



PREFEITURA DE PORTO FELIZ

MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DUQUE DE CAXIAS

INTRODUÇÃO

O presente memorial tem como objetivo especificar de maneira sintética os materiais e métodos construtivos a serem utilizados nas obras de REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DUQUE DE CAXIAS.

As especificações destinam-se à descrição de uma obra completamente acabada.

A quantidade e especificação dos materiais devem seguir a planilha orçamentária fornecida pela FISCALIZAÇÃO.

Foi designada CONTRATADA como sendo a empresa vencedora do processo licitatório e responsável pela Obra, enquanto a FISCALIZAÇÃO, como sendo a Prefeitura Municipal de Porto Feliz, englobando os Departamentos de Planejamento, Obras, Serviços Urbanos, Assessoria etc., os quais terão competência para analisar e resolver os casos específicos.

A CONTRATADA aceita e concorda que os serviços objeto do documento contratual deverá ser completos em todos os seus detalhes, ainda que determinados itens não sejam especificamente mencionados, mas correspondem intrinsecamente a uma etapa do item.

A CONTRATADA obriga-se a satisfazer a todos os requisitos constantes das especificações e atender às normas da ABNT e da Prefeitura Municipal de Porto Feliz, sendo responsável pela elaboração de todos os projetos executivos necessários à execução da obra.

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA 1.1.1 Na obra deverá constar, em local de destaque visual, uma placa contendo todas as informações relativas do projeto, com identificação, dimensões e padrões adotadas pela Prefeitura do município de Porto feliz e pela secretaria de Obras Públicas.

1.2 LOCAÇÃO DA OBRA

1.2.1 A fiscalização verificará “in loco” e determinará o empreiteiro, o local preciso da obra, bem como determinar níveis compatíveis aos assinalados em projeto. A empresa procederá a aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes em projeto com as reais condições encontradas no local. Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local e os elementos de projeto, deverão ser comunicados à fiscalização, a quem competirá deliberar a respeito.

2- CALÇADA

2.1. OBJETIVO:

2.1.1. O presente memorial descritivo tem por objetivo especificar os serviços, materiais e técnicas construtivas que serão empregados na execução de uma circulação para pedestres com piso em pedra portuguesa, nas cores natural e marrom, a ser assentado conforme planta de paginação, com uma área de 700,00 m².

2.3. SERVIÇOS INICIAIS

2.3.1. Limpeza e demolições:

Competirá ao Executante efetuar os serviços de limpeza do local, em remoção de vegetação rasteiras, árvores, e dar o destino final dos entulhos.

2.3.2. LOCAÇÃO DAS OBRAS:

A locação da circulação, níveis, desníveis, cortes e aterros, bem como o alinhamento deverá estar em conformidade com o projeto arquitetônico.

Limpeza da obra:

A obra será permanentemente mantida limpa, sendo os entulhos transportados para locais adequados e permitidos pela legislação.

2.4. MOVIMENTO DE TERRA

Após a remoção do material orgânico, serão procedidos os aterros necessários para compatibilizar com o projeto.

2.5. COMPACTAÇÃO DO ATERRO

A) os aterros deverão atingir um grau mínimo de compactação de 95% do Proctor Normal e a variação da umidade, não deverá ultrapassar a mais ou menos 2% em relação a umidade ótima.

B) A compactação deverá ser procedida manualmente e mecanicamente, até atingir a resistência adequada de compactação do solo, igual ou superior a resistência natural do solo na região.

2.6. PISO DE PEDRA PORTUGUESA

Piso em pedra portuguesa, na medida de 3 x 3 centímetros, com altura de 4 a 6 centímetros, nas cores a serem definidas na planta específica de paginação. O primeiro passo no **assentamento de pedra portuguesa** consiste em nivelar e compactar o terreno, removendo quaisquer resquícios de raízes e tocos. Depois, é espalhada a argamassa seca,

também chamada de massa seca ou farofa. Sua camada tem uma espessura que fica em torno de 8 a 10 centímetros.

Na sequência, o calceteiro irá dispor o assentamento das pedras conforme o projeto. Elas precisam ficar travadas, uma rente à outra, com um vão que seja o menor possível.

Depois disso, é espalhada a argamassa sobre o mosaico de pedras portuguesas, que deve conter uma parte de cimento para duas de areia. Todos os vãos entre as rochas são preenchidos pelo pó que posteriormente receberá água. Assim, a calçada está pronta para que seja realizado o apiloamento, limpeza e finalização de seu acabamento.

Nenhum elemento estrutural deve ser concretado sem autorização ou verificação da FISCALIZAÇÃO.

As peças devem obedecer aos cobrimentos previstos na norma 6118/2014.

Qualquer divergência entre o projeto de estrutura e os demais projetos devem ser comunicados à FISCALIZAÇÃO.

3- ILUMINAÇÃO E BANCOS DE MADEIRA

Serão instalados postes, distribuídos em todo o perímetro da praça, de acordo com a locação futura estipulada pela contratante. Os cabos, conduítes e luminárias necessárias serão fornecidas pela contratada. Geografia e Estatística (IBGE), obtidos através do Censo Demográfico de 2022.

Os bancos de madeira a serem instalados serão pagos por m², conforme planilha orçamentária, pois desta maneira a municipalidade poderá escolher o modelo e apresentar para a empresa executar dentro do orçamento previsto. Os bancos serão montados sobre estrutura de metalon e devem receber acabamento em verniz resistente a ações do sol e chuva.

Ao final das atividades, todos os entulhos e eventuais resíduos devem ser retirados da obra e a empresa deverá providenciar a limpeza de toda a calçada e entregar a obra

limpa e totalmente finalizada. Caberá a fiscalização realizar vistoria e emitir o termo de encerramento de obra.

4-LIMPEZA FINAL

Ao final das atividades, todos os entulhos e eventuais resíduos devem ser retirados da obra e a empresa deverá providenciar a limpeza de toda a calçada e entregar a obra limpa e totalmente finalizada. Caberá a fiscalização realizar vistoria e emitir o termo de encerramento de obra.

Porto Feliz, 10 de fevereiro de 2025.

Tatiane Reis Ferreira Souza

Arquiteta e Urbanista

CAU: A172893-8