

**MUNICIPIO DE PORTO FELIZ
PORTO FELIZ-SP**

ATA DE SESSÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 72/2025
Processo Administrativo Nº 11999/2025
Tipo: AQUISIÇÃO
PREGOEIRO: NARA CAROLINA FÁVERO
Data de Publicação: 31/10/2025 14:36:52

MOVIMENTOS DO PROCESSO

31/10/2025 14:33:00	MENSAGEM	PREGOEIRO	O condutor ativou o anexo de documentos complementares.
31/10/2025 14:33:08	MENSAGEM	PREGOEIRO	O condutor alterou o intervalo mínimo entre lances de todo o processo para 1.
03/11/2025 11:29:29	CADASTRO DE PROPOSTA	AM RESIDENCIAL E TERAPEUTICO LTDA	
06/11/2025 14:18:01	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	AM RESIDENCIAL E TERAPEUTICO LTDA	
16/11/2025 22:12:55	CADASTRO DE PROPOSTA	ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA	
17/11/2025 08:36:00	CADASTRO DE PROPOSTA	INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA	
17/11/2025 09:01:03	MENSAGEM	PREGOEIRO	Bom Dia!
17/11/2025 09:01:20	MENSAGEM	PREGOEIRO	Daremos início a nossa etapa de disputa.
17/11/2025 09:26:24	MENSAGEM	PREGOEIRO	Finalizada a etapa de disputa, fica iniciado o prazo de 2 horas para apresentação dos documentos de habilitação. Retomaremos a sessão às 11h30
17/11/2025 11:29:19	MENSAGEM	PREGOEIRO	Após inabilitação da licitante, melhor colocada, por não apresentar os documentos de habilitação, fica CONVOCADA a próxima colocada, também no prazo de 2 horas para apresentação dos documentos de habilitação.
17/11/2025 11:30:18	MENSAGEM	PREGOEIRO	Retomaremos a sessão às 14h15.
17/11/2025 12:08:33	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 12b6dc1611914e5aa26a7dc6a49a00e3.PDF aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:35	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 14759f975c254034afdf8f2fb995a805.pdf aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:36	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 9cfbddeee40a44498f791d9c165e6fe7.pdf aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:40	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 7a555578944c47daa4109333114beba6.pdf aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:40	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 211908126b3d4d7f868a718789123555.PDF aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:41	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo d8e7d0eee9444cfefbc74c7f7fd389be0.pdf aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:41	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 2469b53a74c0486dbe71922635a7f9db.pdf aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:42	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 9f1e027f5839409e9723ff7ec5470b76.pdf aos documentos complementares.
17/11/2025 12:08:42	MENSAGEM	PREGOEIRO	O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 54c88168d9614d14b973d5c0747eeff1.pdf aos documentos complementares.

**MUNICIPIO DE PORTO FELIZ
PORTO FELIZ-SP**

17/11/2025 12:08:44 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 42cd6326ca214c83bf783e34d72c1fe3.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:46 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 7abe5ec724384ed19d5c153aa13662f4.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:49 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 660e943227ef484a8c777ffae801b1b3.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:49 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 467877a39a6146c29c1f3e9fab372d68.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:49 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 320363487d2d4f28a7d7144256a1b9c9.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:50 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo d89854b9173b47e9858cb4590b364928.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:52 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 805a37498fe54542b9df52ec87614160.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:08:52 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo 348784f27eda4df794096f824552fae3.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 12:59:32 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA adicionou o arquivo a1d255109aeb4e68941ede5619e8bf93.pdf aos documentos complementares.

17/11/2025 14:12:27 MENSAGEM PREGOEIRO

Boa Tarde!

17/11/2025 14:12:59 MENSAGEM PREGOEIRO

A segunda colocada também foi inabilitada, pois não apresentou o Alvará de Licença de Funcionamento expedido pela Vigilância Sanitária.

17/11/2025 14:13:34 MENSAGEM PREGOEIRO

Informamos que conforme edital, em seu item: 8.8.1.2. Não serão aceitos protocolos de entrega ou solicitação de documento em substituição aos documentos ora exigidos, inclusive no que se refere às certidões.

17/11/2025 14:14:13 MENSAGEM PREGOEIRO

Desta forma, fica declarada como vencedora a terceira colocada, que já havia juntado seus documentos de habilitação, sendo analisados e em conformidade com o edital.

17/11/2025 14:14:28 MENSAGEM PREGOEIRO

Estaremos abrindo nossa fase de Manifestação de Recursos.

17/11/2025 14:45:25 MENSAGEM PREGOEIRO

Informamos que houve interesse de apresentação de recurso, logo, fica concedido o prazo de 03 (três) dias úteis para apresentação de recurso e subsequentemente ao final do prazo de recurso, 03 (três) dias úteis para as contrarrazões.

17/11/2025 14:46:06 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA adicionou o arquivo 8e50a5c288bc4bfc54492e10919a2c0.pdf aos documentos complementares.

**LOTE 1 - ADJUDICADO
Lote 1**

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: UN.	Marca: SERVICO	Modelo: SERVICO
Descrição: CONTRATAÇÃO DE VAGA EM CLÍNICA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE MORADIA ASSISTIDA			
Quantidade: 24	Valor Unit.: 9.815,00		Valor Total: 235.560,00

CLASSIFICAÇÃO

**MUNICIPIO DE PORTO FELIZ
PORTO FELIZ-SP**

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM	588	29.491.953/0001-81	9.816,66	9.815,00		Sim

DECLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
AM RESIDENCIAL E TERAPEUTICO LTDA	811	33.320.584/0001-31	4.000,00	4.000,00		Sim
INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA	702	51.066.745/0001-94	9.816,66	9.700,00	142,5000	Sim

MOVIMENTOS DO LOTE

31/10/2025 14:36:51	PUBLICADO	
01/11/2025 09:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS	
17/11/2025 09:00:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS	
17/11/2025 09:01:28	DISPUTA	
17/11/2025 09:01:28	LANCE	ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA (PARTICIPANTE 588) 9.816,66
17/11/2025 09:01:28	LANCE	AM RESIDENCIAL E TERAPEUTICO LTDA (PARTICIPANTE 811) 4.000,00
17/11/2025 09:01:28	LANCE	INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA (PARTICIPANTE 702) 9.816,66
17/11/2025 09:02:34	LANCE	ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA (PARTICIPANTE 588) 9.815,00
17/11/2025 09:09:11	MENSAGEM	ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA (PARTICIPANTE Sra Pregoeira, mui respeitosamente, gostaríamos de pontuar sobre a inexecuibilidade da proposta do participante 811. O valor é menor do que 50% do orçado pelo município. Um preço muito abaixo do custo real coloca em risco a execução do serviço, a qualidade assistencial e a regularidade contratual, podendo resultar em futura interrupção ou descumprimento.
17/11/2025 09:16:28	TEMPO RANDÔMICO	
17/11/2025 09:18:26	MENSAGEM	INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA (PARTICIPANTE 702) Sra. Pregoeira, reforço sobre preço inexecuível. Conforme supracitado.
17/11/2025 09:19:23	MENSAGEM	PREGOEIRO Prezados, ainda teremos a fase de análise das propostas, documentos de habilitação, favor respeitar o tempo de cada fase.
17/11/2025 09:19:28	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA Os seguintes participantes possuem direito de efetuar lance final e fechado: PARTICIPANTE 811, PARTICIPANTE 588, PARTICIPANTE 702
17/11/2025 09:19:28	FECHADO 1	
17/11/2025 09:20:04	LANCE	INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA (PARTICIPANTE 702) 9.700,00
17/11/2025 09:24:28	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA O detentor da melhor oferta da etapa de lances é AM RESIDENCIAL E TERAPEUTICO LTDA
17/11/2025 09:24:28	HABILITAÇÃO	
17/11/2025 09:28:33	MENSAGEM	PREGOEIRO PARA PARTICIPANTE 811: Considerando que o valor da proposta apresentada no documento anexado, difere da apresentada no sistema, solicitamos que seja reajustado para que fiquem iguais, prevalecendo a de menor preço, sendo esta R\$3.800,00. O não reajuste acarretará na desclassificação da licitante, por apresentar proposta em desconformidade.
17/11/2025 11:28:15	INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE	PREGOEIRO AM RESIDENCIAL E TERAPEUTICO LTDA inabilitado. Motivo: NÃO APRESENTOU OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.
17/11/2025 11:28:15	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA O detentor da melhor oferta é INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA
17/11/2025 11:31:57	MENSAGEM	INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA (PARTICIPANTE 702) Por gentileza, liberar o anexo dos arquivos
17/11/2025 11:40:37	MENSAGEM	PREGOEIRO PARA PARTICIPANTE 702: Já está liberado
17/11/2025 12:11:10	MENSAGEM	INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA (PARTICIPANTE 702) Anexado em documentos complementares

**MUNICIPIO DE PORTO FELIZ
PORTO FELIZ-SP**

17/11/2025 14:12:17 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta é ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA

17/11/2025 14:12:18 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE PREGOEIRO

INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA inabilitado. Motivo: NÃO APRESENTOU LICENÇA DE FUNCIONAMENTO EMITIDO PELA VIGILÂNCIA SANITÁRIA. NÃO SENDO ACEITO PROVISÓRIO.

17/11/2025 14:15:03 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

17/11/2025 14:36:34 RECURSO MANIFESTADO INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA

A empresa, segunda colocada, apresentou sim o Alvará. Item 8.6.1. Licença de Funcionamento – LF, expedida pela Vigilância Sanitária da Sede do Licitante (autoridade local), dentro do prazo de validade, conforme órgão emissor; Não especifica a não aceitação do provisório. Proposta anexada em sistema não condiz com o valor do lance.

17/11/2025 14:45:04 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS

19/11/2025 08:32:01 ARQUIVO DE RECURSO ANEXADO INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA

Nome do arquivo: RECURSO 722025_merged.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appeals/fecd78db6a8a4e33b8dfdf755075779.pdf>)

19/11/2025 08:35:12 RECURSO REGISTRADO INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA

Segue anexo o Recurso Administrativo referente ao Edital 72/2025, contendo exposição detalhada das falhas identificadas no julgamento preliminar, fundamentação jurídica e técnica, comprovação documental da habilitação, propostas completas enviadas, prints do sistema, anexos numerados e correlações diretas com os itens do edital. O documento demonstra o pleno atendimento aos requisitos exigidos e aponta inconsistências na análise realizada. Requer-se a reavaliação integral e a retificação do resultado, com a devida habilitação da empresa.

22/11/2025 00:00:01 RECEPÇÃO DE CONTRARRAZÕES

23/11/2025 13:55:28 ARQUIVO DE CONTRA-RAZÃO ANEXADO ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM

Nome do arquivo: Contrarrazao Porto Feliz.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/counterparts/b41a04475c894752b62f359db866e3f7.pdf>)

23/11/2025 13:56:10 CONTRA-RAZÃO REGISTRADA ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA

Segue contrarrazão em anexo

27/11/2025 00:00:01 JULGAMENTO DE RECURSOS

04/12/2025 07:34:53 ARQUIVO DE JULGAMENTO ANEXADO PREGOEIRO

Nome do arquivo: Julgamento de Recurso assinado.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appealjudgements/86622e2159c743c29dc97401747d792a.pdf>)

04/12/2025 07:35:18 RECURSO JULGADO PREGOEIRO

NEGAR PROVIMENTO ao recurso apresentado pela licitante INTENSE MORADIA ASSISTIDA LTDA, uma vez que não comprovou sua própria condição de habilitação e MANTER a decisão que declarou a licitante ESPAÇO TERAPÊUTICO VILLA DOM BOSCO LTDA habilitada e vencedora do Pregão Eletrônico nº 72/2025.

04/12/2025 07:35:30 EM ADJUDICAÇÃO

04/12/2025 07:36:00 ADJUDICADO

**MUNICIPIO DE PORTO FELIZ
PORTO FELIZ-SP**

PREGOEIRO: NARA CAROLINA FÁVERO

MEMBRO DE APOIO ELISANGELA FRANCINE FERNANDES

MEMBRO DE APOIO TIAGO DE SOUZA