

CERTIDÃO

Gabriela Barbosa Teixeira, Diretora de Departamento de Supervisão do Uso e Ocupação do Solo, da Secretaria de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura da Estância Turística de Salto, no uso das suas atribuições legais, **CERTIFICA**:

1. O imóvel objeto da matrícula 23.532, de Inscrição Cadastral Imobiliária **01.04.0352.0030.0001**, situado na **RUA DOMINGOS FERNANDES – JARDIM SANTA EFIGÊNIA**, é provido das seguintes infraestruturas urbanas: **rede distribuição de energia elétrica e iluminação pública, rede de distribuição e abastecimento de água tratada, rede coleta e afastamento de esgoto, pavimentação asfáltica com guias e sarjetas, sistema de drenagem de águas pluviais, coleta de lixo regular** e, com base na relação de Áreas Cadastradas no Estado de São Paulo, disponibilizada pela **CETESB**, o imóvel desta inscrição imobiliária não consta em nenhum registro de área contaminada, conforme consulta realizada nesta data.

2. O imóvel está inserido em **ZONA URBANA CONSOLIDADA**, conforme Lei Municipal nº 3.694/2017- Lei de uso e ocupação do solo - e Lei Municipal nº 3.783/2019 – Plano Diretor - e fora de qualquer Área de Proteção Ambiental (APA) ou de manancial, ecológico ou costeiro.

3. A área encontra-se apta para a implantação do empreendimento.



Salto, 30 de janeiro de 2026.

GABRIELA TEIXEIRA BARBORA
Diretora de Departamento de Supervisão do Uso e Ocupação do Solo
Secretaria de Desenvolvimento Urbano



Paço Municipal - Abadia de São Norberto
Av. Tranquillo Giannini, 861
Distrito Industrial, Salto/SP - CEP 13329-600

(11) 4028 8500
www.salto.sp.gov.br



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9F7D-F896-A149-A2A2

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GABRIELA BARBOSA TEIXEIRA (CPF 431.XXX.XXX-40) em 30/01/2026 16:05:44 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://salto.1doc.com.br/verificacao/9F7D-F896-A149-A2A2>