MUNICÍPIO DE GUARANTÃ/SP

Aviso De Licitação
P.E. Nº 015/2025 - Processo N° 071/2025

Objeto Resumido: Registro de Preços para a Aquisição de Leite Data e Hora da Sessão Pública: 27/08/2025 às 09h00 Data Limite Para Solicitação da Chave de Acesso: 26/08/2025 às 12:55 Critério de Julgamento: Menor preço Modo de Disputa: Aberto. Link: (http://compras.guaranta.sp.gov.br:8079 comprasedital/).

Guarantã, 06 de agosto de 2025.
Marcos Roberto Frugeri
Prefeito Municipal

CIVAP - Consórcio Intermunicipal do Vale do Paranapanema

Aviso de licitação aberta. Pregão Eletrônico nº 18/2025 - Proc. 37/2025. Contratação de empresa especializada no serviço de arbitragem, para as competições esportivas organizadas pelo CIVAP. Tipo: menor preço do grupo único. Regência: Leis 14.133/2021. A sessão pública será realizada na plataforma eletrônica (Sistema Eletrônico FIORILLI) http://licita.civap.com.br:8079/comprasedital e sua abertura dar-se-á no dia 28 (vinte e oito) de agosto de 2025 a partir das 09h00m. Edital e anexos disponíveis em www.civap.sp.gov.br - aba "licitações". Informações: dominique.volpe@civap.sp.gov.br ou (18) 3323-2368. Assis, 06 de agosto de 2025. Luís Gustavo Mendes Moraes - Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BETIM MG - FMS/SMS - Pregão Eletrônico nº 34/2025 - PAC nº 0088/2025, com lote para ampla participação - Objeto: Contratação de empresa especializada para locação de dispositivos móveis do tipo tablet e prestação de serviços de telefonia móvel, a fim de atender às necessidades do Fundo Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Saúde de Betim. Abertura de proposta dia 22/08/2025 às 08:00h. Edital completo no site: www.portaldecompraspublicas.com.br do Portal de compras públicas e, no portal da Prefeitura de Betim pelo site www.betim.mg.gov.br. Informações: (31)3512-3319

Superintendência de Suprimentos
06/08/2025.

EU DOAR
PRÓ SANGUE HEMOCENTRO DE SÃO PAULO
AGENDE SUA DOAÇÃO DE SANGUE ONLINE:
prosangue.hubglobe.com

BIASI leilões
Leilão de Imóveis e Terrenos
09 Oportunidades em: PR, SC, RS, RJ, RN e PB.
G/I Uma empresa Rodobens
Dia 25 de Agosto de 2025 às 11:00 horas.
SOMENTE ONLINE | IMPERDÍVEL! CONFIRA E APROVEITE!!!
À vista ou Parcelado em até 12 vezes conforme edital. Mais informações: (11) 4083-2575 ou www.biasileiloes.com.br
Leiloeiro Oficial: Eduardo Consentino- JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi-Preposto em exercício).

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPIRATIBA

AVISO DE LICITAÇÃO SUSPENSA - PREGÃO ELETRÔNICO 18/2025

A Prefeitura Municipal de Tapiratba torna público a quem possa interessar que, de conformidade com a Lei Federal n° 14.133/21 e alterações, o Pregão Eletrônico nº 18/2025, que tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA LOCAÇÃO DE OXIGÊNIO MEDICINAL E CILINDROS DE OXIGÊNIO, COM FORNECIMENTO CONTÍNUO E REGULAR, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAPIRATIBA-SP encontra-se SUSPENSO devido à necessidade de adequações no edital.

Prefeitura Municipal de Tapiratiba, 05 de agosto de 2025.
Ramon Jesus Vieira - Prefeito.

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE JACAREÍ – SAAE

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 041/2025 - COM COTA RESERVADA PARA ATENDER A LEI 147/2014 (ME/EPP)

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL.
Valor estimado: R$ 135.737,30.
Recebimento dos Lances: às 09H00MIN do dia 20/08/2025
Jacareí, 05 de agosto de 2025.
Carlos Felipe Sepinho Apparecido - Presidente do SAAE Jacareí

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 042/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE CERTIFICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS.
Valor estimado: R$ 42.354,67.
Recebimento dos Lances: às 09H00MIN do dia 22/08/2025
Jacareí, 05 de agosto de 2025.
Carlos Felipe Sepinho Apparecido - Presidente do SAAE Jacareí

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 043/2025 - EXCLUSIVAMENTE PARA ATENDER A LEI 147/14

OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS E INSUMOS PARA USO EM LABORATÓRIO.
Valor estimado: R$ 50.801,68.
Recebimento dos Lances: às 09H00MIN do dia 22/08/2025
Jacareí, 05 de agosto de 2025.
Carlos Felipe Sepinho Apparecido - Presidente do SAAE Jacareí

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E OBRAS DO SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO PARA ELIMINAR LANÇAMENTO DE EFLUENTES BRUTOS NO RIO PARAÍBA DO SUL, PRÓXIMO À ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO SANTOS DUMONT, EM JACAREÍ/SP
VISTORIA TÉCNICA (facultativa) ATÉ ÚLTIMO DIA ÚTIL ANTERIOR À DATA DE ABERTURA DO CERTAME.
Valor estimado: R$ 2.536.921,36.
Recebimento dos Lances: às 09H00MIN do dia 26/09/2025
Jacareí, 05 de agosto de 2025
Carlos Felipe Sepinho Apparecido - Presidente do SAAE Jacareí
Informações: Unidade de Licitações e Compras – R. Miguel Leite do Amparo, 121 – Centro – Jacareí – SP – fone 12-3954-0200 – Ramais 1637/1620/1655.
Edital: www.gov.br/compras (UASG 926641), www.saaejacarei.sp.gov.br (LINK "LICITAÇÕES") ou mediante comparecimento a Unidade de Licitações e Compras (endereço acima) - das 08:30 às 16:30, sem custo com apresentação de CD-r ou pendrive.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

PREGÃO ELETRÔNICO 47/2025
Processo 7.684/2025

Encontra-se aberto o presente Pregão que tem por objetivo o **registro de preços para aquisição de mochila escolar para os alunos da Rede Pública Municipal de Ensino**. O edital encontra-se disponível nos seguintes endereços eletrônicos: www.portofeliz.sp.gov.br (Portal da Transparência); https://bllcompras.com (aba acesso BLL COMPRAS) e www.pncp.gov.br (Portal Nacional de Contratações Públicas). A abertura será dia **25 de agosto de 2025 às 09h00min**. Outras informações poderão ser solicitadas através do link: https://portofeliz.1doc.com.br/atendimento (Protocolos).

Celso Fernando Iversen
Secretário de Educação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

PREGÃO ELETRÔNICO 49/2025
Processo 8.037/2025

Encontra-se aberto o presente Pregão que tem por objetivo o **registro de preços para aquisição de mobiliário**. O edital encontra-se disponível nos seguintes endereços eletrônicos: www.portofeliz.sp.gov.br (Portal da Transparência); https://bllcompras.com (aba acesso BLL COMPRAS) e www.pncp.gov.br (Portal Nacional de Contratações Públicas). A abertura será dia **21 de agosto de 2025 às 09h00min**. Outras informações poderão ser solicitadas através do link: https://portofeliz.1doc.com.br/atendimento (Protocolos).

Daniele Campos de Camargo Starópolis
Secretária Municipal de Governo

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberto nesta PREFEITURA o **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 029/2.025, OBJETIVANDO O REGISTRO DE PREÇOS PARA A EVENTUAL AQUISIÇÃO DE EMULSÃO ASFÁLTICA RL 1-C., PELO PERÍODO DE 06 MESES**. **Recebimento das Propostas:** das 09:00 horas do dia 07/08/2.025 até às 09:00 horas do dia 21/08/2.025. **Início da Sessão de disputa de Preços:** às 09:05 horas do dia 21/08/2.025. **Esclarecimentos e Impugnações:** até às 23:59 horas do dia 18/08/2.025. O Edital estará à **disposição a partir do dia 07/08/2.025**, pela INTERNET www.pinhal.sp.gov.br e www.bll.org.br, ou de segunda à sexta-feira, das 09:00 às 15:00 horas junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura, sito à Avenida Hélio Vergueiro Leite, s/nº. - Jardim Universitário I - UniPinhal - Bloco G - Sala G-39, nesta. Quaisquer informações poderão ser obtidas pelo telefone (19) 3651-9699 ou pelo e-mail: compras@pinhal.sp.gov.br.

Espírito Santo do Pinhal(SP), 07 de Agosto de 2.025.
Sérgio Ferreira do Carmo – Diretor do Departamento de Administração
Valor da Publicação R$ 160,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE OSVALDO CRUZ

AVISO DE LICITAÇÃO

P E 27/25 – OBJ.: Reg. preços p/ possível e eventual aquisição de tintas e insumos p/ pintura (internas, externas, pisos e outros), c/ a finalidade de realizar a manut. e conserv. das depend. das diversas Secr. do Mun. de Osvaldo Cruz-SP. A data de realização dos lances será no dia 21/08/25 às 09:00h (horário de Brasília). A sessão será realizada na plataforma no end. Eletr.: www.portaldecompraspublicas.com.br. O Edital encontra-se disp.: no site do Mun. www.osvaldocruz.sp.gov.br, menu transp. submenu Licit.

P E 28/25 – OBJ.: Aquisição de medicamentos e insumos veterinários p/ o Centro de Zoonoses "Marcelo Ferreira de Melo" e meu Pet Container do Mun. Osvaldo Cruz-SP, p/ período de 12 meses. A data de realização dos lances será no dia 20/08/25 às 09:00h (horário de Brasília). A sessão será realiz. na plataforma no end. Eletr.: www.portaldecompraspublicas.com.br. O Edital encontra-se disp.: no site do Mun. www.osvaldocruz.sp.gov.br, menu transp. submenu Licit.

Osvaldo Cruz, 06/08/25 – Vera Lúcia Alves – Prefeita Municipal.

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE RIBEIRÃO PRETO DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

FMRP-USP RIBEIRÃO PRETO

E D I T A L

Encontra-se aberto, pelo HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE RIBEIRÃO PRETO DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO, pregão eletrônico para registro de preços **nº 509/2025**, do tipo menor preço, destinado à; **BICARBONATO DE SODIO, SOLUCAO 8,4%, EMBALAGEM 5.000 ML, USO EM HEMODIALISE; SOLUCAO CONCENTRADA PARA HEMODIALISE (CALCIO 2,5 MEQ/L + POTASSIO 1 MEQ/L) COM GLICOSE, COMPOSICAO APOS DILUICAO COM BICARBONATO DE SODIO 8,4% P/V: SODIO 138,0 MEQ/L, POTASSIO 1,0 MEQ/L, CALCIO 2,5 MEQ/L, MAGNESIO 1,0 MEQ/L, CLORETO 110,5 MEQ/L**, a realização da Sessão será no dia **22/08/2025**, às **09:00 horas**, no endereço eletrônico: www.comprasgov.br. Cadastro sob o nº **92201 – 90509/2025**. Data de início do envio da proposta eletrônica: **07/08/2025**. O edital na íntegra está disponível no site: www.doe.sp.gov.br/pesquisa-licitacao ou www.hcrp.usp.br. Telefone: (16) **3602-2152**.

ANDREIA APARECIDA GAIOTTO DE CARVALHO
Responsável Serviço de Compras

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE RIBEIRÃO PRETO DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

FMRP-USP RIBEIRÃO PRETO

E D I T A L

Encontra-se aberto, pelo HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE RIBEIRÃO PRETO DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO, **pregão eletrônico para registro de preços nº 515/2025**, do tipo menor preço, destinado à; **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE IMPRESSÃO CORPORATIVA POR MEIO DE OUTSOURCING PARA O HOSPITAL DAS CLÍNICAS DE RIBEIRÃO PRETO - UNIDADE CAMPUS E UNIDADE DE EMERGÊNCIA**, a realização da Sessão será no dia **25/08/2025**, às **09:00 horas**, no endereço eletrônico: www.comprasgov.br. Cadastro sob o nº **92201 – 90515/2025**. Data de início do envio da proposta eletrônica: **07/08/2025**. O edital na íntegra está disponível no site: www.doe.sp.gov.br/pesquisa-licitacao ou www.hcrp.usp.br. Telefone: **(16) 3602-2152.**

ANDREIA APARECIDA GAIOTTO DE CARVALHO
Responsável Serviço de Compras

GUARIGLIA LEILOEIRO OFICIAL
LEILÃO QUINTA-FEIRA - 07/08/2025 - 09h00 - APROXIMADAMENTE 160 VEÍCULOS
PRESENCIAL E ONLINE | VEÍCULOS DE BANCOS E FINANCEIRAS
VISITAÇÃO: HOJE NO LOCAL DO LEILÃO: das 7 às 9h. | Rod. Pres. Dutra - Km 132 - Sentido SP/RJ - CAÇAPAVA/SP
CHASSIS: 9BWDL5BZ2NP003004 - 9BGKS48B0FG154372 - 9BD195A4NH0799951 - 9BRBC3F34L8085295 - 9BD196271F2238266 - 9BD223153E2037491 - 9BGKC48V0KG450036 - 9BWAB45Z4E4089994 - 93XXNKB8THCG27407 - 98867516WMKK27492 - 8AJHA3CD2K2080259 - 93HFC1690HZ134714 - 936CMNFNVKB026418 - 9BFZB55V9J8678838 - 9BD358AGZPYM79904 - 9BGEB69A0RG108864 - 9BGEB69A0LG169677 - 9BGJB7520JB223076 - 9BGKD48U0MB235336 - 9BFZH54LXL8451546 - 9BGEB48A0PG184737 - 9BD281A22MYW08304 - 9BD358A4NJYH94028 - 9BFZH54S2K8282371 - 94DBCAN17HB105316 - 9BWAB45U8JT158173 - 8AFSZZFHCGJ347507 - 9BWDA05U3DT183835 - 9BWAA05U8CT082162 - 8A1LZLH0TGL201702 - 936CLYFYYEB000097 - 9BFZH55L8J8041923 - 93YBSR1RH9J102062 - 9BWAA45ZXD4178678 - 9BD196271D2136137 - 9BD195152E0481725 - 9BWDA05U0BT041388 - 8AJBA3CD1K1624424 - 9C2KC2210SR017160 - 9C2KC2500RR117019 - 988611122GK021258 - 9BWAG4127HT529789 - 93Y5SRD04GJ485389 - 9BD118111A1089310 - 9BWJE09N46P024103 - 8AP196272F4091777 - 9BRBY3BE2L4004715 - 93YHSRAF5GJ230353 - 9BHBG41DAEP142692 - 98867512WJKH43504 - 93YRBB001LJ232151 - 9BD341A5XKY571981 - 93Y9SR3H5LJ998189 - 9BGKL48U0HB186013 - 9BWAA05U7AT045262 - 8AFAR23L2DJ069051 - 8A1LZBW2TEL319912 - SALVA2BG0FH043264 - 94DBCAN17JB210281 - 9BD27805MB7371939 - 9BWAA05W1BP045253 - 9BGTD75D0BC179669 - 93Y9SR3H5HJ666355 - 9BGRX4810AG193967 - 9BD195102D0462070 - 9BFZK53A8DB413979 - 93YRBB008NJ091307 - 9BD341ACXNY760748 - 936CMNFN1HB056646 - 9BGKS48U0KG233134 - WMWYW3101L3L38217 - WV1DA22H4MA013644 - 9BG148DK0MC427738 - 3C6UR5FLXHG568454 - YV1LFA2CCL1597640 - YV1LFBACDL1602123 - WAUTACGE6NB030979 - WAUTACGE4NB036408 - 9BM958453EB969244 - 9BM963414NB249090 - 98PTTH430NB125918 - 9BSR6X400N4007248 - 98PTTH430NB123485 - 93ZS62RUZR8603652 - 8AJFZ29G966022188 - SALFA2BD0BH275626 - 9BWLB45U4EP192442 - 3C4PFABB1CT263817 - 9BGKS48V0KG181995 - 9BD578141F7876541 - 9BFZH55L8F8127840 - 9BD26512MG9043269 - 935SLNFNWDB523805 - 9BD1105BCC1552525 - 9BWAB45Z8D4143490 - 93Y4SRD64GJ974091 - 9BFZB55H1D8812062 - 9BWAA45U5GP105371 - VF7UDRFJWEJ505381 - 9BHBG51CAFP279694 - 93YMAF4LEFJ726091 - KMHDC51EACU389572 - 9BFZH55LXK8246404 - 3N1BB7AD1FY208421 - KMHFC41DBBA546139 - 9BGPB69M0CB337230 - 8BCLDRFJ28G548668 - 9BHCP41AANP315413 - 9BWDA45U8FT001816 - 9BGSU19F0BB176580 - 3HGCM66506G500278 - 9BWDA05U6CT156157 - 8BCND5GVUHG529647 - 9BWAB45U1GP007502 - 9BGSU19F0EC104522 - KMHFC41DBAA488061 - 93Y5SRZHGNJ836766 - 9BGKS48B0EG316810 - 9BHCU51AASP598462 - 9C6SEB520P0043787 - 9C2KC2200JR169408 - 9C6SG5920R0024547 - 9C2JC4830RR166318 - 9C2KD0810RR079088 - 92TA36FZ6SME00473 - 96PERSD1XNFS00282 - 9C6RG5020N0020913 - 9C2KC2200NR145596 - 9C6RG7710R0058578 - 9C2JC4830MR007888 - 9C2KC1650FR204848 - 9C2KC2500PR067567 - 9BFZF55A3E8498357 - 9C2KC2200HR010611 - 9BD17122LE5927585 - 93Y5SRF84HJ664567 - 9BFZH54J0J8472496 - 9BRB29BT7L2244003 - 935FCKFVYBB514524 - 98867512WKKJ25617 - 3GNAL7EC6BS658724 - 9BWDA45U1ET182370 - 9UWSHX76AKN022542. | LOTES DE MÓDULOS FOTOVOLTAICOS.
Consulte relação completa de veículos no site.
Condições de venda e pagamento constarão no catálogo próprio.
VISITE NOSSO SITE: www.GUARIGLIALEILOES.com.br
Informações: (12) 3654-1000 /GUARIGLIALEILOES
ANTONIO LUIZ GUARIGLIA - LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 415
CHEVROLET SERVIÇOS FINANCEIROS bradesco itaú Santander BANCO PAN STELLANTIS FINANCIAMENTOS Safra Sicredi SESI SENAI ITAPEVA

PREFEITURA MUNICIPAL DE JARINU

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO

Encontra-se aberto na Prefeitura Municipal de Jarinu, Pregão Eletrônico nº 072/2025 - Edital n° 080/2025 – Processo nº 168/2025 do tipo menor preço por lote. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TREINADORES E PROFESSORES ESPORTIVOS CREDENCIADOS E CAPACITADOS PARA EXECUÇÃO DE AULAS EM DIVERSAS MODALIDADES ESPORTIVAS, PARA AMPLIAR A GRADE DE ATIVIDADES OFERECIDA PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE JARINU, VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA, TURISMO, ESPORTES E LAZER CONFORME SUA GRADE DE HORÁRIOS DE ATIVIDADES, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO ANEXO I DESTE EDITAL. O credenciamento junto ao provedor do sistema para participação da licitação, bem como cadastramento e a abertura das propostas até dia 20 de agosto de 2025 às 09H00M. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET no dia 20 de agosto de 2025 às 09H00M. O Edital na íntegra se encontra a disposição dos interessados no site www.jarinu.sp.gov.br e através do portal BBMNET https://novobbmnet.com.br/. Informações através do telefone (11) 4016-8200.

Jarinu, 06 de agosto de 2025.
Maria Aparecida Adomaitis – Secretária Municipal de Administração

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária **MURIAÇO DO BRASIL LTDA,** inscrita no CNPJ sob n° 00.323.232/0001-80, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Pacto Adjeto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Abertura de Crédito para Fornecimento de Matéria Prima e de Confissão de Dívida, datado de 08/02/2023, e Aditamento de 13/03/2023, na qual figura como devedora: **LIGHT TOOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.,** inscrita no CNPJ sob nº 08.750.495/0001-88, com sede em Iperó/SP, neste ato representada por **Caio Gossn Leite,** brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 46.007.859-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 351.142.848-35, residente e domiciliado em Boituva/SP, e como garantidoras fiduciantes **FRANÇA PARTICIPAÇÕES LTDA,** inscrita no CNPJ sob nº 05.188.868/0001-80, com sede em Iperó/SP, neste ato representada por **Luciane Cristina Nunes Cardoso,** brasileira, solteira, maior, empresária, portadora do RG nº 23.094.525-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 180.133.578-80, residente e domiciliada em Iperó/SP, e **KILOLUMEN PARTICIPAÇÕES LTDA,** inscrita no CNPJ sob nº 05.632.769/0001-46, com sede em Iperó/SP, neste ato representada por **Luciane Cristina Nunes Cardoso** e **Caio Gossn Leite,** anteriormente qualificados, todos já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. Descrição do imóvel: Terreno urbano,** situado na cidade de Iperó, da Comarca de Boituva/SP, à Avenida Wika Ursula Wiegand, contendo um Prédio sob nº 139, com 3.465,70m² de área construída, na quadra completada pelas Avenidas Paulo Antunes Moreira e Emilio Guazelli, medindo 111,29m (cento e onze metros e vinte e nove centímetros) de frente, nos fundos mede 100,25m (cem metros e vinte e cinco centímetros), deflete à esquerda 19,33m (dezenove metros e trinta e três centímetros), confrontando com Benedito Domingues dos Santos, do lado esquerdo de quem da avenida vê o terreno mede 154,29m (cento e cinquenta e quatro metros e vinte e nove centímetros), dividindo com a Indústria Eletrometalúrgica Paulista Ltda e do lado direito mede 170,38m (cento e setenta metros e trinta e oito centímetros), dividindo com a Indústria Eletrometalúrgica Paulista Lida, encerrando a área de 17.159,11m² (dezessete mil, cento e cinquenta e nove metros quadrados e onze decímetros quadrados). **Imóvel objeto da matrícula nº 17.542 do Oficial de Registro de Imóveis de Boituva/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 19/08/2025**, às **10:30** h. Lance mínimo: R$ **R$ 4.342.949,34**. **>2º Leilão: 25/08/2025**, às **10:30** h. Lance mínimo: R$ **R$ 3.406.163,87**. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **5.12.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

PECINI LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS *ONLINE*, COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES

DATA: 1º Público Leilão: 12/08/2025, às 10h45 | 2º Público Leilão: 14/08/2025, às 10h45

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária **LOTEAMENTO QUEBEC BRODOWSKI SPE LTDA.**, CNPJ nº 22.017.999/0001-14, **VENDERÁ**, em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, nos termos dos art. 26 e 27 da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 16 DA QUADRA Nº 14** do loteamento **RESIDENCIAL QUEBEC**, situado no limite da esquina da Rua Adalberto de Oliveira com a Rua Constantino José Machado, Município de Brodowski/SP. **ÁREA TOTAL DO TERRENO 444,71m².** Medidas e confrontações: No sentido de quem da Rua Adalberto de Oliveira olha para o imóvel, mede 8,14m em curva de frente para o lado ímpar da Rua Adalberto de Oliveira, com desenvolvimento de raio de 24,00m; 32,06m, do lado esquerdo, confrontando com o Lote nº 17; 29,00m do lado direito, confrontando com o Lote nº 15; 20,12m nos fundos, confrontando com o imóvel de propriedade de Jandyra Bonicegna Machado. Matrícula nº 5.864 do CRI de Brodowski/SP. Inscrição Municipal nº 01.02.301.0150.001 - 12107. **Lances Mínimos: 1º Leilão: R$ 183.317,37. 2º Leilão: R$ 145.213,99. Regras, Condições e Informações: 1. Cabe ao interessado: i)** verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento; **ii)** Tomar conhecimento do **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR. **2. Cabe ao Arrematante**: **i)** Pagamento à vista do valor da arrematação e 5,00% de comissão; **ii)** Custas, despesas, taxas, impostos, ITBI, para a lavratura e registro da escritura; **iii)** Os débitos de IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão quitados pela **CREDORA FIDUCIÁRIA**, ficando o Arrematante responsável por eventuais valores não apurados e os que vencerem **APÓS** as datas dos leilões; **iv)** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades vencidas antes e após os leilões; **v)** Custas, despesas e impostos para regularização de eventual construção e benfeitorias junto a todos os órgãos competentes; devendo observar as restrições urbanísticas e construtivas; **vi)** Custas/despesas com eventual desocupação. A venda ad corpus - Imóvel no estado em que se encontra. Fica a Devedora Fiduciante **TAITIELLE APARECIDA TEODORO DA SILVA** - CPF nº 473.294.978-94, devidamente comunicada das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485 ou Fones (19) 3794-2044 / (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.