

			Obra Construção de 02(duas) Quadras de Areia no Centro de Lazer Ludogério José da Silva, destinadas à prática das modalidades esportivas Beach Tênis, vôlei de praia e futevôlei.	Bancos SINAPI - 03/2026 - São Paulo SIURB - 01/2026 - São Paulo SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo FDE - 01/2026 - São Paulo	B.D.I. 24,23%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
			Endereço: Rua Ângelo Gatti, s/nº, Vila Gatti, Itu - SP Processo Administrativo: 6246/2025 Emenda especial: 202442650003						
QUADRA DE AREIA									
ORÇAMENTO SINTETICO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
1.1			IDENTIFICAÇÃO DE OBRA						
1.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R\$ 506,16	R\$ 628,80	R\$ 3.772,80	1,88 %
			SUBTOTAL 1.1 =				R\$ 628,80	R\$ 3.772,80	1,88 %
1.2			CANTEIRO DE OBRA ADM						
1.2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	R\$ 145,96	R\$ 181,33	R\$ 10.879,80	5,43 %
1.2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360,00	R\$ 55,46	R\$ 68,90	R\$ 24.804,00	12,38 %
1.2.3	02.02.130	CPOS/CDHU	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3,00	R\$ 1.588,61	R\$ 1.973,53	R\$ 5.920,59	2,96 %
1.2.4	02.02.150	CPOS/CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3,00	R\$ 999,49	R\$ 1.241,67	R\$ 3.725,01	1,86 %
			SUBTOTAL 1.2 =				R\$ 3.465,43	R\$ 45.329,40	22,62 %
			SUBTOTAL 1 =				R\$ 4.094,23	R\$ 49.102,20	24,50 %
2			CANTEIRO DE OBRA						
2.1			ISOLAMENTO DE ÁREA						
2.1.1	105118	SINAPI	TAPUME EM CHAPA DE MADEIRA OSB. AF_03/2024	m²	96,60	R\$ 72,03	R\$ 89,48	R\$ 8.643,77	4,31 %
			SUBTOTAL 2.1 =				R\$ 89,48	R\$ 8.643,77	4,31 %
2.2			LOCAÇÃO						
2.2.1	01.10.001	FDE	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	M	61,45	R\$ 25,59	R\$ 31,79	R\$ 1.953,50	0,98 %
			SUBTOTAL 2.2 =				R\$ 31,79	R\$ 1.953,50	0,98 %
			SUBTOTAL 2 =				R\$ 121,27	R\$ 10.597,27	5,29 %
3			PROJETO EXECUTIVO						

3.1	01.17.111	CPOS/CDHU	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	1,00	R\$ 1.267,24	R\$ 1.574,29	R\$ 1.574,29	0,79 %
3.2	20003061	SIURB	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	1,00	R\$ 4.003,83	R\$ 4.973,96	R\$ 4.973,96	2,48 %
			SUBTOTAL 3 =				R\$ 6.548,25	R\$ 6.548,25	3,27 %
4			DEMOLIÇÃO						
4.1	8049000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	3,85	R\$ 110,21	R\$ 136,91	R\$ 527,10	0,26 %
4.2	8050000	SIURB INFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	m³	2,47	R\$ 87,41	R\$ 108,59	R\$ 268,22	0,13 %
4.3	34.13.021	CPOS/CDHU	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>15cm<30cm	UN	1,00	R\$ 792,90	R\$ 985,02	R\$ 985,02	0,49 %
4.4	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	397,50	R\$ 0,77	R\$ 0,96	R\$ 381,60	0,19 %
4.5	16.80.097	FDE	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	2,00	R\$ 758,40	R\$ 942,16	R\$ 1.884,32	0,94 %
			SUBTOTAL 4 =				R\$ 2.173,64	R\$ 4.046,26	2,01 %
5			SUPERESTRUTURA						
5.1			ALAMBRADO						
5.1.1	16.04.031	FDE	FQ-01 FECHAMENTO PARA QUADRA DE ESPORTES - LATERAIS - BROCA	M	64,60	R\$ 993,12	R\$ 1.233,75	R\$ 79.700,25	39,78 %
5.1.2	16.01.064	FDE	PT-29 PORTAO DE TELA PARA QUADRA	m²	4,84	R\$ 1.102,36	R\$ 1.369,46	R\$ 6.628,19	3,31 %
5.1.3	103774	SINAPI	REDE DE PROTEÇÃO HORIZONTAL PARA QUADRA POLIESPORTIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	m²	20,00	R\$ 1,40	R\$ 1,74	R\$ 34,80	0,02 %
			SUBTOTAL 5 =				R\$ 2.604,95	R\$ 86.363,24	43,11 %
6			PISO						
6.1			CALÇADA						
6.1.1	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	75,56	R\$ 3,19	R\$ 3,96	R\$ 299,22	0,15 %
6.1.2	5042000	SIURB INFRA	PASSEIO DE CONCRETO FCK=15,0MPA, INCLUSIVE PREPARO DE CAIXA E LASTRO DE BRITA	m³	6,04	R\$ 718,56	R\$ 892,67	R\$ 5.391,73	2,69 %
6.1.3	3003030	SIURB	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	m³	6,04	R\$ 63,69	R\$ 79,12	R\$ 477,88	0,24 %
6.1.4	54.20.160	CPOS/CDHU	Corte para junta de dilatação através de cortadora a gasolina, com serra de disco diamantado segmentado para pavimento de concreto e asfalto	M	25,00	R\$ 0,52	R\$ 0,65	R\$ 16,25	0,01 %
6.1.5	32.07.090	CPOS/CDHU	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	M	25,00	R\$ 11,79	R\$ 14,65	R\$ 366,25	0,18 %
6.1.6	16.03.002	FDE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	m²	74,92	R\$ 18,65	R\$ 23,17	R\$ 1.735,90	0,87 %
			SUBTOTAL 6.1 =				R\$ 1.014,22	R\$ 8.287,23	4,14 %
6.2			QUADRA DE AREIA						

6.2.1	100576	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	240,00	R\$ 3,19	R\$ 3,96	R\$ 950,40	0,47 %
6.2.2	13.80.003	FDE	LASTRO DE BRITA GRADUADA COMPACTAÇÃO MECÂNICA E=8CM	m²	240,00	R\$ 20,33	R\$ 25,26	R\$ 6.062,40	3,03 %
6.2.3	10501	SIURB	AREIA LAVADA	m³	60,00	R\$ 173,79	R\$ 215,90	R\$ 12.954,00	6,47 %
			SUBTOTAL 6.2 =				R\$ 245,12	R\$ 19.966,80	9,97 %
			SUBTOTAL 6 =				R\$ 1.259,34	R\$ 28.254,03	14,11 %
7			ELÉTRICO						
7.1	105946	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, FLANGEADO, H=5M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	4,00	R\$ 643,85	R\$ 799,85	R\$ 3.199,40	1,60 %
7.2	41.11.450	CPOS/CDHU	Suporte tubular de fixação em poste para 2 luminárias tipo pétala	UN	4,00	R\$ 110,62	R\$ 137,42	R\$ 549,68	0,27 %
7.3	41.11.704	CPOS/CDHU	Luminária LED retangular para poste, fluxo luminoso de 18000 lm, eficiência mínima 180 lm/W - potência de 100 W	UN	8,00	R\$ 681,08	R\$ 846,11	R\$ 6.768,88	3,38 %
7.4	54.01.030	CPOS/CDHU	Abertura e preparo de caixa até 40 cm, compactação do subleito mínimo de 95% do PN e transporte até o raio de 1 km	m²	0,54	R\$ 29,44	R\$ 36,57	R\$ 19,75	0,01 %
7.5	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	6,00	R\$ 190,72	R\$ 236,93	R\$ 1.421,58	0,71 %
7.6	38.13.016	CPOS/CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	M	80,00	R\$ 8,35	R\$ 10,37	R\$ 829,60	0,41 %
7.7	39.21.030	CPOS/CDHU	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	274,20	R\$ 5,11	R\$ 6,35	R\$ 1.741,17	0,87 %
7.8	37.13.630	CPOS/CDHU	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	2,00	R\$ 172,89	R\$ 214,78	R\$ 429,56	0,21 %
7.9		COMPOSIÇÃO	Led Solar com sensor espanta Pet Sinalizador Gatos e Cachorros - BDI 9,47%	UN	4,00	R\$ 110,99	R\$ 121,50	R\$ 486,00	0,24 %
			SUBTOTAL 7 =				R\$ 2.409,88	R\$ 15.445,62	7,70 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

R\$ 161.329,78
R\$ 39.027,09
R\$ 200.356,87

Rodrigo Guitti Moraes

ARQUITETO

Departamento de Obras e Engenharia

CAU: A 40014-9