PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DE RECURSOS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

A Prefeitura de São José dos Campos vem tornar público para conhecimento dos interessados que realizará licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026**, para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A RUA MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE,** nos termos das Leis Federais nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e 13.709/2018, da Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022, da Lei Complementar nº 123/2006, atualizada por último pela Lei Complementar nº 214/2025, Lei Complementar nº 182/2021, Lei Complementar nº 188/2021, dos Decretos Municipais nº 19.721/2024, nº 19.491/2023, nº 19.485/2023, nº 19.484/2023, nº 19.483/2023, nº 19.425/2023, nº 19.268/2023, nº 19.267/2023, nº 20.073/2025, no que aplicável, e demais normas pertinentes (https://www.sjc.sp.gov.br/servicos/gestao-administrativa-e-financas/compras-e-licitacoes/legislacao/).

A Concorrência ocorrerá em sessão pública exclusivamente em ambiente eletrônico, na Internet, através da plataforma **BR CONECTADO,** no endereço eletrônico: https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/, mediante recursos de criptografia e de autenticação que assegurem condições adequadas de segurança em todas as etapas do certame.

Recebimento das propostas.
As propostas, serão recebidas até às 13h59 do dia 01/12/2026, exclusivamente através do sistema eletrônico conforme endereço acima.

Abertura das propostas:
As propostas serão abertas às 14h00 do dia 01/12/2026.

Início da disputa de preços:
A sessão eletrônica iniciar-se-á às 14h10 do dia 01/12/2026.

Todas as referências de tempo do edital e durante a sessão pública observarão, obrigatoriamente, o horário de Brasília-DF.

1 – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação via a escolha da melhor proposta para a **CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A RUA MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE**, sob a responsabilidade única e exclusiva da CONTRATADA, conforme especificações constantes dos **ANEXO I – MEMORIAL DESCRITIVO e ANEXOS II, III e XII** (Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro e Projeto/Planta).

1.2. Caso no momento da elaboração das propostas seja verificada divergência entre as especificações deste objeto descritas no sistema eletrônico do PORTAL DE COMPRAS e as especificações constantes deste Edital, ou ainda, divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecem válidas as do Edital.

1.3. Para a prestação do serviço será observado:

1.3.1. No certame:

I. O modo de disputa aberto;

II. O critério de julgamento das propostas pelo menor preço global.

1.3.2. Na execução:

I. Os serviços realizados na forma de execução indireta;

II. O regime de empreitada por preço unitário.

1.4. Estão vinculados à futura contratação objeto deste Edital, independentemente de transcrição, o Memorial Descritivo, o Edital da Licitação, a proposta declarada vencedora e eventuais anexos dos documentos supracitados.

2 – CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

2.1. Poderão participar desta licitação pessoas jurídicas cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto licitado, observadas as condições deste Edital.

2.2. Os interessados deverão, além de atender as demais exigências constantes neste edital e seus anexos, estar devidamente credenciados e de posse de sua senha pessoal e intransferível, obtida após os procedimentos descritos no **item 3** deste edital.

2.3. Não poderão participar os interessados que se encontrem com falência decretada, concurso de credores, dissolução, liquidação, empresas estrangeiras que não funcionem no País, nem aquelas que estejam sob os efeitos da Declaração de Inidoneidade ou de Suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração Pública direta e indireta do Município.

2.4. Os interessados deverão participar do certame através da mesma pessoa jurídica que virá a executar o contrato, ou seja, caso participe como matriz deverá apresentar toda a documentação em nome da matriz, caso participe como filial deverá fazê-lo em nome da filial. Fica vedada a execução do contrato por pessoa jurídica diversa daquelas originalmente participantes do certame.

2.5. Não poderão disputar esta licitação ou participar da execução do contrato:

2.5.1. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

2.5.2. O licitante que se enquadrar em quaisquer das previsões contidas no artigo 14, incisos I ao VI, da Lei nº 14.133, de 2021;

2.5.3. Conforme justificativas – técnica, econômica e outras pertinentes, formalizadas nos documentos que orientaram a elaboração deste edital, NÃO será permitida a participação no certame de empresas em regime de CONSÓRCIO;

2.5.4. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, extensivo a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021;

2.5.5. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os incisos I e II do artigo 14, da Lei nº 14.133, de 2021 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade;

2.5.6. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

2.6. A COOPERATIVA, quando não vedada por justificativa técnica e econômica, para fins de participação deverá cumprir, no que couber, as previsões do art. 16, da Lei nº 14.133/2021 e do Edital.

3 – CADASTRO PRÉVIO DOS LICITANTES

3.1. A participação na presente Concorrência por meio eletrônico dar-se-á mediante realização sessão pública, por meio da **INTERNET,** mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases através do **Sistema PORTAL DE COMPRAS**, disponível no endereço eletrônico: https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br.

3.2. Os interessados deverão acessar o PORTAL DE COMPRAS da Prefeitura de São José dos Campos para, na plataforma da **BR CONECTADO,** se cadastrar previamente como FORNECEDOR; inscrição que deverá ocorrer em até 02 (dois) dias úteis anteriores ao horário fixado neste Edital para o recebimento das propostas.

3.2.1. Havendo necessidade de contato com a BR CONECTADO para pagamento, liberação de acesso e suporte ao uso da plataforma, realizar contato via telefone: (081) 3877-1397 e / ou e-mails: comercial@brconectado.com.br; boletos@brconectado.com.br.

3.3. Para obter acesso aos serviços do PORTAL DE COMPRAS da Prefeitura de São José dos Campos:

3.3.1. O custo de operacionalização e uso do sistema ficará a cargo do licitante que pagará à BR CONECTADO, provedora do sistema eletrônico, o equivalente aos custos pela utilização dos recursos de tecnologia da informação, consoante TABELA DE PREÇOS com valores por plano de acesso, informados na página do CADASTRO DO FORNECEDOR;

3.3.2. Deverão ser preenchidas as informações dos campos para a identificação da Pessoa Jurídica ou Pessoa Física com os respectivos dados, fornecida a documentação exigida para o respectivo cadastramento/credenciamento acompanhado dos seguintes documentos:

a) Cópia do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ); Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social e seus aditivos em vigor, devidamente registrados na Junta Comercial ou Cartório do Serviço de Registro Civil e Títulos e Documentos, em se tratando de sociedade por ações, acompanhado da documentação de eleição de seus administradores;

b) Demais documentos exigíveis pelo PORTAL DE COMPRAS / BR CONECTADO.

3.4. O acesso do Licitante à Concorrência Eletrônica, para efeito de encaminhamento dos documentos de habilitação nos termos do **item 10** deste Edital, encaminhamento de proposta de preço e lances sucessivos de preços, em nome do licitante, somente se dará mediante prévia definição de login e senha privativa pela BR CONECTADO.

3.5. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.5.1. O credenciamento do fornecedor e de seu representante legal junto ao sistema eletrônico implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de capacidade técnica para realização das transações inerentes a Concorrência Eletrônica.

3.6. Caberá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência Eletrônica, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou da desconexão do seu representante.

3.7. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à

alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.7.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar a inabilitação do licitante ou a desclassificação da proposta, conforme a natureza da exigência.

3.8. Ao enviar PROPOSTA INICIAL o licitante estará declarando que conhece e concorda com todas as regras do Edital, bem como todos os requisitos de habilitação e que até a data de apresentação da proposta inicial inexistem fatos impeditivos para a habilitação no presente processo licitatório, declara também, que não emprega menor de idade, salvo na condição de aprendiz (Art. 7º, inciso XXXIII, da CF).

3.8.1. A declaração falsa relativa ao cumprimento dos requisitos de habilitação e proposta sujeitará o licitante às sanções previstas em lei.

3.9. Para maiores informações sobre a utilização do sistema eletrônico utilizado BR CONECTADO, os interessados podem obter a "Cartilha para Fornecedores" no site https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/, clicando em "DOWNLOAD: GUIA DO LICITANTE", ou entrar em contato com o suporte técnico ao uso da plataforma do BR CONECTADO através do telefone: (81) 3877-1397.

4 – RECURSOS FINANCEIROS

4.1. A respectiva contratação será atendida pela dotação orçamentária nº 35.10.4.4.90.51.15.451.0006.1.001.93.1000134, constante do exercício de 2026 e exercício subsequente (recurso próprio).

5 – INSTRUÇÕES PARA SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES E IMPUGNAÇÃO DO EDITAL

5.1. O edital da presente licitação poderá ser obtido pelo interessado pela Internet, diretamente nos seguintes endereços eletrônicos: https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/ e https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx.

5.2. Até 3 (três) dias úteis antes da data fixada para abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá solicitar esclarecimentos e/ou impugnar o ato convocatório da Concorrência na forma eletrônica.

5.2.1. A Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças de São José dos Campos responderá aos pedidos de esclarecimentos e decidirá sobre a impugnação no prazo de até 03 (três) dias úteis limitado ao último dia útil anterior à data de abertura do certame e poderá requisitar subsídios formais aos responsáveis pela elaboração do edital e dos ANEXOS.

5.3. A solicitação de esclarecimentos e a apresentação de impugnação contra o presente edital deverão ser enviadas pelo sistema: https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/ ou através do e-mail drmcd@sjc.sp.gov.br.

5.3.1. As respostas serão divulgadas nos sites https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/ e www.sjc.sp.gov.br, cabendo aos licitantes a obrigação de verificar o mesmo antes de apresentarem suas propostas.

5.3.2. As impugnações e pedidos de esclarecimento não suspendem os prazos previstos no certame.

5.4. Acolhida a petição contra o ato convocatório, será definida nova data para a realização do certame, com comunicação aos licitantes através de publicação nos mesmos termos verificados no edital, exceto se tal acolhimento não ensejar alteração ou prejuízo à formação das propostas.

5.5. Em caso de não solicitação pelas proponentes de esclarecimentos e informações ou de impugnação ao edital, pressupõe-se que os elementos fornecidos são suficientemente claros e precisos.

5.6. Contato: Departamento de Planejamento e Gestão de Recursos da Prefeitura de São José dos Campos, situado à rua José de Alencar nº 123 - 1º andar - Sala 03 - Paço Municipal, no horário compreendido entre 8h15 e 17h. **Telefones: (12) 3947-8250 / 3947-8561.**

6 – ENVIO DE PROPOSTA DE PREÇOS ELETRÔNICA

6.1. Na presente Concorrência, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances, e de julgamento.

6.2. Os licitantes deverão encaminhar exclusivamente por meio do sistema a PROPOSTA INICIAL até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando se encerrará automaticamente a fase de recebimento de propostas.

6.2.1. Na proposta ofertada deverá estar expresso o **valor global do item**, em real (R$), **com no máximo 2 (duas) casas decimais.**

6.3. O envio da proposta ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.

6.4. O licitante deverá declarar em campo próprio do sistema, ao cadastrar a sua proposta, que:

6.4.1. Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, inciso XXXIII, da Constituição Federal;

6.4.2. Não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

6.4.3. Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz, previstas em lei e em outras normas específicas.

6.5. No ato do cadastramento da proposta eletrônica no sistema, o interessado deverá declarar em campo próprio o tipo de enquadramento de porte de sua empresa (Micro Empresa - ME, Empresa de Pequeno Porte - EPP, Cooperativa - COOP, ou Outras Empresas - OE).

6.5.1. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte, equiparadas ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123, de 2006 e atualizações, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021.

6.6. A falsidade das declarações de que trata o item 6.4 e 6.5 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei n.º 14.133, de 2021, e neste Edital.

6.7. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

6.8. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

6.9. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

6.10. A proposta adequada enviada após o término da etapa competitiva conforme **item 9.2** do Edital prevalecerá sobre a proposta inicial descrita no **item 6.2**.

6.11. O encaminhamento da proposta pressupõe que o preço proposto considerou todos os custos diretos e indiretos porventura decorrentes ou de qualquer outra forma relacionadas com a perfeita e integral execução da obra / serviço, tais como, exemplificativamente: impostos, taxas, fretes, materiais, equipamentos, ferramentas, mão de obra, consultorias, ensaios em laboratórios, bem como o pleno conhecimento e atendimento às exigências de habilitação previstas neste edital e seus anexos.

6.11.1. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, não cabendo ao provedor do sistema ou ao órgão promotor da licitação responsabilidade por eventuais danos decorrentes do uso indevido da senha, ainda que por terceiros.

6.11.2. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

6.11.3. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Memorial Descritivo, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

6.12. No preenchimento da proposta inicial, que deverá ser encaminhada conforme o **item 6.2**, o licitante **não poderá se identificar**, sob pena de ter sua proposta DESCLASSIFICADA.

6.13. No preço proposto deverão estar contemplados todos os custos diretos e indiretos porventura decorrentes ou de qualquer outra forma relacionados com o objeto da presente licitação tais como: impostos, taxas, fretes, materiais, equipamentos, ferramentas, mão de obra, encargos, entre outros.

6.14. Após a abertura da Concorrência não será admitido o cancelamento de eventual proposta enviada.

GARANTIA DA PROPOSTA

6.15. Para a presente proposta não será exigida garantia.

7 – ABERTURA DA SESSÃO E DAS PROPOSTAS

7.1. A partir do horário previsto no edital de licitação, a sessão pública será aberta pelo Agente de Contratação.

7.2. A verificação da conformidade da proposta será feita exclusivamente na fase de julgamento, de que trata o **item 9**, em relação à proposta mais bem classificada.

7.2.1. Na abertura das propostas, como medida excepcional poderá haver a exclusão da proposta que possa comprometer, restringir ou frustrar o caráter competitivo do processo licitatório, mediante comunicação eletrônica automática via sistema.

7.2.1.1. Eventual exclusão de proposta do licitante implica a retirada do licitante do certame, sem prejuízo do direito de defesa.

7.3. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

8 – ETAPA COMPETITIVA

8.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública pelo Agente de Contratação com a utilização de sua chave de acesso e senha, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

8.1.1. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

8.1.2. Para ter acesso à etapa competitiva, os licitantes deverão estar conectados ao sistema para participar da sessão de lances.

8.1.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas pelo Agente de Contratação, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

8.1.4. O **intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances**, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R$ 5.000,00 (cinco mil reais).**

8.2. Será adotado para o envio de lances nesta Concorrência Eletrônica o **MODO DE DISPUTA "ABERTO"**, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações automáticas, consoante ao que dispõe a Lei n.º 14.133, de 2021.

8.3. Não serão aceitos dois ou mais lances iguais, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.

8.4. Na classificação das propostas será levado em conta o **menor preço global proposto**, devendo ser respeitados os preços unitários constantes no **Anexo II - Planilha Orçamentária**.

8.4.1. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

8.4.2. Empatadas as propostas iniciais sem o envio de lances após o começo da fase competitiva e não havendo, dentre os participantes, licitantes enquadrados na condição de ME / EPP, ou se houver, que não estejam aptos a usufruir do tratamento diferenciado de que tratam os artigos 44 e art. 45 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, serão utilizados os critérios de desempate previstos no art. 60, da Lei nº 14.133, de 2021.

8.4.2.1. Infrutíferos os critérios de desempate de que trata o art. 60, da Lei nº 14.133, de 2021, proceder-se-á ao sorteio.

8.5. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

8.5.1. A aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

8.5.2. Os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

8.6. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

8.6.1. Valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

8.6.2. Percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.

8.7. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do **item 8.5** possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

8.8. A etapa de lances da sessão pública terá duração de 10 (dez) minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

8.8.1. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o item anterior, será de 2 (dois) minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

8.8.2. Não havendo novos lances na forma estabelecida no **item 8.8** e **subitem 8.8.1**, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente.

8.9. Encerrada a fase competitiva sem que haja a prorrogação automática pelo sistema, poderá o Agente de Contratação, em até 10 (dez) minutos, assessorado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da sessão pública de lances, em prol da consecução do melhor preço.

8.10. Durante a sessão pública, os licitantes poderão acompanhar, em tempo real, todas as mensagens trocadas no “chat” do sistema, conhecer valor e horário do menor lance registrado, não sendo identificado, entretanto, o detentor de cada lance.

8.11. É vedado aos licitantes estabelecer comunicações entre si através de “chat” do sistema, em qualquer fase da licitação, podendo o Agente de Contratação, justificadamente, proceder à desclassificação das propostas dos licitantes que assim procederem.

8.12. No caso de desconexão do Agente de Contratação, no decorrer da etapa de lances, se o sistema eletrônico permanecer acessível aos licitantes, os lances continuarão sendo recebidos.

8.12.1. O Agente de Contratação, quando possível, dará continuidade a sua atuação no certame, sem prejuízo dos atos realizados.

8.12.2. Quando a desconexão do Agente de Contratação persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente depois de decorridas **24 (vinte e quatro)** horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

8.13. Quando houver um único licitante ou uma única proposta válida, caberá ao Agente de Contratação verificar a aceitabilidade do preço ofertado.

8.13.1. Caso não se realize lance, será verificada a conformidade entre a proposta de menor preço e o valor estimado para a contratação.

8.14. O sistema informará a proposta de menor preço imediatamente após o encerramento da etapa de lances.

8.15. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133 de 2021, e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006, do Decreto n.º 8.538, de 2015 e do Decreto Municipal nº 17.246, de 2016, podendo ser vedado o tratamento em razão de o valor estimado ser superior à receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como EPP.

8.16. Encerrada a etapa competitiva sem o envio de lances, inalterados os valores inicialmente propostos e entre esses existam valores em situação de empate, havendo dentre os participantes licitantes enquadrados e aptos a usufruir dos benefícios na condição de ME/EPP, nos termos do **item 8.16.1** aplicar-se-ão os critérios previstos nos artigos 44 e art. 45 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, em cumprimento ao disposto no art. 60, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

8.16.1. A ME ou EPP melhor classificada no intervalo percentual de até 10% (dez por cento), definido nos termos deste subitem, será convocada automaticamente pelo sistema eletrônico para, desejando, apresentar nova proposta de preço inferior àquela classificada com o menor preço ou lance, no prazo máximo de 05 (cinco) minutos após o encerramento dos lances, sob pena de preclusão.

8.16.1.1. Não sendo declarada vencedora a ME ou EPP, na forma do item anterior, serão convocadas automaticamente pelo sistema eletrônico as remanescentes que porventura se enquadrem no intervalo percentual de até 10% (dez por cento) na ordem de classificação, para exercer o mesmo direito;

8.16.2. No caso de equivalência dos valores apresentados por ME ou EPP que se encontrem no intervalo percentual de até 10% (dez por cento) será realizado sorteio eletrônico entre as mesmas, pelo sistema eletrônico, definindo e convocando automaticamente a primeira classificada para, caso queira, encaminhar uma melhor proposta, assim sucessivamente.

8.17. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o Agente de Contratação **DEVERÁ** encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.

8.17.1. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

8.17.2. Havendo contraproposta aceita, o Agente de Contratação detalhará seu valor no sistema.

8.18. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, na legislação correlata e no **item 2.6** do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

8.18.1. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis;

8.18.2. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep; e

8.18.3. Relação de Apenados mantida pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo https://www.tce.sp.gov.br/pesquisa-relacao-apenados.

8.19. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

8.20. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

8.21. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Agente de Contratação verificará se faz jus ao benefício.

8.22. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

8.23. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

9 – DO ENCAMINHAMENTO E JULGAMENTO DA PROPOSTA PRIMEIRA CLASSIFICADA

9.1. Encerrada a fase de recebimento de lances, avaliada a aceitabilidade do preço do primeiro classificado, decidido motivadamente a respeito, passa-se para a verificação da perfeita consonância da proposta classificada em primeiro lugar apresentada, com as especificações e condições do edital.

9.2. O Agente de Contratação solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de até **01 (um) dia útil**, envie a PROPOSTA ADEQUADA ao último lance ofertado após a negociação realizada, **através do sistema** https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/, **no campo referente à inclusão de anexos da proposta**, ou, em caso de indisponibilidade do sistema, através do e-mail drmcd@sjc.sp.gov.br.

9.2.1. O prazo previsto no **item 9.2** poderá ser prorrogado por igual período nas situações elencadas no § 3º do art. 29, da IN nº 073/2022, contado da solicitação do Agente de Contratação ou da Comissão de Contratação quando o substituir.

9.3. A PROPOSTA ADEQUADA deverá vir acompanhada da Planilha Orçamentária, preenchida conforme orientações do TCESP (Tribunal de Contas do Estado de São Paulo), atendendo ao modelo FARO (Ferramenta de Análise de Risco de Obras) com valores numéricos com 02 (duas) casas decimais e do Cronograma Físico-financeiro, a composição detalhada do BDI e, se for o caso, de documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

9.3.1. A Proposta Adequada deverá ser formulada em uma via, nos formatos de arquivo PDF e EXCEL, contendo:

a) Razão social, CNPJ e endereço da proponente, bem como o número da presente licitação;

b) Preço unitário e total, **expressos em reais (R$)**, **com 02 (duas) casas decimais;**

c) Validade da proposta, com prazo mínimo de **90 (noventa) dias** corridos, a contar da data da entrega da proposta;

d) As **MEDIÇÕES** serão realizadas a cada **30 (trinta) dias**, com sua aprovação em **até 10 (dez) dias**. Os **PAGAMENTOS** serão feitos em **20 (vinte) dias** corridos após cada recebimento dos serviços e respectiva nota fiscal/fatura, acompanhada de comprovação do recolhimento de encargos e tributos referentes aos serviços prestados, INSS, FGTS, ISSQN e GFIP completa (se for o caso), devidamente assinada pela Secretaria responsável. Na nota fiscal, deverá conter ainda as seguintes informações: número do Cadastro Nacional de Obras (CNO), Objeto do Contrato, Período de Execução dos Serviços, número do Contrato, número da Autorização de Fornecimento (AF) e número do Empenho.

e) No formado de arquivo PDF, a proposta adequada deverá ser datada e assinada pelo seu representante legal, sem emendas e borrões.

9.4. O preço proposto deverá contemplar todos os custos diretos e indiretos porventura decorrentes ou de qualquer outra forma relacionadas com a perfeita e integral execução da obra, objeto da presente licitação tais como, exemplificativamente: impostos, taxas, fretes, materiais, equipamentos, ferramentas, mão de obra, consultorias, ensaios em laboratórios.

9.5. Por ocasião do julgamento das propostas, o Agente de Contratação poderá solicitar para a comprovação da exequibilidade dos preços: **composição de preços unitários** através do relatório analítico de insumos de todos os itens ofertados, incluindo a composição de custo horário dos equipamentos pertinentes ou detalhamento dos cálculos da produtividade da equipe ou equipamento utilizado de modo a justificar os índices da produtividade utilizada; **composição da taxa de encargos sociais** para horistas e mensalistas.

9.6. A aceitabilidade dos preços unitários ou globais propostos seguirá o critério de compatibilidade com os preços dos insumos e salários de mercado, apurados pela Administração, acrescidos dos respectivos encargos, benefícios e despesas indiretas (BDI).

9.7. No julgamento das propostas, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de classificação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas.

9.7.1. O Agente de Contratação poderá promover quaisquer diligências julgadas necessárias à análise das propostas, devendo o licitante atender às solicitações no prazo por ele estipulado, prazo esse que poderá ser prorrogado por igual período nas situações elencadas no § 3º do art. 29, da IN nº 073/2022, contado da solicitação do Agente de Contratação ou da comissão de contratação quando o substituir.

9.7.1.1. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, 24 (vinte e quatro) horas de antecedência, e a ocorrência será registrada em ata.

9.8. Na hipótese de necessidade de envio de documentos complementares após o julgamento da proposta, os documentos deverão ser apresentados em formato digital, via sistema, no prazo de até 2 (duas) horas, prazo esse que poderá ser prorrogado por igual período nas situações elencadas no § 3º do art. 29, da IN nº 073/2022, contado da solicitação do Agente de Contratação ou da comissão de contratação quando o substituir.

9.9. O Agente de Contratação poderá utilizar-se de auxílio da área técnica requisitante para, baseado em parecer técnico motivado e conclusivo, julgar a proposta no que diz respeito às especificações técnicas e aos parâmetros mínimos de desempenho e de qualidade e as demais condições definidas no edital.

9.10. A indicação do lance vencedor, a classificação dos lances apresentados e demais informações relativas à sessão pública da Concorrência Eletrônica constarão de ata divulgada no respectivo sistema, sem prejuízo das demais formas de publicidade previstas nas legislações pertinentes.

9.11. Será desclassificada a proposta inicial ou a proposta adequada, conforme o caso, que:

9.11.1. Contiver vícios insanáveis;

9.11.2. Não obedecer às especificações técnicas contidas no Memorial Descritivo e ANEXOS;

9.11.3. Apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

9.11.4. Não tiver sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

9.11.5. Apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

9.12. Por se tratar de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.

9.12.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o caput, só será considerada após diligência do Agente de Contratação, que comprove:

9.12.1.1. Que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

9.12.1.2. Inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

9.13. Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei nº 14.133/2021.

9.13.1. A devolução da garantia adicional dar-se-á decorridos 30 (trinta) dias do recebimento definitivo da Obra.

9.13.1.1. Para a devolução da garantia prestada, a CONTRATADA deverá solicitar através de processo interno a ser aberto pelo representante da interessada junto à Divisão de Protocolo, situada à rua José de Alencar nº 123 - andar térreo - Paço Municipal, no horário compreendido entre 8h15 e 16h30, ou eletronicamente pelo sistema Prefbook, anexando cópia da garantia prestada (Ex: apólice, seguro garantia) ou original da guia de recolhimento e ainda cópias do contrato e do termo de recebimento definitivo da obra.

9.13.1.2. O Município descontará da garantia prestada, toda a importância que, a qualquer título lhe for devida pela CONTRATADA em decorrência do contrato, objeto desta licitação.

9.13.1.3. Em caso de aditamento de contrato, deverá ser aditada a garantia prestada nos termos do item 9.13.

9.13.1.4. A garantia deverá ser apresentada no momento da assinatura do contrato, na Secretaria de Assuntos Jurídicos, Divisão de Formalização e Atos.

9.14. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

9.15. Após a verificação da conformidade da proposta com os termos do edital, o Agente de Contratação iniciará a fase de julgamento da habilitação.

9.16. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

10 – HABILITAÇÃO

10.1. Os documentos previstos neste Edital, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

10.1.1. Os documentos exigidos para habilitação deverão ser enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de até 02 (duas) horas, prorrogável por igual período nas situações elencadas no § 3º do art. 29, da IN nº 073/2022, contado da solicitação do Agente de Contratação ou da Comissão de Contratação quando o substituir.

10.1.2. No julgamento da habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação;

10.1.3. O Agente de Contratação, na fase de habilitação, poderá promover quaisquer diligências julgadas necessárias à análise das propostas e da documentação, devendo os licitantes atender às solicitações no prazo por ele estipulado, contado do recebimento da convocação.

10.1.3.1. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema, com no mínimo vinte e quatro horas de antecedência, e a ocorrência registrada em ata.

10.2. Conforme disposto no **item 3.4**, os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação.

10.2.1. Habilitação jurídica:

10.2.1.1. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

10.2.1.2. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor;

10.2.1.3. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

10.2.1.4. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta

Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020;

10.2.1.5. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

10.2.1.6. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

10.2.1.7. Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971, se couber;

10.2.1.8. Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;

10.2.1.9. No caso de ME e EPP que queira usufruir dos benefícios da Lei Complementar federal nº 123/2006 apresentar Certidão simplificada original da Junta Comercial da sede da licitante ou documento equivalente, além de declaração escrita **(ANEXO VI)**, sob as penas da lei, de que cumpre os requisitos legais de qualificação da condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte estando apta a usufruir dos benefícios previstos nos art. 42 a art. 49 da Lei Complementar nº 123/2006.

10.2.2. Habilitação fiscal, social e trabalhista:

10.2.2.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

10.2.2.2. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo à sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

10.2.2.3. Prova de Regularidade relativa ao FGTS, por meio de Certificado de Regularidade Fiscal (CRF), expedida pela Caixa Econômica Federal www.caixa.gov.br ou do documento denominado "Situação de Regularidade do Empregador", com prazo de validade em vigor na data marcada para abertura dos envelopes e processamento da Concorrência;

10.2.2.4. Prova de Regularidade relativa Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, seguridade social, por meio de Certidão Negativa de Débitos (CND) relativos aos Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União; expedida nos sites www.receita.fazenda.gov.br ou www.pgfn.fazenda.gov.br. Conforme Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 1.751, de 2 de outubro de 2014;

10.2.2.5. Prova de Regularidade para com a Fazenda Estadual, por meio de Certidão Negativa de Débito em relação ao Imposto sobre Operações relativas à Circulação de Mercadorias e sobre Prestações de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicação-ICMS, expedida pela Secretaria da Fazenda Estadual, do domicílio ou sede do licitante;

10.2.2.6. Prova de Regularidade para com a Fazenda Municipal, por meio de Certidão Negativa de Débito em relação ao Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza-ISS, expedida pela Prefeitura do domicílio ou sede do licitante;

10.2.2.7. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, por meio de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho www.tst.jus.br/certidao, conforme Lei n.º 12.440/2011 e Resolução Administrativa TST nº 1470/2011.

10.2.3. <u>Qualificação Econômico-Financeira</u>:

10.2.3.1. Pessoa jurídica, apresentar certidão negativa de feitos sobre falência, expedida pelo distribuidor da sede do licitante;

10.2.3.2. Balanço patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios;

10.2.3.2.1. Os documentos constantes do item 10.2.3.2 limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos;

10.2.3.2.2. A empresa criada no exercício financeiro da licitação deverá atender a todas as exigências da habilitação e poderá substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura devidamente registrado no órgão pertinente à constituição da empresa, ou Livro Diário contendo o Balanço de Abertura, incluindo os Termos de Abertura e Encerramento devidamente registrados;

10.2.3.2.3. Será admitida a apresentação do Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercício e demais demonstrações contábeis conforme os seguintes critérios:

I - Apresentação das páginas do Livro Diário que incluam o Termo de Abertura, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado do Exercício e o Termo de Encerramento, devidamente registrado no órgão pertinente à constituição da empresa;

II - Empresas que utilizam a Escrituração Contábil Digital (ECD) devem apresentar o arquivo da ECD contendo o Balanço Patrimonial e DRE em formato PDF, gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital (SPED), juntamente com o Termo de Autenticação correspondente, podendo este ser substituído pelo recibo de entrega da ECD.

10.2.3.2.4. O marco temporal para apresentação das demonstrações do último exercício social exigível será o último dia útil do mês de junho do ano seguinte ao ano-calendário a que se refere a escrituração, nos termos do art. 5º da IN RFB 2142/2023;

10.2.3.3. A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG) e Liquidez Corrente (LC), iguais ou superiores a 1 (um), resultantes da aplicação das respectivas fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

10.2.3.3.1. Os indicadores previstos serão calculados conforme o(s) exercício(s) financeiro(s) exigível(is).

10.2.3.4. As empresas que apresentarem resultado inferior a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, o patrimônio líquido mínimo de 10% do valor estimado da contratação.

10.2.4. <u>Qualificação Técnica</u>:

10.2.4.1. Certidão de Registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) **<u>da empresa e dos responsáveis técnicos</u>, na modalidade Engenharia Civil ou Arquitetura ou outra modalidade com habilitação para execução do objeto.**

10.2.4.1.1. No caso do profissional detentor do Acervo Técnico estiver como responsável técnico na Certidão de Registro do CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) da Empresa (pessoa jurídica) não há necessidade da apresentação da Certidão do Profissional (pessoa física).

10.2.4.2. Apresentação de profissional(is) de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de Certificado de Acervo Técnico, emitido pelo CREA-Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), na **modalidade Engenharia Civil ou Arquitetura ou outra modalidade com habilitação para execução do objeto**, **<u>comprovando no próprio documento</u>** execução e/ou coordenação de serviços de características semelhantes às parcelas de maior relevância, a saber: **MURO DE ARRIMO, ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, GUARDA CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO.**

10.2.4.2.1. A comprovação de vínculo profissional poderá ser feita mediante contrato social, registro em carteira profissional, ficha de empregado ou

contrato de trabalho, sendo possível a contratação de profissional autônomo que preencha os requisitos e se responsabilize tecnicamente pela execução dos serviços.

10.2.4.2.2. O(s) profissional(is) acima indicado(s) deverá(ão) participar do serviço objeto do contrato, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

10.2.4.3. Comprovação de aptidão para execução de serviço similar, de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior a do objeto desta contratação, por meio da apresentação de certidões ou atestados emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou pelo conselho profissional competente quando for o caso, demonstrando que o licitante prestou, a contento, serviços correspondentes a 50% (cinquenta por cento) do quantitativo das parcelas de maior relevância, descritas a seguir:

Item	Serviço Correspondente às Parcelas de Maior Relevância	UN	QTD da Execução Pretendida	QTD MÍN (50% da Execução Pretendida)
04.06.01 04.07.01	MURO DE ARRIMO	M	27,70	13,85
05.01.01 05.02.01	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO	M3	35,65	17,83
05.01.03 05.03.03	GUARDA CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO	M	68,96	34,48

10.2.4.3.1. Será admitida para fins de comprovação de quantidade mínima a possibilidade de somatório de atestados.

10.2.5. Declaração formal de disponibilidade das instalações, de aparelhamento e equipe técnica, necessários para realização do objeto do certame. (**ANEXO VII**).

10.2.6. VISITA: Declaração da licitante de que vistoriou o local do serviço e tomou conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

10.2.6.1. Local: Avenida Anchieta, s/n – Jardim Nova América, São José dos Campos/SP (Coordenadas – Latitude: -23,1925950, Longitude: -45,9000220).

10.2.6.2. Para fins do previsto no **item 10.2.6** caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

10.2.6.3. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

10.2.7. Declaração, expressa e sob as penas da lei **(ANEXO V)**, de que:

a) A empresa não está impedida de contratar com a esfera de governo municipal;

b) Não foi declarada inidônea pelo Poder Público, de nenhuma esfera;

c) Não existe fato impeditivo à habilitação da empresa;

d) A empresa não possui em seu quadro de pessoal menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e menor de 16 anos em qualquer outro tipo de trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal;

e) Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV e do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

f) Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social, e para aprendiz, previstas em lei e em outras normas específicas;

g) A empresa está em dia com todas as determinações trabalhistas e demais legislações aplicáveis;

h) Está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

i) A empresa está ciente de que não poderá, na constância da relação contratual que venha a firmar com a Prefeitura, vir a contratar empregado que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de quaisquer pessoas ocupantes dos cargos de Prefeito, Vice-Prefeito, Secretários Municipais e de Vereadores;

j) A empresa está ciente que deve seguir os padrões de segurança adequados ao uso de dados pessoais de que trata a Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD);

k) A empresa está ciente que deve utilizar, sempre que aplicável, ações que fomentem o desenvolvimento de tecnologias para a reciclagem, nos termos da Lei Municipal nº 10.713/23.

10.2.8. Após a entrega dos documentos de habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

I. Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

II. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

10.2.9. Nome, nacionalidade, estado civil, CPF, RG, endereço residencial completo e cargo que ocupa na empresa, da pessoa que deverá assinar o contrato **(modelo ANEXO X).**

10.2.9.1. Quando não for o seu representante legal nos termos do contrato social, além da documentação supra, deverá apresentar procuração para tal, no ato de assinatura do mesmo.

10.2.9.2. A não apresentação da documentação referente ao **item 10.2.9** não inabilitará o licitante, ficando facultada a Municipalidade elaborar contrato em nome do representante legal da empresa, constante do contrato social, ou chamar o remanescente.

10.2.10. Nos termos do art. 12, da Lei Federal nº 14.133 de 2021, os documentos solicitados para participação nesta licitação quando não encaminhados em seus originais poderão ser validamente apresentados, por meio de:

I - Publicação realizada em órgão da imprensa oficial;

II - Cópia simples quando a confirmação do seu teor puder ser feita pela Administração junto aos órgãos públicos emitentes, via “Internet”;

III - Prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular, feita perante agente da Administração, mediante apresentação do original, ou por declaração de autenticidade firmada por advogado, sob sua responsabilidade pessoal.

10.2.11. Não serão aceitos protocolos e nem documentos com prazos de validade vencidos. No caso das certidões, quando não consignar o prazo de validade, serão consideradas válidas as expedidas com data não superior a 120 (cento e vinte) dias anteriores à data limite para o recebimento das propostas da presente licitação.

10.2.11.1. Ao documento que devido a sua natureza seja exigida a condição de inscrição regular, ativa, ou outra, como prova de eficácia e da sua existência de fato e de direito, não se aplica prazo de validade.

10.2.12. Para usufruir do tratamento diferenciado e favorecido as **ME e EPP** deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que apresente restrição, sendo-lhes assegurado prazo para regularização conforme previsão contida na Lei Complementar Federal nº 123, devidamente atualizada.

10.2.12.1. A não regularização da documentação no prazo previsto implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas em lei, sendo

facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, **na ordem de classificação**.

10.2.13. Considerando a Instrução Normativa RFB Nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022, alterada pela Instrução Normativa RFB Nº 2.229, de 15 de outubro de 2024, referente a regularidade dos licitantes relativamente ao CNPJ, como condição de sua habilitação, será confirmada pela Administração nos termos da Instrução antes mencionada, devidamente atualizada.

10.2.14. Os licitantes que não apresentarem os documentos exigidos neste edital ou que os apresentarem incompletos, incorretos ou com a validade expirada, serão considerados inabilitados.

10.2.15. Na análise dos documentos de habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

10.2.16. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Agente de Contratação examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.

11 – INSTRUÇÕES E NORMAS PARA INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS

11.1. Declarado o vencedor, qualquer licitante, poderá, no prazo de 02 (duas) horas corridas, de forma imediata após o término do julgamento das propostas e do ato de habilitação ou inabilitação, em campo próprio do sistema, manifestar sua intenção de recorrer, sob pena de preclusão, ficando a autoridade superior autorizada a adjudicar o objeto ao licitante declarado vencedor.

11.2. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.3. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

11.3.1. O prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação.

11.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

11.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

11.6. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da

interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

11.7. A apresentação de razões e contrarrazões de recurso deverá ser enviada através do sistema https://www.licitacaosaojosedoscampos.com.br/, ou, em caso de indisponibilidade do sistema, através do e-mail drmcd@sjc.sp.gov.br ou protocolada diretamente no Departamento de Planejamento e Gestão de Recursos, situado à rua José de Alencar nº 123 - 1º andar – sala 03 - Paço Municipal, no horário compreendido entre 08h15 e 17h.

11.8. Os autos permanecerão com vista franqueada aos interessados na Divisão de Gestão Documental, situado à rua José de Alencar nº 123 - térreo - Paço Municipal, no horário compreendido entre 08h15 e 16h30.

12 – ADJUDICAÇÃO / HOMOLOGAÇÃO

12.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade superior, que poderá:

I - Determinar o retorno dos autos para saneamento de irregularidades;

II - Revogar a licitação por motivo de conveniência e oportunidade;

III - Proceder à anulação da licitação, de ofício ou mediante provocação de terceiros, sempre que presente ilegalidade insanável;

IV - Adjudicar o objeto e homologar a licitação.

12.2. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

13 – DA FORMALIZAÇÃO DO CONTRATO

13.1. Depois de homologado o resultado desta licitação, a Prefeitura de São José dos Campos convocará a(s) empresa(s) adjudicatária(s), via e-mail ou outro meio hábil, para num prazo de até 05 (cinco) dias, contados do recebimento da notificação, assinar o respectivo Contrato, sob a pena de decair do direito de prestar os serviços, sem prejuízo das sanções previstas no Art. 90, §5º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

13.1.1. O contrato a ser formalizado terá sua assinatura realizada eletronicamente pelo sistema Prefbook, localizado no sítio eletrônico da PSJC https://www.sjc.sp.gov.br/, contudo, não sendo possível o eventual envio de minutas impressas para assinaturas fora da Prefeitura de São José dos Campos.

13.1.1.1. A forma presencial para assinaturas poderá mediante justificativa aprovada pela Administração ser empregada excepcionalmente.

13.2. O prazo de convocação poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela parte durante o seu transcurso e, desde que ocorra motivo justificado, aceito pela Municipalidade.

13.3. É facultado ao Município convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação para executar o objeto em igual prazo ou na impossibilidade, revogar a licitação, independentemente da cominação prevista no art. 156 da Lei Federal nº 14.133/2021, quando:

I - O convocado não apresentar situação regular no ato de intimação para assinar o Contrato;

II - O convocado não assinar o Contrato no prazo e condições estabelecidas;

III - O Contratante rescindir o Contrato por inadimplência do Contratado.

13.4. A Secretaria requisitante é o órgão credenciado pelo Município de São José dos Campos, para vistoriar e receber a prestação dos serviços, e a prestar toda a assistência e a orientação que se fizerem necessárias.

13.5. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021 e deverão ser formalizadas através de competente termo aditivo submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do CONTRATANTE, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

13.5.1. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

13.6. Como condição para celebração do contrato ou emissão da Autorização de fornecimento, o Licitante vencedor, na condição de Contratado, se obriga a manter, durante toda a execução do contrato, todas as obrigações por ele assumidas e em regularidade as condições de habilitação exigidas no edital.

13.7. Será exigida como CONDIÇÃO PARA A ASSINATURA DO CONTRATO, no prazo que trata o item 13.1, garantia de execução de 5% (cinco por cento) nos moldes do previsto no artigo 96, incisos I, II, III e IV e, no que for pertinente, aos artigos seguintes, do CAPÍTULO II, DAS GARANTIAS, da Lei nº 14.133, de 2021, e demais previsões, valores e condições básicas tratadas no Memorial Descritivo, bem como nas condições específicas deste Edital, conforme segue.

13.7.1. A garantia de execução poderá ser prestada nas seguintes modalidades:

I. Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia.

II. Seguro-garantia;

III. Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil;

IV. Título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total.

13.8. Caso utilizada a modalidade de seguro-garantia, seu recolhimento deverá ser efetuado em até 30 (trinta) dias, contados da homologação da licitação, e a apólice deverá ter validade durante a vigência do contrato e por mais 90 (noventa) dias após término deste prazo de vigência, permanecendo em vigor mesmo que o contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.

13.9. A apólice do seguro-garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.

13.10. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no item 13.11. deste contrato.

13.11. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

13.12. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

a) prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

b) multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração ao contratado; e

c) obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo contratado, quando couber.

13.13. A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item 13.12, observada a legislação que rege a matéria.

13.14. O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

13.15. O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo CONTRATANTE quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (art. 137, § 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021).

13.16. Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos

prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do art. 20 da Circular Susep n° 662, de 11 de abril de 2022.

13.17. Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o CONTRATADO cumpriu todas as cláusulas do contrato;

13.18. A garantia somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

13.19. O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo CONTRATANTE com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções ao CONTRATADO.

13.20. O CONTRATADO autoriza o CONTRATANTE a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Contrato.

13.21. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto ou serviço prevista especificamente no Memorial Descritivo.

13.22. Para a devolução da garantia prestada, a CONTRATADA deverá solicitar através de processo interno a ser aberto pelo representante da interessada junto à Divisão de Protocolo, situada à rua José de Alencar nº 123 - andar térreo - Paço Municipal, no horário compreendido entre 8h15 e 16h30, ou eletronicamente pelo sistema Prefbook, anexando cópia da garantia prestada (Ex: apólice, seguro garantia) ou original da guia de recolhimento e ainda cópias do contrato e do termo de recebimento definitivo da obra.

13.23. O Município descontará da garantia prestada, toda a importância que, a qualquer título lhe for devida pelo CONTRATADO em decorrência do contrato, objeto da presente licitação.

13.24. Em caso de aditamento de contrato, deverá ser aditada a garantia prestada nos termos do item **13.7.**

14 – DA VIGÊNCIA E DA PRORROGAÇÃO

14.1. O prazo de execução do Contrato estabelecido no Memorial Descritivo / Cronograma Físico-financeiro é de **210 (duzentos e dez) dias**, contados da data estabelecida na Ordem de Serviço (OS).

14.1.1. O prazo de vigência do Contrato é de **300 (trezentos) dias**, contados da data de sua assinatura conforme disposto no art. 105 da Lei n° 14.133, de 2021.

14.2 Na contratação que previr a conclusão de escopo predefinido, o prazo de vigência será automaticamente prorrogado quando seu objeto não for concluído no período firmado no contrato.

14.3. O CONTRATADO não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

14.4. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

14.5. Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis já pagos ou amortizados ao longo do primeiro período de vigência da contratação deverão ser reduzidos ou eliminados como condição para a renovação.

15 – DA EXTINÇÃO DO CONTRATO

15.1. Independentemente de interpelação judicial, o Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas pela Lei Federal nº 14.133/2021, art. 137 e seguintes.

15.2. Constituirão motivos para extinção do contrato, a qual deverá ser formalmente motivada nos autos do processo, assegurados o contraditório e a ampla defesa, as seguintes situações:

I - Não cumprimento ou cumprimento irregular de normas editalícias ou de cláusulas contratuais, de especificações, de projetos ou de prazos;

II - Desatendimento das determinações regulares emitidas pela autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução ou por autoridade superior;

III - Alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que restrinja sua capacidade de concluir o contrato;

IV - Decretação de falência ou de insolvência civil, dissolução da sociedade ou falecimento do contratado;

V - Caso fortuito ou força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do contrato;

VI - Atraso na obtenção da licença ambiental, ou impossibilidade de obtê-la, ou alteração substancial do anteprojeto que dela resultar, ainda que obtida no prazo previsto, quando exigível;

VII - Atraso na liberação das áreas sujeitas a desapropriação, a desocupação ou a servidão administrativa, ou impossibilidade de liberação dessas áreas, quando o caso;

VIII - Razões de interesse público, justificadas pela autoridade máxima do órgão ou da entidade contratante;

IX - Não cumprimento das obrigações relativas à reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz.

15.3. O contrato será extinto quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contratantes.

15.4. O contrato poderá ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

15.4.1. A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

15.4.2. Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

15.5. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

15.5.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

15.6. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

15.7. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

a) Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
b) Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
c) Indenizações e multas.

15.8. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, *caput,* da Lei nº 14.133, de 2021).

15.9. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei nº 14.133, de 2021).

16 – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

16.1. São obrigações do CONTRATANTE:

16.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com o contrato e seus anexos;

16.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Memorial Descritivo;

16.1.3. Notificar o CONTRATADO, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no serviço prestado, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

16.1.4. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo CONTRATADO;

16.1.5. Efetuar o pagamento ao CONTRATADO do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Memorial Descritivo.

16.1.6. Aplicar ao CONTRATADO as sanções previstas na lei e neste Contrato;

16.1.7. Cientificar a Secretaria de Assuntos Jurídicos, quando for o caso, para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo CONTRATADO.

17 – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

17.1. O CONTRATADO deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e em seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

17.1.1. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou chefe do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei n.º 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

17.1.2. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

17.1.3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo CONTRATANTE, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

17.1.4. Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE e não poderá onerar o objeto do contrato;

17.1.5. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual;

17.1.6. Paralisar, por determinação do CONTRATANTE, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

17.1.7. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

17.1.8. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei nº 14.133, de 2021);

17.1.9. Sempre que solicitado pela Administração, o contratado deverá comprovar o cumprimento da reserva de cargos, com a indicação de empregados que preencherem as referidas vagas (art. 116, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021);

17.1.10. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

17.1.11. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

17.1.12. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do contratante;

17.1.13. Alocar os empregados necessários, com habilitação e conhecimento adequados, ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

17.1.14. Orientar e treinar seus empregados sobre os deveres previstos na Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, adotando medidas eficazes para proteção de dados pessoais a que tenha acesso por força da execução deste contrato;

17.1.15. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

17.1.16. Submeter previamente, por escrito, ao contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do Memorial Descritivo ou instrumento congênere;

17.1.17. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

18 – DA EXECUÇÃO

18.1. O licitante vencedor deverá executar de conformidade com o estabelecido neste item 18 os serviços objeto desta licitação sob sua exclusiva responsabilidade e nas condições ofertadas que deverão, todavia, observar as determinações específicas para a execução contidas no MEMORIAL DESCRITIVO e ANEXOS.

18.1.1. O início da execução do objeto se dará mediante a emissão da Ordem de Serviços (OS), por escrito, emitida pelo órgão competente do Município de São José dos Campos.

18.2. **Como condição para o recebimento da Ordem de Serviço**, a Contratada deverá apresentar ao representante da Divisão de Contratos da Secretaria de Gestão de Obras, a relação dos funcionários com comprovação de vínculo profissional; Cronograma Físico-financeiro, histograma de mão de obra (quantidade de pessoal por mês, função e hora), marca dos produtos a serem utilizados na obra, conforme legislação, relação dos equipamentos e indicação do Preposto da Obra.

18.2.1. A comprovação de vínculo profissional poderá ser feita mediante contrato social, registro em carteira profissional, ficha de empregado ou contrato de trabalho, sendo possível a contratação de profissional autônomo que preencha os requisitos e se responsabilize tecnicamente pela execução dos serviços.

18.3. A execução dos serviços deverá ser iniciada na data estabelecida na Ordem de Serviço (O.S) expedida pelo CONTRATANTE.

18.4. É permitida a subcontratação parcial do objeto, até o limite de 30% (trinta por cento), somadas as parcelas possíveis de serem fracionadas, mantida a responsabilidade integral do Contratado pela perfeita execução contratual, cumpridas as seguintes condições:

18.4.1. É vedada a subcontratação total ou da parcela principal da obrigação;

18.4.2. Cumprimento aos requisitos técnicos e de habilitação imprescindíveis à execução do objeto, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133 de 2021, pelo subcontratado indicado;

18.4.3. Poderão ser subcontratadas as seguintes parcelas do objeto:

- Remoção de entulho;
- Serviços de paisagismo;
- Banheiros químicos;
- Containers;
- Projetos executivos;
- Pintura impermeabilizante;
- Lambril em madeira;
- Serviços de sondagem;
- Serviços de limpeza do terreno;

- Pintura esmalte em estrutura metálica;
- Grafite em estrutura metálica;
- Estaca tipo Strauss;
- Lavagem por hidro jateamento;
- Aterro;
- Placa de obra.

18.5. Em atenção ao disposto no §3º do art. 122 da Lei n.º 14.133, de 2021, é vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na contratação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau;

18.6 Pelo serviço executado de forma discrepante com o objeto obriga-se o Contratado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, de conformidade com o notificado pela fiscalização, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas cabíveis e previstas em lei e no Contrato, o desempenho de qualquer trabalho em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

19 – DO RECEBIMENTO

19.1. No recebimento e aceitação do objeto serão observados os critérios estabelecidos neste item 19, as determinações específicas ao recebimento contidas no Memorial Descritivo e ANEXOS e, no que couber, as disposições contidas no artigo nº 140 da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

19.2. Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo estabelecido no Memorial Descritivo, contado do recebimento do objeto na sede do contratante pelo (a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico, se não houver, antes disso, qualquer comunicado por parte da Prefeitura de São José dos Campos.

19.3. Na hipótese da não aceitação dos serviços, o CONTRATANTE notificará o CONTRATADO das irregularidades, registrará o fato e estipulará prazo máximo para correção do(s) vício(s) mediante a lavratura de Termo de Constatação de Irregularidade – T.C.I., sem prejuízo da aplicação da penalidade cabível.

19.4. O CONTRATADO deverá refazer os serviços / sanar a(s) irregularidade(s) conforme determinação da fiscalização do CONTRATANTE.

19.4.1. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes no Memorial Descritivo e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo determinado, a contar da notificação do contratado, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

19.5. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo estabelecido no Memorial Descritivo, contados do recebimento provisório, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante Termo Detalhado comprobatório da avaliação realizada pela fiscalização, com base nos relatórios e documentos apresentados.

19.5.1. Havendo o recebimento definitivo, comunicar o Contratado para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela Fiscalização.

19.5.2. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

19.6. A nota fiscal/fatura deverá, obrigatoriamente, ser entregue junto com a medição do objeto e estar em conformidade com os termos da Portaria CAT-162, de 29/12/2008, devidamente atualizada, da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, se o caso.

19.6.1. O não atendimento da prescrição acima sujeita o licitante à recusa dos serviços, bem como às demais sanções legais e contratuais cabíveis.

19.7. Não será aceito preço divergente do constante no Instrumento Contratual.

19.8. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do Contrato.

20 – DA FISCALIZAÇÃO

20.1. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

20.2. O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

20.3. O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.

20.4. O contratado será responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato, e não excluirá nem reduzirá essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo contratante.

21 – DOS REAJUSTES

21.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado pela Administração, qual seja: 27/10/2026.

21.2. Após o interregno de um ano, os preços iniciais poderão ser reajustados, mediante a aplicação, pelo CONTRATANTE, do índice INCC (Índice Nacional da Construção Civil), observadas as regras estabelecidas na Lei Federal nº 10.192/2001, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade

21.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

21.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

21.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

21.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

21.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

21.8. O reajuste poderá ser realizado por simples apostila.

21.9. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação do Contratado devidamente instruídas e endereçadas à Divisão de Contratos da Secretaria responsável pela contratação. O contratado poderá exercer, perante a Municipalidade, seu direito ao reajuste dos preços do Contrato até 30 (trinta) dias antes de completar a anualidade prevista no **item 21.2.**

21.9.1. Caso o Contratado não efetue de forma tempestiva o requerimento ao reajuste e prorrogue o Contrato sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito de reajustar, entendido este ato como renúncia ao direito de reajuste por parte do Contratado.

22 – DAS MEDIÇÕES E DOS PAGAMENTOS

22.1. As **MEDIÇÕES** serão realizadas a cada **30 (trinta) dias**, com sua aprovação em até **10 (dez) dias**. Os **PAGAMENTOS** serão feitos em **20 (vinte) dias** corridos após cada recebimento dos serviços e respectiva nota fiscal/fatura, acompanhada de comprovação do recolhimento de encargos e tributos referentes aos serviços prestados, INSS, FGTS, ISSQN e GFIP completa (se for o caso), devidamente assinada pela Secretaria responsável. Na nota fiscal, deverá conter ainda as seguintes informações: número do Cadastro Nacional de Obras (CNO), Objeto do Contrato, Período de Execução dos Serviços, número do Contrato, número da Autorização de Fornecimento (AF) e número do Empenho.

22.1.1. Vinculam-se aos critérios estabelecidos neste **item 22** as determinações específicas ao pagamento contidas no Memorial Descritivo.

22.2. Nas hipóteses em que seja obrigatória a emissão da Nota Fiscal Eletrônica (NF-e), conforme previsto na Portaria CAT-162, de 29/12/2008, devidamente atualizada, da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, a mesma deverá ser encaminhada para o e-mail constante do **ANEXO I** do presente edital.

22.3. Os pagamentos deverão ocorrer através de crédito em conta corrente, devendo o Contratado indicar o banco para recebimento, preferencialmente um dos seguintes bancos: Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal.

22.4. Aplica-se a contratação derivada da referida licitação o disposto na IN RFB nº 1.234/2012 e suas alterações ou outra norma que vier a substituí-la, conforme disciplinado pelo Decreto Municipal nº 19.417, de 26 de Setembro de 2023, que regulamenta a retenção na fonte do Imposto de Renda - IR por parte da Administração Pública Municipal.

22.5. O pagamento fora do prazo estabelecido sujeitará ao Município à multa de 1% (um por cento) em favor do CONTRATADO, além dos juros de mora de 0,5% (cinco décimos por cento) ao mês, e atualização monetária, conforme o índice IPC FIPE.

23 – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

23.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

23.1.1. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a Agente de Contratação durante o certame;

23.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

23.1.2.1. Não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

23.1.2.2. Recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

23.1.2.3. Pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou

23.1.2.4. Deixar de apresentar amostra, se for o caso;

23.1.2.5. Apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

23.1.3. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

23.1.3.1. Recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

23.1.4. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

23.1.5. Fraudar a licitação;

23.1.6. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

23.1.6.1. Agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

23.1.6.2. Induzir deliberadamente a erro no julgamento;

23.1.6.3. Apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

23.1.7. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

23.1.8. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

23.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

23.2.1. Advertência;

23.2.2. Multa;

23.2.3. Impedimento de licitar e contratar; e

23.2.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

23.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

23.3.1. A natureza e a gravidade da infração cometida;

23.3.2. As peculiaridades do caso concreto;

23.3.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

23.3.4. Os danos que dela provierem para a Administração Pública;

23.3.5. A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

23.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, a contar da comunicação oficial.

23.4.1. Para as infrações previstas nos itens 23.1.1, 23.1.2 e 23.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado;

23.4.2. Para as infrações previstas nos itens 23.1.4, 23.1.5, 23.1.6, 23.1.7 e 23.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado;

23.4.3. Compensatória de 20% (vinte por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;

23.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

23.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

23.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 23.1.1, 23.1.2 e 23.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

23.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 23.1.4, 23.1.5, 23.1.6, 23.1.7 e 23.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 23.1.1, 23.1.2 e 23.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

23.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 23.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta, se for devido, em favor do órgão ou entidade promotora da licitação da Prefeitura de São José dos Campos - SP.

23.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

23.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o

qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

23.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

23.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

23.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

23.15. O valor das multas aplicadas será recolhido aos cofres do Município de São José dos Campos, dentro de 03 (três) dias úteis da data de sua notificação, mediante guia de recolhimento oficial.

24 – DOS ANEXOS

24.1. Fazem parte integrante e indissociável deste Edital, como se nele estivessem transcritos, os seguintes **ANEXOS:**

ANEXO I – Memorial Descritivo.
ANEXO II – Planilha Orçamentária.
ANEXO II-A – Composição.
ANEXO III – Cronograma Físico-financeiro.
ANEXO IV – BDI.
ANEXO V – Termo de Declaração.
ANEXO VI – Modelo de Declaração para Empresas ME/EPP.
ANEXO VII – Declaração de disponibilidade das instalações, dos equipamentos e equipes técnicas.
ANEXO VIII – Minuta do Contrato.
ANEXO IX – Termo de Ciência e de Notificação do Município de São José dos Campos.
ANEXO X – Dados para Assinatura do Contrato.
ANEXO XI – Modelos de Proposta Comercial / Cronograma Físico-financeiro / BDI.

- **ANEXO XI-A –** Modelo de Proposta Comercial (Resumo e Planilha Orçamentária).
- **ANEXO XI-B –** Modelo de Cronograma Físico-financeiro.
- **ANEXO XI-C –** Modelo de BDI.

ANEXO XII – Projeto / Planta.

24.2. O Edital e seus Anexos estão disponíveis na íntegra no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e divulgados no sítio eletrônico oficial (www.sjc.sp.gov.br) na mesma data de divulgação do Edital, sem necessidade de registro ou de identificação para acesso.

25 – DA PUBLICIDADE

25.1. A publicidade do edital de licitação será realizada mediante divulgação e manutenção do inteiro teor do ato convocatório e de seus anexos no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), sendo facultada, a divulgação adicional e a manutenção do inteiro teor do edital e de seus anexos em sítio eletrônico oficial desta Prefeitura de São José dos Campos.

25.2. Sem prejuízo do disposto no item 25.1, o edital será publicado no Diário Oficial do Município de São José dos Campos e em jornal de grande circulação local e, facultativamente, por meios eletrônicos, em jornal de grande circulação no âmbito estadual e/ou nacional.

25.2.1. Os julgamentos dos recursos e a homologação serão publicados no Diário Oficial do Município de São José dos Campos e, facultativamente, por meios eletrônicos.

25.3. Após a homologação do processo licitatório, serão disponibilizados no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e, se o órgão ou entidade responsável pela licitação entender cabível, também no sítio referido no item 25.1, os documentos elaborados na fase preparatória que porventura não tenham integrado o edital e seus anexos.

26 – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

26.1. O Município de São José dos Campos no atendimento de sua finalidade pública, na persecução do interesse público, com o objetivo de executar as competências legais ou cumprir as atribuições legais do serviço público, sempre que aplicável, realiza o tratamento de dados pessoais, nos termos da Lei nº 13.709/2018.

26.1.1. Nas hipóteses em que no exercício de suas competências seja necessário o tratamento de dados pessoais, serão fornecidas informações claras e atualizadas sobre a previsão legal, a finalidade, os procedimentos e práticas utilizadas para a execução dessas atividades, em anexo deste Edital.

26.1.2. Os itens expressos neste Edital que fazem referência aos direitos e princípios expressos na Lei nº 13.709/2018, não excluem outros previstos no ordenamento jurídico pátrio relacionados à matéria.

26.1.3. O CONTRATANTE e o CONTRATADO se comprometem a proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, relativos ao tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais, garantindo que:

a) O tratamento de dados pessoais dar-se-á de acordo com as bases legais previstas nas hipóteses dos arts. 7º e/ou 11 da Lei Federal n. 13.709/2018 às quais se submeterão os serviços, e para propósitos legítimos, específicos, explícitos e informados ao titular;

b) O tratamento seja limitado às atividades necessárias ao atingimento das finalidades de execução do contrato e do serviço contratado, utilizando-os, quando seja o caso, em cumprimento de obrigação legal ou regulatória, no exercício regular de direito, por determinação judicial ou por requisição da ANPD;

c) Em caso de necessidade de coleta de dados pessoais indispensáveis à própria prestação do serviço, esta será realizada mediante prévia aprovação do CONTRATANTE, responsabilizando-se o CONTRATADO por obter o consentimento dos titulares (salvo nos casos em que opere outra hipótese legal de tratamento).

Os dados assim coletados só poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados neste contrato, e em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outros fins;

Eventualmente, as partes podem ajustar que o CONTRATANTE será responsável por obter o consentimento dos titulares, observadas as demais condicionantes desta alínea;

d) Os sistemas que servirão de base para armazenamento dos dados pessoais coletados, seguem um conjunto de premissas, políticas e especificações técnicas que regulamentam a utilização da tecnologia de informação e comunicação com o CONTRATANTE;

e) Encerrada a vigência do contrato ou não havendo mais necessidade de utilização dos dados pessoais, sejam eles sensíveis ou não, o CONTRATADO interromperá o tratamento dos dados pessoais disponibilizados pelo CONTRATANTE e, em no máximo trinta dias, sob instruções e na medida do determinado, eliminará completamente os Dados Pessoais e todas as cópias porventura existentes (seja em formato digital ou físico), salvo quando o CONTRATADO tenha que manter os dados para cumprimento de obrigação legal ou outra hipótese da Lei Federal nº 13.709/2018.

26.1.4. O CONTRATADO dará conhecimento formal aos seus empregados das obrigações e condições acordadas, inclusive no tocante à Política de Privacidade do CONTRATANTE, cujos princípios deverão ser aplicados à coleta e tratamento dos dados pessoais.

26.1.5. O eventual acesso, pelo CONTRATADO, às bases de dados que contenham ou possam conter dados pessoais implicará para o CONTRATADO e para seus prepostos – devida e formalmente instruídos nesse sentido – o mais absoluto dever de sigilo, no curso do presente contrato e pelo prazo de até 10 anos contados de seu termo final.

26.1.6. O CONTRATADO cooperará com o CONTRATANTE no cumprimento das obrigações referentes ao exercício dos direitos dos titulares previstos na Lei Federal n. 13.709/2018 e nas Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor e também no

atendimento de requisições e determinações do Poder Judiciário, Ministério Público e órgãos de controle administrativo.

26.1.7. O CONTRATADO deverá informar imediatamente o CONTRATANTE quando receber uma solicitação de um titular de dados, a respeito dos seus dados pessoais e abster-se de responder qualquer solicitação em relação aos dados pessoais do solicitante, exceto nas instruções documentadas do CONTRATANTE ou conforme exigido pela Lei Federal n. 13.709/2018 e Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor.

26.1.8. O "Encarregado" do CONTRATADO manterá contato formal com o Encarregado do CONTRATANTE, no prazo de até vinte e quatro horas da ocorrência de qualquer incidente que implique violação ou risco de violação de dados pessoais, para que este possa adotar as providências devidas, na hipótese de questionamento das autoridades competentes.

26.1.9. A critério do Encarregado do CONTRATANTE, o CONTRATADO poderá ser provocada a colaborar na elaboração do relatório de impacto, conforme a sensibilidade e o risco inerente dos serviços objeto deste contrato, no tocante a dados pessoais.

26.1.10. Eventuais responsabilidades das partes serão apuradas conforme estabelecido neste contrato e também de acordo com o que dispõe a Seção III, Capítulo VI, da Lei Federal nº 13.709/2018.

26.2. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

26.3. A aceitação da proposta vencedora pelo Município obriga o seu proponente à execução integral do objeto desta licitação, pelo preço e condições oferecidas, não cabendo o direito a qualquer ressarcimento por despesas decorrentes de custos ou serviços não previstos em sua proposta, quer seja por erro ou omissão.

26.4. Pela elaboração e apresentação da proposta e Documentação, as empresas não terão direito a auferir vantagens, remuneração ou indenização de qualquer espécie.

26.5. O licitante vencedor da presente licitação fica obrigado a executar integralmente a prestação dos serviços, ora licitados.

26.6. O licitante vencedor se obriga, quando aplicável, a prestar, sem qualquer ônus ao CONTRATANTE, a **garantia** relativa ao objeto nos termos estabelecidos no **Anexo I**, caso aplicável.

26.7. Ao apresentar suas propostas, os licitantes concordam em assumir inteira responsabilidade pela perfeita execução dos serviços.

26.7.1. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas.

26.7.2. A Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

26.7.3. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

26.8. A simples apresentação das propostas pelas empresas implica aceitação tácita de todos os termos deste Edital e seus anexos.

26.8.1. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

26.8.2. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

26.8.3. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

26.9. A Administração poderá solicitar, de qualquer licitante, informações e esclarecimentos complementares para perfeito juízo e atendimento da Documentação ou Proposta apresentada.

26.10. O licitante que não puder comprovar a veracidade dos elementos informativos apresentados à Administração quando solicitados eventualmente neste sentido, será automaticamente excluído da presente licitação.

26.11. A Administração poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente, devidamente comprovado, podendo também anulá-la, sem que caibam os licitantes o direito a qualquer indenização, reembolso ou compensação, quando for o caso.

26.12. Não será permitida a execução dos serviços objeto licitado sem que o órgão competente do Município de São José dos Campos emita, previamente, a respectiva ORDEM DE SERVIÇO.

26.13. Correrão por conta exclusiva do CONTRATADO quaisquer tributos, taxas ou preços públicos porventura devidos, ainda que criados em momento posterior a presente licitação.

26.14. Para todas as questões suscitadas na execução dos serviços, não resolvidas administrativamente e que não puderam ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º da Lei 14.133/2021, o foro será o da Comarca de São José dos Campos, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

26.15. O Município de São José dos Campos mantém um serviço sigiloso de denúncias de corrupção e atos considerados arbitrários ou ímprobos por parte de qualquer autoridade e servidor municipal, pelo telefone (12) 3947-8246 ou e-mail: ouvidoria@sjc.sp.gov.br.

26.16. Para conhecimento público, expede-se o presente Edital, que é publicado conforme item 26 e afixado no endereço eletrônico: https://www.sjc.sp.gov.br.

São José dos Campos, 13 de novembro de 2026.

José Nabuco Sobrinho
Secretário de Gestão Administrativa e Finanças

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

SUMÁRIO

1. DEFINIÇÕES

1.1. Fiscalização e contratada

1.2. Direitos e autoridade da fiscalização

1.3. Cronograma físico financeiro

1.4. Medições

2. INTRODUÇÃO

2.1. Descrição da obra

3. CONDIÇÕES GERAIS

3.1. Diário de obra

3.2. Mão de obra

3.3. Vigia e responsabilidade

3.4. Higiene e segurança

3.5. Equipamentos e materiais

3.6. Execução

3.7. Garantias

3.8. Regulamento interno

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1. Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem

4.2. Sondagem do terreno à percurssão

4.3. Projetos

5. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

5.1. Placa de obra

5.2. Canteiro de obra

5.3. Locação da obra

5.4. Isolamento da obra

6. SERVIÇOS INICIAIS

6.1. Limpeza mecanizada do terreno

6.2. Carga e transporte de material

6.3. Remoção de entulho de obra com caçamba metálica

6.4. Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra

6.5. Aterro mecanizado com reaproveitamento de solo escavado no local

6.6. Retirada de guarda-corpos em geral

7. INFRAESTRUTURA

7.1. Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada

7.2. Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t

7.3. Estaca broca de concreto

7.4. Fôrmas com tábuas

7.5. Aços para armaduras

7.6. Concretos

7.7. Escavação de valas

7.8. Lastro de brita

7.9. Lastros de concreto

7.10. Fundações

7.11. Muros de arrimo com drenagem

7.12. Pintura asfáltica para impermeabilização em 2 demãos

8. SUPERESTRUTURA

8.1. Escada em concreto armado moldado in loco

8.2. Corrimão duplo

8.3. Guarda-corpo com gradil de fechamento

8.4. Pilares circulares

8.5. Cruzeta em aço carbono galvanizada

8.6. Escada hidráulica

9. VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS

9.1. Considerações gerais

9.2. Pintura impermeabilizante

9.3. Proteção mecanica de superfície horizontal com argamassa

9.4. Limpeza e lavagem com hidrojateamento

9.5. Remoção de pintura em alvenaria e concreto – lixa

10. PINTURA

10.1. Condições gerais

10.2. Fundo selador acrílico

10.3. Pintura acrílica

10.4. Pintura esmalte sintético

10.5. Fundo especial para aço galvanizado

10.6. Verniz plástico

11. OUTROS SERVIÇOS

11.1. Barra condutora chata

11.2. Lambril em madeira plástica ou ecológica

11.3. Paisagismo

12. CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE

12.1. Perfil metálico tubular secção quadrada

12.2. Chapa perfurada

12.3. Grafite em estrutura metálica

13. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

13.1. Limpeza geral da obra

14. REVISÃO DOS DESENHOS DO PROJETO

15. PRAZO DE EXECUÇÃO

1. DEFINIÇÕES

1.1. Fiscalização e contratada

A obra será fiscalizada por pessoal pertencente à Prefeitura Municipal de São José dos Campos, doravante simplesmente denominada CONTRATANTE. A pessoa física ou jurídica designada pela contratante para fiscalizar a execução das obras e serviços, doravante simplesmente denominada FISCALIZAÇÃO.

A obra deverá ser conduzida por pessoal pertencente à empresa qualificada na minuta do contrato, doravante denominada simplesmente CONTRATADA.

A supervisão dos trabalhos, tanto da FISCALIZAÇÃO como da CONTRATADA, deverá estar sempre a cargo de um engenheiro civil, devidamente habilitado e registrado no CREA-SP.

1.2. Direitos e autoridade da fiscalização

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir, a qualquer momento, de pleno direito, que sejam adotadas pela CONTRATADA, providências suplementares necessárias à segurança dos serviços e ao bom andamento da obra.

A FISCALIZAÇÃO terá plena autoridade para suspender, por meios amigáveis ou não, os serviços da obra, total ou parcialmente, sempre que julgar conveniente, por motivos técnicos, disciplinares, de segurança ou outros.

1.3. Cronograma físico financeiro

É facultada à CONTRATADA a alteração no prazo das etapas do cronograma físico financeiro, desde que não seja modificado o prazo total da obra e ou o equilíbrio financeiro das etapas. A alteração deverá ser apresentada a CONTRATANTE em até 10 (dez) dias após o recebimento da Ordem de Serviço.

1.4. Medições

Todas as medições deverão ser acompanhadas do cronograma físico financeiro, demonstrando o comparativo entre a etapa realizada na obra, e a correspondente no cronograma original contratado.

2. INTRODUÇÃO

2.1. Descrição da obra

A obra, “CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE”, objeto do presente Memorial Descritivo Básico, deverá ser executada no local: Av. Anchieta, s/n, Jardim Nova América, no município de São José dos Campos/SP, onde as edificações abrangidas pelo desenvolvimento desta obra seguirão as seguintes etapas:

- SERVIÇOS PRELIMINARES

- CANTEIRO DE OBRAS
- SERVIÇOS INICIAIS
- INFRAESTRUTURA
- SUPERESTRUTURA
- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS
- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO
- PINTURA
- SERVIÇOS EXTERNOS
- SERVIÇOS COMPLEMENTARES

3. CONDIÇÕES GERAIS

3.1. Diário de obra

Deverá ser fornecido pela CONTRATADA, um Diário de Obra, com 3 (três) vias, o qual deverá ser mantido no escritório da obra, desde a data de início dos serviços até a entrega final. O ENGENHEIRO PREPOSTO da CONTRATADA deverá elaborá-lo e mantê-lo atualizado. O Diário será o documento hábil para comprovação, registro e avaliação de todos os fatos e assuntos relacionados à execução da obra, onde tanto a CONTRATADA quanto a FISCALIZAÇÃO deverá lançar e anotar tudo o que julgar conveniente para a comprovação real do andamento da obra, como o número de funcionários por categoria, lista de equipamentos, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrência e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à FISCALIZAÇÃO e situação da obra em relação ao cronograma previsto, sendo visadas diariamente por representantes credenciados de ambas as partes.

3.2. Mão de obra

Caberá a CONTRATADA manter, no canteiro de serviços, mão de obra em número e qualificações compatíveis com a natureza da obra e com seu cronograma, de modo a imprimir aos trabalhos o ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais.

Enquanto durar a obra e até sua aceitação pela FISCALIZAÇÃO, a CONTRATADA deverá manter:

Equipe com conhecimento e experiência suficiente para comandar as equipes de obra e atender às solicitações da FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA deverá manter no escritório do canteiro de serviços, em local bem visível e à disposição da FISCALIZAÇÃO, um quadro de controle de mão de obra, com a qualificação e o número de pessoas trabalhando na obra, diariamente atualizado no diário de obra.

A CONTRATADA deverá manter no canteiro de obras, cópia da documentação de comprovação de vinculo empregatício e cópia da documentação do ASO - Atestado de

Saúde Ocupacional, de toda a equipe de trabalho.

Toda a mão de obra, empregada pela CONTRATADA na execução dos serviços, deverá apresentar qualificação tal que proporcione produtos finais tecnicamente bem executados e com acabamentos esmerados conforme previsto na Planilha Quantitativa e Qualitativa.

Toda a mão de obra, empregada pela CONTRATADA para a execução das instalações elétricas, deverá ter formação comprovada através de certificado emitido por entidades reconhecidas pelo MEC e com experiência comprovado em carteira de trabalho ou contrato de prestação de serviço de no mínimo 1 ano. Os eletricistas e ajudantes envolvidos com a instalação elétrica deverão ter certificado de NR-10 na validade, emitido por entidades reconhecidas pelo MEC.

Caberá a CONTRATADA manter cópia da documentação comprobatória das qualificações dos profissionais a disposição da FISCALIZAÇÃO no escritório da obra e deverão passar por aprovação da FISCALIZAÇÃO antes do início da execução.

3.3. Vigia e responsabilidade

A CONTRATADA, durante o tempo de execução da obra, ficará responsável por todos os materiais, obras e instalações.

Deverá ser mantido pela CONTRATADA um perfeito e ininterrupto serviço de vigilância no canteiro de serviços, cabendo-lhe total responsabilidade por qualquer dano decorrente de negligência nesse serviço. O responsável deverá ser oficialmente apresentado à FISCALIZAÇÃO.

A FISCALIZAÇÃO ou a CONTRATANTE não se responsabilizará por furtos, roubos ou danos causados à obra ou aos materiais nela depositados durante a execução da obra.

A obra ficará sob responsabilidade da CONTRATADA enquanto não tiver sido considerada aceita pela FISCALIZAÇÃO da CONTRATANTE.

3.4. Higiene e segurança

A CONTRATADA obriga-se a cumprir todas as exigências das leis e normas de segurança e higiene do trabalho, fornecendo os equipamentos de proteção individual a todos os operários, mestres, especialistas, engenheiros, fiscais e outros, tais como: botas, óculos de proteção, capacetes, capas de chuva e demais equipamentos, manutenção de extintores de incêndio em locais de fácil acesso; manutenção de estojo de primeiros socorros ou outros equipamentos julgados necessários.

A CONTRATADA deverá manter o canteiro em condições de higiene que evitem a proliferação de doenças. As instalações sanitárias deverão ser lavadas e desinfetadas diariamente e o alojamento, quando este existir, deverão ser varridos e limpos diariamente.

3.5. Equipamentos e materiais

Caberá à CONTRATADA manter o canteiro de serviços provido de todos os materiais e equipamentos necessários a execução de cada uma das etapas, de modo a garantir o andamento contínuo da obra, no ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser de primeira linha de fabricação, isentos de quaisquer defeitos incompatíveis com as especificações originais do fabricante (sejam eles defeitos de fabricação, transporte ou manuseio inadequados), produzidos de modo a atenderem integralmente, no que lhes couber, as especificações da ABNT, deste Memorial Descritivo, dos projetos e dos memoriais específicos.

Todos os materiais cujas características e aplicação não sejam regulamentadas por disposições normativas da ABNT, deste Memorial Descritivo, ou dos Projetos Executivos, especialmente àqueles de fabricação exclusiva, deverão ser aplicados de acordo com as recomendações e especificações dos respectivos fabricantes.

Sempre que a qualidade de qualquer material, ou equipamento, ensejar dúvidas à FISCALIZAÇÃO, esta poderá, a qualquer tempo, exigir da CONTRATADA, a contratação de um laboratório, com notória especialização e capacidade técnica, para que sejam efetuados exames e/ou ensaios do referido material, ou equipamento, bem como exigir certificado de origem e qualidade do equipamento, correndo sempre essas despesas por conta da CONTRATADA.

Caberá sempre a CONTRATADA, submeter à aprovação da FISCALIZAÇÃO, amostras dos materiais a serem utilizados, antes de sua aplicação e em tempo hábil, cabendo à FISCALIZAÇÃO fazer as devidas anotações, no competente Diário de Obra, quanto à sua aprovação ou rejeição.

As amostras dos materiais reprovados pela FISCALIZAÇÃO deverão ser imediatamente substituídas, cabendo à CONTRATADA, retirá-las do canteiro de serviços nos 3 dias úteis que se seguirem à impugnação lavrada no Diário de Obra.

Em eventuais casos de comprovada impossibilidade de se adquirir e/ou empregar determinado material especificado, deverá ser formalizada sua substituição, a juízo do arquiteto ou engenheiro fiscal da CONTRATANTE, ouvido o arquiteto autor do projeto.

Todos os materiais e equipamentos, especificados no projeto, deverão ser utilizados na execução das obras ou serviços correspondentes, e a sua substituição, por similares, só poderão ocorrer com autorização da FISCALIZAÇÃO, desde que o similar proposto apresente notória equivalência com o originalmente especificado, no que diz respeito à qualidade, resistência e aspecto.

Todos os materiais e equipamentos, especificados no projeto deverão ter o selo de qualidade do INMETRO.

3.6. Execução

A execução deverá ser de acordo com o disposto no presente Memorial Descritivo, Edital de Licitação, Contrato, Desenhos, Caderno de Encargos da Secretaria de Obras, FISCALIZAÇÃO da CONTRATANTE e demais normas relativas à

boa técnica do ramo.

Ficará a critério de a FISCALIZAÇÃO impugnar e mandar demolir, ou substituir, serviços e equipamentos executados em desacordo com os projetos, com as especificações, ou mal executados. As despesas decorrentes dessas demolições, ou substituições, e do feitio dos serviços correrão por conta exclusiva da CONTRATADA, inclusive nos casos em que os serviços tenham sido executados por firma terceirizada por ela CONTRATADA.

Caberá a CONTRATADA integral responsabilidade por quaisquer danos causados à CONTRATANTE e a terceiros, durante a execução dos serviços, sempre que forem decorrentes de negligência, imperícia ou omissão de sua parte.

A CONTRATADA deverá efetuar limpeza periódica da obra e do canteiro de serviços, obrigando-se a mantê-los em perfeita ordem, durante as etapas de execução.

A CONTRATADA deverá manter no escritório do canteiro de serviços em local bem visível e à disposição da FISCALIZAÇÃO, o cronograma físico, por diagrama de barras ou PERT/CPM, permanentemente atualizado em função do real desenvolvimento da obra e cópia do memorial descritivo, além dos projetos.

A CONTRATADA será remunerada nos serviços efetivamente executados e medidos no local.

3.7. Garantias

A CONTRATADA deverá oferecer garantia por escrito, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, sobre os serviços executados e materiais utilizados. Este prazo deverá ser contado a partir da data de entrega dos serviços pela CONTRATADA e do necessário recebimento dos mesmos pela fiscalização da CONTRATANTE.

Nos casos de execução de serviços técnicos específicos por firmas especializadas contratadas pela CONTRATADA, e nos casos de compra e instalação de equipamentos, a CONTRATADA deverá fornecer a CONTRATANTE as garantias de praxe por escrito.

A CONTRATADA se obriga, dentro dos prazos estabelecidos em cada caso, a substituir ou refazer, sem ônus à CONTRATANTE, as partes que apresentarem defeitos ou vícios de execução, desde que não sejam oriundos de mau uso.

3.8. Regulamento interno

A CONTRATADA deverá tomar conhecimento, bem como seguir as normas constantes no Regulamento Interno e/ou quaisquer orientações especificadas pela CONTRATANTE, quanto à logística de materiais, acesso de funcionários, comportamento e disciplina, dentre outros.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1. Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem

Será medido por taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para sondagem (tx). O item remunera a mobilização e desmobilização, entre a empresa fornecedora e a obra, de equipamentos necessários a execução dos serviços de sondagem.

4.2. Sondagem do terreno à percurssão

Será medido pelo comprimento total dos furos de sondagem executados, sendo a quantidade mínima para medição 30 metros (m). O item remunera o fornecimento da mão de obra qualificada necessária para a execução de sondagem a percussão, inclusive as peças gráficas e relatórios pertinentes.

4.3. Projetos

Acompanham este memorial descritivo os seguintes projetos: Anteprojeto Básico de Arquitetura;

A CONTRATADA deverá desenvolver o seguinte projeto executivo: Projeto de estruturas e de arquitetura.

A Prefeitura Municipal de São José dos Campos terá a propriedade do projeto, podendo utilizá-lo em outros locais, quando julgar necessário.

É imprescindível a visita ao local da obra para verificar possíveis interferências que possam vir a prejudicar a execução da obra.

Os projetos deverão ser apresentados em pranchas formato ISO A1, em papel e em arquivo eletrônico com extensão DWG (AutoCad 2010) ou RVT (Revit), e gravados em CD.

5. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

5.1. Placa de obra

As placas de obra deverão ser instaladas quando do início da obra, em local a ser definido pela fiscalização, permanecendo até a entrega definitiva da mesma.

A contratada deverá instalar duas placas de identificação da obra, conforme segue listado abaixo.

Uma das placas será executada conforme padrão da prefeitura de São José Dos Campos – S.P., conforme características a seguir:

- Painel em estrutura metálica de aço carbono astm a36, fixado sobre 4 (quatro) postes de 4”, chumbados no concreto diretamente no chão;
- Tratamento superficial: fundo anticorrosivo e pintura automotiva;
- Lona vinílico (3m ou alpargatas) gramatura 550 para front-light;
- Impressão: sistema digital piezo elétrico solvente “eco solvente não indicado”;
- Solda eletrônica de alta frequência;
- Reforço e ilhós nas bordas;

- Fixação da lona no quadro com hellermann 35cm.
- Dimensões: 3,00m (comprimento) x 2,00 (altura);

5.2. Canteiro de obra

A locação do canteiro deverá ser feita de modo a permitir as facilidades de operação durante a execução da obra. Se a importância desta exigir, a juízo da contratante, a instalação do canteiro deverá ser objeto detalhado, com especificação de todos os materiais que serão utilizados na sua edificação.

Deverão ser obedecidas as prescrições das normas nr-18 – condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção – 18.4 – áreas de vivência e NBR 12284 – áreas de vivência dos canteiros de obras.

Cuidados especiais deverão ser adotados no caso de armazenamento dos materiais a serem utilizados na execução da obra.

No caso de materiais perecíveis, tais como: cimento, aditivos, resinas, etc., deverão ser tomadas medidas especiais para a correta proteção, evitando-se infiltrações de água e outros líquidos nos depósitos destes materiais.

Do mesmo modo os materiais metálicos, em geral de aço, deverão estar sempre protegidos, limpos e bem dispostos.

A contratante dedicará especial atenção aos detalhes de armazenamento e utilização desses materiais, de maneira a garantir a sua correta aplicação nas peças a que se destinam.

Após a conclusão da obra, de acordo com as determinações da contratante, o canteiro de serviços deverá ser totalmente retirado, procedendo-se à desmontagem de suas instalações, executando-se demolições necessárias, reaterros, regularizações diversas do terreno, eliminação de todas as interferências, removendo-se todo o entulho e materiais inservíveis.

Cuidados especiais deverão ser tomados para que não permaneçam remanescentes do canteiro, tais como: fossas e cortes do terreno, contas a pagar das concessionárias ou locais que forneceram ligações e instalações provisórias.

5.3. Locação da obra

A contratada, sob sua responsabilidade, deverá proceder aos serviços de locação, obedecendo rigorosamente às cotas, níveis e alinhamentos, conforme desenhos de arquitetura e formas da fundação nos desenhos de concreto armado.

Os pontos, construtivos, definidos no projeto, deverão ser verificados por processos adequados, sempre dentro dos limites de tolerância e precisão especificados.

5.4. Isolamento da obra

A obra em questão deverá ser totalmente isolada com tapumes metálicos em telha trapezoidal, conforme consta em planilha de custos e orçamentos.

6. SERVIÇOS INICIAIS

6.1. Limpeza mecanizada do terreno

Deverá ser removido todo e qualquer material presente no terreno que seja necessário para realização da obra, com as instalações e acabamentos definidos nos projetos executivos e neste memorial.

Será medido pela área real de terreno, onde ocorrer a limpeza mecanizada de vegetação (m²). O item remunera o fornecimento de caminhão basculante, equipamentos, a mão de obra necessária e ferramentas auxiliares para a execução dos serviços executados mecanicamente e manualmente com auxílio de ferramental apropriado para a roçada, derrubada de árvores e arbustos, destocamento, fragmentação de galhos e troncos, empilhamento e transporte, abrangendo: a remoção de vegetação, árvores e arbustos, com diâmetro do tronco até 15 cm, medidos na altura de 1 m do solo, capim, etc.; arrancamento e remoção de tocos, raízes e troncos; raspagem mecanizada da camada de solo vegetal na espessura até 15 cm; carga mecanizada; e o transporte, dentro e fora da obra, no raio de até um quilômetro.

6.2. Carga e transporte de material

Os materiais provenientes da limpeza do terreno, demolições e excedente da terraplanagem deverão ser removidos, sendo vetado o seu acúmulo na obra.

Os caminhões deverão ser carregados de modo a se evitar derramamento de terra ou entulho ao longo do percurso.

O material proveniente da remoção (resíduos não absorvidos bota-fora) deverá ser transportado para um local adequado ao destino, de forma a atender a respectiva classe a qual pertence para acondicionamento diferenciado e transporte adequado, cumprindo a lei municipal nº 7.146, de 31/07/2006 - pub. Bm nº 1.739, de 29/08/2006, que institui o plano integrado de gerenciamento e o sistema de gestão sustentável de resíduos da construção civil e resíduos volumosos, de acordo com o previsto na resolução do conama nº 307, de 05 de julho de 2002.

6.3. Remoção de entulho de obra com caçamba metálica

Será medido por volume de entulho retirado e não misturado, aferido na caçamba (m³).

O item remunera o fornecimento dos serviços de carregamento manual de material rejeitado e misturado por vegetação, isopor, manta asfáltica e lã de vidro, de terra ou alvenaria ou concreto ou argamassa ou madeira ou papel ou plástico ou metal até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo município onde ocorrer a geração e retirada do entulho, ou área licenciada para tal finalidade pela companhia de tecnologia de saneamento ambiental (CETESB), e que atenda às exigências de legislação municipal, abrangendo:

- A empresa ou prestadora dos serviços de remoção do entulho, resíduos

provenientes da construção civil, deverá cumprir todas as exigências e determinações previstas na legislação: resolução nº 307, de 5 de julho de 2002 e suas alterações, pelo conselho nacional do meio ambiente (conama), decreto nº 37952, de 11 de maio de 1999, e normas;

- Fornecimento de caçamba metálica de qualquer tamanho, na obra, remoção da mesma quando cheia, e a reposição por outra caçamba vazia, o transporte e o despejo na unidade de destinação final, independente da distância do local de despejo;
- Fornecimento da mão de obra e recipientes adequados, necessários para o transporte manual, vertical ou horizontal, do material de entulho, até o local onde está situada a caçamba;
- Proteção das áreas envolvidas, bem como o despejo e acomodação dos materiais na caçamba;
- A mão de obra, os materiais acessórios e os equipamentos necessários ao carregamento, transporte e descarga deverão ser condizentes com a natureza dos serviços prestados.
- Na retirada do entulho, a empresa executora dos serviços de coleta e transporte, deverá apresentar o controle de transporte de resíduos (ctr) devidamente preenchido, contendo informações sobre o gerador, origem, quantidade e descrição dos resíduos e seu destino, unidade de disposição final, bem como o comprovante declarando a sua correta destinação;
- Estão inclusos todos os impostos legais e despesas necessárias junto aos órgãos regulamentadores das atividades envolvidas. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e nota técnica da NBR 10004/2004.

6.4. Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra

Será medido por metro cubico de terra descartado aferido pelo volume da caçamba. O item remunera a taxa de descarte de solo seco, limpo, e não contaminado em aterro certificado pela cetesb (companhia de tecnologia de saneamento ambiental), cadri (certificado de movimentação de resíduos de interesse ambiental) e credenciado pelos órgãos legisladores para região metropolitana de são paulo.

6.5. Aterro mecanizado com reaproveitamento de solo escavado no local

O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão de obra necessária para execução dos serviços de aterro interno, com material existente, incluindo o apiloamento em camadas de 20 cm, com maço de 30 kg e a disposição das sobras.

6.6. Retirada de guarda-corpos em geral

Considera mão-de-obra para remoção de esquadria e movimentação do material dentro da obra. Devem ser retirados cuidadosamente, quebrando a alvenaria de fixação com equipamento adequado, depois transportado e armazenado em local

apropriado.

7. INFRAESTRUTURA

Caberá à contratada a responsabilidade integral pela boa execução da fundação e pela resistência e a estabilidade de todos os elementos estruturais por ela executados. Deverão ser tomados cuidados especiais visando à segurança e à estabilidade dos solos, edificações existentes e usuários em geral. Quando se tratar de fundação sobre brocas/estacas, os blocos de coroamento deverão estar diretamente apoiados sobre as mesmas. O lastro de brita, com espessura mínima de 5cm, deverá abranger a área do bloco sem interferir na união broca / bloco.

Condições gerais:

- Mão de obra: Deverá ser exigida de primeira qualidade e deverá ser especializada para o tipo de fundação proposta.
- Determinação do comprimento das brocas / estacas: O comprimento real executado deverá ser confirmado pela fiscalização na execução dos serviços.
- Locação das estacas e brocas: As locações das estacas e brocas na obra deverão ser feitas pela contratada utilizando-se métodos e equipamentos compatíveis com a obra. As tolerâncias máximas permitidas, quanto à locação das estacas e brocas e quanto à verticalidade na execução serão àquelas expressas na NBR 6122.

Trabalhos em concreto armado abrangerão:

- A construção, montagem e desmontagem de formas e escoramento.
- O fornecimento e a colocação das armaduras de aço, barras ou ganchos de ancoragem, amarrações, travas e outras peças embutidas previstas no projeto estrutural de concreto armado, inclusive para juntas construtivas.
- O fornecimento dos materiais, equipamentos e mão de obra necessária ao preparo de concretos com as características exigidas nos projetos, adensamento, acabamento e cura, tudo de acordo com os planos de concretagem aprovados pelo contratante.
- A realização dos serviços de identificação da concretagem das peças e a prestação de informações sobre a construção das armaduras.
- A realização de ensaios especiais de comprovação estrutural na execução da obra exigido pela contratante.

A contratada deverá atender a todas as recomendações da contratante e do autor do projeto, com relação à garantia de qualidade dos concretos por ela lançados. No caso de falha inadmissível de qualidade da estrutura ou peças, parcial ou totalmente concretadas, deverão ser providenciadas medidas corretivas compreendendo demolições, remoção de material demolido, recomposição de vazios, ninhos e porções estruturais, com emprego de enchimentos adequados de argamassa ou concreto, injeções e providências outras de acordo com as instruções do contratante, em função

de cada caso particular.

O uso de concreto usinado na execução de elementos estruturais, quando não for determinado nos projetos ficará a critério da contratada, cabendo-lhe sempre a responsabilidade pelo controle de qualidade. À contratante caberá referendar ou não este uso.

A execução das estruturas de concreto simples e armado, bem como o material aplicado e seu manuseio, deverão obedecer às normas, especificações e métodos da associação brasileira de normas técnicas ABNT em suas edições recentes mais atualizadas.

Os aditivos retardadores ou aceleradores de pega, plastificante, etc., só poderão ser utilizados quando indicados ou aprovados pela contratante e desde que obedeçam às especificações nacionais, ou apresentem propriedades verificadas experimentalmente por laboratório nacional idôneo.

7.1. Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada

Será medido por taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para estaca tipo escavada. A mobilização e desmobilização, entre a empresa fornecedora e a obra, de equipamentos necessários a execução dos serviços.

7.2. Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t

Será medido por comprimento determinado pela profundidade entre a cota inferior da estaca até um diâmetro acima da cota de arrasamento, não sendo considerados os alargamentos da base (m). O item remunera o fornecimento de materiais, mão de obra especializada e equipamentos necessários para a execução da estaca escavada mecanicamente, com diâmetro de perfuração de 30 cm para cargas até 30 toneladas, compreendendo os serviços: escavação mecânica por meio de trado espiral ou perfuratriz rotativa até a cota final prevista em projeto; apiloamento do fundo da perfuração com soquete de concreto; lançamento de concreto até a cota de arrasamento acrescida do valor de um diâmetro (30 cm); vibração por meio de vibrador de imersão nos 2 metros superiores; execução e colocação de armadura de ligação, constituída por quatro barras com 10 mm de diâmetro e 2 m de comprimento, ficando 0,50 m acima da cota de arrasamento, em aço ca 50, estribos em aço ca-60. Remunera também o fornecimento dos materiais como: concreto com fck igual ou superior a 25 mpa; aço ca-50 e ca-60 para a execução da armadura de ligação, inclusive materiais acessórios como arame e a mão de obra adicional para o transporte dos materiais, corte do excesso de concreto e o preparo da cabeça da estaca. Não remunera a remoção do material escavado proveniente da perfuração até o bota-fora fora e a armação com função estrutural.

7.3. Estaca broca de concreto

O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para a perfuração, armação, preparo e lançamento do concreto, para a execução de brocas com diâmetro especificado.

Deverá estar de acordo com o projeto executivo de estrutura e normas da ABNT, principalmente NBR-6118, NBR-12131, NBR-6122 e NBR-7480.

As locações das brocas deverão ser feitas pela contratada utilizando-se métodos e equipamentos compatíveis com a obra.

Só poderão ser iniciados os serviços após a verificação da locação das brocas / estacas pela fiscalização.

Todos os cuidados deverão ser tomados para garantir o exato posicionamento e a verticalidade da broca / estaca.

O comprimento das brocas / estacas tem valor informativo para avaliação da proposta a ser oferecida pela concorrente. O comprimento real executado deverá ser confirmado pela fiscalização na execução dos serviços.

Qualquer modificação que se fizer necessária, devido à impossibilidade executiva, só poderá ser feita com autorização da fiscalização, após solicitar junto aos autores do projeto de estrutura e do parecer de fundações, as alterações cabíveis.

7.4. Fôrmas com tábuas

Deverão ser executadas com tábua de pinho com espessura de 2,5cm nas larguras de 20, 25 e 30 cm. Para o concreto aparente deverá utilizada fôrma plastificada.

7.4.1. Características estruturais:

As formas deverão ter resistência suficiente para suportar a pressão resultante do lançamento e vibração, além de serem mantidas rigidamente em posição.

As formas deverão ser suficientemente estanques para impedir a perda de argamassa.

Qualquer vedação que seja necessária deverá ser feita com materiais aprovados pela contratante.

7.4.2. Qualidade das formas

Onde for necessário deverão ser feitas aberturas nas formas para facilitar a limpeza, inspeções e adensamento de concreto.

Todas as aberturas temporárias para fins de construção, deverão ser submetidas a aprovação prévia da contratante.

7.4.3. Aprovação e liberação para concretagem

A contratante não liberará nenhuma concretagem sem antes terem sido cumpridos os registros mínimos de limpeza, posicionamento de ferragens e outras peças embutidas, aplicação de desmoldantes, ou outros componentes antiadesivos nas

superfícies das formas em contato com o concreto e outros aspectos.

7.4.4. Furações

Eventuais furações para passagem de canalização através dos elementos estruturais de concreto armado deverão ser assegurados por buchas ou por caixas localizadas nas formas, de acordo com o projeto ou a pedido da contratante.

As localizações e dimensões de tais furos deverão ser objeto de atento exame e anuência do calculista da estrutura da contratada no sentido de se evitar enfraquecimento prejudicial à segurança da estrutura.

Como diretriz geral, no caso em que não houver indicação precisa no projeto estrutural, deverá haver a preocupação de localizar os furos, tanto quanto possível, na linha neutra.

7.4.5. Limpeza das formas

Na ocasião em que o concreto for lançado nas formas à superfície destas, deverão estar isentas de incrustações de argamassas ou outro material estranho.

Antes de o concreto ser lançado, as superfícies das formas deverão ser saturadas de água. O desmoldante para forma de madeira e por peças de concreto, deverá ser tipo desmol, refinado e puro de composição, conveniente para a forma e aprovado pela contratante. Após o untamento, deverá ser removido o excesso de desmoldante na superfície da forma.

A armadura de aço ou outras superfícies que requeiram aderência ao concreto, deverão ser mantidas isentas de desmoldantes.

Não será permitido o uso de óleo queimado aplicado às formas ou outras substâncias que comprometam o aspecto do concreto.

7.5. Aços para armaduras

Em todos os casos os aços deverão ser aqueles especificados pelo projeto estrutural e deverão obedecer rigidamente as especificações da ABNT.

De todos os lotes enviados serão exigidos testes de escoamento e rupturas determinados nas normas técnicas, em laboratórios indicados pela contratada e a serem aprovados pela contratante. Os resultados deverão ser entregues à contratante antes da utilização do referido material.

Deverá ser respeitado cobrimento de 3cm da armadura para fundação e é vedado qualquer solda nas ferragens de estrutura de concreto.

7.6. Concretos

7.6.1. Concreto armado

O concreto armado aparente deverá ser composto de cimento portland, água, agregados miúdos e graúdos e ativos (caso seja necessário), conforme indicação do

projeto estrutural.

7.6.2. Concreto dosado

Considera o concreto dosado (condição a), bombeado e lançado, adensado, conforme indicação do projeto estrutural.

7.6.3. Cimento

O cimento a ser utilizado deverá ser do tipo denominado cimento portland comum (cp1, classe 250, 320 ou 400) que satisfaça às exigências das especificações eb-1/937 da ABNT.

7.6.4. Agregados

Os agregados miúdos a serem utilizados deverão ser constituídos de areia lavada de rio, sílica-quartzosa, com composição granulométrica de média para grossa. A presença de grânulos de argila, matéria orgânica e quaisquer outros agentes nocivos ao cimento, só deverá ser permitida quando dentro dos limites estabelecidos pela especificação pertinente da ABNT.

Os agregados graúdos deverão ser constituídos de pedra britada, proveniente de rochas inertes, ou pedregulho, isentos de agentes nocivos ao cimento e com composição granulométrica adequada às dimensões das peças à serem concretadas.

7.6.5. Água

A água a ser aplicada na mistura do concreto deverá ser potável, sem presença de óleo, ácidos, álcalis e matéria orgânica. O fator água cimento deverá ser compatível com a resistência indicada para o concreto e para trabalhabilidade a concretagem.

7.6.6. Armazenamento de materiais

A contratada deverá ser responsável pelo armazenamento, em condições adequadas, de todos os componentes necessários à preparação de concretos, abrigando o cimento e estabelecendo a rotatividade correta dos seus depósitos, protegendo as pilhas agregados contra a contaminação por materiais estranhos ou contra a segregação e tomando todas as providências complementares, inclusive em atenção à determinação particular da fiscalização, na guarda e manutenção dos materiais. Quanto ao armazenamento do cimento, deverão ser obedecidas as prescrições do boletim de informações n° 67/1953 da associação paulista de cimento portland e ou normas e boletins mais atualizados e em plena vigência que regem o assunto em questão.

7.6.7. Dosagem e mistura do concreto

A contratada deverá providenciar a realização das diferentes dosagens necessárias à construção de todas as partes da estrutura, objetivando a obtenção de

traços de conveniente trabalhabilidade e adequados à execução da obra, conforme orientação do cálculo estrutural.

No caso da contratada contratar o fornecimento de concreto pré-misturado, o eventual fornecedor deste concreto estará sujeito a todas as exigências desta especificação.

7.6.8. Controle e medida dos materiais

A contratada deverá providenciar todo equipamento e instalações necessárias ao controle da qualidade exata de cada um dos materiais que compõe a mistura.

A medida dos materiais se fará em peso e volume com a determinação da umidade dos agregados, por método preciso e correspondente correção da relação água-cimento para manter inalterado o traço.

Os métodos e resultados do controle deverão ser aprovados pela contratante.

7.6.9. Equipamentos

A contratada deverá providenciar equipamento adequado ao preparo de todo o concreto necessário à obra, nas suas diferentes condições de qualidade fixadas em projeto para garantir o cumprimento de cronograma de construção. Indicações particulares serão feitas pela contratante no que se refere às características de operação das betoneiras, tempo de mistura e outros correlatos. O tempo mínimo de mistura, após introdução dos materiais na betoneira, deverá ser de 03 (três) minutos.

7.6.10. Controle tecnológico

É obrigatório o controle tecnológico da produção de concretos que se estenderá a todas as fases, desde a qualificação dos materiais, a mistura dos concretos, ao seu transporte lançamento, deverá ser realizado pela contratada de conformidade com as normas, especificação e métodos da associação brasileira de normas técnicas - ABNT, em suas edições mais recentes, submetendo todos os resultados à apreciação da fiscalização e sendo por ela atestados.

A contratada deverá facilitar as tarefas da contratante, prestando os esclarecimentos necessários à formação do juízo quanto à qualidade e procedência dos materiais, tempos e métodos construtivos, quantidades utilizadas e outros dados correlatados.

Da mesma forma deverá acolher as indicações específicas feitas pela contratante no curso dos trabalhos construtivos, sejam as referentes à observância dos presentes especificações, sejam as decorrentes de soluções de boa técnica fortemente recomendável para utilização ao longo do desenvolvimento dos trabalhos, em condições que não são explícitas, ou previstas nos presentes especificações.

7.6.11. Transporte

O concreto deverá ser transportado do seu local de mistura até o local de

colocação com a maior rapidez possível, empregando-se métodos que evitem a segregação dos agregados ou a perda de material em especial, o vazamento de natas de cimento ou argamassas.

Os meios de transporte deverão ser proporcionados pela contratada em condições adequadas no ritmo de colocação em consonância com as exigências do cronograma, orientados por programação cuidadosa que evite congestionamento, perda de partidas e outros incidentes prejudiciais à qualidade dos concretos e andamento normal das obras, dependendo do método adotado pela contratada, a contratante exigirá o uso de aditivo retardador de pega nos concretos.

7.6.12. Lançamento do concreto

Antes do início da concretagem, as formas deverão receber uma rigorosa limpeza, removendo-se todo e qualquer material estranho, tais como: terra, lascas de madeira, pregos, etc., que estejam depositados em seu interior ou aderente às paredes internas. Deverão ser molhadas até a saturação, para permitir a drenagem do excesso de água.

Qualquer lançamento só deverá ser permitido desde que o concreto esteja fresco. Não será permitido que um concreto parcialmente endurecido seja misturado com adição de água.

Nas concretagens em geral, o concreto não poderá ser lançado de uma altura livre superior a 2,00 m (dois metros).

O concreto deverá ser lançado continuamente em camadas de espessura, tais que, uma nova camada não seja depositada sobre a anterior, já parcialmente endurecida.

Desde que indicado nos desenhos, o lançamento do concreto em blocos de fundação, deverá ser feito sobre uma camada, previamente executada, lastro de brita 1 e 2 de 5 cm de espessura. O lançamento deverá ser procedido de uma cuidadosa limpeza das cavas de fundação.

Durante o lançamento até a cura do concreto, toda a zona de construção em que se estiver executando concretagem, deverá ser protegida contra chuva.

O concreto que for encharcado por chuva deverá ser removido inteiramente.

Na necessidade de juntas de concretagem, estas deverão estar distantes do apoio 1/5 do vão. A junta deverá ser lavada com jato d’água para remoção da nata de cimento ou qualquer material estranho ao concreto. Caso haja necessidade, utilizar escovas de aço para remoção e limpeza, seguindo de jato d’água para total limpeza.

Após a limpeza, deverá ser utilizado na junta de concretagem, adesivo específico à base de epoxi, observando rigorosamente às prescrições do fabricante, principalmente no que se refere ao tempo em que se pode aplicar o adesivo e iniciar o lançamento do concreto.

Todo o concreto deverá ser adensado por meio de vibração durante o seu lançamento, com a finalidade de se eliminar toda a porosidade e qualquer segregação

de agregados.

Deverão ser usados vibradores internos, externos ou superficiais, dependendo do tipo de elemento estrutural que esteja sendo vibrado.

Deverá ser tomado o devido cuidado para evitar o excesso de vibrações bem como o contato do vibrador com a armadura.

Nenhuma peça estrutural poderá ser concretada antes de todas as peças embutidas, tais como: eletrodutos, luvas, chumbadores, pendurais, etc., tenham sido devidamente instalados e suas posições verificadas. Deverá ocorrer uma rigorosa verificação de dimensões e posição das formas, resistência dos escoramentos e colocação das barras de armação. Após a verificação, a concretagem deverá ser aprovada formalmente no diário de obra pela fiscalização da contratante.

7.6.13. Cura do concreto

O concreto recém-lançado deverá ser protegido contra temperaturas excessivamente altas, devendo ser mantido permanentemente molhado durante, pelo menos, nos 07 (sete) primeiros dias que se seguem à data do fim do lançamento.

A moldagem e os corpos de prova deverão ser executados de acordo com o método das normas da ABNT, relativas ao assunto, especialmente a NBR-5738 (mb-2), NBR-5739 (mb-3) e NBR - 6118 (nb-1) em seus itens 15 e 16 ou em edições mais recentes e atualizadas. Segundo este método, os corpos de prova serão cilíndricos, de diâmetro igual a 15 cm e de altura igual a 30 cm. Nos ensaios de compressão, deverá ser medida a resistência cilíndrica do concreto.

Todo o trabalho referente à retirada, moldagem, cura e testes dos corpos de prova deverão ser de responsabilidade da contratada, que inclusive, deverá identificá-los por uma numeração crescente e pela data de moldagem.

Os corpos de prova deverão ser enviados ao laboratório de controle tecnológico e, os resultados dos ensaios enviados, por escrito a contratante. Os ensaios constarão de ruptura, por compressão axial dos corpos de prova cilíndricos, aos 7, 14 e 28 dias de idade.

No relatório que o laboratório enviará à contratante deverão constar todos os dados recomendados pela NBR (6118-81) (nb-1/78) ou em suas edições mais recentes e atualizadas.

Ficará a cargo da contratante, julgamento dos resultados dos ensaios do laboratório, cabendo à mesma aceitar ou rejeitar, em parte ou totalmente, as estruturas executadas.

7.6.14. Cobrimento

Qualquer armadura, inclusive de distribuição, de montagem e estribos, terá cobrimento de concreto nunca menor que as espessuras especificadas no projeto estrutural e neste memorial. Para garantia do cobrimento mínimo, serão utilizados espaçadores plásticos com espessuras iguais ao cobrimento previsto e com resistência

igual ou superior a do concreto das peças as quais serão incorporadas (serão providas de arames para fixação nas armaduras).

7.7. Escavação de valas

A escavação poderá ser mecânica ou manual de acordo com a dimensão dos serviços.

Liberada a cota de assentamento das fundações a superfície deverá ser preparada através da remoção de material solto ou amolecido, para a colocação de lastro de brita.

As escavações necessárias à construção de fundações e as que se destinam às obras permanentes deverão ser executadas de modo a não ocasionar danos à vida, à propriedade ou a ambos.

As cavas para fundações, e outras partes da obra abaixo do nível do terreno, deverão ser executadas de acordo com as indicações constantes do projeto de fundações e demais projetos de obra, natureza do terreno encontrado e volume de material a ser deslocado.

A execução dos trabalhos de escavação deverá obedecer, além do transcrito no presente capítulo, a todas as prescrições da NBR-6122, concernentes ao assunto.

A execução das escavações implicará na responsabilidade integral da contratada pela resistência e estabilidade das mesmas.

Nos reaterros finais utilizar, de preferência, a terra da própria escavação, umedecida, cuidando para não conter pedras de dimensões superiores a 5cm; a compactação deverá ser manual ou mecânica de modo a se atingir densidade homogênea, aproximadamente à do terreno natural adjacente.

7.8. Lastro de brita

A camada de pedra deverá ser lançada e espalhada sobre o solo previamente compactado e nivelado; posteriormente deverá ser apiloado. A superfície deverá ser nivelada.

A espessura mínima deverá ser de 5cm, quando não especificada no projeto.

7.9. Lastros de concreto

Para o assentamento dos blocos de fundação deverá ser executado lastros de concreto, para o nivelamento e interligações das estacas, poderão ser utilizados concretos preparados manualmente, desde que sejam observadas as seguintes condições básicas:

- O preparo deverá ser feito sobre estrado de madeira, ou qualquer outra superfície plana, impermeável e resistente, com o auxílio de pás, ou quaisquer outros instrumentos manuais adequados;
- Os materiais utilizados na composição da mistura deverão atender integralmente às especificações estabelecidas para os concretos

estruturais;

- O agregado miúdo e o cimento deverão ser misturados a seco, até a obtenção de uma mistura de cor absolutamente uniforme;
- O agregado graúdo deverá ser lançado sobre a mistura areia com cimento, previamente espalhada de modo a formar uma camada de espessura aproximadamente constante, e também misturada a seco;
- O lançamento da água deverá ser feito de modo que não ocorra fuga de nata de cimento, procedendo-se o amassamento aos poucos, até a obtenção de uma mistura de aspecto rigorosamente uniforme;
- O aditivo impermeabilizante, diluído na água de amassamento dos lastros de piso, deverá atender integralmente as especificações estabelecidas;
- Não poderá ser preparado, de uma só vez, volume de concreto que corresponda a um consumo de mais de 100 kg de cimento.

Os lastros e pisos de concreto deverão ser executados sobre bases firmes e uniformes, convenientemente umedecidas por ocasião de seu lançamento, e de modo a apresentarem espessura constante e nunca inferior a 5,0 cm.

7.10. Fundações

A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT atinentes ao assunto, especialmente as NBR-6122 e NBR-6118, e aos códigos e posturas dos órgãos oficiais da localidade onde deverá ser executada a obra.

Correrá por conta da contratada a execução de todos os escoramentos de construções vizinhas e sustentação de taludes que se julgarem necessários para a perfeita execução e estabilização da obra.

Caberá a contratada investigar a ocorrência de águas agressivas no subsolo, e caso seja constatado, deverá ser imediatamente comunicado à fiscalização, devendo ser então tomadas medidas para proteção das armaduras e do próprio concreto contra a agressividade de águas subterrâneas.

A execução das fundações e contenções implicará na responsabilidade integral da contratada pela resistência das mesmas e pela estabilidade da obra.

Ao efetuar a fundação em profundidade, não deverá a contratada cingir-se às profundidades pré-estabelecidas em projeto, mas prosseguir na cravação e/ou escavação até onde a camada de base apresentar resistência compatível com as cargas previstas para as fundações.

Todas as precauções deverão ser tomadas pela contratada para resguardar a contratante de qualquer responsabilidade sobre eventuais danos a obras ou edifícios vizinhos, providenciando a execução de vistoria antes da execução das fundações e contenções e, contratando seguro de responsabilidade civil, no que diz respeito aos vizinhos.

As soluções adotadas para elaboração do projeto foram baseadas nas seguintes normas, publicadas pela ABNT.

- NBR 6118 - projeto e execução de obras de concreto armado
- NBR 6120 - cargas para o cálculo de estruturas de edificações.
- NBR 6122 - projeto e execução de fundações.

7.11. Muros de arrimo com drenagem

Abrange todas as etapas para construir a estrutura de contenção e seu sistema de drenagem. Incluindo escavação, fôrmas, armação de ferro, concretagem, materiais para drenagem (britas, tubos dreno) e a mão de obra especializada, conforme especifica em projeto estrutural.

7.12. Pintura asfáltica para impermeabilização em 2 demãos

Aplicação: vigas baldrames – base e nas laterais.

Preparação da superfície deverá ser previamente lavada, seca, isenta de pó, vernizes, tintas, desmoldantes, ceras, fungos, carbonatação, bolor ou qualquer tipo de material que possa prejudicar a aderência do primer. O substrato deverá estar limpo, sem partes soltas ou desagregadas, nata de cimento, óleos ou qualquer tipo de material que possa prejudicar a aderência.

Aplicação do produto – o produto primer normalmente é aplicado puro, com pincel ou rolo de pintura de lã de carneiro em uma única demão, aguardando a secagem por um período mínimo de 6 horas antes da aplicação do sistema de impermeabilização. Em caso de discrepância na forma de aplicação, seguir a orientação do fabricante.

Restrições de uso – primer não utilize o produto:

- Não aplicar o produto em tempo chuvoso e substrato úmido ou molhado.
- Não deixar pontos falhos, garantir que o filme formado seja uniforme e cubra totalmente o substrato ao qual está sendo aplicado.
- O primer só deve ser aplicado se o substrato, caso tenha recebido correções com argamassa, tenha sido totalmente curado – mínimo 7 dias.

8. SUPERESTRUTURA

8.1. Escada em concreto armado moldado in loco

Montagem e desmontagem de fôrma para escada dupla ou simples com 1 lance ou 2 lances em "x" e laje plana, em chapa de madeira compensada resinada, 4 utilizações; concretagem de vigas e lajes, fck=20 mpa, para lajes maciças ou nervuradas com uso de bomba em edificação com área média de lajes menor ou igual a 20 m² - lançamento, adensamento e acabamento; armação de escada, de uma estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm e aço ca-50 de 10,0 mm - montagem.

8.2. Corrimão duplo

Tubo de aço carbono tipo industrial, com processo de galvanização a fogo para

proteção contra corrosão. O diâmetro externo do tubo é tipicamente de ø 38,1 mm (1 1/2") ou ø 41,27 mm (1 5/8"), com espessura de parede de aproximadamente 2,25 mm a 2,5 mm. Possui dois níveis de apoio. O corrimão superior é fixado a 92 cm de altura e o inferior a 70 cm, medidos a partir do piso acabado. Recebe pintura de esmalte sintético aplicada sobre fundo preparatório para superfícies galvanizadas. Com cor conforme projeto arquitetônico. O conjunto deve ser rigidamente instalado, garantindo a continuidade da barra em toda a extensão do apoio para atender a nbr 9050 (acessibilidade).

8.3. Guarda-corpo com gradil de fechamento

Composto por tubos de aço carbono industrial com galvanização a fogo. Especificações comuns incluem montantes tubulares de ø 1 1/4" ou 1 1/2" com espessura de parede de aproximadamente 2,25 mm. O fechamento é feito com gradil metálico (barras verticais e horizontais) projetado para impedir a passagem de uma esfera de 11 cm de diâmetro, garantindo a proteção de crianças. Recebe tratamento de galvanização a frio nos pontos de solda/corte, seguido de aplicação de fundo para galvanizados e acabamento final em pintura esmalte sintético. Altura final de 1,10 m. Pode ser instalado sobre muretas ou diretamente no piso, utilizando chumbadores mecânicos ou químicos, garantindo que o espaçamento entre montantes não comprometa a rigidez estrutural (geralmente limitados a 1,20 m a 1,30 m).

8.4. Pilares circulares

8.4.1. Formas

A partir do projeto de fabricação das fôrmas, conferir as medidas e realizar o corte das chapas compensadas e peças de madeira não aparelhada; em obediência ao projeto, observar perfeita marcação das posições dos cortes, utilizando trena metálica calibrada, esquadro de braços longos, transferidor, compasso, etc; demarcar num segmento de compensado um círculo reproduzindo a seção transversal do pilar; com base na circunferência traçada, na espessura da madeira compensada do molde (6mm) e na espessura dos sarrafos que constituirão a estruturação do molde (25mm), traçar arco de circunferência e recortar chapas compensadas com espessura de 18mm que constituirão as semi-gravatas da fôrma cilíndrica; justapor e pregar os sarrafos nas semi-gravatas de compensado de 18mm; em seguida, pregar o compensado de 6 mm nos sarrafos disposto em forma de semí-circulo, constituindo cambotas já com a altura do pilar; executar demais dispositivos de travamento do sistema de fôrmas, conforme projeto de fabricação; fazer a marcação das faces para auxílio na montagem das fôrmas.

8.4.2. Armadura e a concretagem

Deverão respeitar os processos executivos padronizados pelas normas vigentes e de acordo com o projeto executivo estrutural.

8.5. Cruzeta em aço carbono galvanizada

O item remunera o fornecimento de cruzeta em aço carbono sae 1010 / 1020 galvanizado a fogo perfil l 75 x 75 x 8 mm, comprimento de 2.500 mm, inclusive parafusos de cabeça abaulada tipo m 16 de 45 mm com porcas quadradas para fixação, referência 400 238 da romagnole, ou equivalente e a mão de obra necessária para a instalação da cruzeta em postes.

8.6. Escada hidráulica

Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para escada hidráulica, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm, 3 utilizações; armação de descida d'água utilizando aço ca-60 de 5,0 mm – montagem; concretagem de dissipador de energia, fck = 20 mpa, com uso de bomba – lançamento, adensamento e acabamento; tratamento de junta de dilatação com manta asfáltica aderida com maçarico.

9. VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS

9.1. Considerações gerais

Os revestimentos deverão ser executados estritamente de acordo com as determinações do projeto, no que diz respeito aos tipos de acabamentos a serem utilizados, e sua execução deverá ser feita rigorosamente de acordo com a presente especificação ou, em casos não explicitados, de acordo com as recomendações dos respectivos fabricantes e/ou da fiscalização.

Deverão ser empregados os seguintes tipos de revestimentos:

- Chapisco;
- Emboço;
- Reboco.

Os materiais de revestimentos adotados deverão apresentar características compatíveis com as condições e usos previstos, em função das particularidades funcionais de cada ambiente, cabendo unicamente à contratante, ouvido o setor competente, o responsável pelo projeto arquitetônico, efetuar qualquer alteração nas especificações originais do projeto, quando algum fator superveniente assim o exigir.

Os serviços de revestimento deverão ser executados exclusivamente por mão de obra especializada, com experiência no manuseio e aplicação dos materiais específicos, de modo que, como produto final, resultem superfícies com acabamento esmerado, absolutamente desempenado, com prumo, nível, inclinações, caimentos, curvaturas, etc., rigorosamente de acordo com as determinações de projeto.

A recomposição parcial de qualquer tipo de revestimento só deverá ser aceita pela fiscalização quando executada com absoluta perfeição, de modo que, nos locais onde o revestimento houver sido recomposto, não sejam notadas quaisquer diferenças ou descontinuidades.

Antes de ser dar início à execução dos revestimentos finais, todas as canalizações das redes de água, esgoto, eletricidade, etc., diretamente envolvidas, deverá estar instalada, com seus rasgos (ou vazios) de embutidora devidamente preenchida e, no caso específico das redes condutoras de fluidos em geral, testadas à pressão recomendada e sanados os eventuais vazamentos assim detectados.

Particular cuidado deverá ser tomado para a harmonização de conjunto, tendo em vista a instalação de pontos de tomadas, interruptores, dimers e luminárias, convindo sempre, levar em conta o sistema de iluminação, mormente quando as luminárias serão embutidas.

Todas as superfícies de paredes destinadas a receber revestimento de qualquer espécie sejam elas de alvenaria ou concreto, deverão ser integralmente recobertas por chapisco de cimento e areia grossa 1:3 com 5mm de espessura, de consistência fluída e vigorosamente arremessado.

A aplicação do chapisco inicial e de camadas subsequentes de argamassa (emboço), bem como aplicação de outros revestimentos fixados com argamassa, só poderá ser feita sobre superfície previamente umedecida, o suficiente para que não ocorra absorção da água necessária à cura da argamassa.

Os emboços só poderão ser executados após a pega do chapisco de base, instalação dos batentes (ou os contra batentes), bem como os contramarco de caixilhos, e após a conclusão da cobertura do respectivo pavimento, quando se tratar de parâmetros, internos ou externos, de edificação em geral.

Os emboços deverão ser executados com argamassas mistas 1:1.5:9 nos parâmetros internos e externos, respectivamente, e de modo a apresentarem, depois de terminados, espessura média de 20mm.

As argamassas de emboço, aplicados entre mestras distantes não poderão ser mais que 2,00m entre si, devendo ser fortemente comprimidas contra o suporte e cuidadosamente sarrafeadas, com régua de alumínio, de modo a constituírem superfícies absolutamente desempenadas e ásperas o suficiente para permitir uma boa aderência do revestimento final.

A aplicação dos revestimentos finais só poderá ser feita sobre emboços suficientemente curados, decorrido um período mínimo de 3 (três) dias do término de sua execução, e após a instalação dos respectivos peitoris, soleiras, e demais elementos, engastados ou embutidos, cuja pré-instalação seja recomendável ao bom acabamento dos serviços.

Externamente, deverá ser aplicada sobre o emboço, argamassa de forma contínua e uniforme, desempenada e devidamente alisada.

Os rebocos comuns deverão apresentar espessura média em torno de 5 mm e poderão ser executados com argamassa de cal e areia fina peneirada, traço 1:1,5 ou ainda com argamassas pré-fabricadas, específicas para este fim, cuja utilização tenha sido previamente aprovada pela fiscalização.

9.2. Pintura impermeabilizante

A base de concreto deve estar limpa, seca, livre de poeira, óleos, graxas ou restos de desmoldantes. Irregularidades maiores devem ser corrigidas previamente. Aplicação de uma demão de primer acrílico para selar a porosidade do concreto, uniformizar a absorção e garantir a aderência (ancoragem) das camadas subsequentes. Aplicação de duas demãos de verniz acrílico à base de água, respeitando o intervalo de secagem entre elas (consultar indicação do fabricante). O sistema cria uma membrana transparente que impermeabiliza a superfície contra a ação da chuva e sol, evita a formação de fungos/mofo e facilita a limpeza, mantendo o aspecto natural do concreto.

9.3. Proteção mecanica de superfície horizontal com argamassa

Após o teste de estanqueidade, sobre a impermeabilização seca, colocar o filme de filme de polietileno como camada separadora entre a camada impermeável e a de proteção mecânica a ser aplicada; dividir a área em quadros de dimensão máxima 5x5 m, para evitar fissuras de retração; lançar e adensar a argamassa sobre a camada separadora, formando uma camada de 3 cm de espessura; sarrafear e desempenar a camada de argamassa.

9.4. Limpeza e lavagem com hidrojateamento

O serviço consiste na remoção de sujidades acumuladas em superfícies através do uso de equipamentos de alta pressão. Com a utilização de máquina de hidro jateamento (lavadora de alta pressão) com pressão e vazão adequadas para a remoção de incrustações, fungos, óleos e resíduos ambientais sem danificar a integridade do piso. Procedimento: lavagem completa da superfície com água sob pressão. Em casos de sujidade pesada ou manchas de óleo, pode ser necessária a aplicação prévia de detergentes ou desengraxantes biodegradáveis, seguida de enxágue abundante.

9.5. Remoção de pintura em alvenaria e concreto – lixa

Remoção de camadas de tintas antigas, descascadas ou com má aderência em superfícies de concreto aparente, reboco ou alvenaria de blocos. Execução do lixamento em toda a área indicada até que a superfície apresente aderência e regularidade necessárias para o novo revestimento. Com utilização de lixas de grão adequado à dureza da tinta e da base, podendo ser realizado de forma manual ou com auxílio de lixadeiras orbitais. Após o lixamento, deve ser feita a remoção completa do pó gerado para garantir a ancoragem da nova pintura.

10. PINTURA

10.1. Condições gerais

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira,

gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receberem o tipo de pintura a elas destinada.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

Para limpeza utilizar pano úmido ou estopa, e com thinner em caso de superfícies metálicas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a elas destinado.

Toda vez que uma superfície estiver lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois, com um pano úmido para remover o pó, antes de aplicar a demão seguinte.

As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicadoras de tinta em superfície não destinada à pintura.

Na aplicação de cada tipo de pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas e empapeladas, para evitar respingos.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante.

Só serão aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. Se as cores não estiverem definidas no projeto, cabe a fiscalização decidir sobre as mesmas. Deverão ser usadas de um modo geral as cores e tonalidades já preparadas de fábrica, e as embalagens deverão ser originais, fechadas, lacradas de fábrica.

Para todos os tipos de pintura indicados a seguir, exceto se houver recomendação particular em contrário ou do fabricante, serão aplicadas tintas de base, selador ou fundo próprio em 1 ou 2 demãos, ou tantas quanto necessárias para obter-se a perfeita cobertura das superfícies e completa uniformização de tons e texturas.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco, e brilhante).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

A pintura com esmalte sintético sobre superfícies metálicas será executada sobre base anticorrosiva do tipo especificado para cada material.

Manchas de gordura deverão ser eliminadas com uma solução de detergente e água, bem como mofos com uma solução de cândida e água, enxaguar e deixar secar.

Os solventes a serem utilizados deverão ser: thinner das marcas brasthinner ou thinner paulista, aguarrás das marcas brasraz ou audiraz, ou os solventes específicos

recomendados pelas fabricantes das tintas.

Superfícies ásperas deverão ser lixadas para obter bom acabamento.

Deverão ser retiradas e lixadas antes de qualquer tipo de pintura as rebarbas de solda, de galvanização, etc.

Externamente deverão ser lixadas para remoção da tinta que foi aplicada sobre os tijolos. Onde há revestimento com argamassa a remoção deverá ser mecânica, retirando toda parte já em processo de desprendimento, preparando a base para recebimento de nova camada pictórica.

Os serviços deverão ser executados por profissionais de comprovada competência. Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, evitando-se “levantamento” de nuvens de pó durante os trabalhos até que as superfícies pintadas estejam inteiramente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre duas demãos sucessivas.

Não deverão ser aceitos escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado. A proteção das superfícies a serem pintadas, poderá ser obtida por:

- Isolamento com tiras de papel, fita de celulose, pano, etc.
- Separações com tapumes de madeira.
- Enceramento ou envernizamento provisório para superfícies contíguas destinadas a enceramento ou envernizamento interior definitivo.
- Preservadores plásticos que acarretem a formação de película removível.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta deverá ser cuidadosamente limpa com escova e, depois, com um pano seco, para remover todo o pó, antes da aplicação de cada demão.

Toda superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

Só poderão ser aplicadas tintas de primeira linha de fabricação. As tintas deverão ser entregues na obra em sua embalagem original de fábrica intacta; e suas cores deverão ser definidas dentre os processos computadorizados disponíveis no mercado (Suvinil selfcolor, coral color service, ypiranga myx machyne, ou similar).

O juízo da contratante e, para toda e qualquer pintura, deverá ser exigida amostra prévia em dimensões adequadas de, no mínimo, 0,50 m x 1,00 m.

A indicação exata dos locais destinados nos diversos tipos de pintura, quando não precisamente indicada em projeto, deverá ser fixada pela contratante.

10.2. Fundo selador acrílico

Preparar a superfície e aplicar uma demão de selador acrílico (manualmente) em paredes porosas, rebocos não pintados (ou acabamentos foscos em mau estado) e em paredes com acabamento brilhante (em bom estado).

10.3. Pintura acrílica

As cores da pintura deverão ser seguidas conforme orientação da equipe de arquitetura.

As áreas a serem pintadas devem estar perfeitamente secas, a fim de evitar a formação de bolhas.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso, antes da aplicação do fundo selador. Levarão pintura à base de látex acrílico premium em 02 demãos. Deve receber uma demão primária de fundo de acordo com o material a ser pintado. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e/ou escovadas. A tinta deve ser diluída com água potável de acordo com recomendações do fabricante. Após secagem do fundo, aplicar 2 a 3 demãos com intervalo mínimo de 4 horas. Antes do início de qualquer trabalho de pintura, preparar uma amostra de cores com as dimensões mínimas de 0,50 x 1,00 m no próprio local a que se destina, para aprovação da fiscalização. Deverão ser usadas as tintas já preparadas em fábricas, não sendo permitidas composições, salvo se especificadas pelo projeto ou fiscalização. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas na proporção recomendada. As camadas serão uniformes, sem corrimento, falhas ou marcas de pincéis. Todos os materiais deverão ser recebidos em seus recipientes originais, contendo as indicações do fabricante, identificação da tinta, numeração da fórmula e com seus rótulos intactos. A área para o armazenamento será ventilada e vedada para garantir um bom desempenho dos materiais, bem como prevenir incêndios ou explosões provocadas por armazenagem inadequada. Esta área será mantida limpa, sem resíduos sólidos, que serão removidos ao término de cada dia de trabalho. As tintas deverão ser de primeira qualidade da marca suvinil ou similar. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com pincel, rolo ou revólver (verificar instruções do fabricante).

10.4. Pintura esmalte sintético

Grades indicadas em projeto e estrutura metálica terão pintura em esmalte sintético.

Durante a execução dos serviços as superfícies metálicas que estiverem em mau estado ou cuja pintura ou fundo estiver danificado, destas deverão ser eliminados todos os vestígios de ferrugem com escova de aço, lixa e solvente e, ou em casos mais sérios, utilizar produtos desoxidantes, ou jato de areia. As graxas e gorduras devem ser eliminadas com pano embebido em aguarrás ou solvente. Imediatamente após a secagem aplicar uma demão de tinta para peças metálicas de ferro ou aço, super

galvite da sherwin williams ou similar, para galvanizados ou fundo base cromato sherwin williams ou similar para alumínio. Nos galvanizados onde houver soldas, efetuar a limpeza com escova de aço e aplicar apenas sobre a solda, ou seja, nos locais em que a galvanização foi danificada, aplicar fundo de tinta. Todas as superfícies metálicas a serem pintadas deverão ser emassadas com a aplicação de massa plástica para correção de defeitos mais grosseiros, pois esta não dá acabamento perfeito, e após sua secagem lixar e aplicar massa rápida, em camadas finas, para correção de pequenos defeitos, que será posteriormente lixada com lixa de 220 a 400 para acabamento liso. Proceder a lixação do fundo levemente e com lixa fina sem removê-lo, para eliminar o excesso de pó do fundo, que adere a superfície, e a aspereza, e após a lixação eliminar o pó com pano embebido em aguarrás e retocar com nova aplicação de fundo nos locais onde o mesmo foi retirado. Não deixando passar mais do que uma semana depois da pintura anti-ferruginosa (para não prejudicar a aderência), aplica-se duas ou mais demãos de tinta de acabamento, inclusive nas massas (após secas de 4 a 12 horas) até atingir a cobertura necessária à um bom acabamento. Tinta à base de resinas alquídicas, acabamento acetinado ou brilhante, lavável, em conformidade com os requisitos mínimos estabelecidos na nbr 15494. Cores definidas em projeto. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que possam transportar poeira ou partículas suspensas no ar para a pintura. A tinta deve ser diluída com aguarrás na proporção indicada pelo fabricante. A aplicação pode ser feita com pincel, rolo ou revólver, de acordo com instruções do fabricante. Deve receber uma demão primária de fundo de acordo com indicação do fabricante. Proteger o local durante o tempo necessário para a secagem final, conforme indicação do fabricante (8 a 24 horas).

10.5. Fundo especial para aço galvanizado

Nos galvanizados onde houver soldas, efetuar a limpeza com escova de aço e aplicar apenas sobre a solda, ou seja, nos locais em que a galvanização foi danificada, aplicar fundo de tinta. Todas as superfícies metálicas a serem pintadas deverão ser emassadas com a aplicação de massa plástica para correção de defeitos mais grosseiros, pois esta não dá acabamento perfeito, e após sua secagem lixar e aplicar massa rápida, em camadas finas, para correção de pequenos defeitos, que será posteriormente lixada com lixa de 220 à 400 para acabamento liso. Proceder a lixação do fundo levemente e com lixa fina sem removê-lo, para eliminar o excesso de pó do fundo, que adere a superfície, e a aspereza, e após a lixação eliminar o pó com pano embebido em aguarrás e retocar com nova aplicação de fundo nos locais onde o mesmo foi retirado. Não deixando passar mais do que uma semana depois da pintura anti-ferruginosa (para não prejudicar a aderência), aplica-se duas ou mais demãos de tinta de acabamento, inclusive nas massas (após secas) até atingir a cobertura necessária à um bom acabamento.

10.6. Verniz plástico

Acabamento para ambientes externos devido à sua alta resistência a intempéries (sol e chuva), abrasão e ataques químicos, proporcionando uma camada de proteção mais rígida e durável que os vernizes convencionais. A madeira deve estar seca (umidade inferior a 20%), limpa e livre de resíduos. É obrigatório o lixamento prévio para eliminar farpas e abrir os poros da madeira, seguido da remoção total do pó. O verniz poliuretano utilizado é geralmente bicomponente, exigindo a mistura do verniz (parte a) com um catalisador (parte b) antes da aplicação para garantir a cura química. A aplicação pode ser feita com trincha de cerdas macias, rolo específico ou pistola, dependendo da extensão e do tipo da peça. O item prevê a aplicação de camadas sucessivas (geralmente duas a três demãos) para atingir a espessura e o brilho adequados, respeitando o intervalo de secagem e lixamento entre demãos para garantir a aderência. Utilizado para proteção de portões, janelas, portas e bancos de madeira contra o ressecamento, fissuras e desbotamento causados pela exposição direta aos raios uv.

11. OUTROS SERVIÇOS

11.1. Barra condutora chata

O item remunera o fornecimento de barra condutora chata em alumínio, com seção de 3/4 x 1/4; referência comercial tel-770 da termotécnica ou equivalente. Remunera também o fornecimento de parafusos e buchas de náilon para a fixação, materiais acessórios e a mão de obra necessária para a instalação da barra condutora.

11.2. Lambril em madeira plástica ou ecológica

Será medido pela área revestida com lambris, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m^2). O item remunera o fornecimento de lambril em madeira plástica, com qualquer dimensão de tábua, cor conforme projeto, tipo macho e fêmea, sarrafos e materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução da estrutura de fixação e a colocação do lambril.




11.3. Paisagismo

Por toda área externa onde não houver edificações ou passeios deverá ser efetuado pela contratada o plantio de grama esmeralda em placas. Além da grama, é contemplada a terra vegetal e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: preparo do solo; plantio das placas justapostas, promovendo a completa forração da superfície; irrigação; e cobertura com terra vegetal, em jardins e canteiros. Remunera também a rega e conservação para pega das mudas e a substituição de placas que não pegarem, num prazo de 30 dias.

Previamente deve ser realizada a retirada de entulhos e detritos, aplicação de herbicida não residual, de utilização “não agrícola (na)”, com antecedência de 30 dias, antes do início do preparo do solo (após 15 dias nova aplicação se necessária). Capina e retirada do material vegetal. Adição de solo de boa qualidade, se necessário (isenta de sementeiras), leve escarificação do solo local, nivelamento (observando-se a altura de 3 a 4 cm abaixo do nível desejado) e rastelação (retirada dos torrões). Considerando que a espécie de gramínea em questão desenvolve-se bem em solos ácidos ou medianamente ácidos, característica do perfil de solo do município; a calagem deverá ser executada quando a área em questão apresentar acidez elevada e com 30 dias de antecedência do plantio da grama. Adubação orgânica: aplicação de composto orgânico lançado na quantidade de 5 l/m² de origem vegetal, processado biologicamente através de compostagem aeróbica, livre de sementeiras, granulometria menor que 3 mm, após aplicação, revolver e incorporar levemente ao solo. Seguido pelo plantio de grama: aplicação dos tapetes no solo, que deverão receber compactação dosada, para que as raízes da grama tenham maior contato com o solo. Efetuar cravação de piquetes em taludes, proteção, remoção do material excedente, limpeza da área e manutenção com um período de 60 dias a entrega da obra. Quando necessário efetuar cobertura do gramado com terra de boa qualidade, destorroada, cobertura máxima de 1 a 2 cm, a critério do técnico responsável pela condução dos serviços a ser indicado pelo órgão competente.

O total da metragem da grama recebida no local indicado pelo requisitante deverá ser plantado no mesmo dia.

A irrigação deverá ser diária nos primeiros 15 dias e imediatamente ao plantio e 2 vezes por semana após a 1ª quinzena, até a entrega final da obra. Quantidade necessária: 20 litros/m². Por responsabilidade da contratada.

12. CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE

12.1. Perfil metálico tubular secção quadrada

O item inclui o fornecimento do perfil, corte nas dimensões de projeto e os serviços de serralheria necessários para sua instalação. Tubo de aço carbono estrutural (geralmente astm a-36 ou similar), com seção quadrada de 80 x 80 mm e espessura nominal de 3,00 mm. A fixação e união entre perfis são realizadas por meio de solda elétrica (eletrodo revestido), com acabamento esmerilhado para eliminação de rebarbas. Pode ser fixadas diretamente em lajes, estruturas de concreto ou chumbado em bases metálicas, dependendo da aplicação.

12.2. Chapa perfurada

Chapa de aço carbono com galvanização a fogo para alta resistência à corrosão. Espessura (bitola 14) aproximadamente 1,95 mm. Furos redondos com diâmetro de 3/8" (9,53 mm), alternados (disposição a 60°), o que garante maior rigidez estrutural e melhor aproveitamento da superfície em comparação à disposição reta. Possui 48% de área perfurada, permitindo passagem significativa de luz e ventilação sem comprometer a segurança do fechamento. Fornecimento de material e mão de obra para perfeita execução e fixação da chapa na estrutura metálica.

12.3. Grafite em estrutura metálica

Proporcionar proteção contra oxidação e acabamento estético em superfícies metálicas ferrosas através da arte. A tinta grafite possui propriedades de barreira superiores para ambientes externos devido à sua pigmentação lamelar (em escamas). Exige a remoção completa de ferrugem, carepas de laminação, óleos e gorduras através de lixamento manual ou mecânico (escova de aço). Em superfícies novas de aço carbono, deve ser aplicado previamente um fundo anticorrosivo (como o zarcão ou primer alquídico). Geralmente executada em duas demãos, respeitando o intervalo de secagem do fabricante (tipicamente de 8 a 12 horas). Pode ser aplicada com trincha, rolo de espuma ou pistola de pintura. Resulta em uma superfície de aspecto metálico com textura levemente fosca ou acetinada, dependendo da marca homologada. Contempla material e mão de obra para execução da arte.

13. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

13.1. Limpeza geral da obra

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, apresentando funcionamento ideal, para todas as instalações, equipamentos e aparelhos pertinentes à mesma, com todas as ligações às redes de serviços públicas definitivas (água, esgoto, luz e força, telefone, gás, etc.).

Todo entulho proveniente dos serviços e obras efetuadas, bem como sobras de materiais, e também as instalações e equipamentos utilizados na execução dos trabalhos deverão ser retirados do terreno pela contratada.

Durante o desenvolvimento da obra, deverá ser obrigatória a proteção adequada de pisos de alto padrão, nos casos em que a duração da obra ou a passagem obrigatória de operários assim o exigirem.

14. REVISÃO DOS DESENHOS DO PROJETO

De acordo com o item 6.1.8.2 da nbr 5410, os documentos do projeto deverão ser revisados, caso seja necessário, de acordo como foi executado, anotando-se a revisão “como construída”.

15. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de execução das obras deverá ser de 210 (duzentos e dez dias) a partir da data indicada para início na ordem de serviço.

FONTE DE FORMAÇÃO DE PREÇOS:
O orçamento foi executado com valores obtidos através das seguintes tabelas:

Item	Fonte	Mês base	Ano
01	SINAPI	AGOSTO	2026
02	SIURB*	JULHO	2026
03	CDHU	AGOSTO	2026
04	PINI	JULHO	2026
05	FDE	JULHO	2026

***última atualização disponível**

O BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) considerado para a estimativa do preço é:

- **25,00% (vinte e cinco por cento)** para a obra;

O BDI foi estimado de acordo com os índices estabelecidos no Acórdão 2622/2013 do TCU, adotado pela Prefeitura de São José dos Campos.

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
RESUMO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

Área = 1.151,39M²

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	TOTAL
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES	34.435,84
02 - CANTEIRO DE OBRA	136.673,01
03 - SERVIÇOS INICIAIS	38.153,93
04 - INFRAESTRUTURA	172.065,96
05 - SUPERESTRUTURA	400.577,18
06 - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS	54.346,42
07 - ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	200.895,20
08 - PINTURA	24.417,01
09 - SERVIÇOS EXTERNOS	155.646,36
10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.922,26
TOTAL GERAL	1.220.133,17

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES													
01.01.01	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.01- SONDAGEM**	01.21.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	2,00	1.458,93	2.917,86	25,00	1.823,66	3.647,32
01.01.02	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.01- SONDAGEM**	01.21.110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	60,00	97,11	5.826,60	25,00	121,39	7.283,40
01.02.01	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.02- PROJETO EXECUTIVOS**	01.17.051	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A1	UN	4,00	2.795,27	11.181,08	25,00	3.494,09	13.976,36
01.02.02	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.02- PROJETO EXECUTIVOS**	01.17.031	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A1	UN	2,00	3.811,50	7.623,00	25,00	4.764,38	9.528,76
TOTAL DA ETAPA													**34.435,84**
02 - CANTEIRO DE OBRA													
02.01.01	SIURB-E	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.01- PLACA DE IDENTIFICAÇÃO**	17030002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	411,43	2.468,58	25,00	514,29	3.085,74
02.02.01	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	02.101.000022.SER	TAPUME DE PROTEÇÃO COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO # 0,43 MM EM ESTRUTURA DE MADEIRA, INCLUSIVE PINTURA ESMALTE FACE EXTERNA	M2	260,00	240,93	62.641,80	25,00	301,16	78.301,60
02.02.02	SINAPI	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	260,00	4,26	1.107,60	25,00	5,33	1.385,80
02.02.03	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	02.101.000027.SER	PORTÃO PARA TAPUME COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO # 0,43 MM EM ESTRUTURA DE MADEIRA, 2 FOLHAS, LARGURA 3 M ALTURA 2 M, INCLUSIVE PINTURA PINTURA ESMALTE FACE EXTERNA	UN	1,00	1.754,57	1.754,57	25,00	2.193,21	2.193,21
02.02.04	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	02.101.000029.SER	TAPUME DE PROTEÇÃO GUARDA CORPO COM TELA DE POLIPROPILENO	M2	72,00	69,67	5.016,24	25,00	87,09	6.270,48
02.03.01	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.03- LIGAÇÕES**	02.101.000040.SER	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA, PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN	2,00	4.847,76	9.695,52	25,00	6.059,70	12.119,40
02.03.02	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.03- LIGAÇÕES**	02.101.000045.SER	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN	2,00	4.073,89	8.147,78	25,00	5.092,36	10.184,72
02.04.01	CDHU	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.04 - LOCAÇÕES**	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	7,00	1.010,89	7.076,23	25,00	1.263,61	8.845,27

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
02.04.02	CDHU	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.04 - LOCAÇÕES**	02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	7,00	1.259,83	8.818,81	25,00	1.574,79	11.023,53
02.05.01	CDHU	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.05 - LOCAÇÃO DE OBRA**	02.10.020	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	139,75	18,68	2.610,60	25,00	23,35	3.263,26
TOTAL DA ETAPA													**136.673,01**
03 - SERVIÇOS INICIAIS													
03.01.01	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.01- LIMPEZA DO TERRENO**	02.09.040	LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 15 CM DE DIÂMETRO, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO E FORA DA OBRA, COM TRANSPORTE NO RAIO DE ATÉ 1 KM	M2	1151,39	5,81	6.689,59	25,00	7,26	8.359,10
03.01.02	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.01- LIMPEZA DO TERRENO**	05.07.060	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL REJEITADO E MISTURADO POR VEGETAÇÃO, ISOPOR, MANTA ASFÁLTICA E LÃ DE VIDRO	M3	115,14	139,93	16.111,43	25,00	174,91	20.138,99
03.01.03	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.01- LIMPEZA DO TERRENO**	05.09.007	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	M3	115,14	31,37	3.611,92	25,00	39,21	4.514,61
03.02.01	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.02- CORTE**	02.105.000060.SER	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA PROFUNDIDADE ATÉ 2 M	M3	2,12	79,48	168,38	25,00	99,35	210,47
03.02.02	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.02- CORTE**	02.105.000080.SER	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA ESCORADA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 4 M	M3	42,37	15,65	663,09	25,00	19,56	828,76
03.02.03	SIURB-E	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.02- CORTE**	1002010	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	44,49	18,41	819,03	25,00	23,01	1.023,68
03.03.01	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.03- ATERRO**	02.105.000050.SER	ATERRO MECANIZADO COM REAPROVEITAMENTO DE SOLO ESCAVADO NO LOCAL	M3	64,08	16,03	1.027,20	25,00	20,04	1.284,16
03.03.02	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.03- ATERRO**	02.105.000052.SER	COMPACTAÇÃO DE ATERRO	M3	64,08	10,00	640,80	25,00	12,50	801,00
03.04.01	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.04- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	02.105.000076.SER	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	21,71	4,65	100,95	25,00	5,81	126,14
03.04.02	SIURB-E	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.04- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	1003010	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	171,20	3,33	570,10	25,00	4,16	712,19
03.04.03	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.04- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	02.105.000045.SER	ESPALHAMENTO E REGULARIZAÇÃO DE TERRA EM CAMADAS NO ATERRO UTILIZANDO TRATOR SOBRE ESTEIRAS	M3	17,12	4,72	80,81	25,00	5,90	101,01

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
03.05.01	FDE	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.05 - REMOÇÕES**	13.60.015	RETIRADA DE GUARDA-CORPOS EM GERAL	M	2,50	4,64	11,60	25,00	5,80	14,50
03.05.02	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.05 - REMOÇÕES**	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	0,28	114,38	31,45	25,00	142,98	39,32
TOTAL DA ETAPA													**38.153,93**
04 - INFRAESTRUTURA													
04.01.01	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.01- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - ESTACA**	12.05.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE ESTACA ESCAVADA	TX	1,00	3.235,09	3.235,09	25,00	4.043,86	4.043,86
04.01.02	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.01- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - ESTACA**	12.05.030	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 30 CM ATÉ 30 T	M	24,00	86,84	2.084,16	25,00	108,55	2.605,20
04.02.01	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	02.105.000060.SER	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA PROFUNDIDADE ATÉ 2 M	M3	6,48	79,48	515,03	25,00	99,35	643,79
04.02.02	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	3,24	29,81	96,58	25,00	37,26	120,72
04.02.03	SINAPI	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_08/2026	M2	3,24	3,25	10,53	25,00	4,06	13,15
04.02.04	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	3,24	59,23	191,91	25,00	74,04	239,89
04.02.05	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	4,48	75,81	339,63	25,00	94,76	424,52
04.02.06	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	80,64	10,38	837,04	25,00	12,98	1.046,71
04.02.07	FDE	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	1,79	658,90	1.179,43	25,00	823,63	1.474,30
04.03.01	SINAPI	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.03- ESTACA - CORRIMÃO ESCADAS**	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	76,00	101,05	7.679,80	25,00	126,31	9.599,56
04.04.01	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	4,79	71,70	343,30	25,00	89,63	429,15

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
04.04.02	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	6,84	29,81	203,90	25,00	37,26	254,86
04.04.03	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	0,68	59,23	40,51	25,00	74,04	50,64
04.04.04	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	7,08	75,81	536,73	25,00	94,76	670,90
04.04.05	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000020.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 12,5 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	246,24	15,46	3.806,87	25,00	19,33	4.759,82
04.04.06	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000030.SER	ARMADURA DE AÇO CA-60 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 5,00 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	60,00	19,11	1.146,60	25,00	23,89	1.433,40
04.04.07	FDE	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	4,10	658,90	2.704,13	25,00	823,63	3.380,18
04.04.08	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	10.104.000055.SER	PINTURA ASFÁLTICA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO EM 2 DEMÃOS	M2	7,08	30,65	217,00	25,00	38,31	271,23
04.04.09	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000073.SER	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA POR APILOAMENTO COM SOQUETE	M3	0,68	78,02	53,37	25,00	97,53	66,71
04.05.01	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	1,86	71,70	133,48	25,00	89,63	166,86
04.05.02	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	4,65	29,81	138,74	25,00	37,26	173,41
04.05.03	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	0,47	59,23	27,57	25,00	74,04	34,46
04.05.04	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	9,31	75,81	705,64	25,00	94,76	882,03
04.05.05	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000020.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 12,5 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	83,77	15,46	1.295,12	25,00	19,33	1.619,31
04.05.06	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000030.SER	ARMADURA DE AÇO CA-60 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 5,00 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	20,94	19,11	400,22	25,00	23,89	500,33
04.05.07	FDE	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	1,40	658,90	919,96	25,00	823,63	1.149,95

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
04.05.08	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	10.104.000055.SER	PINTURA ASFÁLTICA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO EM 2 DEMÃOS	M2	9,31	30,65	285,29	25,00	38,31	356,59
04.05.09	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000073.SER	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA POR APILOAMENTO COM SOQUETE	M3	0,47	78,02	36,31	25,00	97,53	45,39
04.06.01	SIURB-E	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.06- MURO DE ARRIMO - ESCADA MIRANTE**	17001071	MURO DE ARRIMO H=2,50M, COM DRENAGEM	M	15,70	4.771,62	74.914,43	25,00	5.964,53	93.643,12
04.07.01	SIURB-E	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.07- MURO DE ARRIMO - ESCADA HIDRÁULICA**	17001070	MURO DE ARRIMO H=1,40M, COM DRENAGEM	M	12,00	2.797,73	33.572,76	25,00	3.497,16	41.965,92
TOTAL DA ETAPA													**172.065,96**
05 - SUPERESTRUTURA													
05.01.01	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	102076	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM X E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	9,27	4.942,61	45.832,82	25,00	6.178,26	57.291,00
05.01.02	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	06.03.100	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	37,34	675,19	25.209,23	25,00	843,99	31.511,63
05.01.03	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	06.03.109	CO-43 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	37,34	1.136,37	42.428,08	25,00	1.420,46	53.035,00
05.01.04	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	96252	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES CIRCULARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_05/2024	M2	15,07	144,48	2.177,60	25,00	180,60	2.722,00
05.01.05	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	15,07	155,90	2.349,72	25,00	194,88	2.937,23
05.01.06	PINI-N	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	05.101.000105.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA PILARES, Ø 12,5 MM, FORNECIMENTO E MONTAGEM (AÇO ADQUIRIDO CORTADO E DOBRADO)	KG	169,56	10,49	1.778,68	25,00	13,11	2.222,93
05.01.07	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,70	652,79	1.106,87	25,00	815,99	1.383,59
05.01.08	CDHU	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	68.20.050	CRUZETA EM AÇO CARBONO GALVANIZADO PERFIL ´L´ 75 X 75 X 8 MM, COMPRIMENTO 2500 MM	UN	1,00	956,61	956,61	25,00	1.195,76	1.195,76
05.02.01	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.02- ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	26,38	3.982,01	105.045,42	25,00	4.977,51	131.306,71

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
05.02.02	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.02- ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	17,16	811,76	13.930,13	25,00	1.014,70	17.412,66
05.03.01	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	103925	ESCADA HIDRÁULICA, LARGURA ATÉ 1M, TIPO DESCIDA D'ÁGUA DE CORTE OU ATERRO EM DEGRAUS (DCD 02, 04 E DAD 02), EM CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA, INCLUINDO ARMAÇÃO, MATERIAIS E FÔRMAS (3 UTILIZAÇÕES). AF_08/2022	M3	11,33	1.825,99	20.688,47	25,00	2.282,49	25.860,61
05.03.02	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	06.03.100	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	31,62	675,19	21.351,80	25,00	843,99	26.689,83
05.03.03	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	06.03.109	CO-43 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	31,62	1.136,37	35.935,88	25,00	1.420,46	44.919,77
05.03.04	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	2,06	811,76	1.670,76	25,00	1.014,70	2.088,46
TOTAL DA ETAPA													**400.577,18**
06 - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS													
06.01.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.01- REVESTIMENTO ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	154,62	37,32	5.770,42	25,00	46,65	7.213,02
06.01.02	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.01- REVESTIMENTO ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	51,51	65,30	3.363,34	25,00	81,63	4.204,43
06.01.03	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.01- REVESTIMENTO ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	98566	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	25,80	79,86	2.060,71	25,00	99,83	2.576,01
06.02.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.02- REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	173,06	37,32	6.458,49	25,00	46,65	8.073,11
06.02.02	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.02- REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	128,48	65,30	8.390,01	25,00	81,63	10.488,15
06.02.03	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.02- REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	98566	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	36,55	79,86	2.918,48	25,00	99,83	3.648,29
06.03.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.03-REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	57,41	37,32	2.142,65	25,00	46,65	2.678,32
06.03.02	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.03-REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/20	M2	36,56	65,30	2.387,17	25,00	81,63	2.984,15

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
06.03.03	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.03-REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	98566	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	33,37	79,86	2.665,01	25,00	99,83	3.331,43
06.04.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.04- REVESTIMENTO PILAR - ESCADA**	20.101.000010.SER	CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	15,07	8,77	132,18	25,00	10,96	165,19
06.04.02	CDHU	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.04- REVESTIMENTO PILAR - ESCADA**	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	15,07	31,91	480,95	25,00	39,89	601,22
06.04.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.04- REVESTIMENTO PILAR - ESCADA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	15,07	37,32	562,49	25,00	46,65	703,11
06.05.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.05- REVESTIMENTO - ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	17004014	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	63,77	9,01	574,57	25,00	11,26	718,05
06.05.02	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.05- REVESTIMENTO - ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	15050003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	63,77	8,17	521,00	25,00	10,21	651,09
06.05.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.05- REVESTIMENTO - ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	63,77	37,32	2.379,90	25,00	46,65	2.974,87
06.06.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.06- MURO DE CONTENÇÃO PEDRA - ESCADA HIDRÁULICA**	3040005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	32,97	4,67	153,97	25,00	5,84	192,54
06.07.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.07- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	17004014	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	22,90	9,01	206,34	25,00	11,26	257,87
06.07.02	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.07- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15050003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	22,90	8,17	187,10	25,00	10,21	233,82
06.07.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.07- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	22,90	37,32	854,67	25,00	46,65	1.068,33
06.08.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.08- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	3040005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	25,25	4,67	117,94	25,00	5,84	147,48
06.08.02	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.08- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15050003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	25,25	8,17	206,33	25,00	10,21	257,84
06.08.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.08- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	25,25	37,32	942,48	25,00	46,65	1.178,10
TOTAL DA ETAPA													**54.346,42**

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
07 - ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO													
07.01.01	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	19,98	71,70	1.432,56	25,00	89,63	1.790,80
07.01.02	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	29,51	29,81	879,84	25,00	37,26	1.099,72
07.01.03	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	2,95	59,23	174,82	25,00	74,04	218,53
07.01.04	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	65,89	75,81	4.995,18	25,00	94,76	6.243,81
07.01.05	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	04.101.000020.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 12,5 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	1229,54	15,46	19.008,63	25,00	19,33	23.766,93
07.01.06	FDE	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	15,37	658,90	10.126,77	25,00	823,63	12.658,53
07.01.07	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	20.101.000010.SER	CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	95,41	8,77	836,71	25,00	10,96	1.045,65
07.01.08	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	95,41	31,91	3.044,39	25,00	39,89	3.805,73
07.01.09	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	24.103.000065.SER	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, COM TRÊS DEMÃOS, SEM MASSA CORRIDA	M2	95,41	31,83	3.036,76	25,00	39,79	3.796,19
07.01.10	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	42.05.250	BARRA CONDUTORA CHATA EM ALUMÍNIO DE 3/4´ X 1/4´, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	19,00	49,25	935,75	25,00	61,56	1.169,64
07.01.11	COMPOSIÇÃO	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	CPU-03	LAMBRIL EM MADEIRA PLÁSTICA/ECOLÓGICA TARUGADO	M2	21,01	718,95	15.106,21	25,00	898,69	18.882,82

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
07.01.12	FDE	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA	15.03.010	VERNIZ PLASTICO BASE POLIURET EM ESQUADRIAS E PECAS MADEIRA EXTERNA	M2	21,01	34,27	720,06	25,00	42,84	900,13
07.02.01	CDHU	2026/08	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	48,75	71,70	3.495,27	25,00	89,63	4.369,33
07.02.02	PINI-N	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	42,39	29,81	1.263,65	25,00	37,26	1.579,45
07.02.03	PINI-N	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	4,24	59,23	251,08	25,00	74,04	313,86
07.02.04	PINI-N	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	29,44	75,81	2.231,85	25,00	94,76	2.789,73
07.02.05	SIURB-E	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	2004009	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	2437,43	10,42	25.397,97	25,00	13,03	31.759,65
07.02.06	FDE	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	48,75	658,90	32.120,39	25,00	823,63	40.150,73
07.02.07	PINI-N	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	20.101.000010.SER	CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	42,39	8,77	371,76	25,00	10,96	464,59
07.02.08	CDHU	2026/08	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	42,39	31,91	1.352,66	25,00	39,89	1.690,94
07.02.09	PINI-N	2026/07	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	24.103.000065.SER	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, COM TRÊS DEMÃOS, SEM MASSA CORRIDA	M2	42,39	31,83	1.349,27	25,00	39,79	1.686,70
07.02.10	CDHU	2026/08	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	42.05.250	BARRA CONDUTORA CHATA EM ALUMÍNIO DE 3/4´ X 1/4´, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	13,00	49,25	640,25	25,00	61,56	800,28
07.02.11	COMPOSIÇÃO	2026/08	07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	07.02- ESPREGUIÇADEIRAS	CPU-03	LAMBRIL EM MADEIRA PLÁSTICA/ECOLÓGICA TARUGADO	M2	42,39	718,95	30.476,29	25,00	898,69	38.095,47

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
07.02.12	FDE	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	15.03.010	VERNIZ PLASTICO BASE POLIURET EM ESQUADRIAS E PECAS MADEIRA EXTERNA	M2	42,39	34,27	1.452,71	25,00	42,84	1.815,99
TOTAL DA ETAPA													**200.895,20**
08 - PINTURA													
08.01.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.01- PILAR - ESCADAS**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	15,07	25,55	385,09	25,00	31,94	481,40
08.02.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.02- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	154,62	25,55	3.950,54	25,00	31,94	4.938,56
08.03.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	173,06	25,55	4.421,61	25,00	31,94	5.527,44
08.04.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.04- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	57,41	25,55	1.466,90	25,00	31,94	1.833,77
08.05.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.05- ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	63,77	25,55	1.629,32	25,00	31,94	2.036,81
08.06.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.06- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	22,90	25,55	585,12	25,00	31,94	731,46
08.07.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.07- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	25,25	25,55	645,24	25,00	31,94	806,61
08.08.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.08- MURETA EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	22,63	25,55	578,15	25,00	31,94	722,74
08.08.02	FDE	2026/07	**08- PINTURA**	**08.08- MURETA EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15.80.060	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE ZARCAO	M2	150,69	22,30	3.360,50	25,00	27,88	4.201,37
08.09.01	FDE	2026/07	**08- PINTURA**	**08.09- GUARDA-CORPO E CORRIMÃO EXISTENTES - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15.80.060	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE ZARCAO	M2	112,51	22,30	2.509,03	25,00	27,88	3.136,85
TOTAL DA ETAPA													**24.417,01**
09 - SERVIÇOS EXTERNOS													

ANEXO II
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
09.01.01	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	16.03.002	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	425,00	18,07	7.679,75	25,00	22,59	9.600,75
09.01.02	CDHU	2026/08	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	34.02.110	FORRAÇÃO COM CLOROFITO, MÍNIMO DE 20 MUDAS / M² - H= 0,15 M	M2	40,32	66,97	2.700,23	25,00	83,71	3.375,19
09.01.03	SIURB-E	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	18003049	PRIMAVERA (BOUGAINVILLEA GLABRA)	UN	4,00	93,81	375,24	25,00	117,26	469,04
09.01.04	PINI-N	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	30.147.000708.SER	IRRIGAÇÃO DE ÁREA PLANTADA DIÁRIA COM CAMINHÃO IRRIGADEIRA	M2	3400,00	1,06	3.604,00	25,00	1,33	4.522,00
09.02.01	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	06.03.037	PERFIL METALICO TUBULAR SECCAO QUADRADA 8X8CM E=3MM	M	241,60	161,28	38.965,25	25,00	201,60	48.706,56
09.02.02	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	06.03.036	CHAPA PERFURADA GALV 14(FUROS REDONDOS E ALTERNADOS 3/8")AREA PERF 48%	M2	120,80	544,63	65.791,30	25,00	680,79	82.239,43
09.02.03	CDHU	2026/08	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	33.01.350	PREPARO DE BASE PARA SUPERFÍCIE METÁLICA COM FUNDO ANTIOXIDANTE	M2	120,80	20,36	2.459,49	25,00	25,45	3.074,36
09.02.04	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	15.01.002	GRAFITE EM ESTRUTURA METALICA	M2	120,80	24,23	2.926,98	25,00	30,29	3.659,03
TOTAL DA ETAPA													**155.646,36**
10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES													
10.01.01	CDHU	2026/08	**10- SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	**10.01- LIMPEZA FINAL**	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	139,75	16,73	2.338,08	25,00	20,91	2.922,26
TOTAL DA ETAPA													**2.922,26**
TOTAL DA OBRA													**1.220.133,17**

#FIM

Anexo II-A
Composição

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS
LISTA DE COMPOSIÇÕES

OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE
ENDEREÇO:	AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM / CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
CPU-03	**Lambril em madeira plástica/ecológica tarugado**	**M²**			**R$ 685,88**
CDHU / B.01.000.010111	Carpinteiro	H	1,2000	12,7400	15,29
CDHU / B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	H	1,2000	10,4700	12,56
CDHU / B.01.000.010139	Pedreiro	H	0,3000	12,7400	3,82
CDHU / B.01.000.010146	Servente	H	0,4000	10,4700	4,19
COTAÇÃO	MADEIRA PLÁSTICA/ECOLÓGICA	M2	1,1000	564,7400	621,21
PINI / 25.002.000011.MAT	PARAFUSO SEXTAVADO ROSCA SOBERBA ZINCADO Ø 1/4" X 1 1/2"	UN	40,0000	0,7200	28,80
PINI / 25.011.000001.MAT	BUCHA DE NYLON Ø 8 MM X 40 MM	UN	40,0000	0,5600	22,40

ANEXO III
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	ETAPA	VALOR	PART.	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS
				30	60	90	120	150	180	210
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES		**34.435,84**	2,8223%	34.435,84						
02 - CANTEIRO DE OBRA		**136.673,01**	11,2015%	54.669,20	13.667,30	13.667,30	13.667,30	13.667,30	13.667,30	13.667,31
03 - SERVIÇOS INICIAIS		**38.153,93**	3,1270%	9.538,48	9.538,48	9.538,48	9.538,49			
04 - INFRAESTRUTURA		**172.065,96**	14,1022%		60.223,09	43.016,49	68.826,38			
05 - SUPERESTRUTURA		**400.577,18**	32,8306%			40.057,72	100.144,30	120.173,15	140.202,01	
06 - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS		**54.346,42**	4,4541%			5.434,64	10.869,28	16.303,93	10.869,28	10.869,29
07 - ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO		**200.895,20**	16,4650%			20.089,52	60.268,56	60.268,56	60.268,56	
08 - PINTURA		**24.417,01**	2,0012%					9.766,80	9.766,80	4.883,41
09 - SERVIÇOS EXTERNOS		**155.646,36**	12,7565%				15.564,64	46.693,91	46.693,91	46.693,90
10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES		**2.922,26**	0,2395%							2.922,26
	Faturamento mensal	**1.220.133,17**	**100,00%**	98.643,52	83.428,87	131.804,15	278.878,95	266.873,65	281.467,86	79.036,17
	Total acumulado			**98.643,52**	**182.072,39**	**313.876,54**	**592.755,49**	**859.629,14**	**1.141.097,00**	**1.220.133,17**
	Faturamento mensal em percentual			8,09%	6,84%	10,80%	22,86%	21,87%	23,07%	6,48%
	Total acumulado em percentual			**8,09%**	**14,92%**	**25,73%**	**48,58%**	**70,45%**	**93,52%**	**100,00%**

ANEXO IV
COMPOSIÇÃO DO BDI

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

BDI calculado pela expressão:

BDI = {[(1 + A/100 + S/100 + R/100 + G/100) x (1 + DF/100) x (1 + L/100) / (1 - I/100)] - 1} x 100

ITEM	BDI	IDENTIFICAÇÃO
AC	5,50	Administração Central
S + G	1,00	Seguro + Garantia
R	1,20	Risco
DF	1,39	Despesas Financeiras
L	8,00	Lucro
I*	5,65	Tributos*

TOTAL	25,00

*TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	2,00

TOTAL	5,65

Declaramos que, conforme **Legislação Tributária Municipal**, a base de cálculo do ISS é de **100,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **2,00%** (limitado a 5,00%).

ANEXO V

À
PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

REF.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A RUA MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE.

D E C L A R A Ç Ã O

Em cumprimento as determinações da Lei Federal nº 14.133/2021, DECLARAMOS, para fins de participação na Concorrência Eletrônica acima, que:

a) A empresa não está impedida de contratar com a esfera de governo municipal;

b) Não foi declarada inidônea pelo Poder Público, de nenhuma esfera;

c) Não existe fato impeditivo à habilitação da empresa;

d) A empresa não possui em seu quadro de pessoal menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e menor de 16 anos em qualquer outro tipo de trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos, nos termos do art. 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal;

e) Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV e do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

f) Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social, e para aprendiz, previstas em lei e em outras normas específicas;

g) A empresa está em dia com todas as determinações trabalhistas e demais legislações aplicáveis;

h) Está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

i) A empresa está ciente de que não poderá, na constância da relação contratual que venha a firmar com a Prefeitura, vir a contratar empregado que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de quaisquer pessoas ocupantes dos cargos de Prefeito, Vice-Prefeito, Secretários Municipais e de Vereadores;

j) A empresa está ciente que deve seguir os padrões de segurança adequados ao uso de dados pessoais de que trata a Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD);

k) A empresa está ciente que, conforme aplicável, deve utilizar ações que fomentem o desenvolvimento de tecnologias para a reciclagem, nos termos da Lei Municipal nº 10.713/23.

Por ser a expressão da verdade, eu _____ , representante legal do licitante, firmo a presente.

_____
DATA

_____
ASSINATURA E CARIMBO

ANEXO VI

MODELO DE DECLARAÇÃO DE ME / EPP

À

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

REF.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A RUA MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE.

A empresa _____, inscrita no CNPJ sob nº _____, por seu representante legal, o Sr(a) _____, portador(a) da Cédula de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, declara, sob as penas da Lei e sem prejuízo das penalidades previstas neste edital, que é **"Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte" *(AO PREENCHER ESTA DECLARAÇÃO, INDICAR O PORTE DA EMPRESA)***, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não existem ocorrências pendentes que possam conduzi-la ao seu desenquadramento dos artigos 42 a 49 da referida Lei, estando, portanto, apta a usufruir dos benefícios da Lei na **Concorrência Eletrônica nº 030/SGAF/2026**, realizado pela Prefeitura de São José dos Campos.

Por ser a expressão da verdade, eu _____ , representante legal do licitante, firmo a presente.

_____
DATA

_____
ASSINATURA E CARIMBO

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DAS INSTALAÇÕES, DOS EQUIPAMENTOS E EQUIPES TÉCNICAS

À

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Ref.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A RUA MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE.

A empresa ....., com sede na ....., C.N.P.J. nº ....., representada por seu(sua) ....., o(a) Sr.(a) ....., declara, sob as penas da lei, que disponibilizará todos os equipamentos, maquinário, equipes técnicas e tudo mais que se fizer necessário, em quantidade e perfeita condição de atendimento para a execução do objeto da **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026**.

Por ser expressão da verdade, subscrevemos.

Local e data

_____

NOME
RG
CARGO

ANEXO VIII

MINUTA DE CONTRATO

Prefeitura de São José dos Campos
Estado de São Paulo

CONTRATO Nº (PREENCHER)

CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E (NOME DO CONTRATADO) PARA (OBJETO CONTRATUAL)

Prazo de Execução: 210 (duzentos e dez) dias

Prazo de vigência: 300 (trezentos) dias

Valor: (PREENCHER EM NUMERAL E POR EXTENSO)

Modalidade: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

Dotação Orçamentária: 35.10.4.4.90.51.15.451.0006.1.001.93.1000134 (recurso próprio)

Processo Administrativo digital nº 120764/2026

DAS PARTES

Pelo presente instrumento, na melhor forma de direito, de um lado o MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, com sede à Rua José de Alencar nº 123, Vila Santa Luzia, inscrito no CNPJ sob o nº 46.643.466/0001-06, Inscrição Estadual isento, neste ato representado pelo(a) Secretário(a) de (PREENCHER NOME DA SECRETARIA), Sr(Srª) (PREENCHER NOME COMPLETO DA AUTORIDADE, NÃO INSERINDO RG E CPF), conforme Decreto Municipal nº (INFORMAR ATO NORMATIVO QUE AUTORIZA O SIGNATÁRIO A FIRMAR CONTRATOS EM NOME DO MUNICÍPIO), doravante denominado CONTRATANTE, e (PREENCHER NOME DO CONTRATADO E DO REPRESENTANTE LEGAL), doravante simplesmente designado CONTRATADO, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo Digital supra e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais normas aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, tendo entre si justo e acordado o seguinte:

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

1.1. A CONTRATADA se obriga a executar para a CONTRATANTE, a obra descrita e caracterizada no Anexo do presente instrumento, que deverá incluir ainda todo e qualquer serviço de engenharia, bem como os correlatos, na conformidade dos Anexos deste contrato e Projeto, incluindo o fornecimento de material, mão de obra e equipamentos necessários.

1.2. O Memorial Descritivo e Projeto, ANEXOS I e XII do Edital da Concorrência Eletrônica, para todos os efeitos, devem ser considerados como parte integrante do Anexo deste contrato, como se nele estivessem transcritos.

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição, o Memorial Descritivo, o Edital da Licitação, a proposta do CONTRATADO e eventuais anexos dos documentos citados.

CLÁUSULA 2ª – DA VIGÊNCIA E DA PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de execução do Contrato estabelecido no Memorial Descritivo / Cronograma Físico-financeiro é de 210 (duzentos e dez) dias, contados da data estabelecida na Ordem de Serviço (OS).

2.1.1. O prazo de vigência do Contrato é de 300 (trezentos) dias, contados da data de sua assinatura conforme disposto no art. 105 da Lei n° 14.133, de 2021.

2.2. Havendo a necessidade de prorrogação contratual, deverá ser observada a forma prevista no art. 111 da Lei Federal nº 14.133, de 2021, em razão do objeto se referir à conclusão de escopo predefinido, sendo condicionada ao cumprimento dos seguintes itens:

a) Haja manifestação expressa do CONTRATADO informando o interesse na prorrogação;

b) Seja comprovado que o CONTRATADO mantém as condições iniciais de habilitação.

2.3. O CONTRATADO não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

2.4. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

2.5. Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis já pagos ou amortizados ao longo do primeiro período de vigência da contratação deverão ser reduzidos ou eliminados como condição para a renovação.

CLÁUSULA 3ª – DA EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, RECEBIMENTO observação e recebimento do objeto constam no Memorial Descritivo, ANEXO ÚNICO deste Contrato.

3.2. O CONTRATADO deverá executar de conformidade com o estabelecido neste Contrato os serviços objeto sob sua exclusiva responsabilidade e nas condições ofertadas que deverão, todavia, observar as determinações específicas para a execução contidas no MEMORIAL DESCRITIVO e ANEXOS.

3.2.1. O início da execução do objeto se dará mediante a emissão da Ordem de Serviços (OS), por escrito, emitida pelo órgão competente do Município de São José dos Campos.

3.3. Como condição para o recebimento da Ordem de Serviço, o CONTRATADO deverá apresentar representante da Divisão de Contratos da Secretaria de Gestão de Obras, a

relação dos funcionários com comprovação de vínculo profissional; Cronograma Físico-financeiro, histograma de mão de obra (quantidade de pessoal por mês, função e hora), marca dos produtos a serem utilizados na obra, conforme legislação, relação dos equipamentos e indicação do Preposto da Obra.

3.3.1. A comprovação de vínculo profissional poderá ser feita mediante contrato social, registro em carteira profissional, ficha de empregado ou contrato de trabalho, sendo possível a contratação de profissional autônomo que preencha os requisitos e se responsabilize tecnicamente pela execução dos serviços.

3.4. A execução dos serviços deverá ser iniciada na data estabelecida na Ordem de Serviço (O.S) expedida pelo CONTRATANTE.

3.5. Pelo serviço executado de forma discrepante com o objeto obriga-se o CONTRATADO a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, de conformidade com o notificado pela fiscalização, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas cabíveis e previstas em lei e no Contrato, o desempenho de qualquer trabalho em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

3.5.1. O CONTRATADO se obriga à execução integral dos serviços objeto do contrato, pelo preço e nas condições oferecidas, não lhe cabendo o direito a qualquer ressarcimento por despesas decorrentes de custos ou serviços não previstos em sua proposta, seja por erro seja por omissão.

3.6. Ao longo de toda a execução do contrato, o CONTRATADO deverá cumprir a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social, para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas.

3.6.1. Sempre que solicitado pela Administração, o CONTRATADO deverá comprovar o cumprimento da reserva de cargos, com a indicação de empregados que preencherem as referidas vagas.

3.7. No recebimento e aceitação do objeto serão observados os critérios estabelecidos neste Contrato, observadas as determinações específicas ao recebimento contidas no Memorial Descritivo – ANEXO ÚNICO deste Contrato e, no que couber, as disposições contidas no artigo nº 140 da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

3.8. Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo máximo estabelecido no Memorial Descritivo, contado do recebimento do objeto na sede do contratante pelo (a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico, se não houver, antes disso, qualquer comunicado por parte da Prefeitura de São José dos Campos.

3.9. Na hipótese da não aceitação dos serviços, o CONTRATANTE notificará o CONTRATADO das irregularidades, registrará o fato e estipulará prazo máximo para

correção do(s) vício(s) mediante a lavratura de Termo de Constatação de Irregularidade – T.C.I, sem prejuízo da aplicação da penalidade cabível.

3.10. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo máximo estabelecido no Memorial Descritivo – ANEXO ÚNICO deste Contrato, contados do recebimento provisório, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante Termo Detalhado comprobatório da avaliação realizada pela fiscalização, com base nos relatórios e documentos apresentados.

3.10.1. Havendo o recebimento definitivo será comunicado o CONTRATADO para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

3.10.2. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertencente à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

3.11. A nota fiscal/fatura deverá, obrigatoriamente, ser entregue junto com a medição do objeto e estar em conformidade com os termos da Portaria CAT-162, de 29/12/2008, devidamente atualizada, da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, se o caso.

3.11.1. O não atendimento da prescrição acima sujeita o licitante à recusa dos serviços, bem como às demais sanções legais e contratuais cabíveis.

3.12. Não será aceito preço divergente do constante do Contratado.

3.13. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do Contrato.

CLÁUSULA 4ª – DA SUBCONTRATAÇÃO

4.1. É permitida a subcontratação parcial do objeto, até o limite de 30% (trinta por cento), conforme justificativa apresentada no Processo Administrativo nº (PREENCHER) do valor total do contrato, nas seguintes condições:

4.1.1. É vedada a subcontratação completa ou da parcela principal da obrigação.

4.1.2. Poderão ser subcontratadas as seguintes parcelas do objeto:

- Remoção de entulho;
- Serviços de paisagismo;
- Banheiros químicos;
- Containers;
- Projetos executivos;
- Pintura impermeabilizante;
- Lambril em madeira;
- Serviços de sondagem;
- Serviços de limpeza do terreno;
- Pintura esmalte em estrutura metálica;

- Grafite em estrutura metálica;
- Estaca tipo Strauss;
- Lavagem por hidro jateamento;
- Aterro;
- Placa de obra.

4.2. Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral do CONTRATADO pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e coordenação das atividades do subcontratado, bem como responder perante o CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

4.3. A subcontratação depende de autorização prévia do CONTRATANTE, a quem incumbe avaliar se o subcontratado cumpre os requisitos de qualificação técnica necessários para a execução do objeto.

4.4. O CONTRATADO apresentará à Administração documentação que comprove a capacidade técnica e de habilitação nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021, do Subcontratado, que será avaliada e juntada aos autos do processo correspondente.

4.5. É vedada a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na contratação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau.

CLÁUSULA 5ª – DO PREÇO

5.1. O valor global da contratação é de R$ (PREENCHER VALOR EM NUMERAL E POR EXTENSO).

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

CLÁUSULA 6ª – DO PAGAMENTO

6.1. As MEDIÇÕES serão realizadas a cada 30 (trinta) dias, com sua aprovação em até 10 (dez) dias. Os PAGAMENTOS serão feitos em 20 (vinte) dias corridos após cada recebimento dos serviços e respectiva nota fiscal/fatura, acompanhada de comprovação do recolhimento de encargos e tributos referentes aos serviços prestados, INSS, FGTS, ISSQN e GFIP completa (se for o caso), devidamente assinada pela Secretaria responsável. Na nota fiscal, deverá conter ainda as seguintes informações: número do Cadastro Nacional de Obras (CNO), Objeto do Contrato, Período de Execução dos Serviços, número do Contrato, número da Autorização de Fornecimento (AF) e número do Empenho.

6.1.1. Vinculam-se aos critérios estabelecidos nesta Cláusula 6ª as determinações específicas ao pagamento contidas no ANEXO ÚNICO.

6.2. Nas hipóteses em que seja obrigatória a emissão da Nota Fiscal Eletrônica (NF-e), conforme previsto na Portaria CAT-162, de 29/12/2008, devidamente atualizada, da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, a mesma deverá ser encaminhada para o e-mail constante do ANEXO ÚNICO do presente Contrato.

6.3. Os pagamentos deverão ocorrer através de crédito em conta corrente, devendo o Contratado indicar o banco para recebimento, preferencialmente um dos seguintes bancos: Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal.

6.4. Aplica-se à contratação o disposto na IN RFB nº 1.234/2012 e suas alterações ou outra norma que vier a substituí-la, conforme disciplinado pelo Decreto Municipal nº 19.417, de 26 de Setembro de 2023, que regulamenta a retenção na fonte do Imposto de Renda - IR por parte da Administração Pública Municipal.

6.5. O pagamento fora do prazo estabelecido sujeitará o CONTRATANTE à multa de 1% (um por cento) em favor do CONTRATADO, além dos juros de mora de 0,5% (cinco décimos por cento) por mês, e atualização monetária, conforme o índice IPC FIPE.

CLÁUSULA 7ª – DO REAJUSTE

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado pela Administração, qual seja: 27/10/2026.

7.2. Após o interregno de um ano, os preços iniciais poderão ser reajustados, mediante a aplicação, pelo CONTRATANTE, do índice INCC (Índice Nacional da Construção Civil), observadas as regras estabelecidas na Lei Federal nº 10.192/2001, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

7.9. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação do CONTRATADO devidamente instruídas e endereçadas à Divisão de Contratos da Secretaria responsável pela contratação. O CONTRATADO poderá exercer, perante a Municipalidade, seu direito ao reajuste dos preços do Contrato até 30 (trinta) dias antes de completar a anualidade prevista no item 7.2.

7.9.1. Caso o CONTRATADO não efetue de forma tempestiva o requerimento ao reajuste e prorrogue o Contrato sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito de reajustar, entendido este ato como renúncia ao direito de reajuste por parte do CONTRATADO.

CLÁUSULA 8ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8.1. São obrigações do CONTRATANTE:

8.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Memorial Descritivo;

8.1.3. Notificar o CONTRATADO, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no serviço prestado, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.1.4. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo CONTRATADO;

8.1.4.1. O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

8.1.4.2. O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.

8.1.5. Comunicar o CONTRATADO para emissão de Nota Fiscal em relação à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

8.1.5.1. Para fins deste item, também se compreende como obrigação do CONTRATADO liberar a parcela incontroversa no prazo previsto para o pagamento no caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.1.6. Efetuar o pagamento ao CONTRATADO do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Memorial Descritivo;

8.1.7. Aplicar ao CONTRATADO as sanções previstas na lei, no Edital e neste Contrato;

8.1.8. Cientificar a Secretaria de Assuntos Jurídicos, quando for o caso, para adoção das medidas judiciais e extrajudiciais cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.1.9. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.1.10. A Administração terá o prazo de 03 (três) dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.1.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo CONTRATADO no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

8.1.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

8.1.13. Comunicar o CONTRATADO na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, art. 93, §3º, da Lei nº 14.133, de 2021, quando cabível.

8.1.14. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

CLÁUSULA 9ª - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

9.1. O CONTRATADO deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.1.1. Manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato.

9.1.2. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.1.3. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior (art. 137, II) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.1.4. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados, fornecendo os materiais,

equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;

9.1.5. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.1.6. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo CONTRATANTE, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.1.7. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.1.8. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o CONTRATADO deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos: 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social; 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União; 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado; 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.1.9. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE;

9.1.10. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços;

9.1.11. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento;

9.1.12. Paralisar, por determinação do CONTRATANTE, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

9.1.13. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato;

9.1.14. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

9.1.15. Submeter previamente, por escrito, ao CONTRATADO, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do Memorial Descritivo ou instrumento congênere;

9.1.16. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

9.1.17. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.1.18. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação;

9.1.19. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas;

9.1.20. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.1.21. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.1.22. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do CONTRATANTE;

CLÁUSULA 10ª – DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

10.1. O CONTRATANTE e o CONTRATADO se comprometem a proteger os direitos fundamentais de liberdade e de privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural, relativos ao tratamento de dados pessoais, inclusive nos meios digitais, garantindo que:

a) O tratamento de dados pessoais dar-se-á de acordo com as bases legais previstas nas hipóteses dos arts. 7º e/ou 11 da Lei Federal nº 13.709/2018 às quais se submeterão os serviços, e para propósitos legítimos, específicos, explícitos e informados ao titular;

b) O tratamento seja limitado às atividades necessárias ao atingimento das finalidades de execução do contrato e do serviço contratado, utilizando-os, quando seja o caso, em

cumprimento de obrigação legal ou regulatória, no exercício regular de direito, por determinação judicial ou por requisição da ANPD;

c) Em caso de necessidade de coleta de dados pessoais indispensáveis à própria prestação do serviço, esta será realizada mediante prévia aprovação do CONTRATANTE, responsabilizando-se o CONTRATADO por obter o consentimento dos titulares (salvo nos casos em que opere outra hipótese legal de tratamento). Eventualmente, as partes podem ajustar que o CONTRATANTE será responsável por obter o consentimento dos titulares. Os dados assim coletados só poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados neste contrato, e em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outros fins;

Os dados assim coletados só poderão ser utilizados na execução dos serviços especificados neste contrato, e em hipótese alguma poderão ser compartilhados ou utilizados para outros fins;

Eventualmente, as partes podem ajustar que o CONTRATANTE será responsável por obter o consentimento dos titulares, observadas as demais condicionantes desta alínea;

d) Os sistemas que servirão de base para armazenamento dos dados pessoais coletados, seguem um conjunto de premissas, políticas e especificações técnicas que regulamentam a utilização da tecnologia de informação e comunicação com o CONTRATANTE;

e) Encerrada a vigência do contrato ou não havendo mais necessidade de utilização dos dados pessoais, sejam eles sensíveis ou não, o CONTRATADO interromperá o tratamento dos dados pessoais disponibilizados pelo CONTRATANTE e, em no máximo trinta dias, sob instruções e na medida do determinado, eliminará completamente os Dados Pessoais e todas as cópias porventura existentes (seja em formato digital ou físico), salvo quando o CONTRATADO tenha que manter os dados para cumprimento de obrigação legal ou outra hipótese da Lei Federal nº 13.709/2018.

10.2. O CONTRATADO dará conhecimento formal aos seus empregados das obrigações e condições acordadas nesta subcláusula, inclusive no tocante à Política de Privacidade do CONTRATANTE, cujos princípios deverão ser aplicados à coleta e tratamento dos dados pessoais de que trata a presente cláusula.

10.3. O eventual acesso, pelo CONTRATADO, às bases de dados que contenham ou possam conter dados pessoais implicará para o CONTRATADO e para seus prepostos – devida e formalmente instruídos nesse sentido – o mais absoluto dever de sigilo, no curso do presente contrato e pelo prazo de até 10 anos contados de seu termo final.

10.4. O CONTRATADO cooperará com o CONTRATANTE no cumprimento das obrigações referentes ao exercício dos direitos dos titulares previstos na Lei Federal nº 13.709/2018 e nas Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor e também no atendimento de requisições e determinações do Poder Judiciário, Ministério Público e órgãos de controle administrativo.

10.5. O CONTRATADO deverá informar imediatamente o CONTRATANTE quando receber uma solicitação de um titular de dados, a respeito dos seus dados pessoais e

abster-se de responder qualquer solicitação em relação aos dados pessoais do solicitante, exceto nas instruções documentadas do CONTRATANTE ou conforme exigido pela Lei Federal nº 13.709/2018 e Leis e Regulamentos de Proteção de Dados em vigor.

10.6. O PREPOSTO do CONTRATADO manterá contato formal com o PREPOSTO do CONTRATANTE, no prazo de até vinte e quatro horas da ocorrência de qualquer incidente que implique violação ou risco de violação de dados pessoais, para que este possa adotar as providências devidas, na hipótese de questionamento das autoridades competentes.

10.7. A critério do PREPOSTO do CONTRATANTE, o CONTRATADO poderá ser provocada a colaborar na elaboração do relatório de impacto, conforme a sensibilidade e o risco inerente dos serviços objeto deste contrato, no tocante a dados pessoais.

10.8. Eventuais responsabilidades das partes serão apuradas conforme estabelecido neste contrato e também de acordo com o que dispõe a Seção III, Capítulo VI, da Lei Federal nº 13.709/2018.

CLÁUSULA 11ª – GARANTIA DE EXECUÇÃO

11.1. A contratação conta com garantia de execução comprovada pelo então Adjudicatário, ora CONTRATADO, ao ter apresentado em cumprimento à condição que antecedeu a assinatura deste Contrato, uma das modalidades de que trata o artigo 96, incisos I, II, III e IV e, no que foi pertinente, aos artigos seguintes, do CAPÍTULO II, DAS GARANTIAS, da Lei nº 14.133, de 2021, e demais previsões, valores e condições básicas tratadas no Edital e no Memorial Descritivo, bem como as condições específicas deste Contrato, conforme segue.

11.2. Caso utilizada a modalidade de seguro-garantia, seu recolhimento deverá ser efetuado em até 30 (trinta) dias contados da homologação da licitação, e a apólice deverá ter validade durante a vigência do contrato e por mais 90 (noventa) dias após término deste prazo de vigência, permanecendo em vigor mesmo que o contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.

11.3. A apólice do seguro-garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.

11.4. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no item 11.5 deste contrato.

11.5. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

11.6. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

a) prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

b) multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração ao contratado; e

c) obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo contratado, quando couber.

11.7. A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item 11.6, observada a legislação que rege a matéria.

11.8. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor do contratante, com atualização monetária, conforme o índice IPC FIPE.

11.9. Caso a opção seja por utilizar títulos da dívida pública, estes devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia.

11.10. No caso de garantia na modalidade de fiança bancária, deverá ser emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, e deverá constar expressa renúncia do fiador aos benefícios do artigo 827 do Código Civil.

11.11. No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

11.12. Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, o CONTRATADO obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo indicado na apólice, contado da data em que for notificado.

11.13. O CONTRATANTE executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

11.14. O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo CONTRATANTE quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (art. 137, § 4º, da Lei n.º 14.133, de 2021).

11.15. Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do art. 20 da Circular Susep n° 662, de 11 de abril de 2022.

11.16. Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o CONTRATADO cumpriu todas as cláusulas do contrato;

11.17. A garantia somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente, conforme o índice IPC FIPE.

11.18. O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo CONTRATANTE com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções ao CONTRATADO.

11.19. O CONTRATADO autoriza o CONTRATANTE a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Contrato.

11.20. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto ou serviço prevista especificamente no Memorial Descritivo.

CLÁUSULA 12ª - DO RECEBIMENTO

12.1. No recebimento e aceitação do objeto deste Contrato serão observadas, no que couber, as disposições contidas no artigo nº 140 da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

12.1.1. Vinculam-se aos critérios estabelecidos nesta Cláusula 12ª as determinações específicas ao recebimento contidas no Memorial Descritivo ANEXO ÚNICO deste Contrato.

12.2. Os serviços prestados serão recebidos provisoriamente, no prazo máximo de dias úteis estimado no Memorial Descritivo, contado do recebimento do objeto pelo (a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico, se não houver, antes disso, qualquer comunicado por parte do CONTRATANTE.

12.3. Na hipótese da não aceitação dos serviços, o CONTRATANTE notificará o CONTRATADO das irregularidades, registrará o fato e estipulará prazo máximo para correção do(s) vício(s) mediante a lavratura de Termo de Constatação de Irregularidade – T.C.I. , sem prejuízo da aplicação da penalidade cabível.

12.4. O CONTRATADO deverá refazer os serviços / sanar a(s) irregularidade(s) conforme determinação da fiscalização do CONTRATANTE.

12.4.1. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes no Memorial Descritivo e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo determinado, a contar da notificação do contratado, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

12.5. A nota fiscal/fatura deverá, obrigatoriamente, ser entregue junto com o seu objeto e estar em conformidade com os termos da Portaria CAT-162, de 29/12/2008, devidamente atualizada, da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, se o caso.

12.5.1. O não atendimento da prescrição acima sujeita o licitante à recusa dos serviços, bem como às demais sanções legais e contratuais cabíveis.

12.6. Não será aceito preço divergente do constante na Autorização de Fornecimento e proposta vencedora.

12.7. O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções cabendo à fiscalização não atestar o Recebimento Definitivo até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

12.8. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade do Contratado pela qualidade e garantia do objeto.

CLÁUSULA 13ª – DAS INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

13.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o CONTRATADO que:

a) der causa à inexecução parcial do contrato;

b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

c) der causa à inexecução total do contrato;

d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;

e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;

g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

13.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

I. Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

II. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “b”, “c” e “d” do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);

III. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas “e”, “f”, “g” e “h” do subitem acima deste Contrato, bem como

nas alíneas “b”, “c” e “d”, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

IV. Multa:

(1) Moratória de 0,5% (cinco décimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 20 (vinte) dias;

(a) O atraso superior a 30 (trinta) dias autoriza a Administração a promover a rescisão do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei nº 14.1333, de 2021.

(2) Compensatória de 20% (vinte por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto.

(3) Multa de 15% a 30% do valor do contrato licitado para as infrações previstas no item 13.1 desta CLÁUSULA 13ª.

13.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao CONTRATANTE (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021).

13.4. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

13.5. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)

13.6. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

13.7. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 03 (três) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

13.8. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

13.9. Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

a) a natureza e a gravidade da infração cometida;

b) as peculiaridades do caso concreto;

c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

d) os danos que dela provierem para o Contratante;

e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

13.10. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

13.11. A personalidade jurídica do CONTRATADO poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o CONTRATADO, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021).

13.12. O CONTRATANTE deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021)

13.13. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

CLÁUSULA 14ª – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

14.1. O contrato será extinto quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contratantes.

14.2. O contrato poderá ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o contratante, quando esta não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

14.3. A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

14.4. Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

14.5. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

14.6. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

14.7. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

14.8. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

14.9. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

a) Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

b) Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

c) Indenizações e multas.

14.10. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório.

14.11. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau.

CLÁUSULA 15ª – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

15.1. A respectiva contratação será atendida pela dotação orçamentária nº 35.10.4.4.90.51.15.451.0006.1.001.93.1000134 constante do exercício de 2026 e exercício subsequente (recurso próprio).

CLÁUSULA 16ª – DOS CASOS OMISSOS

16.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos estabelecidos pelo Código Civil.

CLÁUSULA 17ª – DAS ALTERAÇÕES

17.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

17.2. O contratado será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato que se fizerem nas obras, nos serviços ou nas compras, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

17.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do CONTRATANTE, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês.

17.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

CLÁUSULA 18ª – DO FORO COMPETENTE

Fica eleito o Foro de São José dos Campos/SP para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

São José dos Campos, __ de _____ de 2026.

_____

CONTRATANTE

_____

CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

(QUALIFICAR TESTEMUNHAS)

ANEXO IX

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

CONTRATANTE: _____

CONTRATADO: _____

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): _____

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A RUA MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;

b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial Eletrônico do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (https://doe.tce.sp.gov.br/), em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº 01/2024, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);

e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

LOCAL e DATA: _____

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

Assinatura: _____

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF:_____

Assinatura: _____

Pela contratada:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

Assinatura: _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

Assinatura: _____

GESTOR(ES) DO CONTRATO:

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

Assinatura: _____

DEMAIS RESPONSÁVEIS (*):

Tipo de ato sob sua responsabilidade: _____

Nome:_____

Cargo:_____

CPF: _____

Assinatura: _____

(*) - O Termo de Ciência e de Notificação deve identificar as pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e de Notificação, será ele objeto de notificação específica.

ANEXO X – DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANÇAS
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DE RECURSOS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 030/SGAF/2026

As informações constantes abaixo deverão ser atualizadas, pois serão consideradas para a **elaboração do Contrato e Autorização de Fornecimento (AF).** Tais dados deverão estar de acordo com os que integrarão à respectiva Nota Fiscal, para fins de faturamento.
Seu teor é de exclusiva responsabilidade da empresa licitante.

RAZÃO SOCIAL DO LICITANTE:.....

CNPJ: .....**INSC. ESTADUAL:**..... **INSC. MUNICIPAL:**.....

TELEFONE: (....) ..... **FAX:** (....) .....

ENDEREÇO COMPLETO (logradouro, nº, bairro, cidade, estado):.....
.....

SÓCIO(S) REPRESENTANTE(S) DA EMPRESA – ADMINISTRAÇÃO:

1 - NOME COMPLETO: .....
RG (com órgão e estado emissor): .... **CPF:**.....
DATA DE NASCIMENTO: ...../...../.....
E-MAIL PARTICULAR:
E-MAIL PESSOAL INSTITUCIONAL:

2 - NOME COMPLETO: .....
RG (com órgão e estado emissor) :..... ..... **CPF:** .....
DATA DE NASCIMENTO: ...../...../.....
E-MAIL PARTICULAR:
E-MAIL PESSOAL INSTITUCIONAL:

QUEM ASSINARÁ O CONTRATO:

(Caso não tenha sido comprovado no processo licitatório poderes para assinatura do respectivo contrato, será necessário a apresentação de procuração com poderes específicos para assinar contratos).

NOME COMPLETO: .....
ESTADO CIVIL: ..... **NACIONALIDADE:** .....
CARGO QUE OCUPA NA EMPRESA: .....
RG (com órgão e estado emissor): ..... **CPF:** .....
DATA DE NASCIMENTO: ...../...../.....
E-MAIL PARTICULAR:
E-MAIL PESSOAL INSTITUCIONAL:
ENDEREÇO / DOMICÍLIO COMPLETO (logradouro, nº, bairro, cidade, estado): .....
.....
.....

ANEXO XI

MODELOS DE:

- **PROPOSTA COMERCIAL**
- **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**
- **BDI**
- **COMPOSIÇÃO**

Este Anexo é composto por:

- **ANEXO XI-A –** Modelo de Proposta Comercial (Resumo e Planilha Orçamentária);
- **ANEXO XI-B –** Modelo de Cronograma Físico-financeiro;
- **ANEXO XI-C –** Modelo de BDI.

ANEXO XI-A
MODELO DE PROPOSTA
RESUMO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

Área = 1.151,39M²

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	TOTAL
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES	0,00
02 - CANTEIRO DE OBRA	0,00
03 - SERVIÇOS INICIAIS	0,00
04 - INFRAESTRUTURA	0,00
05 - SUPERESTRUTURA	0,00
06 - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS	0,00
07 - ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO	0,00
08 - PINTURA	0,00
09 - SERVIÇOS EXTERNOS	0,00
10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00
TOTAL GERAL	0,00

ANEXO XI-A
MODELO DE PROPOSTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES													
01.01.01	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.01- SONDAGEM**	01.21.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	2,00		0,00	25,00	0,00	0,00
01.01.02	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.01- SONDAGEM**	01.21.110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	60,00		0,00	25,00	0,00	0,00
01.02.01	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.02- PROJETO EXECUTIVOS**	01.17.051	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A1	UN	4,00		0,00	25,00	0,00	0,00
01.02.02	CDHU	2026/08	**01- SERVIÇOS PRELIMINARES**	**01.02- PROJETO EXECUTIVOS**	01.17.031	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A1	UN	2,00		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
02 - CANTEIRO DE OBRA													
02.01.01	SIURB-E	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.01- PLACA DE IDENTIFICAÇÃO**	17030002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.02.01	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	02.101.000022.SER	TAPUME DE PROTEÇÃO COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO # 0,43 MM EM ESTRUTURA DE MADEIRA, INCLUSIVE PINTURA ESMALTE FACE EXTERNA	M2	260,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.02.02	SINAPI	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	260,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.02.03	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	02.101.000027.SER	PORTÃO PARA TAPUME COM TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO GALVANIZADO # 0,43 MM EM ESTRUTURA DE MADEIRA, 2 FOLHAS, LARGURA 3 M ALTURA 2 M, INCLUSIVE PINTURA PINTURA ESMALTE FACE EXTERNA	UN	1,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.02.04	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.02- TAPUME**	02.101.000029.SER	TAPUME DE PROTEÇÃO GUARDA CORPO COM TELA DE POLIPROPILENO	M2	72,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.03.01	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.03- LIGAÇÕES**	02.101.000040.SER	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA, PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN	2,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.03.02	PINI-N	2026/07	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.03- LIGAÇÕES**	02.101.000045.SER	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA OBRA - INSTALAÇÃO MÍNIMA	UN	2,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.04.01	CDHU	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.04 - LOCAÇÕES**	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	7,00		0,00	25,00	0,00	0,00

ANEXO XI-A
MODELO DE PROPOSTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
02.04.02	CDHU	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.04 - LOCAÇÕES**	02.01.180	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	7,00		0,00	25,00	0,00	0,00
02.05.01	CDHU	2026/08	**02- CANTEIRO DE OBRAS**	**02.05 - LOCAÇÃO DE OBRA**	02.10.020	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	139,75		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
03 - SERVIÇOS INICIAIS													
03.01.01	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.01- LIMPEZA DO TERRENO**	02.09.040	LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 15 CM DE DIÂMETRO, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO E FORA DA OBRA, COM TRANSPORTE NO RAIO DE ATÉ 1 KM	M2	1151,39		0,00	25,00	0,00	0,00
03.01.02	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.01- LIMPEZA DO TERRENO**	05.07.060	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAL REJEITADO E MISTURADO POR VEGETAÇÃO, ISOPOR, MANTA ASFÁLTICA E LÃ DE VIDRO	M3	115,14		0,00	25,00	0,00	0,00
03.01.03	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.01- LIMPEZA DO TERRENO**	05.09.007	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO SOLO/TERRA	M3	115,14		0,00	25,00	0,00	0,00
03.02.01	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.02- CORTE**	02.105.000060.SER	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA PROFUNDIDADE ATÉ 2 M	M3	2,12		0,00	25,00	0,00	0,00
03.02.02	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.02- CORTE**	02.105.000080.SER	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA ESCORADA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 4 M	M3	42,37		0,00	25,00	0,00	0,00
03.02.03	SIURB-E	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.02- CORTE**	1002010	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	44,49		0,00	25,00	0,00	0,00
03.03.01	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.03- ATERRO**	02.105.000050.SER	ATERRO MECANIZADO COM REAPROVEITAMENTO DE SOLO ESCAVADO NO LOCAL	M3	64,08		0,00	25,00	0,00	0,00
03.03.02	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.03- ATERRO**	02.105.000052.SER	COMPACTAÇÃO DE ATERRO	M3	64,08		0,00	25,00	0,00	0,00
03.04.01	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.04- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	02.105.000076.SER	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	21,71		0,00	25,00	0,00	0,00
03.04.02	SIURB-E	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.04- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	1003010	TRANSPORTE DE TERRA POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3XKM	171,20		0,00	25,00	0,00	0,00
03.04.03	PINI-N	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.04- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**	02.105.000045.SER	ESPALHAMENTO E REGULARIZAÇÃO DE TERRA EM CAMADAS NO ATERRO UTILIZANDO TRATOR SOBRE ESTEIRAS	M3	17,12		0,00	25,00	0,00	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
03.05.01	FDE	2026/07	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.05 - REMOÇÕES**	13.60.015	RETIRADA DE GUARDA-CORPOS EM GERAL	M	2,50		0,00	25,00	0,00	0,00
03.05.02	CDHU	2026/08	**03- SERVIÇOS INICIAIS**	**03.05 - REMOÇÕES**	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	0,28		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
04 - INFRAESTRUTURA													
04.01.01	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.01- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - ESTACA**	12.05.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE ESTACA ESCAVADA	TX	1,00		0,00	25,00	0,00	0,00
04.01.02	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.01- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - ESTACA**	12.05.030	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 30 CM ATÉ 30 T	M	24,00		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.01	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	02.105.000060.SER	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA PROFUNDIDADE ATÉ 2 M	M3	6,48		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.02	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	3,24		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.03	SINAPI	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_08/2026	M2	3,24		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.04	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	3,24		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.05	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	4,48		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.06	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	80,64		0,00	25,00	0,00	0,00
04.02.07	FDE	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.02- FUNDAÇÃO PILAR CIRCULAR - PLACA DE CONCRETO**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	1,79		0,00	25,00	0,00	0,00
04.03.01	SINAPI	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.03- ESTACA - CORRIMÃO ESCADAS**	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	76,00		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.01	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	4,79		0,00	25,00	0,00	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
04.04.02	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	6,84		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.03	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	0,68		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.04	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	7,08		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.05	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000020.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 12,5 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	246,24		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.06	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000030.SER	ARMADURA DE AÇO CA-60 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 5,00 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	60,00		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.07	FDE	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	4,10		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.08	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	10.104.000055.SER	PINTURA ASFÁLTICA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO EM 2 DEMÃOS	M2	7,08		0,00	25,00	0,00	0,00
04.04.09	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.04- BLOCO - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000073.SER	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA POR APILOAMENTO COM SOQUETE	M3	0,68		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.01	CDHU	2026/08	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	1,86		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.02	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	4,65		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.03	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	0,47		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.04	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	9,31		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.05	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000020.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 12,5 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	83,77		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.06	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	04.101.000030.SER	ARMADURA DE AÇO CA-60 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 5,00 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	20,94		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.07	FDE	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	1,40		0,00	25,00	0,00	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
04.05.08	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	10.104.000055.SER	PINTURA ASFÁLTICA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO EM 2 DEMÃOS	M2	9,31		0,00	25,00	0,00	0,00
04.05.09	PINI-N	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.05- BALDRAME - CORRIMÃO ESCADAS**	02.105.000073.SER	REATERRO E COMPACTAÇÃO MANUAL DE VALA POR APILOAMENTO COM SOQUETE	M3	0,47		0,00	25,00	0,00	0,00
04.06.01	SIURB-E	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.06- MURO DE ARRIMO - ESCADA MIRANTE**	17001071	MURO DE ARRIMO H=2,50M, COM DRENAGEM	M	15,70		0,00	25,00	0,00	0,00
04.07.01	SIURB-E	2026/07	**04- INFRAESTRUTURA**	**04.07- MURO DE ARRIMO - ESCADA HIDRÁULICA**	17001070	MURO DE ARRIMO H=1,40M, COM DRENAGEM	M	12,00		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
05 - SUPERESTRUTURA													
05.01.01	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	102076	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM X E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	9,27		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.02	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	06.03.100	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	37,34		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.03	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	06.03.109	CO-43 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	37,34		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.04	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	96252	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES CIRCULARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_05/2024	M2	15,07		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.05	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	96258	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	15,07		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.06	PINI-N	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	05.101.000105.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA PILARES, Ø 12,5 MM, FORNECIMENTO E MONTAGEM (AÇO ADQUIRIDO CORTADO E DOBRADO)	KG	169,56		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.07	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,70		0,00	25,00	0,00	0,00
05.01.08	CDHU	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.01- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	68.20.050	CRUZETA EM AÇO CARBONO GALVANIZADO PERFIL ´L´ 75 X 75 X 8 MM, COMPRIMENTO 2500 MM	UN	1,00		0,00	25,00	0,00	0,00
05.02.01	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.02- ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	26,38		0,00	25,00	0,00	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
05.02.02	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.02- ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	17,16		0,00	25,00	0,00	0,00
05.03.01	SINAPI	2026/08	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	103925	ESCADA HIDRÁULICA, LARGURA ATÉ 1M, TIPO DESCIDA D'ÁGUA DE CORTE OU ATERRO EM DEGRAUS (DCD 02, 04 E DAD 02), EM CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA, INCLUINDO ARMAÇÃO, MATERIAIS E FÔRMAS (3 UTILIZAÇÕES). AF_08/2022	M3	11,33		0,00	25,00	0,00	0,00
05.03.02	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	06.03.100	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	31,62		0,00	25,00	0,00	0,00
05.03.03	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	06.03.109	CO-43 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	31,62		0,00	25,00	0,00	0,00
05.03.04	FDE	2026/07	**05- SUPERESTRUTURA**	**05.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	2,06		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
06 - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS													
06.01.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.01- REVESTIMENTO ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	154,62		0,00	25,00	0,00	0,00
06.01.02	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.01- REVESTIMENTO ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	51,51		0,00	25,00	0,00	0,00
06.01.03	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.01- REVESTIMENTO ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	98566	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	25,80		0,00	25,00	0,00	0,00
06.02.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.02- REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	173,06		0,00	25,00	0,00	0,00
06.02.02	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.02- REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	128,48		0,00	25,00	0,00	0,00
06.02.03	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.02- REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	98566	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	36,55		0,00	25,00	0,00	0,00
06.03.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.03-REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	57,41		0,00	25,00	0,00	0,00
06.03.02	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.03-REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	98565	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	36,56		0,00	25,00	0,00	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
06.03.03	SINAPI	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.03-REVESTIMENTO ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	98566	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	33,37		0,00	25,00	0,00	0,00
06.04.01	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.04- REVESTIMENTO PILAR - ESCADA**	20.101.000010.SER	CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	15,07		0,00	25,00	0,00	0,00
06.04.02	CDHU	2026/08	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.04- REVESTIMENTO PILAR - ESCADA**	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	15,07		0,00	25,00	0,00	0,00
06.04.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.04- REVESTIMENTO PILAR - ESCADA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	15,07		0,00	25,00	0,00	0,00
06.05.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.05- REVESTIMENTO - ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	17004014	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	63,77		0,00	25,00	0,00	0,00
06.05.02	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.05- REVESTIMENTO - ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	15050003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	63,77		0,00	25,00	0,00	0,00
06.05.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.05- REVESTIMENTO - ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	63,77		0,00	25,00	0,00	0,00
06.06.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.06- MURO DE CONTENÇÃO PEDRA - ESCADA HIDRÁULICA**	3040005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	32,97		0,00	25,00	0,00	0,00
06.07.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.07- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	17004014	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	22,90		0,00	25,00	0,00	0,00
06.07.02	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.07- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15050003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	22,90		0,00	25,00	0,00	0,00
06.07.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.07- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	22,90		0,00	25,00	0,00	0,00
06.08.01	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.08- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	3040005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	M2	25,25		0,00	25,00	0,00	0,00
06.08.02	SIURB-E	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.08- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15050003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	25,25		0,00	25,00	0,00	0,00
06.08.03	PINI-N	2026/07	**06- VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS**	**06.08- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	24.106.000090.SER	PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE SUPERFÍCIE DE CONCRETO COM PRIMER E DUAS DEMÃOS DE VERNIZ ACRÍLICO À BASE DE ÁGUA	M2	25,25		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
07 - ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO													
07.01.01	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	19,98		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.02	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	29,51		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.03	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	2,95		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.04	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	65,89		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.05	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	04.101.000020.SER	ARMADURA DE AÇO CA-50 PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, Ø ATÉ 12,5 MM, CORTE, DOBRA E MONTAGEM	KG	1229,54		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.06	FDE	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	15,37		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.07	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	20.101.000010.SER	CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	95,41		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.08	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	95,41		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.09	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	24.103.000065.SER	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, COM TRÊS DEMÃOS, SEM MASSA CORRIDA	M2	95,41		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.10	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	42.05.250	BARRA CONDUTORA CHATA EM ALUMÍNIO DE 3/4´ X 1/4´, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	19,00		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.11	COMPOSIÇÃO	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	CPU-03	LAMBRIL EM MADEIRA PLÁSTICA/ECOLÓGICA TARUGADO	M2	21,01		0,00	25,00	0,00	0,00
07.01.12	FDE	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.01- BANCOS DE CONCRETO COM ASSENTO DE MADEIRA**	15.03.010	VERNIZ PLASTICO BASE POLIURET EM ESQUADRIAS E PECAS MADEIRA EXTERNA	M2	21,01		0,00	25,00	0,00	0,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
07.02.01	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	06.02.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 M	M3	48,75		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.02	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	02.105.000070.SER	REGULARIZAÇÃO DE FUNDO DE VALA COM SOQUETE	M2	42,39		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.03	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	04.110.000042.SER	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL IMPERMEABILIZADO ESPESSURA 6 CM	M2	4,24		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.04	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	04.107.000032.SER	FORMA PARA FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, 5 REAPROVEITAMENTOS	M2	29,44		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.05	SIURB-E	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	2004009	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	2437,43		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.06	FDE	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	48,75		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.07	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	20.101.000010.SER	CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	42,39		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.08	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	42,39		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.09	PINI-N	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	24.103.000065.SER	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA, COM TRÊS DEMÃOS, SEM MASSA CORRIDA	M2	42,39		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.10	CDHU	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	42.05.250	BARRA CONDUTORA CHATA EM ALUMÍNIO DE 3/4´ X 1/4´, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	13,00		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.11	COMPOSIÇÃO	2026/08	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	CPU-03	LAMBRIL EM MADEIRA PLÁSTICA/ECOLÓGICA TARUGADO	M2	42,39		0,00	25,00	0,00	0,00
07.02.12	FDE	2026/07	**07- ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO**	**07.02- ESPREGUIÇADEIRAS**	15.03.010	VERNIZ PLASTICO BASE POLIURET EM ESQUADRIAS E PECAS MADEIRA EXTERNA	M2	42,39		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
08 - PINTURA													
08.01.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.01- PILAR - ESCADAS**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	15,07		0,00	25,00	0,00	0,00
08.02.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.02- ESCADA SUSPENSA - MIRANTE**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	154,62		0,00	25,00	0,00	0,00
08.03.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.03- ESCADA MOLDADA IN LOCO - MIRANTE**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	173,06		0,00	25,00	0,00	0,00
08.04.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.04- ESCADA MOLDADA IN LOCO - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	57,41		0,00	25,00	0,00	0,00
08.05.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.05- ESCADA MOLDADA IN LOCO HIDRÁULICA - EXISTENTE**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	63,77		0,00	25,00	0,00	0,00
08.06.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.06- ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	22,90		0,00	25,00	0,00	0,00
08.07.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.07- MURO DE CONTENÇÃO - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	25,25		0,00	25,00	0,00	0,00
08.08.01	SINAPI	2026/08	**08- PINTURA**	**08.08- MURETA EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	22,63		0,00	25,00	0,00	0,00
08.08.02	FDE	2026/07	**08- PINTURA**	**08.08- MURETA EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15.80.060	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE ZARCAO	M2	150,69		0,00	25,00	0,00	0,00
08.09.01	FDE	2026/07	**08- PINTURA**	**08.09- GUARDA-CORPO E CORRIMÃO EXISTENTES - ESCADA DE ACESSO EXISTENTE - ESCADA HIDRÁULICA**	15.80.060	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE ZARCAO	M2	112,51		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
09 - SERVIÇOS EXTERNOS													
09.01.01	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	16.03.002	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	425,00		0,00	25,00	0,00	0,00
09.01.02	CDHU	2026/08	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	34.02.110	FORRAÇÃO COM CLOROFITO, MÍNIMO DE 20 MUDAS / M² - H= 0,15 M	M2	40,32		0,00	25,00	0,00	0,00

ANEXO XI-A
MODELO DE PROPOSTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

Área = 1.151,39M²

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

ITEM	FONTE	DATA-BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
09.01.03	SIURB-E	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	18003049	PRIMAVERA (BOUGAINVILLEA GLABRA)	UN	4,00		0,00	25,00	0,00	0,00
09.01.04	PINI-N	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.01- PAISAGISMO**	30.147.000708.SER	IRRIGAÇÃO DE ÁREA PLANTADA DIÁRIA COM CAMINHÃO IRRIGADEIRA	M2	3400,00		0,00	25,00	0,00	0,00
09.02.01	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	06.03.037	PERFIL METALICO TUBULAR SECCAO QUADRADA 8X8CM E=3MM	M	241,60		0,00	25,00	0,00	0,00
09.02.02	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	06.03.036	CHAPA PERFURADA GALV 14(FUROS REDONDOS E ALTERNADOS 3/8")AREA PERF 48%	M2	120,80		0,00	25,00	0,00	0,00
09.02.03	CDHU	2026/08	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	33.01.350	PREPARO DE BASE PARA SUPERFÍCIE METÁLICA COM FUNDO ANTIOXIDANTE	M2	120,80		0,00	25,00	0,00	0,00
09.02.04	FDE	2026/07	**09- SERVIÇOS EXTERNOS**	**09.02- CHAPA PERFURADA COM ARTE EM GRAFITE**	15.01.002	GRAFITE EM ESTRUTURA METALICA	M2	120,80		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES													
10.01.01	CDHU	2026/08	**10- SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	**10.01- LIMPEZA FINAL**	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	139,75		0,00	25,00	0,00	0,00
TOTAL DA ETAPA													**0,00**
TOTAL DA OBRA													**0,00**

#FIM

ANEXO XI-B
MODELO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	ETAPA	VALOR	PART.	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS
				30	60	90	120	150	180	210
01 - SERVIÇOS PRELIMINARES		**0,00**	#DIV/0!	-						
02 - CANTEIRO DE OBRA		**0,00**	#DIV/0!	-	-	-	-	-	-	-
03 - SERVIÇOS INICIAIS		**0,00**	#DIV/0!	-	-	-	-			
04 - INFRAESTRUTURA		**0,00**	#DIV/0!		-	-	-			
05 - SUPERESTRUTURA		**0,00**	#DIV/0!			-	-	-	-	
06 - VEDAÇÕES E REVESTIMENTOS		**0,00**	#DIV/0!			-	-	-	-	-
07 - ESTRUTURAS DE CONCRETO MOLDADOS IN LOCO		**0,00**	#DIV/0!			-	-	-	-	
08 - PINTURA		**0,00**	#DIV/0!					-	-	-
09 - SERVIÇOS EXTERNOS		**0,00**	#DIV/0!				-	-	-	-
10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES		**0,00**	#DIV/0!							-
Faturamento mensal		**-**	**#DIV/0!**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total acumulado				**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Faturamento mensal em percentual				#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Total acumulado em percentual				**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**	**#DIV/0!**

ANEXO XI-C
Modelo Composição BDI

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIAS, LIGANDO A R. MANOEL BORBA GATO À AV. ANCHIETA, JUNTO AO MIRANTE E À ACADEMIA AO AR LIVRE

LOCAL: AV. ANCHIETA, S/N - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

BDI calculado pela expressão:

BDI = {[(1 + A/100 + S/100 + R/100 + G/100) x (1 + DF/100) x (1 + L/100) / (1 - I/100)] - 1} x 100

ITEM	BDI	IDENTIFICAÇÃO
AC		Administração Central
S + G		Seguro + Garantia
R		Risco
DF		Despesas Financeiras
L		Lucro
I*	0,00	Tributos*

TOTAL	0,00

*TRIBUTOS	%
PIS	
COFINS	
ISS	

TOTAL	0

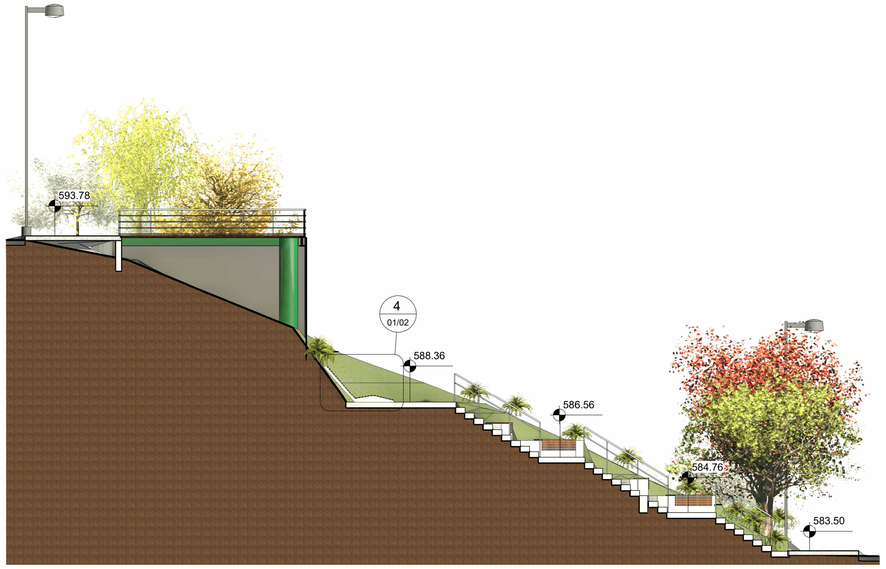
Declaramos que, conforme **Legislação Tributária Municipal**, a base de cálculo do ISS é de **100,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **2,00%** (limitado a 5,00%).

ANEXO XII

PROJETO

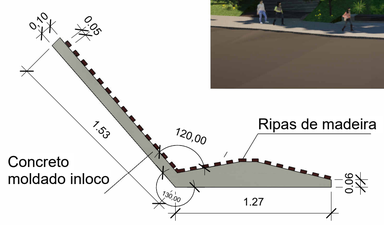


1 IMPLANTAÇÃO MIRANTE
1 : 100



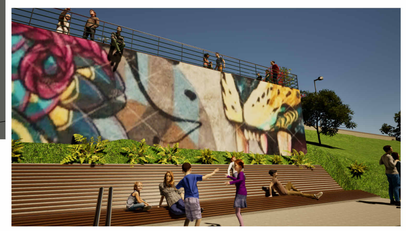
3 CORTE AA
1 : 100



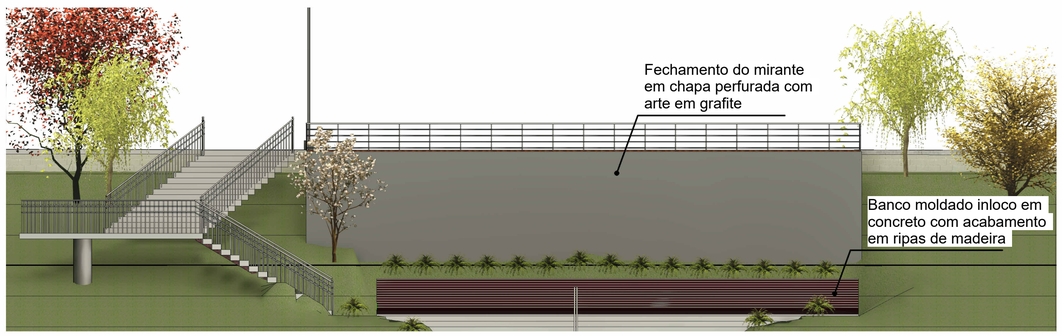


4 DETALHE BANCO
1 : 25









2 VISTA 1
1 : 100



Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Gestão de Obras

ESCADA MIRANTE ANCHIETA

Assunto: Escada de acesso ao mirante		Modalidade: PB — PROJETO BÁSICO
Local: AV. Anchieta - Jardim Nova América - São José dos Campos		
Autor (a) do Projeto: Arq. Beatriz S. Oliveira Toledo	Supervisor: Eng. Luis Gustavo Garcia	Especialidade: ARQUITETURA
Departamento: Dpto de Obras Públicas - DOP	Secretária Adjunta: Eng. Aparecida Venância Nascimento Fujii	Folha: 01/02 — Revisão: R01
Arquivo .rvt: -	Escala: INDICADA — Data: 06/03/2026	

Prefeito: Anderson Farias Ferreira
Vice-Prefeito: Wilker Lopes
Secretário de Gestão de Obras: José Turano Júnior



1 IMPLANTAÇÃO ESCADA 2

1 : 100



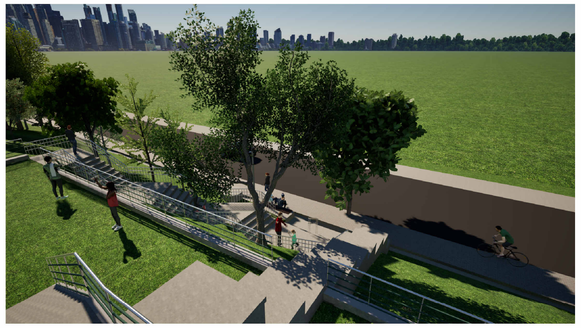
2 CORTE BB

1 : 75





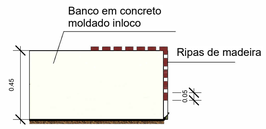






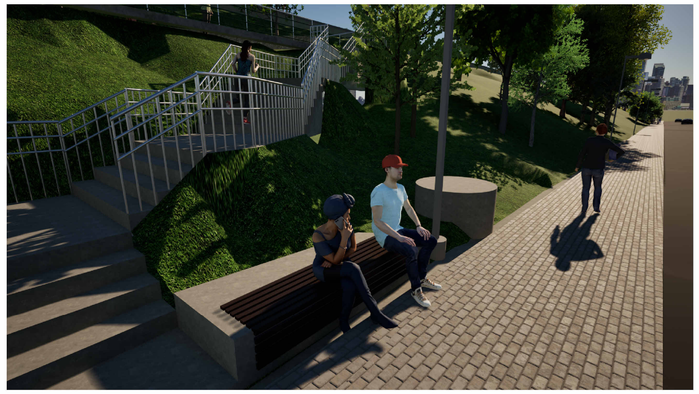






4 DETALHE BANCO 2

1 : 20



Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Gestão de Obras

ESCADA MIRANTE ANCHIETA

Assunto: Escada de acesso ao mirante			Modalidade: PB – PROJETO BÁSICO
Local: AV. Anchieta - Jardim Nova América - São José dos Campos			
Autor (a) do Projeto: Arq. Beatriz S. Oliveira Toledo	Supervisor: Eng. Luis Gustavo Garcia		Especialidade: ARQUITETURA
Departamento: Dpto de Obras Públicas - DOP	Secretária Adjunta: Eng. Aparecida Venância Nascimento Fujii		Folha: 02/02 / Revisão: R01
Arquivo .rvt: -	Escala: INDICADA	Data: 06/03/2026	

Prefeito: Anderson Farias Ferreira
Vice-Prefeito: Wilker Lopes
Secretário de Gestão de Obras: José Turano Júnior