



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOITUVA

MEMORIAL DESCRITIVO

**IMPLANTAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL, PLAYGROUND E
ACADEMIA AO AR LIVRE**

REVISÃO 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOITUVA

MEMORIAL DESCRITIVO

EMPREENDIMENTO:

**IMPLANTAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL, PLAYGROUND E
ACADEMIA AO AR LIVRE**

REQUERENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOITUVA

LOCALIZAÇÃO:

BAIRRO SANTA ADÉLIA – BOITUVA/SP

DATA: 03/03/2026

MEMORIAL: REVISÃO 01

Sumário

Sumário.....	3
1. INTRODUÇÃO.....	4
2. CONSIDERAÇÕES.....	4
3. PROJETO.....	5
4. SEGURANÇA.....	5
5. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA.....	5
6. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS.....	6
7. ORÇAMENTO.....	6
7.1. SERVIÇOS PRELIMINARES.....	6
7.2. TERRAPLENAGEM.....	7
7.3. INFRAESTRUTURA CAMPO.....	7
7.4. FECHAMENTO.....	7
7.5. PISO.....	8
7.6. ACESSÓRIOS.....	8
7.7. ILUMINAÇÃO.....	9
7.8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – ÁGUA FRIA.....	9
7.9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES.....	10
8. PRAZOS E GARANTIAS.....	10

1. INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para Implantação de Campo de Futebol, Playground e Academia ao ar livre no bairro Santa Adélia, no município de Boituva.

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme desenhos, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes do contrato.

2. CONSIDERAÇÕES

Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste memorial a serem aprovados na Planilha de Orçamento proposta, considerando-se os elementos da composição de preços unitários: SINAPI (sem desoneração – 12/2025), CDHU (sem desoneração – 11/2025) e SIURB (sem desoneração – 07/2025) e FDE (10/2025).

Quaisquer alterações do projeto ou especificações somente serão aceitas se acordadas, por escrito, com o responsável técnico. Dúvidas de especificações e/ou projetos deverão ser esclarecidas junto ao projetista, sendo que, qualquer execução baseada em má interpretação de desenho ou especificações será de inteira responsabilidade do executor dos serviços.

Em casos de divergências entre detalhes e desenhos e este Memorial Descritivo prevalecerão sempre os primeiros. Já em casos de divergência entre cotas de desenhos e suas dimensões medidas em escala prevalecerão sempre as primeiras.

Todos os detalhes constantes dos desenhos e não mencionados neste Memorial descritivo, assim como os detalhes aqui mencionados e não constantes dos desenhos, serão interpretados como fazendo parte integrante do projeto.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste material e nos respectivos projetos. Todos os itens incluso projetos, execuções, instalações, materiais e serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras (ABNT).

Deverá ser realizado recolhimento dos devidos Anotações/Registros de Responsabilidade Técnica (ARTs e RRTs) profissionais e empresas envolvidas na obra,

para garantir um acompanhamento de qualidade de execução com profissionais habilitados.

3. PROJETO

O projeto tem como objetivo principal a Implantação de Campo de Futebol, Playground e Academia ao ar livre, com toda a estrutura fundamental para seu funcionamento. Na sua elaboração foram considerados:

- I. As características e condições do local;
- II. A funcionalidade e adequação ao interesse público;
- III. A segurança;
- IV. A facilidade e economia na execução, conservação e operação;
- V. O emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.

4. SEGURANÇA

A empreiteira será responsável pela segurança contra acidentes, obedecendo ao disposto na NR 18, tanto de seus operários como de terceiros, devendo observar nesse sentido, todo o cuidado na operação de máquinas, utilização de ferramentas, escoramento e sinalização de valas abertas, fogo etc. A Fiscalização poderá exigir quando necessário, a colocação de sinalizações especiais, a expensas da empreiteira.

5. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A empreiteira contratada se obriga, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia – CREA ou Arquitetura – CAU.

A empreiteira contratada deverá analisar as especificações e desenhos contidos no projeto executivo, assim como realizar visita com vistoria técnica antes do início da obra, a fim de eliminar qualquer dúvida referente à sua execução.

Os serviços de ligações provisórias, de água/esgoto e energia elétrica estão inclusos no valor do BDI, portanto são de responsabilidade da contratada a execução desses serviços no canteiro de obras.

Salienta-se que em caso de qualquer dúvida que porventura apareça durante a execução dos serviços, a FISCALIZAÇÃO deve ser imediatamente consultada através de comunicação oficial para que estas possíveis dúvidas sejam esclarecidas.

6. MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser

Idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegure o bom andamento dos serviços.

Deverão ter no canteiro todo o equipamento mecânico e ferramental necessários ao desempenho dos serviços.

7. ORÇAMENTO

O presente memorial será composto pelos diversos serviços detalhados abaixo:

7.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser instalada uma placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira – 4,50 metros quadrados, conforme modelo da prefeitura, em local de boa visibilidade.

Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro – área mínima de 13,80 metros quadrados, utilizando como depósito e sanitário. A instalação provisória de água e esgoto ficarão a cargo da contratada, obedecendo as disposições técnicas exigidas pelos órgãos competentes, SABESP e CPFL.

A locação da obra será dividida entre locação de alambrado e locação de calçadas, que inclui a academia ao ar livre.

Executar a sondagem à percussão (mínimo de 30 m) do terreno, execução de 2 pontos de sondagem, sendo 1 no meio do campo e outro no local da futura construção.

Executar o levantamento planialtimétrico objetivando obter a atualização do local, principalmente no que diz respeito ao entorno e perímetro; e níveis em geral.

Executar a limpeza do local, com remoção da vegetação.

Executar a remoção do entulho existente, depositados no local, gerados pelas obras de reformas e construções, das vizinhanças, em geral.

7.2. TERRAPLENAGEM

Deverá ser executada o espalhamento de solo, existente no local, objetivando o nivelamento do terreno.

Executar a compactação do solo, 100% de energia do proctor normal, em camadas de espessura de 20cm.

7.3. INFRAESTRUTURA CAMPO

Execução de estacas com 20 centímetros de diâmetro e 1,50 metros de profundidade, em todo o entorno do campo, sendo considerado aproximadamente 2,50 metros de distância entre elas. Execução de viga baldrame com 20 centímetros de largura e 30 centímetros de altura, para escavação foi considerado 60 centímetros de largura, deixando um espaço livre de 20 centímetros de cada lado do baldrame para colocação de formas e impermeabilização das laterais do baldrame. Após a finalização do serviço de impermeabilização será executado o reaterro nas laterais do baldrame.

7.4. FECHAMENTO

Execução de mureta de blocos cerâmicos com 9 centímetros de largura e 1,00 metro de altura, sendo a última fiada uma cinta de amarração com bloco canaleta, a cada 2,50 metros, aproximadamente, será executado um graute FGK= 15 MPa onde ficará o tubo de aço galvanizado do alambrado, que deverá ser chumbado na viga baldrame.

Execução de acabamento da mureta com chapisco, reboco, fundo selador e pintura com tinta látex acrílico premium, duas demãos, cor a ser definida com Secretário de Esportes. O alambrado será estruturado por montantes de aço galvanizado com diâmetro de 2", travessas e escoras com diâmetro de 1 ¼", e fechamento com tela de arame galvanizado fio 12 BWG e malha quadrada de 5x5 centímetros, com altura de 3,00 metros. Execução de dois portões de 2 folhas tubular em tela de aço galvanizado com largura de 3,00 metros e altura de 2,60 metros.

Execução de cerca com mourões de eucalipto com 11 centímetros de diâmetro e 1,20 metros de altura livre a cada 2,50 metros de distância, cravados 0,50 metros no solo. Entre os mourões terá 5 fios de arame de aço ovalado 15x17.

7.5. PISO

Regularização de superfícies com motoniveladora nas áreas do campo, calçada, academia ao ar livre, playground e local de grama. Plantio de grama esmeralda no campo, playground e no entorno, conforme indicado em projeto. A demarcação do campo será feita com tinta acrílica, seguindo as dimensões para campo society. Execução de calçada e piso de concreto da academia ao ar livre: será feita a abertura de caixa, colocação dos sarrafos e lastro de pedra britada com 5 centímetros de altura, colocação de malha Q-196 espaçamento 10x10 centímetros e concretagem em damas com concreto usinado C20 e acabamento convencional.

7.6. ACESSÓRIOS

Instalação de trave para futebol tamanho padrão para campo Society, instalação de placa e equipamentos para academia ao ar livre, sendo estes:

- 01 Placa orientativa sobre exercícios 2,0 x 1,0 m em tubo de aço carbono;
- 02 Equipamentos de pressão de pernas triplo, em tubo de aço carbono;
- 02 Equipamentos de rotação vertical duplo, em tubo de aço carbono;
- 02 Equipamentos de surf duplo, em tubo de aço carbono;
- 04 Equipamentos de remo individual, em tubo de aço carbono;
- 01 Equipamento de simulador de caminhada triplo, em tubo de aço carbono;
- 01 Equipamento de esqui triplo, em tubo de aço carbono;

- 01 Equipamento de multiexercitador com seis funções, em tubo de aço carbono. Instalação de dois bancos com encosto de madeira com pés em ferro fundido pintado e brinquedos na área de playground, sendo os brinquedos:
 - 01 Gira-gira em ferro com assento de madeira, com 8 lugares;
 - 01 Gangorra dupla em madeira rústica;
 - 02 Balanços duplo em madeira rústica;
 - 01 Playground casa tarzan com rampa escalada, escorregador, ponte e escada de marinho em madeira.

7.7. ILUMINAÇÃO

Será instalado um poste padrão C6 da concessionária local, CPFL, para iluminação do campo, calçamento, playground e academia ao ar livre. Junto ao poste padrão deverá ser instalado uma caixa de comando que servirá para ligar e desligar a iluminação do campo, a qual contará com: 06 postes, sendo poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura livre de 10,00 metros e engastados no solo; 06 cruzetas para 4 luminárias; 24 refletores LED Branco Frio 500W com eficiência 135 lm/w IP66. Além de toda infraestrutura necessária para a instalação da iluminação.

A iluminação do calçamento, playground e academia ao ar livre contará com: 07 postes, sendo poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura livre de 8,00 metros e engastados no solo; 07 cruzetas para 2 luminárias; 14 luminárias de LED para iluminação pública, de 100 W, involucro em alumínio ou aço inox; fotocélula, para acionamento automático. Além de toda infraestrutura necessária para a instalação da iluminação.

7.8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS – ÁGUA FRIA

Será instalado um cavalete, padrão SABESP, com torneira de jardim e hidrômetro. Executar uma rede de água fria, em tubo de PVC marrom, conforme implantação, com execução de um ponto de água, com torneira, instalado em pilarete de concreto.

7.9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Executar a limpeza final da obra, retirar as sobras de materiais, restos de construção, limpar grama, calçamentos, brinquedos e equipamentos da academia ao ar livre.

Executar canaleta, conforme implantação, com seção trapezoidal, em concreto com espessura de 8cm.

Executar tampa de concreto, perfurada, para instalação sobre a canaleta, conforme implantação.

8. PRAZOS E GARANTIAS

O prazo de execução da obra será de 4 meses a partir da emissão da ordem de início. A manutenção da obra, materiais e equipamentos é de responsabilidade da empresa contratada até a entrega da obra.

A entrega da obra será feita após todos os elementos estarem finalizados e em funcionamento.

Assinado digitalmente

Roberto Hideo Miasaki
Engenheira Civil
CREA 0685067369