SIURB              | 10003007  | CONJUNTO MOTOR-BOMBA - ATÉ 3HP   | UNID. | 70,00     | 3.078,96  | R\$ | 3.839,16  | R\$        | 268.741,20        |
| 3.22      | FDE - I            | 6.65.77   | PRESSOSTATO INOX ATUAC O/10K-REG O/2.5K  | UNID. | 70,00     | 2.746,76  | R\$ | 3.424,94  | R\$        | 239.745,80        |
| 3.23      | SINAPI             | 96973     | CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023  | M     | 5.000,00  | 83,24     | R\$ | 103,79    | R\$        | 518.950,00        |
| 3.24      | SINAPI             | 96977     | CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023  | M     | 5.000,00  | 61,06     | R\$ | 76,14     | R\$        | 380.700,00        |
| 3.25      | SINAPI             | 96985     | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023  | UN    | 2.000,00  | 89,78     | R\$ | 111,95    | R\$        | 223.900,00        |
| 3.26      | SIURB              | 9011014   | CAIXA DE INSPEÇÃO DE ATERRAMENTO TIPO EMBUTIR COM TAMPA E ALÇA   | UN    | 2.000,00  | 169,30    | R\$ | 211,10    | R\$        | 422.200,00        |
| 3.27      | SINAPI             | 96984     | ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023  | UN    | 500,00    | 74,04     | R\$ | 92,32     | R\$        | 46.160,00         |
| 3.28      | FDE                | 09.86.001 | CAPTOR TIPO FRANKLIN, BOUQUET NIQUELADO DE 4 PONTAS-CONECTOR GRANDE  | UN    | 300,00    | 312,46    | R\$ | 389,61    | R\$        | 116.883,00        |
| <b>04</b> | <b>SINALIZAÇÃO</b> |           |  |       |           |           |     |           | <b>R\$</b> | <b>419.700,00</b> |
| 4.1       | CDHU               | 97.02.195 | Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência   | UN    | 5.000,00  | 27,32     | R\$ | 34,07     | R\$        | 170.350,00        |
| 4.2       | CDHU               | 97.02.194 | Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme                                       | UN    | 5.000,00  | 17,14     | R\$ | 21,37     | R\$        | 106.850,00        |



|     |      |           |  |    |          |       |     |       |     |            |
|-----|------|-----------|--|----|----------|-------|-----|-------|-----|------------|
| 4.3 | CDHU | 97.02.193 | Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio | UN | 5.000,00 | 22,86 | R\$ | 28,50 | R\$ | 142.500,00 |
|-----|------|-----------|--|----|----------|-------|-----|-------|-----|------------|

**TOTAL FINAL R\$ 12.018.923,20**

quinta-feira, 13 de novembro de 2025

**RODRIGO COSTA**  
ENGENHEIRO CIVIL - PLANEJAMENTO E OBRAS  
CREA 5063802300/SP