

Enem dos Concursos não avalia soft skills, dizem especialistas

VIDA PÚBLICA

Luany Galdeano

BRASÍLIA A segunda edição do CNU (Concurso Nacional Unificado) traz avanços ao estabelecer em alguns cargos novas modalidades de avaliação, incluindo a prova oral. Mas, segundo especialistas, continua priorizando na maior parte dos casos a avaliação do conhecimento técnico, sem identificar outras habilidades necessárias para atuar no setor.

Para analistas, a melhor forma de atrair perfis mais vocacionados seria prever, para mais cargos, a prova oral e defesa de memorial (em que o candidato explica sobre sua trajetória acadêmica e profissional), além de incluir exames práticos.

Para algumas carreiras do bloco 1, de saúde e segurança social, haverá prova oral e defesa de memorial. Essas modalidades valerão apenas para parte dos cargos de pesquisador do Ministério da Saúde.

Para os demais cargos, o CNU não traz mudanças da nova lei de concursos públicos, sancionada em setembro do ano passado.

Cibele Franzese, professora de administração pública da FGV (Fundação Getúlio Vargas), apenas a defesa de memorial e a prova oral seriam capazes de entender a qualidade da experiência profissional de cada inscrito e se ele compartilha de valores necessários para atuar no setor público.

Isso inclui, por exemplo, a capacidade de resolver problemas complexos, além de habilidades socioemocionais, como resiliência, empatia e tolerância, segundo Franzese, que é integrante do Movimento Pessoas à Frente, voltado à gestão de pessoas no setor público.

Para o professor de administração pública da USP (Universidade de São Paulo) Fernando Coelho, a prova prática poderia ser aplicada em carreiras como engenharia e arquitetura. "É importante colocar a pessoa em uma situação concreta de trabalho."

Na falta dessa etapa, Coelho defende que as questões discursivas também abordem situações práticas do dia a dia do trabalho.

As inscrições para o CNU 2025 já estão abertas, com taxa de R\$ 70. Serão 3.652 vagas em 36 órgãos públicos, com salários iniciais de até R\$ 16 mil.

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS
UNICAMP
AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberto na Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP o Pregão Eletrônico PE DGA Saúde **90326/2025**, UASG 450161, Processo nº. **01-P-6593/2025**, do tipo menor preço; destinado a **Registro de Preços de curativos e coberturas**. O prazo de entrega das propostas eletrônicas será até o dia 17/07/2025 às 09h30min, sendo que a sessão pública será no mesmo dia e horário, pela página virtual do Portal de Compras do Governo Federal (<https://www.gov.br/compras/pt-br>). O Edital na íntegra encontra-se disponível na página virtual do Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP (<https://www.gov.br/pncp/pt-br>), Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras) e no Diário Oficial do Estado de São Paulo - D.O.E.

SAAEB SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTOS DE BEBEDOURO – SAAEB AMBIENTAL –

Extrato de Termo Aditivo – 1º do contrato 43/2024
Processo 20/2024 Edital 20/2024 Pregão Eletrônico 19/2024

Objeto: aquisição de 49.500 kg de Cloreto de sódio (SAL) granulado destinado à produção de Hipoclorito de Sódio para tratamento de água, embalados em sacos plásticos valvulados de 25 Kg. Prorrogação conforme artigo 124, Inc. I, "b" da Lei 14.133/21. **Contratada:** S. J. PRODUTOS QUÍMICOS LTDA. **Valor:** sem reajuste. **Vigência:** até 26/09/2025.

Bebedouro/SP, 02 de julho de 2025.
Antônio Francisco Armelin Gomes - Presidente

FUNDAÇÃO DE SAÚDE PÚBLICA DE SÃO SEBASTIÃO
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N.º 08/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 164/2025

Objeto: Contratação de Empresa para fornecimento de Gases Medicinais para atender as Unidades de Saúde do Município de São Sebastião. Apresentação da Proposta: até 18/07/2025 às 08:30h (Horário de Brasília). Abertura da Licitação: 18/07/2025 às 09:30h (Horário de Brasília). O Pregão na Forma Eletrônica será realizado em Sessão Pública, por meio da Internet, mediante condições de Segurança Criptografia e Autenticação – em todas as suas fases através do Sistema de Pregão, na Forma Eletrônica (Licitações) da Bolsa de Licitações e Leilões (www.bll.org.br). Edital disponível gratuitamente nos sites www.fspss.org.br e www.bll.org.br. São Sebastião, 02 de Julho de 2025. Carlos Eduardo Antunes Craveiro - Diretor Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNQUEIRÓPOLIS/SP

Extrato de Edital de Pregão Eletrônico nº 105/2025 - Objeto: A Prefeitura de Junqueirópolis/SP, em cumprimento a Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 7.421/2024, torna público que realizará Pregão Eletrônico no dia **18 de julho de 2025, às 08h30min**, visando a **aquisição de polpa de tomate 100% natural para ser utilizado na alimentação escolar, no CAPS e no CRAS do Município de Junqueirópolis/SP**. O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico www.bll.org.br, no site: www.junqueiropolis.sp.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP. Quaisquer esclarecimentos serão prestados junto a Plataforma BLL, no endereço eletrônico www.bll.org.br. Junqueirópolis/SP, 02 de julho de 2025. **MARIA EDNA DO ROSÁRIO BONANCIM** Diretora de Educação, Cultura, Esporte, Lazer e Turismo

FEDERAÇÃO INTERESTADUAL DOS URBANITÁRIOS DO SUDESTE
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DO CONGRESSO

A Federação Interestadual dos Urbanitários do Sudeste - FRUSE - CNPJ nº 32.115.038/0001-04, situada na Rua Doutor Quirino, 1509, Centro, Campinas-SP, CEP 13015-082, neste ato representada através de seu Presidente Esteliano Pereira Gomes Neto, CPF: 867.900.219-49, convoca os seus Sindicatos Filiados para elegerem delegados(as) e na data prevista participarem do Congresso da FRUSE CUT, que realizará-se-á no auditório do Grêmio Recreativo e Esportivo da SANASA - GRENASA na Rodovia Heitor Pentead, Km 7 - Sousas, Campinas - SP, 13094-430, no dia 27 de agosto de 2025, com início previsto para as 08h00min(BSB), em primeira convocação, e às 08h30min(BSB), em segunda e última convocação, quando estarão em discussão e deliberação as seguintes pautas: 1 - Ratificação da convocação extemporânea do Congresso; 2 - Aprovação do Regimento Interno do Congresso; 3 - Avaliar a conjuntura política e econômica em especial nos segmentos de saneamento, meio-ambiente, gás canalizado e energia; 4 - Alteração do Estatuto da FRUSE; 5 - Eleger a Diretoria Executiva, o Conselho Fiscal e seus respectivos suplentes para a Gestão 2025/2029. Campinas-SP, 03 de julho de 2025. **ESTELIANO PEREIRA GOMES NETO** Presidente da Federação

PREFEITURA DE BOITUVA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32/2025

Órgão: Prefeitura de Boituva; Objeto: **Contratação de empresa especializada visando a prestação de serviços para disponibilização de licenças para gestão processual da procuradoria jurídica, para atender a secretaria municipal de assuntos jurídicos do município de Boituva/SP**; Modalidade: Pregão Eletrônico Nº 32/2025; Encerramento: 24/07/2025 às 09h00. O Edital completo está disponível através do site, www.boituva.sp.gov.br, www.licitardigital.com.br e no portal de compras públicas www.gov.br/pncp/pt-br. Prefeitura de Boituva, em 02 de julho de 2025. Joyce Helen Simão – Secretária Interina de Assuntos Jurídicos.

AVISO CHAMADA PÚBLICA 06/2025

Acha-se aberto na Prefeitura de Boituva, Chamada Pública objetivando **O Credenciamento de Postos de Combustíveis, para o Fornecimento de Combustíveis destinados ao Abastecimento dos veículos e máquinas que compõem a frota Oficial do Município de Boituva**. A documentação deverá ser apresentada na forma presencial, mediante entrega de envelope lacrado e devidamente identificado, com o objeto ao qual pretende o credenciamento, dados da entidade e todas as informações para contato com a mesma, entregue a Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, 01, Centro, Boituva/SP, CEP 18550-023 ou por meio do endereço eletrônico agentecontratacao@boituva.sp.gov.br. O Edital completo está disponível através do site, www.boituva.sp.gov.br e no portal de compras públicas www.gov.br/pncp/pt-br. Boituva, 02 de julho de 2025. Jonas Mateus Cancian Filho – Chefe de Gabinete.

O Sindicato dos Trabalhadores em Hotéis, Bares e Restaurantes de Serra Negra, por seu diretor presidente, pelo presente edital e em conformidade ao estatuto social da entidade, faz saber que será realizada eleição para renovação da diretoria, conselho fiscal, delegados ao conselho de representantes da federação e confederação e respectivos suplentes, observando o seguinte: I - a eleição será realizada em primeira convocação, no dia 13 de agosto de 2025, no horário compreendido entre 7:00 e 20:00 horas; II - não tendo havido quorum em primeiro escrutínio, o segundo escrutínio será realizado no dia 20 de agosto de 2025; III - em caso de empate entre as chapas mais votadas, realizar-se-á nova eleição no dia 19 de agosto de 2025, limitado somente entre as duas chapas mais votadas; IV - o prazo para registro de chapas será de 5 (cinco) dias, a contar da publicação deste edital, encerrando-se no dia 07 de julho de 2025; V - a coleta de votos será feita através de 3 (três) urnas, sendo a de nº 1, a ser instalada, na sede da entidade e as de nº 2 e nº 3 de forma itinerantes nas empresas que contêm associados; VI - as inscrições de chapas serão feitas de acordo com o estatuto social, diretamente na sede da entidade, na Rua Duque de Caxias, 135, sala 1 - Centro - Serra Negra-SP, no horário de funcionamento da secretaria eleitoral do sindicato, das 9:00 às 16:00 horas, onde também se encontrará à disposição dos interessados pessoa habilitada para atendimento, prestação de informações concernentes ao processo eleitoral e fornecimento do correspondente recibo de inscrição; VII - não serão encaminhadas ao deferimento do presidente, as inscrições de chapas que eventualmente não apresentarem todas as documentações previstas no estatuto social; VIII - as impugnações de candidaturas devem ser feitas no prazo de 3 (três) dias, a contar da publicação da relação das chapas inscritas. O edital de convocação encontra-se fixado na sede. José Benedito Baquiega Cozaro - Diretor Presidente. Serra Negra, 02 de julho de 2025.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR
ERRATA - AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 05/2025
Processo Administrativo nº 1.681/2025

Objeto: Credenciamento de interessados na pré-seleção de empresa do ramo da construção civil interessada em apresentar projetos arquitetônicos e complementares e construir empreendimento habitacional de interesse social em área a ser cedida ao Fundo de Arranjo Residencial (FAR) pelo Município de Cajamar - SP, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida - Faixa 01 com possibilidade de articulação com programas habitacionais do Governo do Estado de São Paulo, conforme condições estabelecidas no instrumento convocatório. A Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, por meio de seu Secretário, no uso de suas atribuições legais, torna pública a seguinte correção referente à publicação realizada na Folha de São Paulo - SÁBADO, 7 DE JUNHO DE 2025, A21. Onde se lê:

Data e Hora de Abertura para Sessão Pública: 23/07/2025 às 09h00.
Leia-se:

Envio dos Documentos: 08/07/2025 a 14/08/2025.
Análise dos Documentos: 23/07/2025 a 14/08/2025.
Data e Hora de Abertura para Sessão Pública: 23/07/2025 às 09h00.
Edital disponível no site: www.cajamar.sp.gov.br.
Cajamar, 02 de Julho de 2025
Leandro Morette Arantes - Secretário de Habitação e Regularização Fundiária

Processo Administrativo 02000002684/2.025 – Processo Licitatório 94/2.025 – Pregão 24/2.025.
Objeto: contratação de empresa especializada em prestação de serviço de fornecimento de link dedicado para acesso à internet. Termo de Revogação. Considerando a necessidade de reformulação substancial do descritivo contido no Anexo I – Termo de Referência – Ofício D A 110/2025, decidido por bem REVOGAR o certame supra. Auriflâma – SP, 18 de junho de 2.025. Fernando de Souza Nascimento – Diretor do Departamento de Administração e Finanças.

unesp UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA
CÂMPUS DE ILHA SOLTEIRA
COMUNICADO DE EDITAL – PREGÃO ELETRÔNICO 90041/2025

OBJETO: AQUISIÇÃO DE LIVROS. **Data da Sessão Pública:** 16/07/2025 – 08:00h. **LOCAL:** O PREGÃO será realizado na modalidade eletrônico através da plataforma www.gov.br/compras. **MAIORES INFORMAÇÕES:** O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados, na Seção Técnica de Materiais, a partir de 03/07/2025 a 14/07/2025, sito à Avenida Brasil Centro nº 56, Ilha Solteira/SP – Fones: (18) 3743- 1021 e/ou 18 3743 1295 e 1023 **das 08:30 às 11:30h e das 14:00 às 17:00h**, de segunda a sexta-feira, através dos endereços eletrônicos materiais.feis@unesp.br, e/ou através dos sites <https://www.unesp.br/licitacao>, www.gov.br/compras. **Processo N. 436/2025 – Pregão Eletrônico 90041/2025.**

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00730533472025
UASG – INSTITUTO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA AO SERVIDOR PÚBLICO ESTADUAL

Modalidade: Pregão Eletrônico para Entrega Imediata
Nº Processo: 147.00008097/2025-82
Número do Pregão: 532101 - 91001/2025
Objeto: Aquisição de Peças de reposição para ar condicionado
Total de Itens Licitados: 14 (QUATORZE). **Valor total da licitação:** Sigiloso
Disponibilidade do edital: 03/07/2025
Horário: das 08h00 às 17h59
Endereço: Avenida Ibirapuera, 981 - Vila Clementino, CEP: 04029-000, São Paulo/SP
Link do PNCP: <https://pncp.gov.br/app/editais>
Entrega das Propostas: a partir de 03/07/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 16/07/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP

Prefeitura da Estância Turística de Avaré
TERMO DE DELIBERAÇÃO – SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 055/25 – PROCESSO Nº 104/25

Considerando a necessidade de revisão do Termo de Referência, o Senhor **CÉSAR AUGUSTO DE OLIVEIRA**, Secretário Municipal de Educação, no uso de suas atribuições legais, **DETERMINA a SUSPENSÃO** da abertura do Processo em epígrafe **SINE DIE**. Prefeitura da Estância Turística de Avaré, 02 de julho de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 075/2025 – PROCESSO Nº 130/2025
CONSIDERANDO a determinação do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, através do TC-TC-011965.989.25-4, TC-12054.989.25-5 e TC-012083.989.25-1. O Senhor **CÉSAR AUGUSTO DE OLIVEIRA**, Secretário Municipal de Educação, no uso de suas atribuições legais, **DETERMINA a SUSPENSÃO** da abertura do Processo em epígrafe **SINE DIE**. Prefeitura da Estância Turística de Avaré, 02 de julho de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO CLARO
AVISO DE FRACASSO E REABERTURA DE PRAZO

PREGÃO ELETRÔNICO N. 34/2025 EDITAL N. 34/2025 ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA E SISTEMA VIÁRIO. **OBJETO:** AQUISIÇÃO DE UNIFORMES PARA SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA PARA REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EM VIAS PÚBLICAS. As empresas participantes do certame foram inabilitadas conforme exigência em edital, tornando essa licitação "FRACASSADA"; conta-se novo prazo para reabertura da sessão no dia 18.07.2025 a partir das 09h00min. EDITAL disponível dia 03.07.2025 nos Sites: www.comprasbr.com.br e licitacao.rioclaro.sp.gov.br. **VINICIUS DIONE DOS SANTOS SOSSAI** - Secretário Municipal de Mobilidade Urbana e Sistema Viário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU
NOTIFICAÇÃO DE ABERTURA

ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
LEI Nº 14.133/2021 - UASG: 986219 - Edital nº 360/2025 - PE SMS nº 210/2025 - Processo: 56.715/2025 - Modalidade: Pregão Eletrônico **COMPRAS GOV Nº 93360/2025 (SRP)** - Sistema de Registro de Preço - **AMPLA PARTICIPAÇÃO - MODO DE DISPUTA ABERTO** - por meio da INTERNET - Tipo Menor Preço por item - **Objeto:** Aquisição anual estimada de insumos hospitalares judiciais para o abastecimento das unidades da Secretaria Municipal de Saúde, devidamente especificados no anexo I do edital, por meio de pregão eletrônico, através de registro de preços - Período para entrega das propostas: **04/07/2025 às 8h até 17/07/2025 às 9h00m**. Data prevista para abertura da sessão pública: **17/07/2025 às 9h00m**. **Preço:** Otávio Gudagnucci Fontanari. O Edital completo e informações poderão ser obtidos na Divisão de Compras e Licitações, Rua Gerson França, 7-49, 1º andar, Centro, CEP: 17015-200 - Bauru/SP, fone (14) 3104-1463/1464/1465, ou pelo site www.bauru.sp.gov.br, ou através do site <https://www.gov.br/compras/pt-br> - A licitação **PNCP: 46137410000180-1-000471/2025** onde se realizará a sessão de pregão eletrônico, com os licitantes devidamente credenciados. Bauru, 02/07/2025 - compras_saude@bauru.sp.gov.br Mariana Mendes Vilela Avallone - Gerente de Compras e Licitações -S.M.S.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
BOLETIM DE ESCLARECIMENTOS Nº 1
EDITAL Nº LPI 044/2025

Objeto: contratação de obras para restauração de pista, pavimentação dos acostamentos e implantação de faixas adicionais, da Rodovia Floriano Rodrigues Pinheiro – SP-123.

O Boletim encontra-se a disposição dos interessados no site do der: www.der.sp.gov.br

NOTA: O DER/SP informa que a data para apresentação das propostas estabelecida na IAL 21.1 da Seção II da Folha de Dados do edital, fica alterada para dia 11/08/2025 às 10:00 horas.

DER Secretaria de Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística **SÃO PAULO** GOVERNO DO ESTADO

BIASLI LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE | Alienação Fiduciária itau

1º Leilão: dia 14/07/2025 às 14h00 **2º Leilão:** dia 24/07/2025 às 14h00

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício), com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egidio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avanços de nº 10186786902, e Aditivo, firmados em 03/04/2024 e 03/04/2024, respectivamente, no qual figuram como Fiduciários, **ANTONIO MARIA MADEIRA NETO**, brasileiro, engenheiro, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 13453/D-Crea/GO, CPF nº 818.965.061-00, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência Lei 6.515/77, e sua mulher **SIRLEY MARILIA DA ROCHA BAZILIO MADEIRA**, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 1.659-720-SSP/GO, CPF nº 392.197.201-91, residentes e domiciliados em Caidas Novas/GO, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **14 de julho de 2025, às 14:00 horas**, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 295.306,96 (Duzentos e noventa e nove mil, trezentos e oito reais e noventa e seis centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por **01 LOTE Nº 12-B, da QUADRA Nº 08, situado na Rua R-4, no loteamento denominado "RECANATO DAS ÁGUAS", em Caidas Novas/GO, resultante do desdobra do lote nº 12, da mesma quadra, medindo: 6,00m de frente para a Rua R-4; pelo lado direito, 30,00m confrontando com o lote nº 13; pelo fundo, 6,00m confrontando com o lote nº 23; e pelo lado esquerdo, 30,00m confrontando com o lote nº 12-A; perfazendo a área total de 180,00 m². No terreno foi construída uma **CASA RESIDENCIAL** com a área construída de 80,00 m². Matrícula nº 136.390 do Cartório de Registro de Imóveis de Caidas Novas/GO. Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **24 de julho de 2025, às 14:00 horas**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 205.860,41 (Duzentos e cinco mil, oitocentos e sessenta reais e quarenta e um centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.biasleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasleiloes.com.br, respaldado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasleiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, para o exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, a totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCS - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a prática de Leilão Oficial.**

Mais informações: (11) 4083-2575 | www.biasleiloes.com.br